



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2023

№ 1024

Об отклонении предложения по внесению изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения Африкантовой С.А., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 19 октября 2023 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Африкантовой Светланы Афонасьевны по внесению изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа в территориальной зоне Т1 «Зона транспортной инфраструктуры» в части изменения предельных размеров земельных участков «для иных видов разрешенного использования» - 26 кв.м., с целью изменения вида разрешенного использования на «объекты дорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010404:531, площадью 26 кв.м.; расположенного по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, город Чайковский, гск 40 «Завокзальный», (Сосновая 23/1), линия 5, гараж-бокс 237, по следующим основаниям:

1.1. согласно пункту 1 части 18 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» «гаражная амнистия» не регулирует правоотношения, связанные с созданием и использованием гражданами и юридическими лицами гаражей, являющихся объектами вспомогательного использования по отношению к объектам производственного, промышленного или

коммерческого назначения, в том числе предназначенных и (или) используемых для осуществления предпринимательской деятельности;

1.2. не нарушает права собственника на использование земельного участка и гаража по целевому назначению.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков