



Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2022

№ 440

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края**

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключения комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 15 апреля 2022 г.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13, с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа:

1.1 в части формирования границы территориальной зоны Р2/2 «Зона отдыха для размещения маломерных судов» за счет уменьшения территориальной зоны КС «Коммунально-складская зона», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010702:1, площадью 31797,0 кв.м расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, тер. гаражный потребительский кооператив «Лодочный потребительский кооператив Восход», в зону Р2/2 (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части изменения границы территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры» за счет уменьшения территориальной зоны П1 «Производственная зона», включив земельные участки в кадастровых

кварталах 59:12:0010420, 59:12:0010419 и 59:12:0010415 расположенных по адресу: Пермский край, город Чайковский, ГКС «Стройдеталь», в зону Т1 (приложение 2 к настоящему постановлению);

1.3 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и более)», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0010565, площадью 710,0 кв.м по адресу: Пермский край, город Чайковский, ул. Лесная, дом 8, в зону Ж1 (приложение 3 к настоящему постановлению).

2. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13, в части дополнения таблицы 26.2.1 «Виды разрешенного использования» территориальной зоны О2 «Зона специализированной общественной застройки» видом разрешенного использования «Цирки и зверинцы (3.6.3)».

3. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

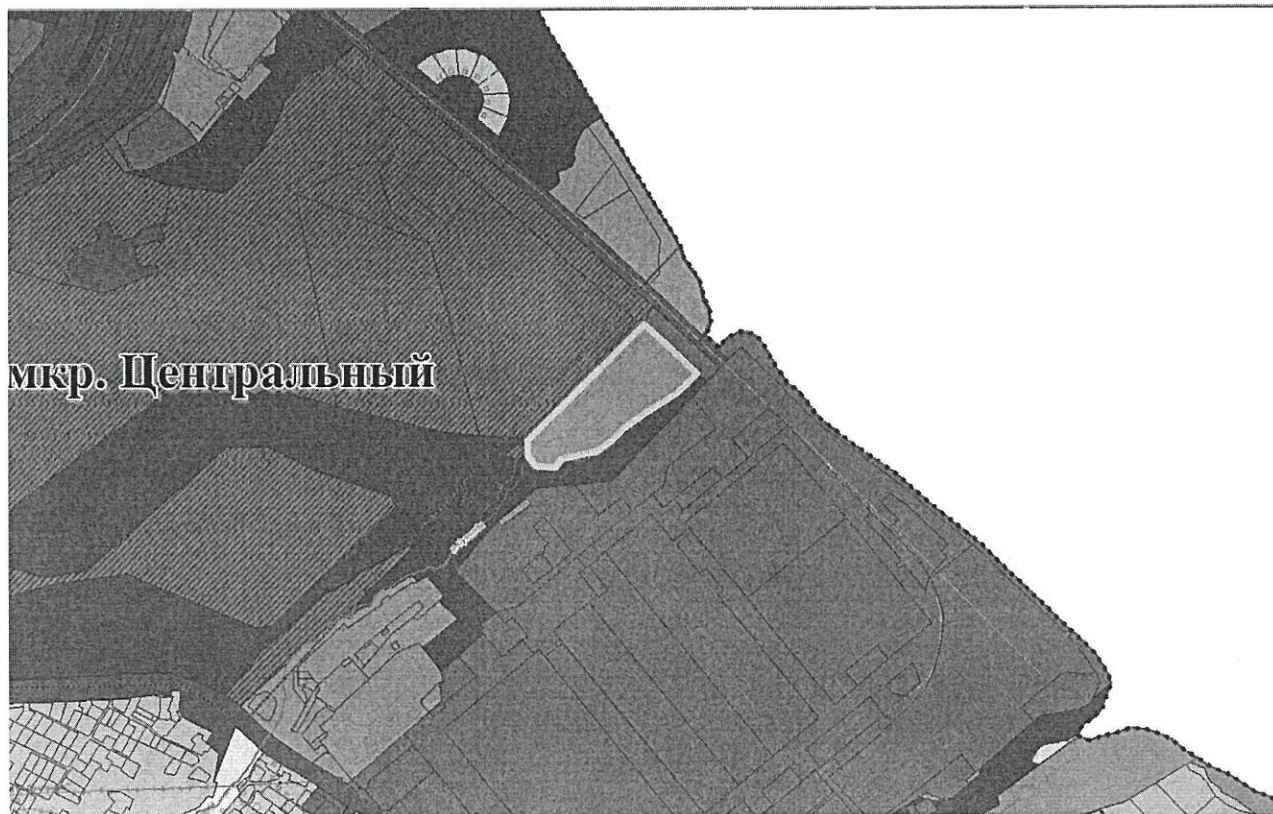
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Чайковского городского округа

Ю.Г. Востриков

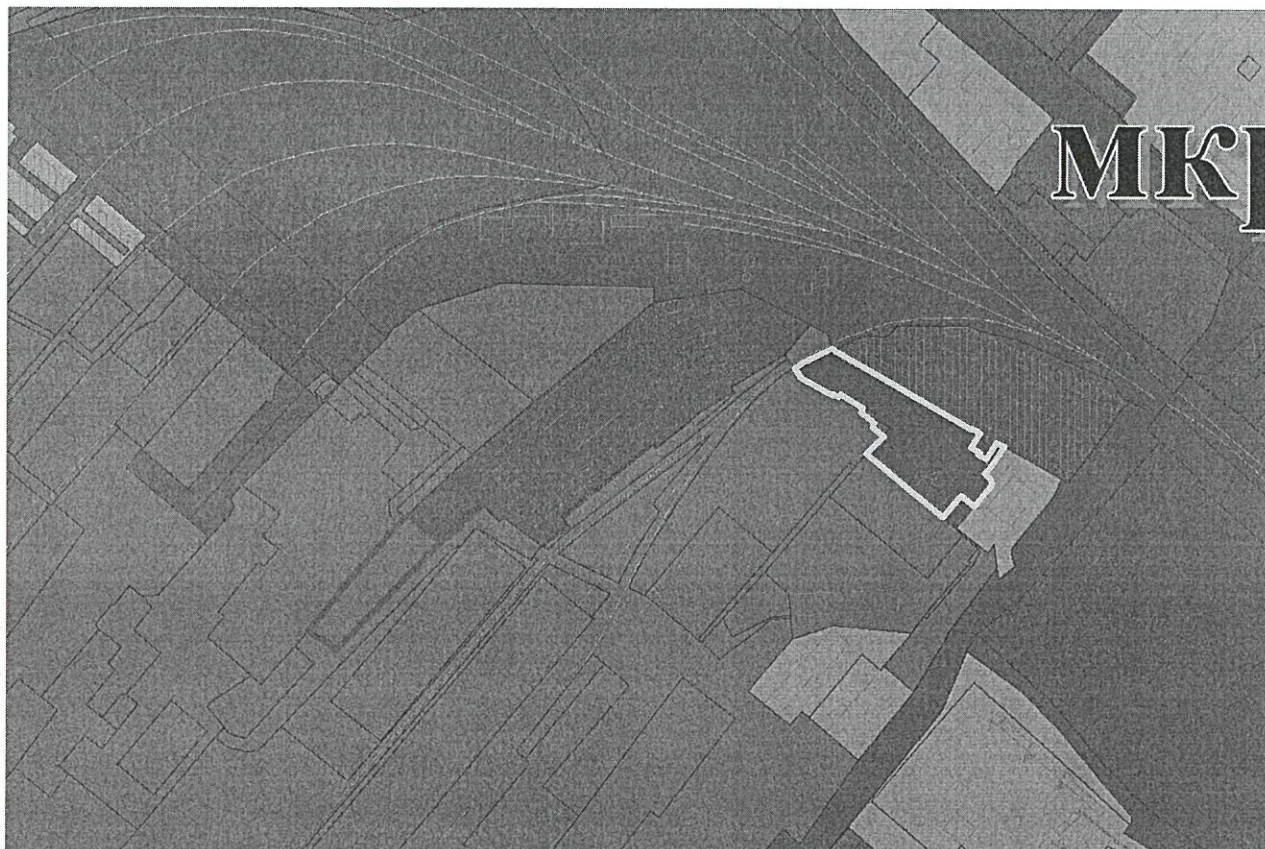
Приложение 1  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 25.04.2022 № 440

КС --> P2/2



Приложение 2  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от *25.04.2022* № *440*

П1 --> Т1



Приложение 3  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 25.04.2022 № 440

Ж4 → Ж1

