



Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2022

№ 614

Об отклонении предложения по внесению изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения начальника Ольховского территориального отдела администрации Чайковского городского округа Жуланова В.Б., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 25 мая 2022 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение начальника Ольховского территориального отдела администрации Чайковского городского округа Жуланова Виктора Борисовича по внесению изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа, с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры» за счет уменьшения территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)», включив земли в кадастровом квартале 59:12:0210000 (между земельными участками с кадастровыми номерами 59:12:0210000:2625 и 59:12:0210000:2664), в зону Т1 по следующим основаниям:

1.1 наличие противоречий функциональной зоны Ж1 и О1, определенной Генеральным планом Чайковского городского округа, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 20.10.2021 № 549. Согласно части 3 статьи 31 и части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон в правилах землепользования и

застройки муниципального образования должны соответствовать документам территориального планирования;

1.2 изменение территориальной зоны повлечет нарушение прав арендатора земельного участка с кадастровым номером 59:12:0210000:2449.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа  
глава администрации  
Чайковского городского округа

 Ю.Г. Востриков

Приложение  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 07.06.2022 № 614

**ФРАГМЕНТ**  
карты градостроительного зонирования Чайковского городского округа  
М 1:5 000

