

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии

по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетным
номером: 59:12:0010761, 59:12:0010762, при выполнении комплексных кадастровых
работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом

от “ 09 ” декабря 20 20 г. № 0156300000719000015

Пермский край, г. Чайковский,

ул. Ленина 67/1, офис 32

(место проведения заседания)

“ 8 ” августа 20 20 г.

№ 7

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Глухова Наталья
Викторовна

(ф.и.о.)

Управление земельно-имущественных отношений администрации
города Чайковского

И.о. начальника Управления земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

Таначева Ксения
Вячеславовна

(ф.и.о.)

Управление земельно-имущественных отношений администрации
города Чайковского

И.о. начальника отдела земельно-лесных отношений Управления
земельно-имущественных отношений администрации Чайковского
городского округа

(место работы и должность)

Члены комиссии:

1. Смирнова Ольга
Александровна

(ф.и.о.)

Чайковский отдел Управления Росреестра по Пермскому краю
И.о. начальника Чайковского отдела Управления Росреестра по
Пермскому краю

(место работы и должность)

2. Соломенникова
Людмила Ивановна

(ф.и.о.)

Управление строительства и архитектуры администрации
Чайковского городского округа

Заместитель начальника Управления строительства и архитектуры
администрации Чайковского городского округа

(место работы и должность)²

3. Могильникова Ольга
Николаевна

(ф.и.о.)

Правовое управление администрации Чайковского городского округа
Консультант правового управления администрации Чайковского
городского округа

(место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Кузьмина Ольга
Валерьевна

(ф.и.о.)

Чайковский филиал ГБУ «ЦТИ ПК»
Директор Чайковского филиала ГБУ «ЦТИ ПК»

(место работы и должность)

2. Колегова Мария
Андреевна

(ф.и.о.)

Чайковский филиал ГБУ «ЦТИ ПК»
Инженер по кадастровым и землеустроительным работам
Чайковского филиала ГБУ «ЦТИ ПК»

(место работы и должность)

3. Пономарева Эльвира
Тагировна
(ф.и.о.)

Чайковский филиал ГБУ «ЦТИ ПК»
Проектировщик Чайковского филиала ГБУ «ЦТИ ПК»
(место работы и должность)

4. Гивчак Евгения
Владимировна
(ф.и.о.)

ГБУ «ЦТИ ПК»
Главный инженер
(место работы и должность)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)³:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	Потапов Василий Евгеньевич		г. Чайковский, ул. Вишневая, 28 б 59:12:0010761:12	Собственность
2	Вечтомов Александр Сергеевич		г. Чайковский, ул. Вишневая, 18 г 59:12:0010761:34	Собственность
3	Кулагин Александр Германович		г. Чайковский, ул. Вишневая 44 д 59:12:0010762:51	Собственность
4	Ничкова Светлана Анатольевна		г. Чайковский, ул. Вишневая 52 и 59:12:0010762:56	Общая долевая собственность
5	Соколов Сергей Николаевич		г. Чайковский, ул. Вишневая 36 б 59:12:0010761:42	Собственность
6	Кулагина Светлана Фаиловна		г. Чайковский, ул. Вишневая 36 в 59:12:0010761:53	Собственность
7	Новиков Олег Дмитриевич		г. Чайковский, ул. Вишневая 40 а 59:12:0010762:44	Собственность

Повестка дня заседания:

Согласование границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 59:12:0010761 расположенных по

1. адресу Пермский край, г. Чайковский, ул. Вишневая.

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Колегова Мария Андреевна
(ф.и.о.)

Согласование границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 59:12:0010762 расположенных по

2. адресу Пермский край, г. Чайковский, ул. Вишневая.

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Колегова Мария Андреевна
(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 59:12:0010761 расположенных по адресу Пермский край, г. Чайковский, ул. Вишневая.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Колегову Марию Андреевну

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

На территории кадастрового квартала 59:12:0010761 в соответствии с муниципальным контрактом от 09.12.2019 выполнены комплексные кадастровые работы. Территория кадастрового квартала включает в себя земельные участки в количестве-49 участков, объекты капитального строительства-44 объекта. Рассмотрено 49 земельных участков из которых по 36 земельным участкам выявлено несоответствие фактического местоположения границ, границам, содержащимся в ЕГРН. При анализе сведений, полученных из государственного фонда данных принято решение об исправлении реестровой ошибки в отношении 36 земельных участков. По 2 земельным участкам, границы которых не были установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства, уточнена фактическая площадь и фактическое местоположение границ. Рассмотрено 44 объекта капитального строительства из которых по 19 объектам проведено уточнение их границ, по 1 объекту выявлено несоответствие фактического местоположения границ, границам сведения о которых содержатся в ЕГРН, квалифицирована (исправлена) реестровая ошибка. Сведения об объектах капитального строительства где есть признаки реконструкции, по которым отсутствует соответствующая документация в карта-плане отразить в соответствии со сведениями ЕГРН.

№ 1 :

Проект карта-плана территории кадастрового
1 квартала 59:12:0010761

05.08.2020

(наименование документа)

(реквизиты)

Решили:

Согласовать проект карта-плана территории кадастрового квартала 59:12:01010761.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
5	0	0

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2 :

Согласование границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 59:12:0010762 расположенных по адресу Пермский край, г. Чайковский, ул. Вишневая.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Колегову Марию Андреевну

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

На территории кадастрового квартала 59:12:0010762 в соответствии с муниципальным контрактом от 09.12.2019 выполнены комплексные кадастровые работы. Территория кадастрового квартала включает в себя земельные участки в количестве-50 участков, объекты капитального строительства-60 объекта. Рассмотрено 50 земельных участков из которых по 28 земельным участкам выявлено несоответствие фактического местоположения границ, границам сведения о которых содержатся в ЕГРН. При анализе сведений, полученных из государственного фонда данных принято решение об исправлении реестровой ошибки в отношении 28 земельных участков. По 4 земельным участкам, границы которых не были установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства, уточнена фактическая площадь и фактическое местоположение границ. По 14 земельным участкам изменения не вносились. Рассмотрено 60 объекта капитального строительства из которых по 29 объектам проведено уточнение их границ. По 2 объектам недвижимости выявлено несоответствие фактического местоположения границ, границам сведения о которых содержатся в ЕГРН. При анализе сведений, полученных из государственного фонда данных принято решение об исправлении реестровой ошибки в отношении 2 объектов капитального строительства. Образовано 6 земельных участков общего пользования, занятых улицами, проездами. Сведения об объектах капитального строительства где есть признаки реконструкции, по которым отсутствует соответствующая документация в карта-плане отразить в соответствии со сведениями ЕГРН.

Выступили:

№ 2 :

1	Проект карта-плана территории кадастрового квартала 59:12:0010762	05.08.2020
	(наименование документа)	(реквизиты)

Решили:

Согласовать проект карта-плана территории кадастрового квартала 59:12:01010762. Возражения по границам отсутствуют.


(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:


“за”	“против”	“воздержались”
5	0	0

Подписи:

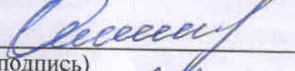
Заместитель председателя комиссии

	Глухова Наталья Викторовна
(подпись)	(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

	Матис Ольга Валентиновна
(подпись)	(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.		Смирнова Ольга Александровна
	(подпись)	(ф.и.о.)

2.		Соломенникова Людмила Ивановна
	(подпись)	(ф.и.о.)

3.		Сайфуллина Наталья Николаевна
	(подпись)	(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	 (подпись)	Кузьмина Ольга Валерьевна (ф.и.о.)
2.	(дата)	 (подпись)	Колегова Мария Андреевна (ф.и.о.)
3.	(дата)	 (подпись)	Пономарева Эльвира Тагировна (ф.и.о.)
