



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.08.2019

№ 1387

Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды

В соответствии с Уставом Чайковского городского округа и с целью реализации на территории Чайковского городского округа Постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда.

2. Постановление разместить на официальном сайте Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа

 Ю.Г. Востриков

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Чайковского городского округа
от 14.08.2019 № 1387

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИСПОСОБЛЕНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ ИНВАЛИДЫ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2019 ГОД

N	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на основании заявлений и документов, поступивших от инвалидов и организаций.	август - сентябрь 2019 года	отдел социального развития администрации Чайковского городского округа
2	Разработка графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда муниципальной комиссией. График утверждается председателем муниципальной комиссии.	сентябрь 2019 года	отдел социального развития администрации Чайковского городского округа
3	Запрос документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план) и иные документы	При подготовке к работе комиссии	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского

			городского округа
4	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	При подготовке к работе комиссии	муниципальная комиссия
5	Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	в соответствии с утвержденным графиком обследования согласно пункту 2 настоящего Плана	муниципальная комиссия
5	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	при проведении обследования	муниципальная комиссия
7	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (далее - акт обследования) по форме, утвержденной Приказом Министра России от 23.11.2016 N 836/пр "Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида"	В течение 10 рабочих дней после проведения обследования	муниципальная комиссия в соответствии с распоряжением администрации города Чайковского от 15.05.2019 № 87-р
Э	Оценка необходимости и технической возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	при проведении обследования	муниципальная комиссия
Э	Подготовка Заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по формам, утвержденным Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 г. №	В течении одного месяца после подписания акта обследования	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского

	837/пр с приложением сметного расчета необходимого перечнем мероприятий (минимальным, оптимальным, максимальным)		городского округа, МКУ «Чайковское управление капитального строительства»
10	Подготовка Заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по формам, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 г № 837/пр	В течение 5 рабочих дней после проведения обследования	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа, МКУ «Чайковское управление капитального строительства»
11	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, с учетом потребностей приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта	В течение 5 рабочих дней после проведения обследования	муниципальная комиссия
12	Расчет потребности в финансовых ресурсах на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта, выполненного по Правилам проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения	В течение 1 месяца после принятия Решения о проведении проверки экономической	МКУ «Чайковское управление капитального строительства»

13	<p>условий их доступности для инвалидов утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г № 583/пр по форме Приложения 2 настоящих Правил</p> <p>Расчет потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения, выполненного по Правилам проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г № 583/пр по форме Приложения 2 настоящих Правил</p>	<p>целесообразности (п. 10 настоящего Плана)</p> <p>В течении 1 месяца после принятия Решения (п. 8 настоящего Плана)</p>	<p>МКУ «Чайковское управление капитального строительства»</p>
14	<p>Подготовка Решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и общего имущества, если объем потребности в финансовых ресурсах на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта составляет менее объема потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения в соответствии с Правилами проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г № 583/пр по форме Приложения 2 настоящих Правил</p>	<p>В течении 5 дней после проведения проверки экономической целесообразности</p>	<p>Управление строительства и архитектуры, МКУ «Чайковское управление капитального строительства»</p>
15	<p>Направление главе Чайковского городского округа Заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для включения мероприятий</p>	<p>В течении 10 дней со дня вынесения Заключения</p>	<p>отдел социального развития администрации Чайковского городского округа</p>