



**УПРАВЛЕНИЕ
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Ленина, д. 67/1, г. Чайковский
Пермский край, 617764

Тел/факс: (34241) 4-73-75

E-mail: chaikkui2015@yandex.ru

ОКПО 35288925, ОГРН 1185958071562

ИНН/КПП 5959002592/595901001

20.01.2021 № 241-02-01-06.1-27исх

На № _____ от _____

О предоставлении решения

ООО «Гостиница «Чайка»
ул. Ленина, д. 61,
г. Чайковский, 617760

Чайковский отдел
Управления Росрестра
по Пермскому краю

Правовое управление
администрации Чайковского
городского округа

Пресс-служба
администрации Чайковского
городского округа

**РЕШЕНИЕ № 5
о размещении объектов**

г. Чайковский,
Пермский край

13 января 2021г.

Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, в лице начальника Управления Елькиной Ларисы Александровны, действующей на основании Положения об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденного решением Думой Чайковского городского округа от 19 декабря 2018 г. № 99,

разрешает ООО «Гостиница «Чайка» (ИНН 5920036310, ОГРН 1115920001977, адрес: 617760, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 61, телефон: 8 (34241) 23374, e-mail: spchaika@mail.ru) размещение объекта: «Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство», на часть земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010338:17, 59:12:0010338:233, из состава земель населенных пунктов, площадью 244 кв.м,

на срок: до **12 января 2022** года,

местоположение: **Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, 61/2.**

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

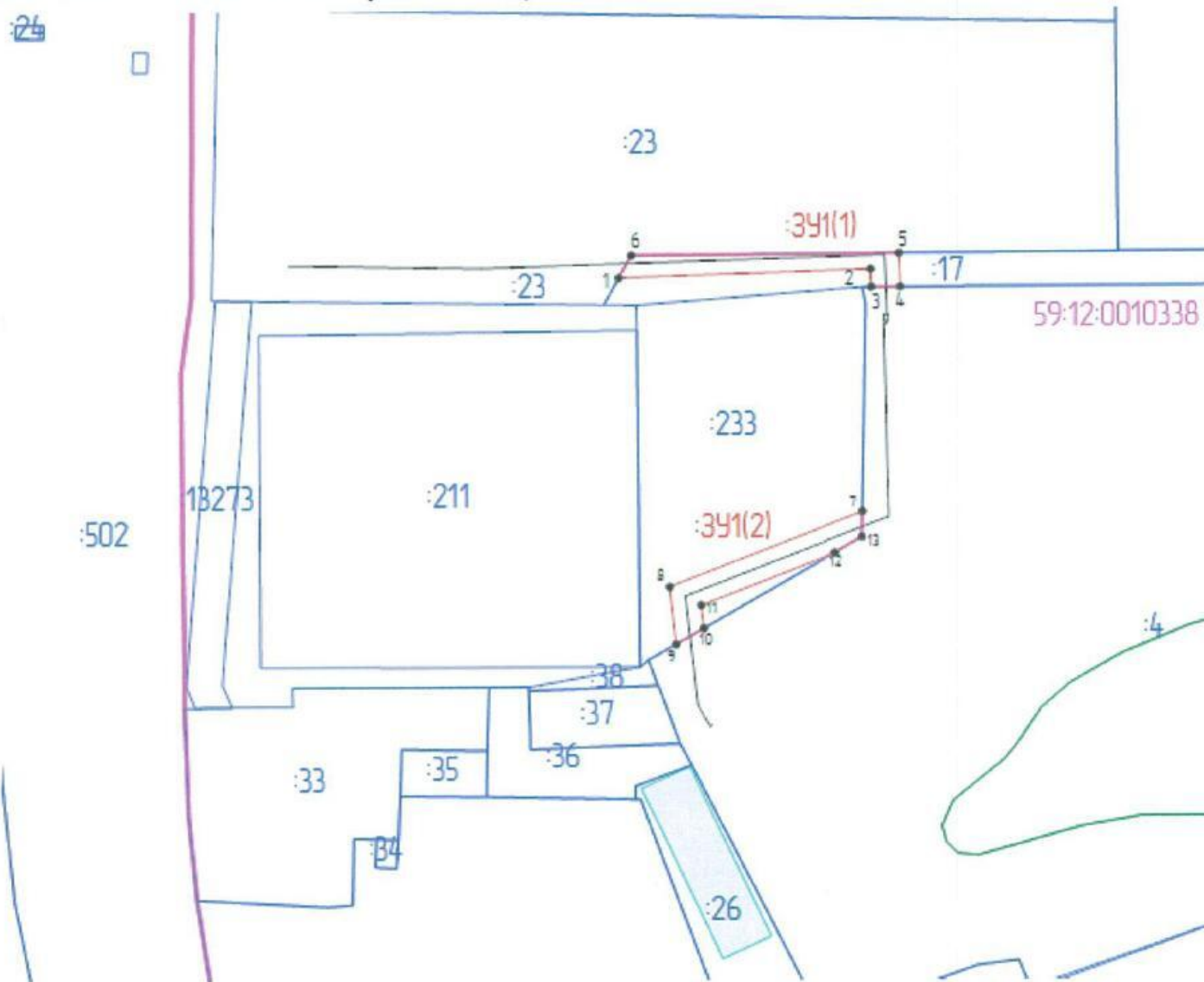
Объект: Газоснабжение котельной прокатной базы ООО "Гостиница "Чайка"

Категория земель: населенных пунктов

Местоположение: Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, 61/2

Площадь земель или части земельного участка: 244 м²

Вид разрешенного использования: 3.1. Коммунальное обслуживание (Газоснабжение котельной прокатной базы ООО "Гостиница "Чайка")



Условные обозначения

М 1:1000

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница вновь образованного земельного участка
- ось прохождения газопровода

Заявитель
Директор ООО
"Гостиница "Чайка"

Наземнова И.Ю.

Каталог координат (МСК - 59)

Учетный номер части земельного участка
59:12:0010338:17/ЗУ1(1) S - 112,78 кв.м.

№	X	Y
1	380 100,29	1 287 198,39
2	380 101,38	1 287 233,61
3	380 098,80	1 287 233,70
4	380 098,81	1 287 237,73
5	380 103,65	1 287 237,56
6	380 103,50	1 287 200,09

Учетный номер части земельного участка
59:12:0010338:233/ЗУ1(2) S - 130,92 кв.м.

7	380 066,47	1 287 232,51
8	380 055,73	1 287 205,53
9	380 047,50	1 287 206,44
10	380 049,76	1 287 210,28
11	380 053,09	1 287 209,92
12	380 060,55	1 287 228,66
13	380 062,78	1 287 232,46

Описание границ смежных землепользователей

1-6, 6-5	59:12:0010338:23, земельный участок для размещения профилактория и дома спорта, вид права - собственность
5-4, 3-2, 2-1,	59:12:0010338:17, земельный участок для благоустройства прилегающей к санаторно-профилакторию "Чайка" территории, земельный участок неразграниченной муниципальной собственности
7-8, 8-9, 10-11, 11-12	59:12:0010338:233, вид использования "Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты", земельный участок муниципальной собственности
3-4, 9-10, 12-13, 13-7	59:12:0010338:4, земельный участок туристско-рекреационной деятельности, вид права - собственность

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.12.2020, поступившего на рассмотрение 24.12.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
---------	----------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721	
Кадастровый номер:	59:12:0010338:233
Номер кадастрового квартала:	59:12:0010338
Дата присвоения кадастрового номера:	13.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 59-59/016-59/016/185/2017-533
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 61г.
Площадь, м2:	1386 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	1853303.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:12:0010338:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты, для размещения объектов, характерных для населенных пунктов
Сведения о кадастровом инженеру:	8226
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:233	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 59:12:0010338:17. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 08.06.2017; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Воткинского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:233	
Получатель выписки:	Елькина Лариса Александровна (представитель заявителя), Заявитель: УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721	
Кадастровый номер:	59:12:0010338:233

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Чайковское городское поселение" Пермского края
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:12:0010338:233-59/016/2017-1 16.06.2017 12:59:01
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:233	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

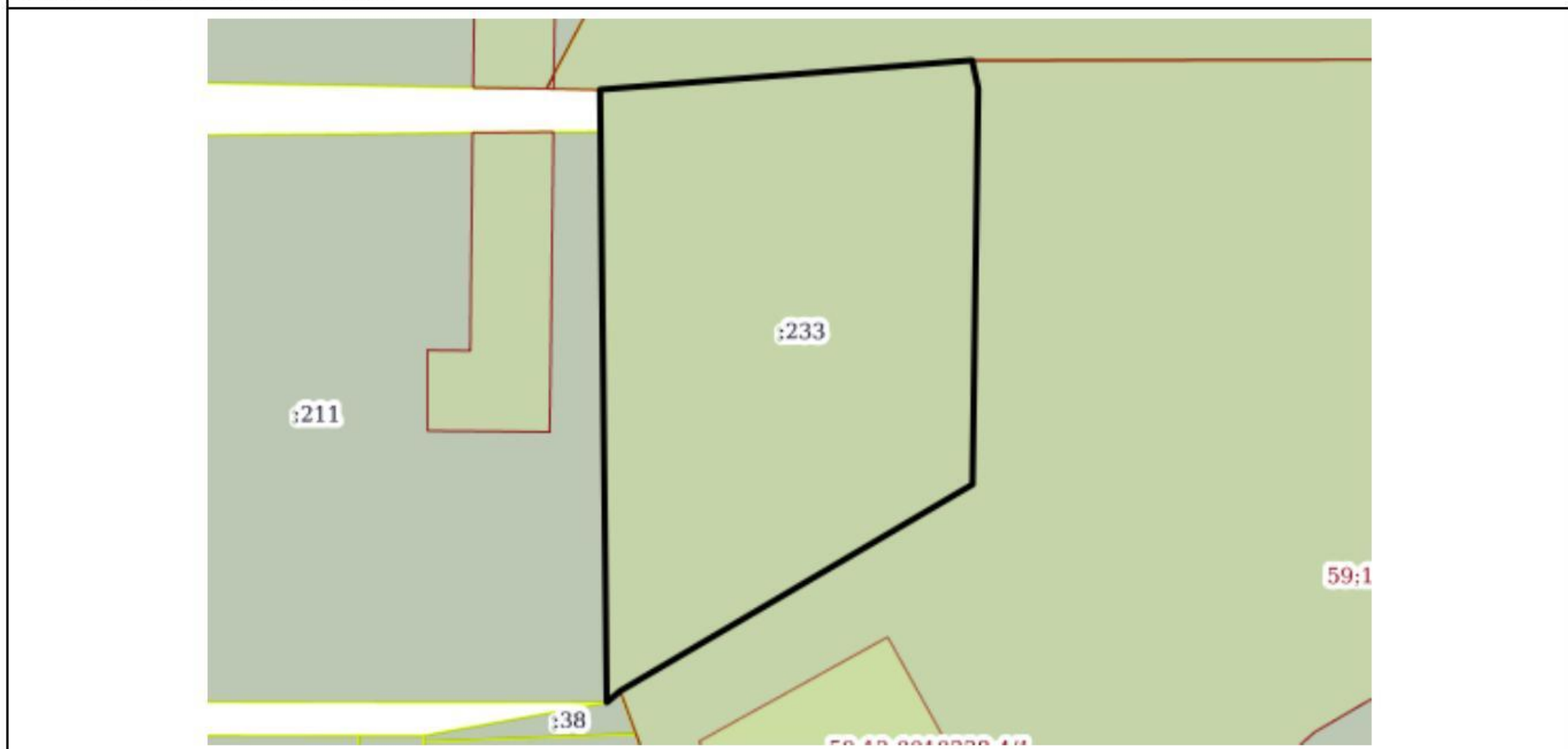
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721

Кадастровый номер: 59:12:0010338:233

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:233	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	168°0.2'	2.45	данные отсутствуют	59:12:0010338:4	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	180°49.1'	33.62	данные отсутствуют	59:12:0010338:4	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	239°35.2'	34.65	данные отсутствуют	59:12:0010338:4	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	229°19.0'	1.5	данные отсутствуют	59:12:0010338:38	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	359°22.1'	32.61	данные отсутствуют	59:12:0010338:211	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	359°26.2'	2.03	данные отсутствуют	59:12:0010338:211	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	359°22.7'	13.85	данные отсутствуют	59:12:0010338:211	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	359°21.4'	3.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	85°29.3'	31.66	данные отсутствуют	59:12:0010338:17	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51564721			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:233	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380098.8	1287232.43	Нет закрепления	0.1
2	380096.4	1287232.94	Нет закрепления	0.1
3	380062.78	1287232.46	Нет закрепления	0.1
4	380045.24	1287202.58	Нет закрепления	0.1
5	380044.26	1287201.44	Нет закрепления	0.1
6	380076.87	1287201.08	Нет закрепления	0.1
7	380078.9	1287201.06	Нет закрепления	0.1
8	380092.75	1287200.91	Нет закрепления	0.1
9	380096.31	1287200.87	Нет закрепления	0.1
1	380098.8	1287232.43	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.12.2020, поступившего на рассмотрение 24.12.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 14
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037	
Кадастровый номер:	59:12:0010338:17
Номер кадастрового квартала:	59:12:0010338
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г Чайковский, за санаторием-профилакторием "Чайка".
Площадь, м2:	1724 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	8137.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:12:0010338:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	59:12:0010338:233, 59:12:0010338:29, 59:12:0010338:30
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для благоустройства прилегающей к санаторию-профилакторию "чайка" территории, для иного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 59:12-6.1139 от 23.11.2020, вид/наименование: Охранная зона инженерных сетей - трубопровод тепловых сетей ТКЛ 36/1 до ТКМ49, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 17.08.1992, номер решения: 197, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, источник официального опубликования: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:17	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:17	
Особые отметки:	<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 59:12:0010338:233. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 15.01.2015; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Воткинского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.11.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.</p>		
Получатель выписки:	<p>Елькина Лариса Александровна (представитель заявителя), Заявитель: УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037	
Кадастровый номер:	59:12:0010338:17

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Чайковский городской округ Пермского края
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:12:0010338:17-59/088/2020-2 29.06.2020 16:57:33
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14		
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037		
Кадастровый номер:	59:12:0010338:17	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037

Кадастровый номер:	59:12:0010338:17
--------------------	------------------

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:17	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	175°39.0'	120.37	данные отсутствуют	59:12:0010338:127	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	269°49.3'	6.4	данные отсутствуют	59:12:0010338:127	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	269°53.0'	59.43	данные отсутствуют	59:12:0010338:4	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	269°52.3'	35.66	данные отсутствуют	59:12:0010338:4	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	265°29.3'	31.66	данные отсутствуют	59:12:0010338:233	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	270°52.9'	4.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	27°54.1'	8.06	данные отсутствуют	59:12:0010338:23	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	89°46.4'	68.0	данные отсутствуют	59:12:0010338:23	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	89°47.7'	56.0	данные отсутствуют	59:12:0010338:18	617760, Пермский край, г.Чайковский, ул. Кабалевского, 21/1; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	356°15.5'	115.38	данные отсутствуют	59:12:0010338:18	617760, Пермский край, г.Чайковский, ул. Кабалевского, 21/1; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.1	90°25.1'	8.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:17	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380219.04	1287324.79	-	0.1
2	380099.02	1287333.92	-	0.1
3	380099	1287327.52	Закрепление отсутствует	0.3
4	380098.88	1287268.09	-	0.1
5	380098.8	1287232.43	-	0.1
6	380096.31	1287200.87	-	0.1
7	380096.38	1287196.32	-	0.1
8	380103.5	1287200.09	-	0.1
9	380103.77	1287268.09	-	0.1
10	380103.97	1287324.09	Закрепление отсутствует	0.3
11	380219.1	1287316.56	Закрепление отсутствует	0.3
1	380219.04	1287324.79	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037

Кадастровый номер: 59:12:0010338:17

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:12:0010338:17/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14

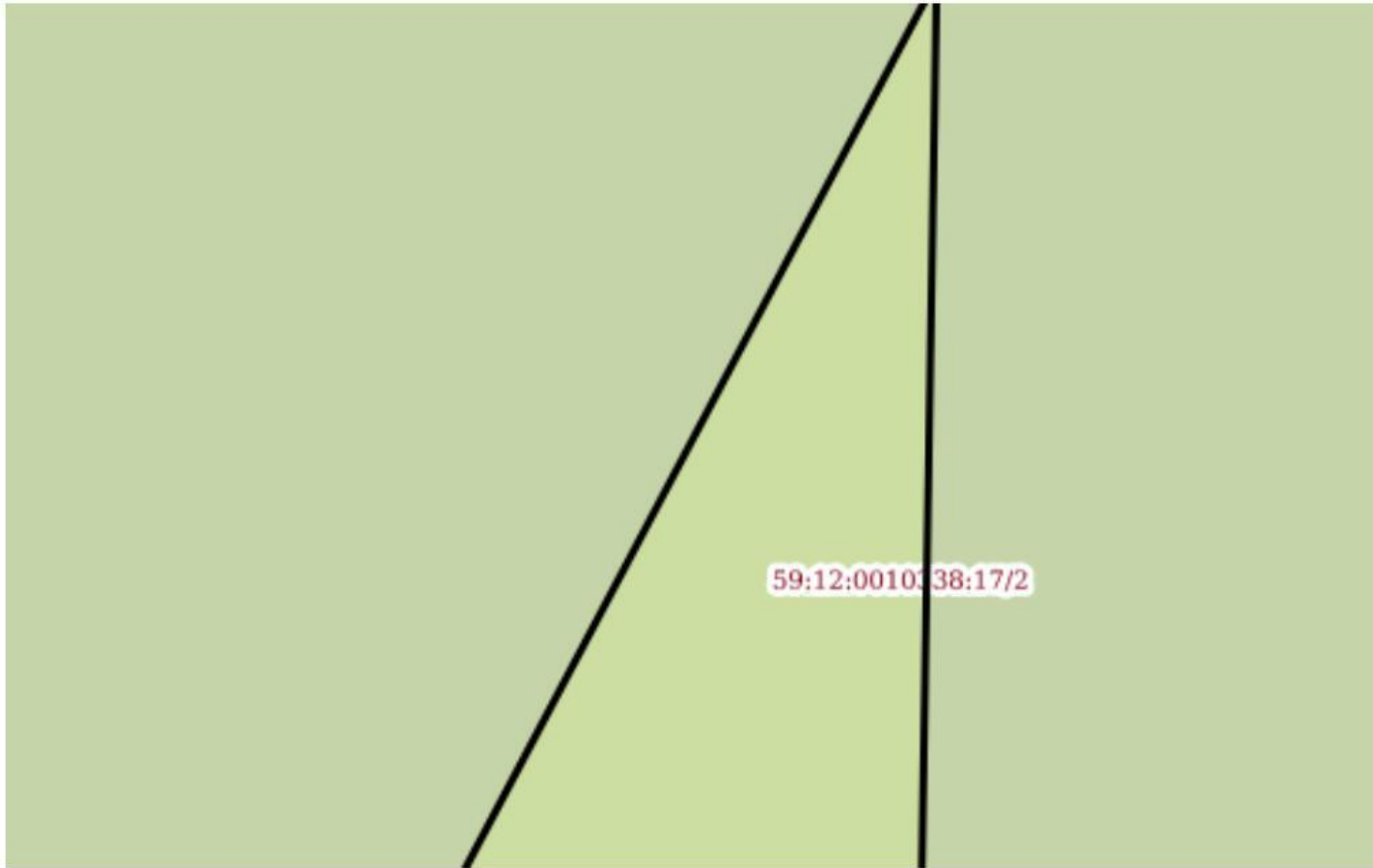
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037

Кадастровый номер:

59:12:0010338:17

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:12:0010338:17/2



Масштаб 1:7

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14		
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037		
Кадастровый номер:		59:12:0010338:17
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:12:0010338:17/1	3106	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Воткинского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) использование сточных вод для удобрения почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. <p>В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 59.12.2.268</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037
 Кадастровый номер: 59:12:0010338:17

59:12:0010338:17/02	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны с особыми условиями использования территории инженерных сетей - трубопровод тепловых сетей ТКЛ 36/1 до ТКМ49 устанавливается в соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей». 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. 6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 59:12-6.1139; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона инженерных сетей - трубопровод тепловых сетей ТКЛ 36/1 до ТКМ49; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
---------------------	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037			
Кадастровый номер:		59:12:0010338:17	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:12:0010338:17/1				
Система координат МСК-59, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380103.5	1287200.09	-	0.1
2	380096.38	1287196.32	-	0.1
3	380096.31	1287200.87	-	0.1
4	380092.75	1287200.91	Закрепление отсутствует	0.3
5	380078.9	1287201.06	Закрепление отсутствует	0.3
6	380076.88	1287201.08	-	-
7	380044.26	1287201.44	-	0.1
8	380045.24	1287202.58	-	0.1
9	380062.78	1287232.46	-	0.1
10	380096.4	1287232.94	-	0.1
11	380098.8	1287232.43	-	0.1
12	380098.88	1287268.09	-	0.1
13	380099	1287327.52	Закрепление отсутствует	0.3
14	380099.02	1287333.92	-	0.1
15	380146.57	1287330.3	-	-
16	380166.79	1287328.69	-	0.1
17	380219.04	1287324.79	-	0.1
18	380219.1	1287316.56	Закрепление отсутствует	0.3
19	380103.97	1287324.09	Закрепление отсутствует	0.3
20	380103.77	1287268.09	-	0.1
1	380103.5	1287200.09	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14

28 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51592037

Кадастровый номер: 59:12:0010338:17

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:12:0010338:17/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380096.37	1287196.93	-	-
2	380096.38	1287196.32	-	-
3	380097.57	1287196.95	-	-
1	380096.37	1287196.93	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист согласования к документу № 241-02-01-06.1-27исх от 20.01.2021. В ответ на № 02-01-06.1-2640вх (30.12.2020)

Инициатор согласования: Муштинкина А.Н. Главный специалист

Согласование инициировано: 13.01.2021 15:20

Краткое содержание: дополнение к заявлению

УСИА АЧГО: просим отклонить с обоснованием и указанием реквизитов документов: в случае наличия утвержденного проекта межевания территории, в границах которого предполагается размещение объектов инфраструктуры федерального, регионального или муниципального значения;

Секретарю УЗИО: просим направить решение со схемой предполагаемых к использованию земель заявителю почтой, остальным адресатам (гос.зем.надзор, мун.зем.контроль и в пресс-службу) в течение 1-го дня с даты регистрации - эл.почтой.

Настиной А.В.: Прошу опубликовать прилагаемые документы в разделе «Управление имуществом – Земля – Решения о размещении объектов»

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Матис О.В.		Согласовано 13.01.2021 15:39	-
2	Зайцев А.Н.		Согласовано 14.01.2021 08:25	-
3	Кузюбердина М.П.		Перенаправлено 15.01.2021 11:16	на проверку
	Ахмадыльшина В.А.		Согласовано 15.01.2021 11:23	ППТ и ПМТ отсутствует
3.1	Кузюбердина М.П.		Согласовано 15.01.2021 12:04	-
4	Герасимов И.Ф.		Согласовано 15.01.2021 15:13	-
Тип согласования: последовательное				
5	Елькина Л.А		ЭП Подписано 19.01.2021 18:32	-