



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.10.2023

№ 1022

Об отклонении предложения по внесению изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения Зиятдиновой А.С., Чикуровой Л.Р., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 19 октября 2023 г.

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отклонить предложение Зиятдиновой Александры Семеновны, Чикуровой Лилианы Рафисовны по внесению изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» в части установления процента застройки в границах земельного участка для вида использования «Для индивидуального жилищного строительства» - 30% (город) с целью регистрации реконструкции жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:12:0010565:60, по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Лесная, д. 4, по следующим основаниям:

1.1. согласно таблице Б.1 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» для городских населенных пунктов показатель плотности застройки для функциональной зоны «Застройка индивидуальными жилыми домами» установлен 20%;

1.2. собственнику земельного участка рекомендовано обратиться за получением разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков