



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.01.2024

49-р

**Об установлении публичного
сервитута**

№

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденного решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Урал» от 20 декабря 2023 г. № 02-01-06-01-6280:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Урал» публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 59:12:0390003:462, 59:12:0390006:1582, 59:12:0390006:1409 (далее-Земельные участки) и земель, расположенных в кадастровых кварталах 59:12:039003, 59:12:0390006, 59:12:0390005 (далее-Земли).

Цель установления публичного сервитута: строительство, реконструкция, эксплуатация объекта электросетевого хозяйства-ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП №1245 с.Фоки; ВЛ 0,4 кВ №2 от КТП №1735 с.Фоки; ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП №1787 с.Фоки в Чайковском г.о., Пермский край.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Установить плату за публичный сервитут:

3.1. в отношении земли, в размере 0,01 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Чайковскому городскому округу, утвержденной приказом Министерства от 8 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края» за каждый год их использования согласно приложениям 1,3,4 к настоящему распоряжению.

3.2. в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельного участка, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

6.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

6.2. направить копию распоряжения в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина