



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.08.2023

№ 852

**Об отклонении предложения
по внесению изменений в
правила землепользования и
застройки Чайковского
городского округа**

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения Солохина Дмитрия Юрьевича, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 17 августа 2023 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Солохина Дмитрия Юрьевича по внесению изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа в части формирования границы территориальной зоны Сх3 «Зона садоводства и огородничества» за счет уменьшения территориальной зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0800001:119, площадью 472,0 кв.м, а также земельный участок в соответствии с приложенной схемой расположения, площадью 396,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, СНТ Портовик, участок № 6, в зону Сх3 по следующим основаниям:

1.1 наличие противоречий назначению функциональной зоны Сх1, определенной Генеральным планом Чайковского городского округа, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 20.10.2021 № 549 (далее – Генплан). Согласно части 3 статьи 31 и части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон в правилах землепользования и застройки муниципального образования должны соответствовать документам территориального планирования;

1.2 расположение земельного участка в территориальной зоне Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» не препятствует использованию земельного участка по назначению и оформлению прав заинтересованными лицами.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 28.08.2023 № 852

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования Чайковского городского округа

