



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.10.2023

№ 1023

О подготовке проекта о внесении изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 19 октября 2023 г.

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13 (в редакции от 7 июля 2023 г. № 672), а именно:

1.1. в территориальной зоне Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и более)» в таблице 18.5.2 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» установить максимальное значение процента застройки в границах земельного участка – 40 %;

1.2. в территориальной зоне Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный)» в таблице 18.3.2 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» установить максимальное значение процента застройки в границах земельного участка для вида использования «Блокированная жилая застройка» – 30 (город)%.

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков