



Пермский край
ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

18.03.2020

№ 366

О внесении изменения в Положение о муниципальном жилищном фонде Чайковского городского округа, утвержденное решением Чайковской городской Думы от 20 марта 2019 г. № 167

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермской области от 30 ноября 2005 г. № 2692-600 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Уставом Чайковского городского округа

ЧАЙКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном фонде Чайковского городского округа, утвержденное решением Думы Чайковского городского округа от 20 марта 2019 г. № 167, следующее изменение:

пункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1 Граждане признаются малоимущими в порядке, установленном Законом Пермской области от 30 ноября 2005 г. № 2692-600 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

При определении расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилых помещений для приобретения по норме предоставления

(СЖ) для признания граждан малоимущими, средняя расчетная рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения принимается равной средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Пермскому краю, утверждаемой федеральным органом исполнительной власти.

Порог стоимости имущества принять равным расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления (СЖ).

Период накопления установить равным 120 месяцам.

Среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека установить равным прожиточному минимуму в Пермском крае, действующему на день принятия решения о признании гражданина малоимущим.

Стоимость недвижимого имущества (строений, помещений, сооружений) определяется на основании данных налоговых органов о стоимости имущества, которые предоставляются гражданином-заявителем. В случае не предоставления данных – исходя из кадастровой стоимости имущества, указанной в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Стоимость транспортных средств определяется владельцем транспортного средства.

Стоимость земельных участков определяется кадастровой стоимостью земли. В расчет не включаются земельные участки размером 600 кв. м и менее, предоставленные гражданам для ведения садоводства, но не более одного участка на семью.»

2. Опубликовать решение в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в сети интернет.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджетной и налоговой политике (С.Н. Поспелов).

Председатель Думы
Чайковского городского округа

А.В. Русанов

Глава городского округа – глава
администрации Чайковского
городского округа

Ю.Г. Востриков