

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик:

Чайковская городская прокуратура

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее - правовой акт):

Решение Думы Чайковского городского округа «О внесении изменений в Положение об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа, утвержденное решением Думы Чайковского городского округа от 22.09.2021 №537»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта 20 октября 2023 г.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица

1.5. Контактное лицо разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Треногина А.В. – руководитель аппарата Думы Чайковского городского округа,
т. 3-22-35
duma@chaykovsky.permkrai.ru

1.6. Порядок оценки регулирующего воздействия: общий.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Согласно ч. 4 ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 указанной статьи, в отношении муниципального жилищного фонда.

Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации" предмет муниципального жилищного кодекса РФ дополнен требованием к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также

требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов (вступил в силу с 01.09.2023).

Отсутствие в действующем Положении об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа, утвержденном решением Думы Чайковского городского округа от 22.09.2021 №537, указанного выше требования приводит к невозможности осуществления уполномоченными должностными лицами администрации Чайковского городского округа полномочий в отношении соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Непринятие правового акта может привести к невозможности проведения контрольных мероприятий, поскольку отсутствует часть обязательных требований входящая в предмет муниципального жилищного контроля. Правовое регулирование затрагивает интересы неопределенного количества лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, а также юридических лиц, являющиеся правообладателями муниципального жилищного фонда.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления установлены статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа.

2.4. Иная информация о проблеме: нет.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: Принятие МНПА и расширение предмета муниципального жилищного контроля в соответствии с требованиями ст. 20 ЖК РФ.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Жилищный кодекс Российской Федерации,

Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

Устав Чайковского городского округа.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: предлагаемым проектом правового акта расширяется предмет муниципального жилищного контроля, в части проведения контрольно-надзорных мероприятий уполномоченными должностными лицами администрации Чайковского городского округа в отношении соблюдении требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного

газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых шахт.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Правовое управление администрации Чайковского городского округа		
<u>Функция (полномочие, обязанность или право)</u>	новая	В соответствии с Положением об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 22.09.2021 №537,

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Чайковского городского округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Расходы с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют в случае соблюдения субъектами правового регулирования обязательных требований, установленных Жилищным кодексом РФ, Положением об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 22.09.2021 №537
--

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

Новые обязанности или ограничения у субъектов правового регулирования не возникают, дополнительные расходы не предусмотрены

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

Негативные последствия отсутствуют в связи с соблюдением контролируруемыми лицами требований Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном
--

контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищного кодекса РФ, муниципального нормативного правового акта по осуществлению муниципального жилищного контроля

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

Принятие муниципального нормативного правового акта;
Опубликование текста решения Думы Чайковского городского округа «О внесении изменений в Положение об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа, утвержденное решением Думы Чайковского городского округа от 22.09.2021 №537» в газете «Огни Камы», размещение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют

11. Срок проведения публичных консультаций 10 рабочих дней с момента размещения проекта решения на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

Руководитель аппарата Думы
Чайковского городского округа

Треногина А.В.