



Пермский край
ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

23.08.2023

№ 720

Об утверждении Перечней индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа

ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Чайковского городского округа;

1.2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа;

1.3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чайковского городского округа;

1.4. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Чайковского городского округа;

1.5. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Чайковского городского округа;

1.6. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территории местного значения на территории Чайковского городского округа;

1.7. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Чайковского городского округа.

2. Установить, что данные Перечни индикаторов риска используются для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального контроля на территории Чайковского городского округа.

3. Признать утратившим силу решение Думы Чайковского городского округа от 20 апреля 2022 г. № 614 «Об утверждении Перечней индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля».

4. Опубликовать решение в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Думы Чайковского городского округа.

Председатель Думы
Чайковского городского округа

Глава городского округа –
глава администрации Чайковского
городского округа

 М.Н. Шубин

 Ю.Г. Востриков

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории
Чайковского городского округа

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

4. Признаки негативных воздействий (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, вторичное засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение радиоактивными и химическими веществами, захламление отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенными загрязнениями, в результате которых происходит деградация земель) на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения, уровень плодородия почвы и негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

5. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Чайковского городского округа

1. Наличие в течение года обращений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации об имеющихся нарушениях (признаках нарушений) обязательных требований контролируемого лица.

2. Поступление от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, общественных объединений, индивидуальных предпринимателей, граждан, из средств массовой информации сведений о действиях (бездействии), которые могут свидетельствовать о наличии нарушений обязательных требований и (или) риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3. Поступление информации о несоответствии обязательных требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, изданными в целях обеспечения доступности для инвалидов.

4. Наличие информации об истечении сроков проведения работ в соответствии с выданным разрешением на проведение земляных работ, о проведении работ без разрешения на проведение земляных работ.

5. Отсутствие информации об исполнении в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного мероприятия.

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований,
используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории Чайковского городского округа

1. Трехкратный и более рост количества обращений за двенадцать месяцев в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес администрации Чайковского городского округа от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Чайковского городского округа

1. Наличие информации об установленном факте загрязнения и (или) повреждения автомобильных дорог и дорожных сооружений на них, в том числе элементов обустройства автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, придорожных полос автомобильных дорог местного значения.

2. Наличие информации об установленном факте нарушения обязательных требований к осуществлению дорожной деятельности.

3. Наличие информации об установленном факте нарушений обязательных требований к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог местного значения.

4. Наличие информации об установленном факте нарушений обязательных требований, установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

5. Наличие информации об установленном факте истечения сроков действия технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог и (или) дорожных сооружений, строительстве и реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, и объектов дорожного сервиса, а также при размещении элементов обустройства автомобильных дорог местного значения.

6. Наличие информации об установленном факте несоответствия автомобильной дороги и (или) дорожного сооружения после проведения их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания, обязательным требованиям.

7. Наличие информации об установленном факте нарушения обязательных требований при производстве дорожных работ.

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований,
используемых при осуществлении муниципального лесного контроля на
территории Чайковского городского округа

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом лесного участка, определенной в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, площади участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Несоответствие использования контролируемым лицом лесного участка, выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, разрешенному виду использования участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и который предусмотрен градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.
3. Наличие признаков нарушения пожарной безопасности в лесах, находящихся в муниципальной собственности.
4. Наличие признаков нарушения мер санитарной безопасности в лесах, находящихся в муниципальной собственности.
5. Наличие признаков нарушения требований сохранения на лесных участках, предоставленных для рекреационной деятельности, природных ландшафтов, объектов животного и растительного мира, водных объектов.
6. Наличие признаков незаконной вырубki лесных насаждений.
7. Наличие признаков самовольного занятия лесных участков.
8. Наличие признаков загрязнения леса, находящегося в муниципальной собственности.

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территории местного значения на территории Чайковского городского округа

1. Поступление в администрацию Чайковского городского округа обращений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Чайковского городского округа, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, указывающей на нарушение обязательных требований касающихся:

1.1 режима особо охраняемых природных территорий;

1.2 особого правового режима использования земельных участков, водных объектов, природных ресурсов и иных объектов недвижимости, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий;

1.3 режима охранных зон особо охраняемых природных территорий.

2. Поступление в администрацию Чайковского городского округа обращений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Чайковского городского округа, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения обязательных требований законодательства, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу администрацией Чайковского городского округа объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Чайковского городского округа
от 23.08.2023 № 720

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Чайковского городского округа

1. Поступление в администрацию Чайковского городского округа обращений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, сведений от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при выполнении единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения.

2. Поступление в администрацию Чайковского городского округа обращений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, сведений от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, за исключением обращений и сведений, указанных в пункте 1 настоящего Перечня, о нарушениях единой теплоснабжающей организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, при выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, в случае если в течение года до поступления указанных обращений и (или) сведений и информации, контролируемому лицу администрацией Чайковского городского округа объявлялось предостережение о недопустимости нарушений аналогичных обязательных требований.

3. Двукратный и более рост количества обращений за календарный год в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес администрации Чайковского городского округа от граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, сведений и информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4. Две и более аварии, произошедшие на одних и тех же объектах контроля в течение трех месяцев подряд.