



Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24.03.2022

№ 297

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края**

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключения комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 18 марта 2022 г.

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13, с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа:

1.1 в части изменения границы территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры» за счет уменьшения территориальной зоны П1 «Производственная зона», включив 2 земельных участка в кадастровом квартале 59:12:0010415, расположенных по адресу: Пермский край, город Чайковский, автокооператив «Стройдеталь», линия 6, гаражный бокс № 12а и № 12б, в зону Т1 (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельные участки по одной линии застройки в кадастровом квартале 59:12:0010555, расположенные по адресу: Пермский

край, город Чайковский, улица Лермонтова, в зону Ж1 (приложение 2 к настоящему постановлению);

1.3 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив 2 земельных участка в кадастровом квартале 59:12:0260000, расположенных по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, поселок Прикамский, улица Ольховская, дом 16 и улица Луговая, дом 8, в зону Ж1 (приложение 3 к настоящему постановлению);

1.4 в части изменения границ территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0270000:776, площадью 3359,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, деревня Харнавы, улица Центральная, дом 2/2, в зону Ж1 (приложение 4 к настоящему постановлению);

1.5 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельные участки по одной линии застройки в кадастровом квартале 59:12:0090000, расположенные по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, село Ваньки, улица Центральная, дом 65, 67, 69, 71, 71а, в зону Ж1 (приложение 5 к настоящему постановлению);

1.6 в части формирования границ территориальной зоны Ж1/1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами для размещения территории общего пользования» за счет уменьшения территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)», включив земельный участок, примыкающий к земельному участку с кадастровым номером 59:12:0390008:735, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, село Фоки, улица Лукинская, около дома 3а, в зону Ж1/1 (приложение 6 к настоящему постановлению);

1.7 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив два земельных участка в кадастровом квартале 59:12:0010749, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Солнечная, дом 56, дом 56а, в зону Ж1 (приложение 7 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

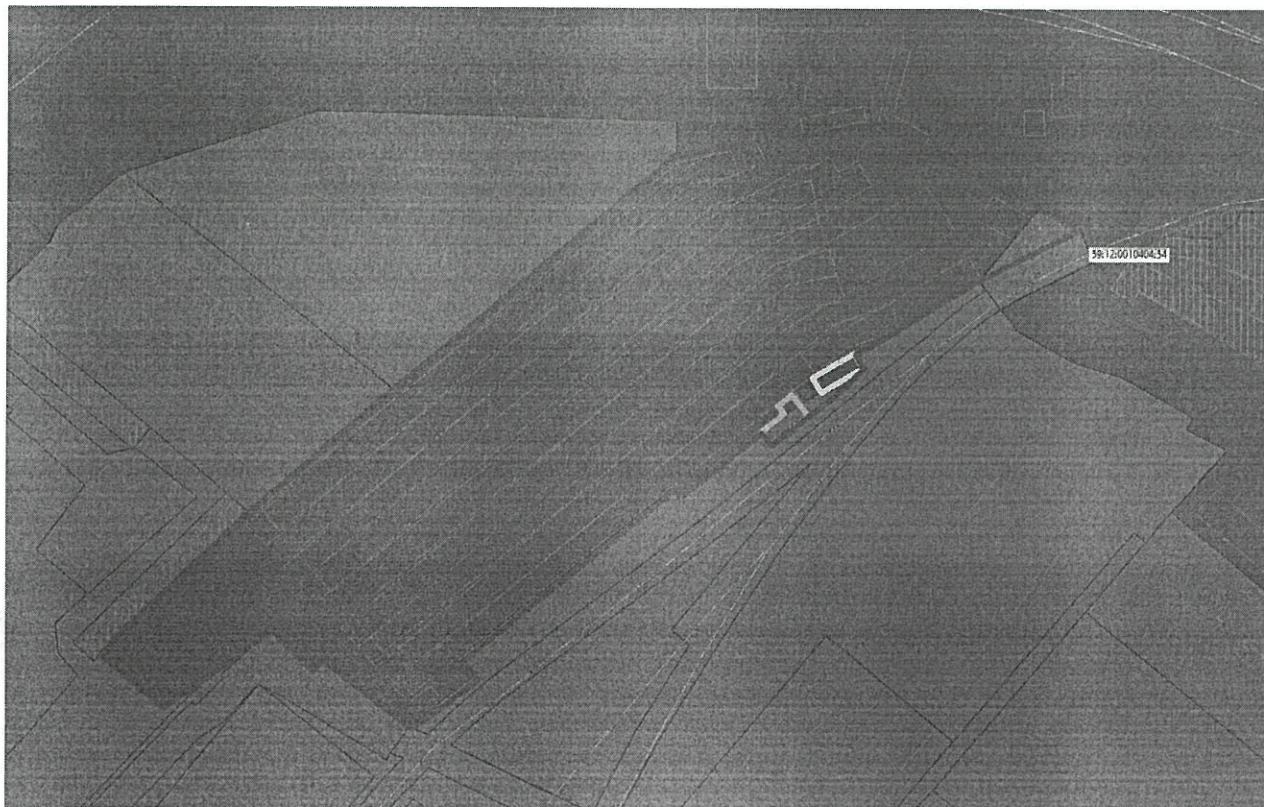
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Чайковского городского округа

 Ю.Г. Востриков

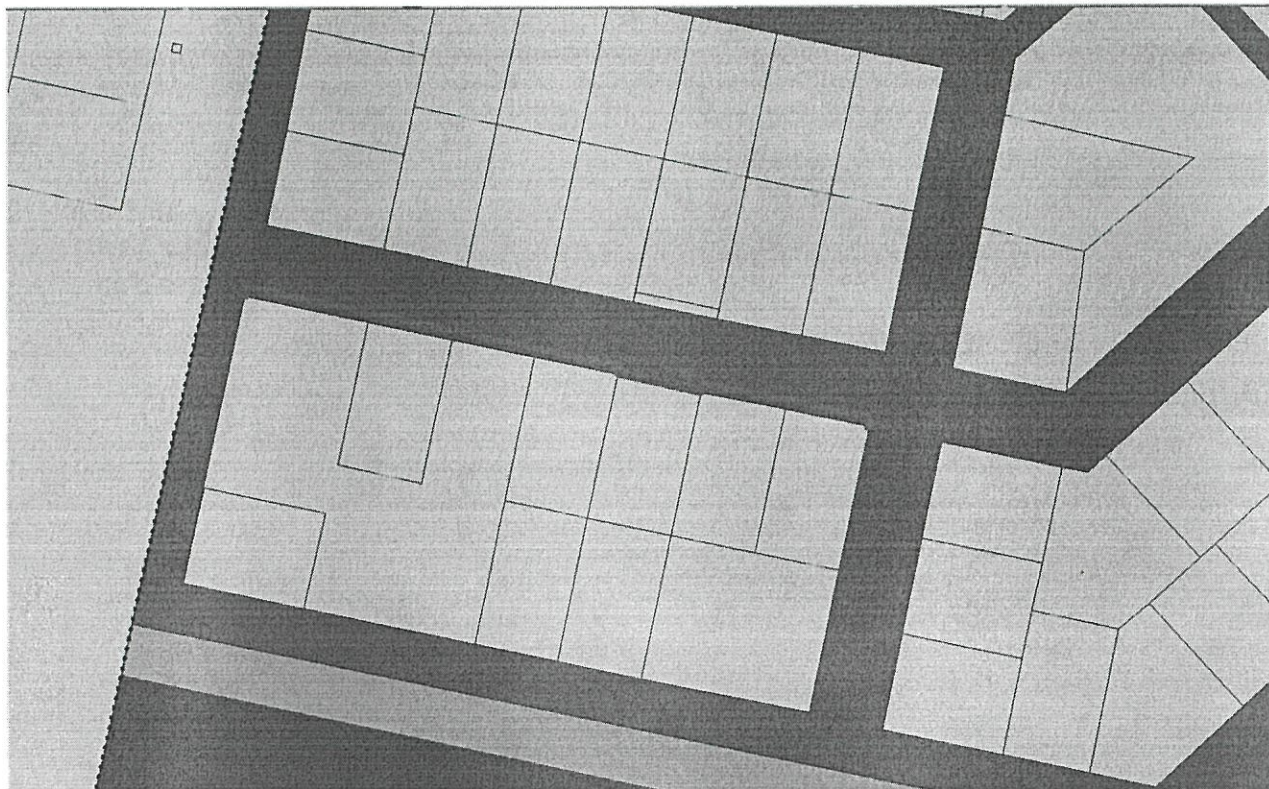
Приложение 1  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 24.03.2022 № 297

П1 --> Т1



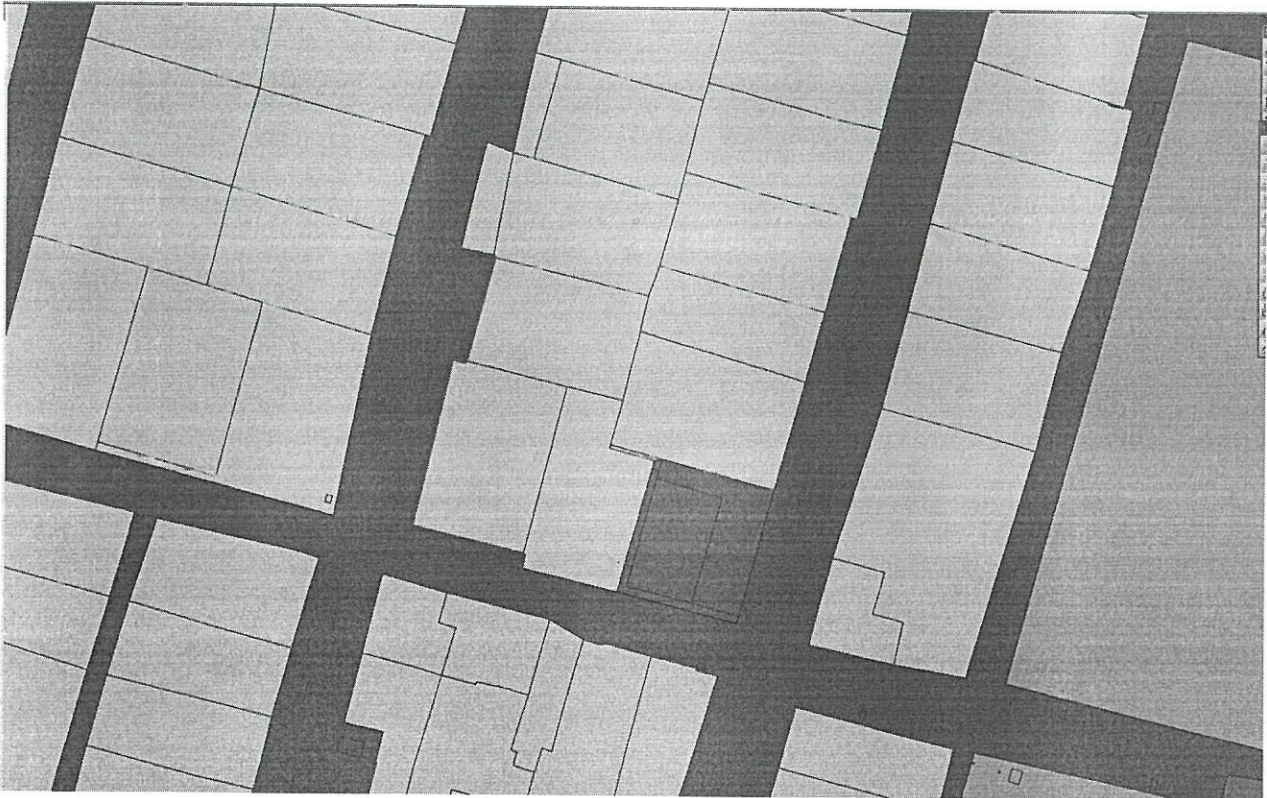
Приложение 2  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 24.03.2022 № 297

Т1 --> Ж1



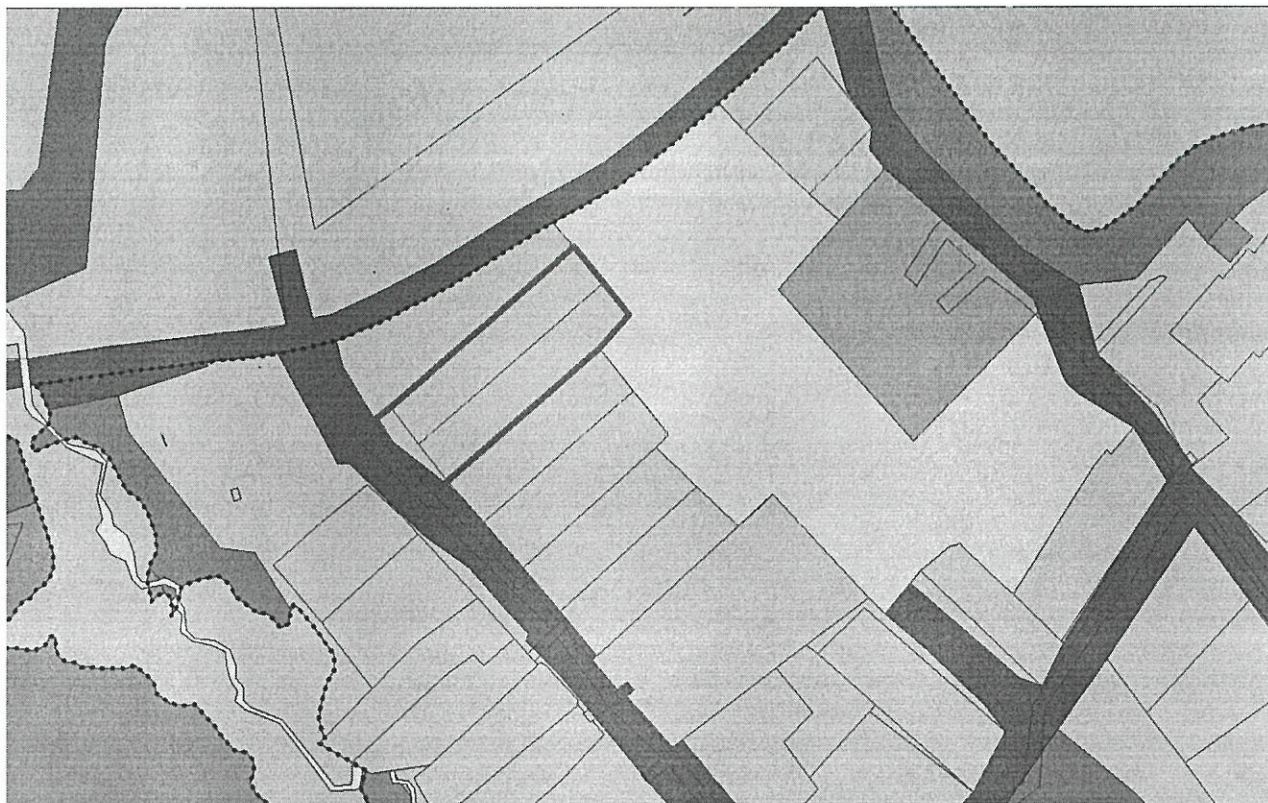
Приложение 3  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 24.03.22 № 297

T1 --> Ж1



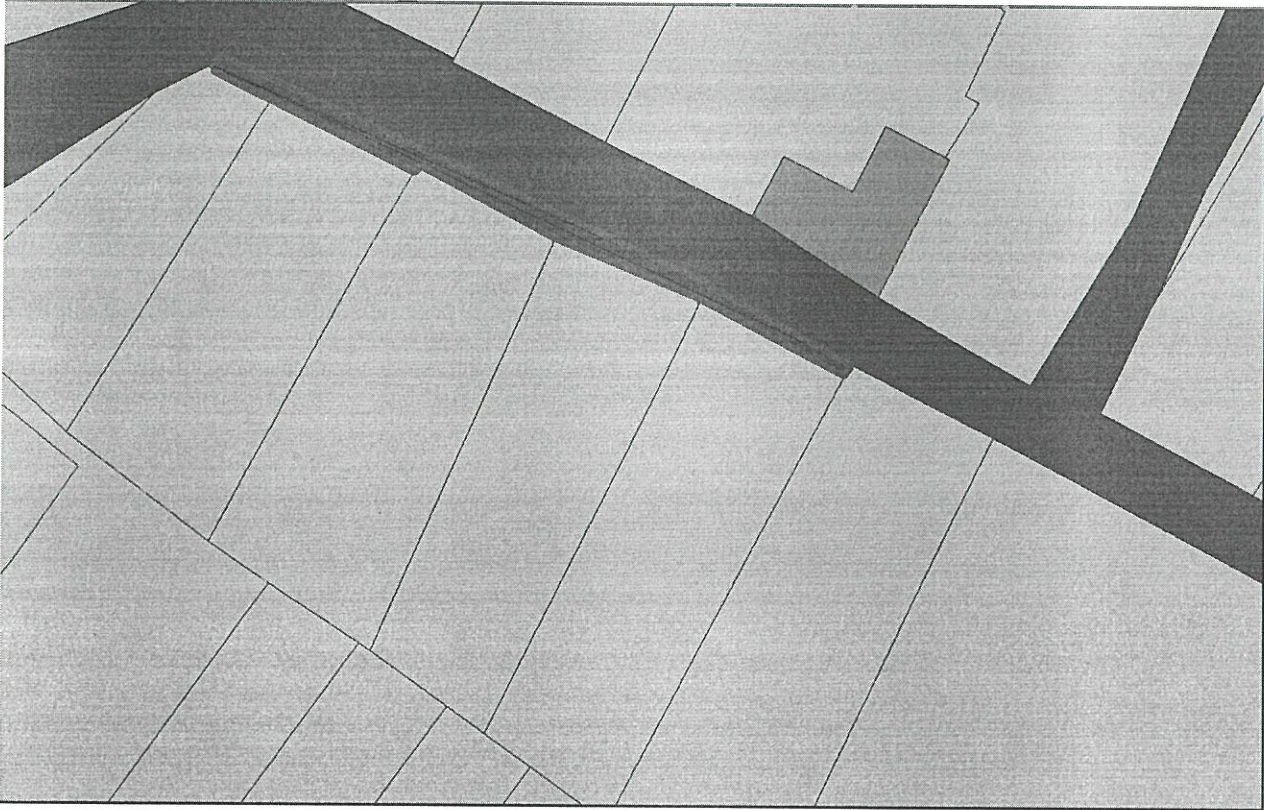
Приложение 4  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от *24.03.2022* № *297*

Г1 --> Ж1



Приложение 5  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 24.03.2022 № 297

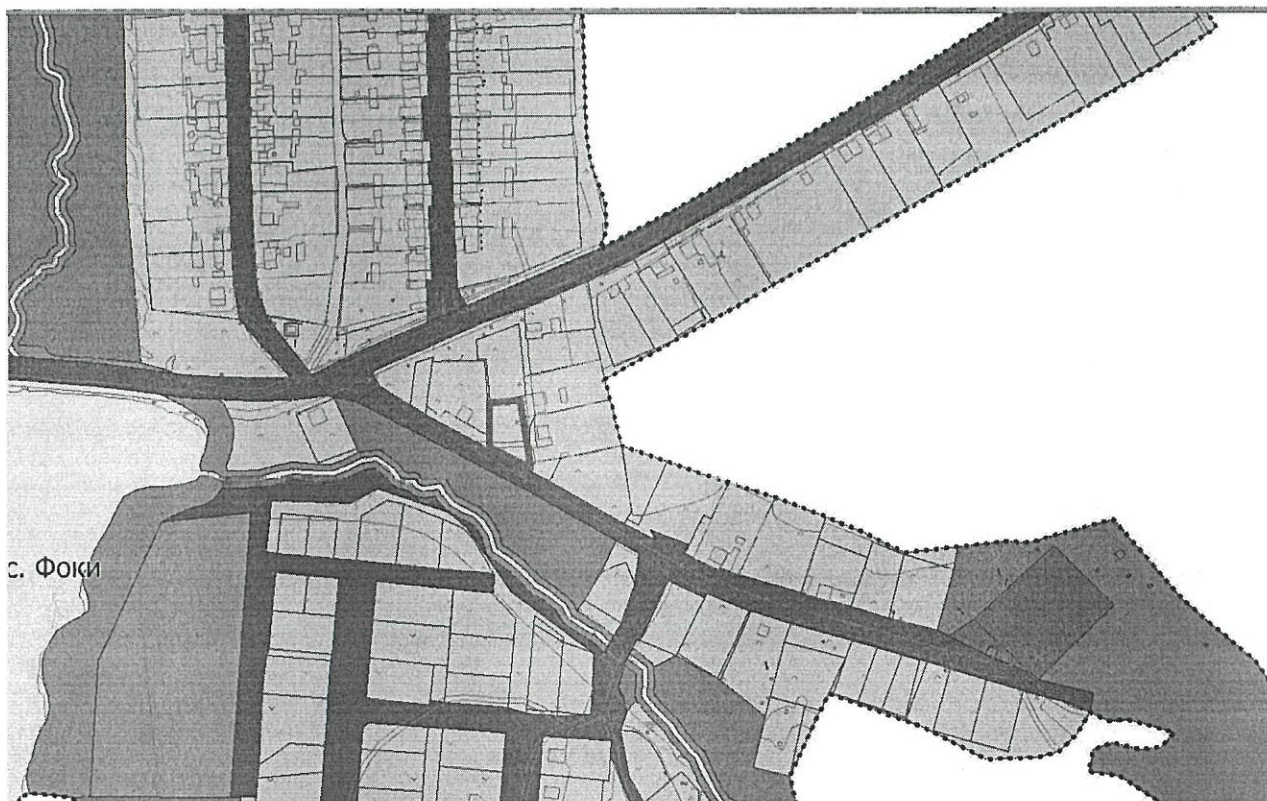
T1 --> Ж1





Приложение 6  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 24.03.2022 № 297

Ж1 --> Ж1/1



Приложение 7  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 24.03.2022 № 297

T1 --> Ж1

