

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В
СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ В ГРАНИЦАХ
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:12:0010450
в г. Чайковский, г.о. Чайковский**

Пермь, 2022

1-2022-ПМТ

*Проект межевания территории
кадастрового квартала
59:12:0010450*

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	55
Индивидуальный предприниматель Седегов Павел Александрович		

Согласовано			
Разработал			
Взам. л. №			
Подп. И. дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнитель	Седегов П.А.				
Руководитель	Седегов П.А.				

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1-2022-ПМТ.ПЗ	Основная часть проекта межевания территории	
2	1-2022-ПМТ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Лист
Том 1	Основная часть проекта межевания территории	
1.1.	Текстовая часть	
1.1.1.	Основные положения	4
1.1.2.	Общая характеристика объекта проектирования	6
1.1.3.	Описание предлагаемых проектных решений	20
1.1.4.	Установление публичных сервитутов, обременений	21
1.1.5.	Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования	22
1.1.6.	Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков	29
1.1.7.	Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования	31
1.1.8.	Целевое назначение лесов	32
1.1.9.	Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории	32
1.1.10.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	33
1.1.10.1.	Ведомость координат поворотных точек границ красных линий	34
1.1.10.2.	Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и изменяемых земельных участков	36
1.2.	Графическая часть	50
	Чертеж межевания территории М 1:500	51
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	52
2.1.	Границы особо охраняемых природных территорий	53
2.2.	Границы территорий объектов культурного наследия	53
2.3.	Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	53
	Чертеж фактического землепользования М 1:600	54
	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:600	55

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2022-ПМТ	Лист
							2

Том 1
Основная часть

Пермь, 2022

1-2022-ПМТ.ПЗ

Проект межевания территории
кадастрового квартала
59:12:0010450

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	3	49
Индивидуальный предприниматель Седегов Павел Александрович		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.лев.№	Согласовано		
			Разработал		

1.1.1. Основные положения

Проект межевания территории кадастрового квартала 59:12:0010450, расположенного по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, г. Чайковский разработан в рамках муниципального контракта от 25.01.2022 г. № 8/22.

Целью разработки проекта межевания территории является:

- составление перечня сведений о площади уточняемых, образуемых земельных участков, в том числе с указанием возможных способов их образования;
- составление перечня сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- установление красных линий (проектируемых);
- установление отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- установление границ образуемых, уточняемых и (или) изменяемых земельных участков;
- установление границ зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания территории была использована следующая нормативная документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89*;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98;
- Генеральный план Чайковского городского округа Пермского края, утверждённый решением Думы Чайковского городского округа Пермского края от 20.10.2021 №549 «Об утверждении генерального плана Чайковского городского округа Пермского края;
- Правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Чайковского городского округа Пермского края от 11.01.2022 № 13 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края;

- Градостроительная, землеустроительная документация, материалы и данные федерального, территориальных и ведомственных картографо-геодезических фондов, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, планово-картографические материалы. документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков (материалы инвентаризации - межевания земельных участков).

При разработке проекта межевания территории использованы следующие исходные данные:

- Постановление администрации города Чайковского городского округа от 20.04.2022 г. № 427 "О подготовке документации по планировке территории в составе проекта межевания в границах кадастрового квартала 59:12:0010450 в г. Чайковский";
- Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:12:0010450;
- Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:12:0000000.

1.1.2. Общая характеристика объекта проектирования

Разработка проекта межевания территории осуществляется в отношении кадастрового квартала 59:12:0010450, расположенных в границах населенного пункта г. Чайковский, Чайковского городского округа Пермского края.

Территория проектирования с северо-восточной стороны ограничена улицей Ермака и граничит с территорией кадастрового квартала 59:12:0010442, с юго-восточной стороны ограничена улицей Юбилейная и граничит с территорией кадастровых кварталов 59:12:0010449, 59:12:0010461, с юго-западной стороны ограничена улицей 40 лет Октября и граничит с территорией кадастровых кварталов 59:12:0010454, 59:12:0010453, с северо-западной стороны ограничена улицей Набережная и граничит с территорией кадастровых кварталов 59:12:0010440, 59:12:0010307. Местоположение территории кадастровых кварталов представлены на рисунках 1. Местоположение территории проектирования представлено на рисунке 2.



Рис. 1 Местоположение территории кадастрового квартала 59:12:0010450

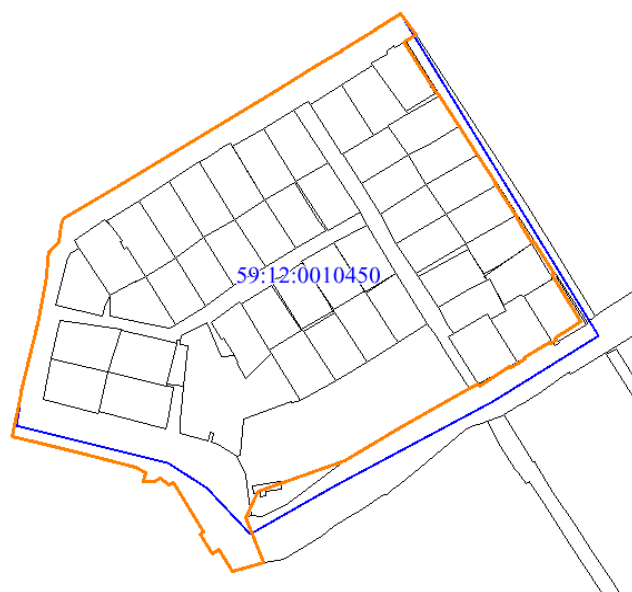


Рис. 2 Местоположение территории проектирования

Площадь территории в утвержденных границах проектирования составляет 62129,39 кв.м. (6,21 га).

Рассматриваемая территория является застроенной, имеется сложившееся землепользование, представленное в основном такими видами использования как Для индивидуального жилищного строительства, Земельные участки городских дорог, Строительство и эксплуатация инженерных сетей и сооружений.

Фрагмент карты градостроительного зонирования г. Чайковский представлен на рисунке 3.



Рис.3 Фрагмент карты градостроительного зонирования г. Чайковский

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Чайковского городского округа, утвержденных Постановлением Администрации Чайковского городского округа Пермского края, рассматриваемая территория расположена в границах территориальных зон: Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) и Т1 (Зона транспортной инфраструктуры).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

В таблице 1 приведены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Таблица 1

№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)				
<i>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>				
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и	Минимальный размер земельного участка – 600 кв.м, максимальный размер земельного участка – 2000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство

№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек.	зданий, строений, сооружений, м: 3 - от границ земельных участков до стены жилого дома; 1 - до хозяйственных построек. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3.
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.	Минимальный размер земельного участка – 800 кв.м, максимальный размер земельного участка – 5000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: 3 - от границ земельных участков до стены жилого дома; 1 - до хозяйственных построек. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3.
3	2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.	Минимальный размер земельного участка – 300 кв.м, максимальный размер земельного участка – 5000 кв.м. Отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений - не менее 3 м со стороны лицевого фасада и не менее 3 м со стороны фасада, противоположного лицевому, не менее 3 м со стороны бокового фасада стены дома, не имеющего одной или нескольких общих стен с соседними жилыми домами. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3.
4	2.7	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.	реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5	2.7.1	Хранение автотранспорт а	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.	
6	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации.	
7	3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	
8	3.1.1	Предоставлени е коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).	
9	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.	
10	3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4.	
11	3.2.1	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.	
12	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.	
13	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			телефонной связи.	капитального строительства не подлежат установлению.
14	3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7.	
15	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	
16	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).	
17	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.	
18	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.	капитального строительства не подлежат установлению.
19	3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2.	
20	3.7.1	Осуществлени е религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моельные дома, синагоги)	
21	3.7.2	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).	
22	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2.	
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	
24	12.0.2	Благоустройст во территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.	
25	13.1	Ведение огородничеств а	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.	Минимальный размер земельного участка – 100 кв.м, максимальный размер земельного участка – 599 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: не подлежит установлению. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.
<i>Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>				
26	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.	
27	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).	
28	5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).	

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
T1 – Зона транспортной инфраструктуры				
<i>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>				
29	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации.	Минимальный размер земельного участка – 10 кв.м, максимальный размер земельного участка – 100000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: не подлежат установлению. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2.
30	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.	
31	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4.	Минимальный размер земельного участка – 300 кв.м, максимальный размер земельного участка – 100000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: не подлежат установлению. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2.
32	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.	
33	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.	
34	4.9.1.3	Автомобильны е мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.	Минимальный размер земельного участка – 300 кв.м, максимальный размер земельного участка – 100000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий,
35	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих	

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.	строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: не подлежат установлению. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2.
36	7.1	Железнодорож ный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2.	
37	7.1.1	Железнодорож ные пути	Размещение железнодорожных путей	
38	7.1.2	Обслуживание железнодорож ных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.	
39	7.2	Автомобильны й транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3.	Минимальный размер земельного участка – 300 кв.м, максимальный размер земельного участка – 100000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: не подлежат установлению.
40	7.2.1	Размещение автомобильны х дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок	

№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			(парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.	Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2.
41	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.	
42	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту.	
43	7.3	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта.	
44	7.4	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов,	Минимальный размер земельного участка – 300 кв.м, максимальный размер земельного участка – 100000 кв.м. Отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий,

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов.	строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: не подлежат установлению. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2.
45	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2.	
46	12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	
47	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и	

№	Код (числовое обозначен ие) вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.	
<i>Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не подлежат установлению</i>				
<i>Вспомогательные разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не подлежат установлению</i>				

В границах проектируемой территории выявлены:

- 47 земельных участка, местоположение границ которых установлено ранее в результате выполнения работ по межеванию земельных участков,
- 4 ранее учтенных земельных участков, местоположение границ которых не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Подробная информация о земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории, приведена в таблице 4 «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования».

1.1.3. Описание предлагаемых проектных решений

С учетом произведенных измерений и результата анализа имеющихся документов об объектах недвижимости, расположенных в пределах кадастрового квартала 59:12:0010450, проектом межевания предлагается:

1. Установить на территории проектирования красные линии с учетом сформированных земельных участков, с учетом требуемой ширины проезжей части существующих улиц и проездов и предусмотренных проектом изменяемых границ земельных участков. Координаты поворотных точек утверждаемых красных линий приведены в таблице 9 «Ведомость координат поворотных точек утверждаемых красных линий»;

2. В отношении земельных участков, местоположение границ которых не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства, в том числе в случае, если местоположение границ характерных точек границ земельных участков определено с точностью ниже нормативной (для земельных участков, отнесенных к землям населенных пунктов эта величина составляет – 0,1 м), установить местоположение границ таких земельных участков исходя из сведений, содержащихся в документах, подтверждающих право на земельные участки, документах, определявших местоположение границ земельных участков при образовании, в соответствии с фактическим положением границ на местности.

3. Сформировать:

- земельные участки :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ9, :ЗУ12 из земель, находящихся в государственной собственности;
 - земельные участки :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ10, :ЗУ11 путем перераспределения земельных участков и земель государственной собственности;
 - земельные участки :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16 путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186 с последующим изъятием частей земельных участков для муниципальных нужд.
- Подробная информация об образуемых земельных участках представлена в таблице 5.

Проектом межевания территории предусматривается уточнение земельных участков (в том числе путем исправления реестровой ошибки). Указанная информация

представлена в таблице 4, графическая часть отображена на чертеже межевания территории.

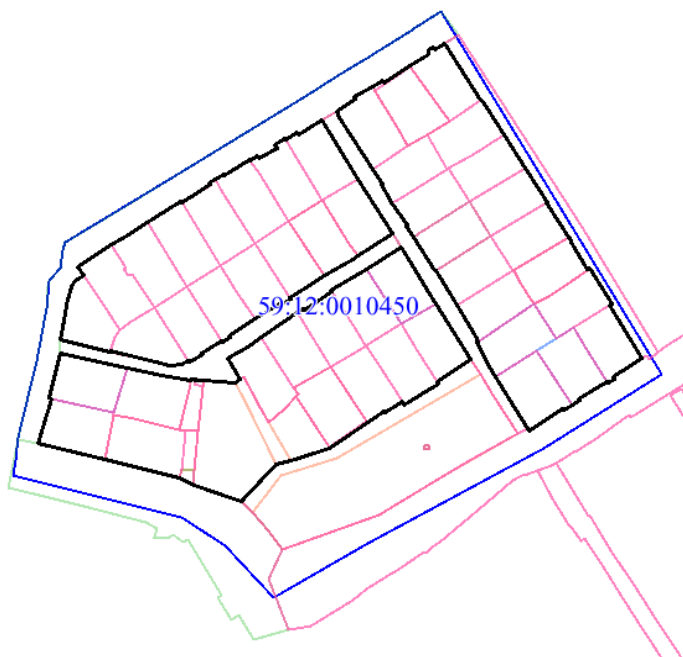


Рис.4 Местоположение утверждаемых красных линий

1.1.4. Установление публичных сервитутов, обременений

В пределах территории кадастрового квартала 59:12:0010450 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Проектом межевания территории не предусмотрено установление публичных сервитутов на земельных участках.

Информация о зонах с особыми условиями использования территории, установленными в границах проектирования, приведена в таблице 3.

Таблица 3

Номер зоны	Наименование зоны	Тип зоны
59:12-6.897	Прибрежные защитные полосы малых рек, впадающих в р. Кама ниже Воткинской ГЭС на территории Пермского края, Часть 5	Прибрежная защитная полоса
59:12-6.900	Водоохранная зона малых рек, впадающих в р. Кама ниже Воткинской ГЭС на территории Пермского края, Часть 5	Водоохранная зона
59:12-6.1062	Охранная зона газопроводов-вводов низкого давления и газопроводов-вводов до границ земельных участков, газопроводов-вводов до фасада жилых домов по адресу: Пермский край, г.Чайковский	Охранная зона инженерных коммуникаций

1.1.5. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования

Таблица 4

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
20	59:12:0010450:1	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, пер. Колхозный, з/у 6/1	Для индивидуального жилищного строительства	810.6	836	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
45	59:12:0010450:10	Собственность	Пермский край, г. Чайковский, ул. Ермака, д. 6	Для индивидуального жилищного строительства	749	754	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
46	59:12:0010450:11	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул Ермака, з/у 8	Для индивидуального жилищного строительства	787.2	787	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
13	59:12:0010450:12	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, пер Колхозный, з/у 11	Для индивидуального жилищного строительства	763.8	783	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
29	59:12:0010450:13	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул Юбилейная, з/у 7	Для индивидуального жилищного строительства	848	848	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
34	59:12:0010450:14	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул Юбилейная, з/у 15	Для индивидуального жилищного строительства	799.9	800	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
30	59:12:0010450:15	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул	Для индивидуального жилищного строительства	786.6	815	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
			Юбилейная, з/у 9				
40	59:12:0010450:16	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Свободы, з/у 3	Для индивидуального жилищного строительства	709	773	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
39	59:12:0010450:17	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Свободы, з/у 5	Для индивидуального жилищного строительства	719	790	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
31	59:12:0010450:186	Собственность	Пермский край, г. Чайковский, площадь Терешковой	Благоустроенные озеленённые территории	6851	6468	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
16	59:12:0010450:2	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 2	Для индивидуального жилищного строительства	944.5	945	Местоположение границ земельного участка не установлено, требуется уточнение
35	59:12:0010450:20	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Свободы, з/у 13	Для индивидуального жилищного строительства	797.4	843	Местоположение границ земельного участка не установлено, требуется уточнение
2	59:12:0010450:201	Собственность	Пермский край, город Чайковский, ул. Набережная, д. 2	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками	992	890	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
18	59:12:0010450:202	Аренда	Пермский край, г. Чайковский, переулок Колхозный, 4/2	Огородничество без права изменения вида разрешенного использования (исторически сложившиеся земельные участки на застроенных	220	220	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
				территориях, площадь которых меньше установленного минимального размера установленным параметрам)			
6	59:12:0010450:27	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 10	Для индивидуального жилищного строительства	903.1	903	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
24	59:12:0010450:52	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 12	Для индивидуального жилищного строительства	800	800	Местоположение границ земельного участка не установлено, требуется уточнение
11	59:12:0010450:54	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 7	Жилая застройка индивидуальная	750	750	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
9	59:12:0010450:55	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 3	Жилая застройка индивидуальная	745	750	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
17	59:12:0010450:56	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 4	жилая застройка индивидуальная	965	968	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
10	59:12:0010450:57	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер	Для индивидуального жилищного строительства	735	751	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
			Колхозный, з/у 5				
21	59:12:0010450:58	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 6	Для индивидуального жилищного строительства	748	790	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
22	59:12:0010450:59	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 8	Для индивидуального жилищного строительства	780	-	Местоположение границ земельного участка установлено
12	59:12:0010450:60	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 9	Для индивидуального жилищного строительства	768	795	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
23	59:12:0010450:61	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 10	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками	790	790	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
14	59:12:0010450:62	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 13	Для индивидуального жилищного строительства	742	-	Местоположение границ земельного участка установлено
15	59:12:0010450:63	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 15	Для индивидуального жилищного строительства	808	818	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
7	59:12:0010450:66	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 12	Жилая застройка индивидуальная	851.8	852	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
8	59:12:0010450:67	Собственность	Российская Федерация,	Жилая застройка	852	855	Местоположение границ

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
			Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 14	индивидуальная			земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
41	59:12:0010450:68	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 16	Жилая застройка индивидуальная	820	894	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
42	59:12:0010450:69	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 18	жилая застройка индивидуальная	878	878	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
25	59:12:0010450:72	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. 40 лет Октября, з/у 17	Жилая застройка индивидуальная	905	927	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
26	59:12:0010450:73	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. 40 лет Октября, з/у 19	Для индивидуального жилищного строительства	1060	1060	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
44	59:12:0010450:74	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Ермака, з/у 4	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	793.7	795	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
47	59:12:0010450:75	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Ермака, з/у 10	жилая застройка индивидуальная,	788	788	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
48	59:12:0010450:76	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г	Для индивидуального жилищного строительства	736	-	Местоположение границ земельного участка установлено

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
			Чайковский, ул Ермака, з/у 12				
49	59:12:0010450:77	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Ермака, з/у 14	Для индивидуального жилищного строительства	797	797	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
4	59:12:0010450:78	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 6	Жилая застройка индивидуальная	888.6	887	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
36	59:12:0010450:82	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Свободы, з/у 11	Жилая застройка индивидуальная	752	819	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
27	59:12:0010450:83	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Юбилейная, з/у 3	Для индивидуального жилищного строительства	897	897	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
28	59:12:0010450:84	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Юбилейная, з/у 5	Жилая застройка индивидуальная	799	805	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
32	59:12:0010450:85	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Юбилейная, з/у 11	Для индивидуального жилищного строительства	951	951	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
33	59:12:0010450:86	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Юбилейная, з/у 13	Для индивидуального жилищного строительства	790	804	Местоположение границ земельного участка не установлено, требуется уточнение

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
3	59:12:0010450:87	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 4	индивидуальное жилищное строительство	914	938	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
5	59:12:0010450:88	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Набережная, з/у 8	Для индивидуального жилищного строительства	903	903	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
37	59:12:0010450:89	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Свободы, з/у 9	Жилая застройка индивидуальная	775.8	804	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
43	59:12:0010450:94	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Ермака, з/у 2	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	817	817	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
19	59:12:0010450:97	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 4/1	жилая застройка малоэтажная	3051	2934	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
1	59:12:0010450:98	Собственность	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, пер Колхозный, з/у 1	Жилая застройка индивидуальная	814	814	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
-	59:12:0000000:17796	Собственность	Пермский край, г. Чайковский, ул. Луговая	Земельные участки городских дорог	24293	24325	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки
-	59:12:0000000:20213	-	Пермский край, г. Чайковский, ул. Свободы	Улично-дорожная сеть (земли общего пользования)	4919	4657	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Кадастровый номер	Правовое положение	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь ЕГРН, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
							ошибки
-	59:12:0000000:20151	Собственность	Пермский край, г. Чайковский, ул. Ермака	Автомобильные дороги	3141	3393	Местоположение границ земельного участка установлено, требуется исправление реестровой ошибки

1.1.6. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 5

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования (ВРИ)	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
:ЗУ1	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. 40 лет Октября	Улично-дорожная сеть	5514	Образование из земель
:ЗУ2	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. 40 лет Октября	Коммунальное обслуживание	51	Образование из земель. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1, при условии внесения изменений в границы территориальной зоны.
:ЗУ3	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Набережная	Улично-дорожная сеть	4784	Образование из земель
:ЗУ4	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, пер. Колхозный	Улично-дорожная сеть	1912	Образование из земель
:ЗУ5	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. 40 лет Октября	Для индивидуального жилищного строительства	1210	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:73 и земель государственной собственности. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1, при условии внесения изменений в границы территориальной зоны.

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования (ВРИ)	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
:ЗУ6	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, пер. Колхозный	Ведение огородничества	233	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:202 и земель государственной собственности. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.
:ЗУ7	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Для индивидуального жилищного строительства	918	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:83 и земель государственной собственности.
:ЗУ8	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, пер. Колхозный	Для индивидуального жилищного строительства	765	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:62 и земель государственной собственности.
:ЗУ9	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Свободы	Для индивидуального жилищного строительства	785	Образование из земель. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1, при условии внесения изменений в границы территориальной зоны.
:ЗУ10	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Набережная	Для индивидуального жилищного строительства	906	Образование из земель. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1, при условии внесения изменений в границы территориальной зоны.
:ЗУ11	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Ермака	Для индивидуального жилищного строительства	767	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:76 и земель государственной собственности.
:ЗУ12	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Коммунальное обслуживание	251	Образование из земель
:ЗУ13	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Для индивидуального жилищного строительства	2000	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.
:ЗУ14	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Земельные участки (территории) общего	1455	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.
:ЗУ15	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Для индивидуального жилищного строительства	600	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.
:ЗУ16	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Благоустройство территории	5346	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.

1.1.7. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования

Таблица 6

Номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
:ЗУ1	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. 40 лет Октября	Улично-дорожная сеть	5514	Образование из земель
:ЗУ3	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Набережная	Улично-дорожная сеть	4784	Образование из земель
:ЗУ4	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, пер. Колхозный	Улично-дорожная сеть	1912	Образование из земель
:ЗУ14	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Земельные участки (территории) общего	1455	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.
:ЗУ16	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Юбилейная	Благоустройство территории	5346	Образование путем перераспределения зу 59:12:0010450:97 и 59:12:0010450:186. Вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1.

1.1.8. Целевое назначение лесов

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены в связи с тем, что границы проектирования расположены вне лесного массива.

1.1.9. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Таблица 7

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проектирования	га	6,21
2	Территории (земельные участки) подлежащие межеванию в т.ч.	га	6,21
2.1	уточняемые земельные участки	га	0,34
		шт	4
2.2	формируемые земельные участки	га	2,75
		шт	16
2.2.1	Земельные участки (территории) общего пользования	га	1,90
		шт	5

1.1.10. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

В отношении проектируемой территории проект межевания ранее не утверждался. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, приведены в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	X	Y
1	378947.28	1285090.52
2	378939.02	1285121.16
3	378935.82	1285127.40
4	378930.58	1285126.20
5	378930.10	1285126.04
6	378930.36	1285132.78
7	378932.22	1285136.02
8	378928.42	1285141.72
9	378929.36	1285144.06
10	378898.90	1285162.82
11	378897.74	1285160.22
12	378891.22	1285164.26
13	378885.70	1285167.64
14	378888.16	1285171.70
15	378886.72	1285172.60
16	378874.46	1285180.04
17	378880.32	1285199.30
18	378908.06	1285188.20
19	378924.38	1285195.68
20	378943.14	1285248.56
21	378964.06	1285282.64
22	378987.68	1285324.30
23	378990.44	1285329.20
24	378988.96	1285330.16
25	379000.92	1285348.62
26	379000.24	1285349.04
27	379003.14	1285353.88
28	379005.56	1285357.66
29	379006.30	1285357.04
30	379016.26	1285372.66
31	379015.28	1285373.26
32	379017.36	1285376.62
33	379018.66	1285375.80

№ п/п	X	Y
34	379028.82	1285392.00
35	379057.82	1285374.00
36	379058.72	1285375.54
37	379077.98	1285363.60
38	379077.18	1285362.26
39	379092.70	1285352.98
40	379092.84	1285353.24
41	379094.48	1285352.22
42	379095.42	1285351.58
43	379113.98	1285339.68
44	379114.20	1285340.06
45	379132.92	1285328.34
46	379132.66	1285327.98
47	379151.02	1285316.38
48	379166.24	1285307.10
49	379170.34	1285304.46
50	379170.04	1285303.98
51	379201.28	1285284.34
52	379205.94	1285291.80
53	379218.50	1285282.08
54	379209.10	1285267.28
55	379208.54	1285266.40
56	379196.30	1285246.80
57	379195.36	1285245.34
58	379194.04	1285243.20
59	379189.00	1285235.14
60	379183.44	1285226.28
61	379172.88	1285209.38
62	379159.76	1285187.88
63	379129.20	1285137.76
64	379110.68	1285107.44
65	379092.14	1285077.08
66	379088.04	1285076.32

№ п/п	X	Y
67	379078.20	1285074.64
68	379071.22	1285068.42
69	379068.06	1285068.10
70	379056.62	1285066.94
71	379027.46	1285061.76
72	379025.08	1285061.38

№ п/п	X	Y
73	379022.36	1285060.62
74	378985.40	1285051.84
75	378984.30	1285051.72
76	378957.84	1285046.12
77	378955.18	1285057.80
1	378947.28	1285090.52

1.1.10.1. Ведомость координат поворотных точек границ красных линий

Таблица 9

№ п/п	X	Y
1	379201.28	1285284.34
2	379198.08	1285278.78
3	379199.28	1285277.98
4	379197.52	1285275.24
5	379195.34	1285275.58
6	379188.84	1285264.98
7	379179.64	1285251.04
8	379181.04	1285250.28
9	379177.86	1285244.76
10	379172.00	1285234.98
11	379170.90	1285235.66
12	379164.12	1285225.46
13	379162.36	1285225.88
14	379161.80	1285226.20
15	379160.82	1285226.80
16	379132.56	1285244.92
17	379124.40	1285250.12
18	379123.98	1285249.42
19	379113.70	1285255.38
20	379101.74	1285263.72
21	379101.32	1285263.08
22	379094.88	1285267.26
23	379076.74	1285278.56
24	379077.08	1285279.18
25	379057.98	1285290.84
26	379039.68	1285301.46
27	379037.92	1285302.40
28	379037.44	1285301.76
29	379024.16	1285308.42
30	379018.60	1285311.78

№ п/п	X	Y
31	379006.46	1285319.10
32	378990.44	1285329.20
33	378988.96	1285330.16
34	379000.92	1285348.62
35	379000.24	1285349.04
36	379003.14	1285353.88
37	379005.56	1285357.66
38	379006.30	1285357.04
39	379016.26	1285372.66
40	379015.28	1285373.26
41	379017.36	1285376.62
42	379018.66	1285375.80
43	379028.82	1285392.00
44	379057.82	1285374.00
45	379058.72	1285375.54
46	379077.98	1285363.60
47	379077.18	1285362.26
48	379092.70	1285352.98
49	379092.84	1285353.24
50	379094.48	1285352.22
51	379095.42	1285351.58
52	379113.98	1285339.68
53	379114.20	1285340.06
54	379132.92	1285328.34
55	379132.66	1285327.98
56	379151.02	1285316.38
57	379166.24	1285307.10
58	379170.34	1285304.46
59	379170.04	1285303.98
1	379201.28	1285284.34

№ п/п	X	Y
60	379159.24	1285217.42
61	379151.12	1285204.54
62	379152.26	1285203.90
63	379148.40	1285197.66
64	379149.40	1285197.06
65	379146.04	1285191.40
66	379144.06	1285192.64
67	379138.32	1285182.84
68	379139.72	1285182.08
69	379137.12	1285178.04
70	379137.52	1285177.78
71	379129.04	1285164.12
72	379129.78	1285163.64
73	379126.94	1285158.94
74	379124.94	1285155.72
75	379123.82	1285156.40
76	379114.14	1285140.70
77	379114.90	1285140.20
78	379103.26	1285122.26
79	379096.76	1285111.54
80	379090.94	1285102.40
81	379078.78	1285084.20
82	379073.86	1285087.40
83	379071.32	1285082.44
84	379067.74	1285080.86
85	379058.44	1285078.10
86	379053.02	1285077.06
87	379038.82	1285074.80
88	379032.14	1285101.56
89	379032.56	1285101.66
90	379026.00	1285129.42
91	379024.98	1285134.34
92	379025.20	1285141.06
93	379027.16	1285144.50
94	379026.48	1285144.94
95	379030.92	1285152.14
96	379031.76	1285151.64
97	379038.60	1285162.70
98	379037.84	1285163.18
99	379040.44	1285167.18
100	379041.10	1285166.76

№ п/п	X	Y
101	379050.20	1285180.96
102	379058.36	1285194.48
103	379058.10	1285194.66
104	379061.56	1285200.12
105	379062.12	1285199.76
106	379068.76	1285210.62
107	379074.04	1285218.72
108	379082.62	1285233.84
109	379084.72	1285236.96
110	379097.20	1285256.04
111	379127.12	1285236.82
60	379159.24	1285217.42
112	379031.82	1285074.36
113	379006.98	1285068.62
114	379006.66	1285069.96
115	378982.08	1285062.80
116	378973.38	1285099.22
117	378962.94	1285139.70
118	378959.24	1285147.50
119	378950.22	1285173.36
120	378970.82	1285192.58
121	378973.02	1285200.54
122	378979.76	1285221.64
123	378993.78	1285242.24
124	378999.52	1285250.86
125	378999.12	1285251.86
126	379005.00	1285261.12
127	379004.34	1285261.54
128	379003.46	1285262.10
129	379012.10	1285276.02
130	379014.98	1285280.70
131	379015.88	1285280.10
132	379028.12	1285298.68
133	379058.42	1285279.26
134	379060.64	1285278.26
135	379089.50	1285260.80
136	379077.52	1285241.46
137	379065.78	1285222.34
138	379065.08	1285222.80
139	379055.48	1285207.58
140	379056.14	1285207.14

№ п/п	X	Y
141	379053.84	1285203.70
142	379040.38	1285184.02
143	379035.24	1285176.58
144	379028.98	1285166.04
145	379017.46	1285172.90
146	379015.54	1285170.00
147	379016.50	1285153.34
148	379017.00	1285148.58

№ п/п	X	Y
149	379017.06	1285148.04
150	379017.36	1285145.98
151	379016.50	1285145.76
152	379019.08	1285130.20
153	379023.24	1285111.04
154	379023.56	1285111.14
112	379031.82	1285074.36

1.1.10.2. Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и изменяемых земельных участков

Таблица 10

№ п/п	X	Y
:ЗУ1, площадь 5514 кв.м		
1	378984.30	1285051.72
2	378982.06	1285062.78
3	378973.38	1285099.22
4	378962.94	1285139.68
5	378959.24	1285147.50
6	378950.22	1285173.36
7	378944.66	1285179.62
8	378934.20	1285188.22
9	378924.38	1285195.68
10	378908.06	1285188.20
11	378880.30	1285199.28
12	378874.44	1285180.02
13	378886.70	1285172.58
14	378888.16	1285171.70
15	378885.70	1285167.64
16	378891.20	1285164.24
17	378897.72	1285160.22
18	378898.90	1285162.82
19	378929.34	1285144.04
20	378928.42	1285141.72
21	378932.20	1285136.02
22	378930.36	1285132.78
23	378930.08	1285126.04
24	378930.56	1285126.18
25	378935.82	1285127.40

№ п/п	X	Y
26	378939.00	1285121.16
27	378947.28	1285090.50
28	378955.18	1285057.80
29	378957.84	1285046.12
1	378984.30	1285051.72
:ЗУ2, площадь 51 кв.м		
1	378967.96	1285140.86
2	378962.94	1285139.68
3	378959.24	1285147.50
4	378967.58	1285147.86
1	378967.96	1285140.86
:ЗУ3, площадь 4784 кв.м		
1	379088.02	1285076.30
2	379092.12	1285077.06
3	379110.68	1285107.42
4	379129.18	1285137.74
5	379159.76	1285187.88
6	379172.86	1285209.36
7	379183.44	1285226.26
8	379188.98	1285235.14
9	379194.04	1285243.20
10	379195.36	1285245.32
11	379196.30	1285246.80
12	379208.54	1285266.40
13	379209.10	1285267.28
14	379218.48	1285282.06

№ п/п	X	Y
15	379205.92	1285291.80
16	379202.00	1285285.66
17	379201.28	1285284.34
18	379198.06	1285278.78
19	379199.28	1285277.98
20	379197.52	1285275.22
21	379195.32	1285275.58
22	379188.82	1285264.98
23	379179.64	1285251.04
24	379181.04	1285250.26
25	379177.84	1285244.74
26	379172.00	1285234.98
27	379170.90	1285235.66
28	379164.12	1285225.44
29	379159.24	1285217.42
30	379151.10	1285204.54
31	379152.26	1285203.90
32	379148.38	1285197.66
33	379149.38	1285197.06
34	379146.02	1285191.40
35	379144.04	1285192.64
36	379138.30	1285182.84
37	379139.70	1285182.06
38	379137.12	1285178.02
39	379137.50	1285177.78
40	379129.04	1285164.12
41	379129.78	1285163.64
42	379126.94	1285158.92
43	379124.92	1285155.70
44	379123.80	1285156.40
45	379114.12	1285140.70
46	379114.88	1285140.20
47	379103.26	1285122.26
48	379096.74	1285111.52
49	379090.92	1285102.40
50	379078.78	1285084.18
51	379073.84	1285087.40
52	379071.32	1285082.42
53	379067.74	1285080.84
54	379058.42	1285078.10
55	379053.02	1285077.06
56	379038.80	1285074.80

№ п/п	X	Y
57	379031.82	1285074.34
58	379006.98	1285068.62
59	379006.66	1285069.94
60	378982.06	1285062.78
61	378984.30	1285051.72
62	378985.40	1285051.84
63	379022.36	1285060.62
64	379025.08	1285061.38
65	379027.46	1285061.74
66	379056.62	1285066.92
67	379068.06	1285068.10
68	379071.22	1285068.42
69	379078.20	1285074.64
1	379088.02	1285076.30
:ЗУ4, площадь 1912 кв.м		
1	379097.20	1285256.04
2	379084.72	1285236.96
3	379082.60	1285233.82
4	379074.04	1285218.70
5	379068.74	1285210.62
6	379062.10	1285199.76
7	379061.54	1285200.10
8	379058.08	1285194.66
9	379058.36	1285194.48
10	379050.20	1285180.96
11	379041.10	1285166.76
12	379040.44	1285167.18
13	379037.84	1285163.16
14	379038.60	1285162.68
15	379031.76	1285151.64
16	379030.90	1285152.14
17	379026.46	1285144.92
18	379027.16	1285144.48
19	379025.20	1285141.06
20	379024.96	1285134.34
21	379025.98	1285129.42
22	379032.54	1285101.66
23	379032.14	1285101.56
24	379038.80	1285074.80
25	379031.82	1285074.34
26	379023.56	1285111.14
27	379023.24	1285111.04

№ п/п	X	Y
28	379019.08	1285130.20
29	379016.48	1285145.74
30	379017.36	1285145.96
31	379017.06	1285148.04
32	379016.98	1285148.56
33	379016.40	1285152.72
34	379015.54	1285170.00
35	379017.44	1285172.90
36	379028.98	1285166.04
37	379035.24	1285176.58
38	379040.38	1285184.02
39	379053.82	1285203.68
40	379056.12	1285207.14
41	379055.46	1285207.58
42	379065.06	1285222.78
43	379065.80	1285222.32
44	379077.52	1285241.44
45	379089.50	1285260.80
1	379097.20	1285256.04
:ЗУ5, площадь 1210 кв.м		
1	378997.90	1285103.54
2	378973.38	1285099.22
3	378962.94	1285139.68
4	378967.96	1285140.86
5	378967.58	1285147.86
6	378988.88	1285149.98
7	378989.70	1285139.66
8	378995.52	1285115.46
1	378997.90	1285103.54
:ЗУ6, площадь 233 кв.м		
1	379017.36	1285145.96
2	379016.50	1285145.74
3	379014.72	1285145.80
4	378989.70	1285139.66
5	378988.88	1285149.98
6	379013.52	1285152.40
7	379016.42	1285152.72
8	379017.00	1285148.56
9	379017.06	1285148.04
1	379017.36	1285145.96
:ЗУ7, площадь 918 кв.м		
1	379012.62	1285202.06

№ п/п	X	Y
2	379024.42	1285221.82
3	379024.10	1285222.06
4	378994.50	1285241.74
5	378993.78	1285242.22
6	378979.76	1285221.64
7	378980.42	1285221.22
8	379008.20	1285203.32
9	379009.40	1285204.64
1	379012.62	1285202.06
:ЗУ8, площадь 765 кв.м		
1	379115.24	1285217.56
2	379103.56	1285199.24
3	379074.04	1285218.70
4	379082.62	1285233.82
5	379084.72	1285236.96
6	379092.56	1285231.62
7	379111.26	1285220.18
8	379114.66	1285217.94
1	379115.24	1285217.56
:ЗУ9, площадь 785 кв.м		
1	379096.84	1285270.28
2	379094.88	1285267.26
3	379076.74	1285278.56
4	379077.08	1285279.16
5	379095.86	1285309.14
6	379114.64	1285297.76
1	379096.84	1285270.28
:ЗУ10, площадь 906 кв.м		
1	379177.86	1285244.74
2	379175.60	1285246.12
3	379174.80	1285246.60
4	379154.18	1285258.94
5	379144.86	1285264.18
6	379151.48	1285274.58
7	379158.82	1285286.64
8	379170.48	1285277.88
9	379187.38	1285265.98
10	379188.20	1285265.42
11	379188.84	1285264.98
12	379179.64	1285251.04
13	379181.04	1285250.26
1	379177.86	1285244.74

№ п/п	X	Y
:ЗУ11, площадь 767 кв.м		
1	379077.04	1285321.58
2	379076.50	1285321.92
3	379070.30	1285325.60
4	379060.86	1285331.56
5	379058.28	1285332.78
6	379061.86	1285339.68
7	379063.78	1285342.98
8	379076.90	1285361.86
9	379077.18	1285362.24
10	379092.70	1285352.98
11	379092.84	1285353.22
12	379094.48	1285352.22
13	379095.42	1285351.58
1	379077.04	1285321.58
:ЗУ12, площадь 5 кв.м		
1	378980.68	1285273.30
2	378978.68	1285273.30
3	378978.68	1285275.80
4	378980.68	1285275.80
1	378980.68	1285273.30
:ЗУ13, площадь 2000 кв.м		
1	379016.42	1285152.74
2	379013.52	1285152.40
3	378988.88	1285149.98
4	378967.58	1285147.86
5	378959.24	1285147.50
6	378950.22	1285173.36
7	378970.82	1285192.58
8	379007.90	1285173.88
9	379015.54	1285170.00
1	379016.42	1285152.74
:ЗУ14, площадь 1455 кв.м		
1	379015.54	1285170.00
2	379007.90	1285173.88
3	378970.82	1285192.58
4	378950.22	1285173.36
5	378944.66	1285179.62
6	378964.72	1285194.94
7	378974.02	1285225.36
8	379019.86	1285303.50
9	379028.12	1285298.68

№ п/п	X	Y
10	379015.88	1285280.10
11	379014.98	1285280.70
12	379003.46	1285262.10
13	379004.34	1285261.54
14	379005.00	1285261.12
15	378999.12	1285251.86
16	378999.52	1285250.86
17	378993.78	1285242.24
18	378979.74	1285221.64
19	378973.02	1285200.54
20	378993.50	1285188.38
21	379003.32	1285182.86
22	379018.50	1285174.68
23	379017.46	1285172.90
1	379015.54	1285170.00
:ЗУ15, площадь 600 кв.м		
1	378993.50	1285188.38
2	378973.02	1285200.54
3	378979.76	1285221.64
4	378980.42	1285221.22
5	379008.20	1285203.34
6	379001.30	1285196.90
1	378993.50	1285188.38
:ЗУ16, площадь 5346 кв.м		
1	378944.66	1285179.62
2	378964.72	1285194.94
3	378974.02	1285225.36
4	379019.86	1285303.50
5	379008.60	1285310.76
6	378987.68	1285324.30
7	378964.06	1285282.64
8	378943.14	1285248.58
9	378924.38	1285195.68
10	378934.20	1285188.22
1	378944.66	1285179.62
11	378980.68	1285273.30
12	378980.68	1285275.80
13	378978.68	1285275.80
14	378978.68	1285273.30
11	378980.68	1285273.30
59:12:0010450:86, площадь 804 кв.м		

№ п/п	X	Y
1	379003.14	1285353.88
2	379005.56	1285357.66
3	379006.32	1285357.02
4	379016.26	1285372.66
5	379018.10	1285371.48
6	379034.30	1285360.94
7	379045.62	1285354.52
8	379039.72	1285345.24
9	379032.86	1285334.32
1	379003.14	1285353.88
59:12:0010450:14, площадь 800 кв.м		
1	379016.26	1285372.66
2	379018.10	1285371.48
3	379034.30	1285360.94
4	379045.62	1285354.52
5	379057.82	1285374.00
6	379028.82	1285391.98
7	379018.66	1285375.80
8	379017.36	1285376.62
9	379015.28	1285373.24
1	379016.26	1285372.66
59:12:0010450:82, площадь 819 кв.м		
1	379039.68	1285301.46
2	379057.98	1285290.82
3	379077.04	1285321.58
4	379076.50	1285321.92
5	379070.30	1285325.60
6	379060.86	1285331.56
7	379059.82	1285332.04
8	379058.28	1285332.78
9	379038.18	1285302.80
10	379037.92	1285302.40
1	379039.68	1285301.46
59:12:0010450:20, площадь 843 кв.м		
1	379058.28	1285332.78
2	379039.72	1285345.24
3	379032.86	1285334.32
4	379018.60	1285311.78
5	379024.16	1285308.42
6	379037.44	1285301.76
7	379037.92	1285302.40
8	379038.18	1285302.80

№ п/п	X	Y
1	379058.28	1285332.78
59:12:0010450:89, площадь 804 кв.м		
1	379095.86	1285309.14
2	379077.04	1285321.58
3	379057.98	1285290.82
4	379077.08	1285279.16
1	379095.86	1285309.14
59:12:0010450:75, площадь 788 кв.м		
1	379095.86	1285309.14
2	379113.98	1285339.68
3	379095.42	1285351.58
4	379077.04	1285321.58
1	379095.86	1285309.14
59:12:0010450:11, площадь 787 кв.м		
1	379095.86	1285309.14
2	379114.64	1285297.76
3	379132.66	1285327.96
4	379132.92	1285328.34
5	379114.20	1285340.06
6	379113.98	1285339.68
1	379095.86	1285309.14
59:12:0010450:17, площадь 790 кв.м		
1	379114.64	1285297.76
2	379132.86	1285286.42
3	379132.52	1285285.84
4	379115.54	1285258.48
5	379115.38	1285258.24
6	379113.70	1285255.38
7	379101.74	1285263.72
8	379101.32	1285263.06
9	379094.88	1285267.26
10	379096.84	1285270.28
1	379114.64	1285297.76
59:12:0010450:10, площадь 754 кв.м		
1	379114.64	1285297.76
2	379132.66	1285327.96
3	379151.02	1285316.38
4	379140.56	1285299.46
5	379132.84	1285286.44
1	379114.64	1285297.76
59:12:0010450:16, площадь 773 кв.м		
1	379151.48	1285274.58

№ п/п	X	Y
2	379144.86	1285264.18
3	379133.90	1285247.00
4	379132.56	1285244.92
5	379124.40	1285250.12
6	379123.98	1285249.42
7	379113.70	1285255.38
8	379115.38	1285258.24
9	379115.54	1285258.48
10	379132.52	1285285.84
1	379151.48	1285274.58
59:12:0010450:68, площадь 894 кв.м		
1	379144.86	1285264.18
2	379154.18	1285258.94
3	379174.80	1285246.60
4	379175.60	1285246.12
5	379177.86	1285244.74
6	379172.00	1285234.98
7	379170.92	1285235.66
8	379164.12	1285225.44
9	379162.36	1285225.88
10	379161.80	1285226.20
11	379160.82	1285226.78
12	379132.56	1285244.92
13	379133.90	1285247.00
1	379144.86	1285264.18
59:12:0010450:52, площадь 800 кв.м		
1	379047.60	1285260.32
2	379058.58	1285279.16
3	379060.64	1285278.26
4	379089.50	1285260.80
5	379077.52	1285241.44
1	379047.60	1285260.32
59:12:0010450:15, площадь 815 кв.м		
1	379015.88	1285280.10
2	379032.62	1285269.34
3	379047.60	1285260.32
4	379058.58	1285279.16
5	379028.12	1285298.68
1	379015.88	1285280.10
59:12:0010450:84, площадь 805 кв.м		
1	379024.10	1285222.06
2	379035.48	1285241.44

№ п/п	X	Y
3	379034.56	1285242.04
4	379026.04	1285247.46
5	379005.00	1285261.10
6	378999.12	1285251.86
7	378999.52	1285250.84
8	378993.78	1285242.22
9	378994.50	1285241.74
1	379024.10	1285222.06
59:12:0010450:1, площадь 836 кв.м		
1	379009.40	1285204.64
2	379008.20	1285203.32
3	379001.30	1285196.90
4	378993.50	1285188.38
5	379007.08	1285180.82
6	379018.50	1285174.66
7	379017.46	1285172.90
8	379028.98	1285166.04
9	379035.24	1285176.58
10	379040.38	1285184.02
11	379039.22	1285184.88
12	379012.62	1285202.06
1	379009.40	1285204.64
59:12:0010450:56, площадь 968 кв.м		
1	378998.86	1285103.72
2	379023.24	1285111.04
3	379019.08	1285130.20
4	379016.50	1285145.74
5	379014.72	1285145.80
6	378989.70	1285139.66
7	378995.52	1285115.46
8	378997.90	1285103.54
1	378998.86	1285103.72
59:12:0010450:72, площадь 927 кв.м		
1	379006.66	1285069.94
2	378998.86	1285103.72
3	378997.90	1285103.54
4	378973.38	1285099.22
5	378982.08	1285062.78
1	379006.66	1285069.94
59:12:0010450:2, площадь 945 кв.м		
1	379006.66	1285069.94
2	379006.98	1285068.62

№ п/п	X	Y
3	379031.82	1285074.34
4	379023.56	1285111.14
5	379023.24	1285111.04
6	378998.86	1285103.72
1	379006.66	1285069.94
59:12:0010450:63, площадь 818 кв.м		
1	379115.24	1285217.56
2	379114.66	1285217.94
3	379111.26	1285220.18
4	379092.56	1285231.62
5	379084.72	1285236.96
6	379097.20	1285256.04
7	379127.12	1285236.80
1	379115.24	1285217.56
59:12:0010450:67, площадь 855 кв.м		
1	379115.24	1285217.56
2	379127.12	1285236.80
3	379159.26	1285217.42
4	379151.12	1285204.54
5	379152.26	1285203.90
6	379148.40	1285197.66
7	379147.20	1285198.36
1	379115.24	1285217.56
59:12:0010450:66, площадь 852 кв.м		
1	379115.24	1285217.56
2	379147.20	1285198.36
3	379148.40	1285197.66
4	379149.40	1285197.06
5	379146.04	1285191.40
6	379144.06	1285192.64
7	379138.32	1285182.84
8	379139.72	1285182.06
9	379137.12	1285178.02
10	379129.34	1285183.52
11	379103.56	1285199.24
1	379115.24	1285217.56
59:12:0010450:27, площадь 903 кв.м		
1	379091.40	1285180.78
2	379103.56	1285199.24
3	379129.34	1285183.52
4	379137.12	1285178.02
5	379137.52	1285177.78

№ п/п	X	Y
6	379129.04	1285164.12
7	379129.78	1285163.64
8	379126.94	1285158.92
9	379119.58	1285163.22
1	379091.40	1285180.78
59:12:0010450:12, площадь 783 кв.м		
1	379091.40	1285180.78
2	379103.56	1285199.24
3	379074.04	1285218.70
4	379068.76	1285210.62
5	379062.12	1285199.76
1	379091.40	1285180.78
59:12:0010450:88, площадь 903 кв.м		
1	379091.40	1285180.78
2	379119.58	1285163.22
3	379126.94	1285158.92
4	379124.94	1285155.70
5	379123.82	1285156.40
6	379114.14	1285140.70
7	379113.14	1285141.28
8	379079.60	1285161.78
1	379091.40	1285180.78
59:12:0010450:78, площадь 889 кв.м		
1	379102.74	1285122.56
2	379067.76	1285143.84
3	379079.60	1285161.78
4	379113.14	1285141.28
5	379114.14	1285140.70
6	379114.90	1285140.20
7	379103.26	1285122.26
1	379102.74	1285122.56
59:12:0010450:54, площадь 750 кв.м		
1	379079.60	1285161.78
2	379065.18	1285170.68
3	379050.20	1285180.96
4	379041.10	1285166.76
5	379040.46	1285167.18
6	379037.84	1285163.16
7	379038.60	1285162.68
8	379067.76	1285143.84
1	379079.60	1285161.78
59:12:0010450:87, площадь 938 кв.м		

№ п/п	X	Y
1	379075.00	1285113.70
2	379056.42	1285125.74
3	379067.76	1285143.84
4	379102.74	1285122.56
5	379103.26	1285122.26
6	379096.76	1285111.52
7	379090.94	1285102.40
8	379085.96	1285105.68
9	379078.44	1285110.24
10	379077.72	1285109.00
11	379073.86	1285111.78
1	379075.00	1285113.70
59:12:0010450:85, площадь 951 кв.м		
1	379018.60	1285311.78
2	379032.86	1285334.32
3	379003.14	1285353.88
4	379000.24	1285349.02
5	379000.92	1285348.62
6	378988.96	1285330.14
7	379006.46	1285319.10
1	379018.60	1285311.78
59:12:0010450:77, площадь 797 кв.м		
1	379058.28	1285332.78
2	379061.86	1285339.68
3	379063.78	1285342.98
4	379076.90	1285361.86
5	379077.18	1285362.24
6	379077.98	1285363.60
7	379058.72	1285375.54
8	379057.82	1285374.00
9	379045.62	1285354.52
10	379039.72	1285345.24
1	379058.28	1285332.78
59:12:0010450:74, площадь 795 кв.м		
1	379151.02	1285316.38
2	379140.56	1285299.46
3	379132.86	1285286.42
4	379132.52	1285285.84
5	379151.48	1285274.58
6	379158.82	1285286.64
7	379170.04	1285303.98
8	379170.34	1285304.44

№ п/п	X	Y
9	379166.24	1285307.10
1	379151.02	1285316.38
59:12:0010450:69, площадь 878 кв.м		
1	379144.86	1285264.18
2	379154.18	1285258.94
3	379174.80	1285246.60
4	379175.60	1285246.12
5	379188.20	1285265.42
6	379187.38	1285265.98
7	379170.48	1285277.88
8	379158.82	1285286.64
9	379151.48	1285274.58
1	379144.86	1285264.18
59:12:0010450:94, площадь 817 кв.м		
1	379201.28	1285284.34
2	379170.04	1285303.98
3	379158.82	1285286.64
4	379170.48	1285277.88
5	379187.38	1285265.98
6	379188.20	1285265.42
7	379188.84	1285264.98
8	379195.34	1285275.58
9	379197.52	1285275.22
10	379199.28	1285277.98
11	379198.08	1285278.78
1	379201.28	1285284.34
59:12:0010450:13, площадь 848 кв.м		
1	379047.60	1285260.32
2	379032.62	1285269.34
3	379015.88	1285280.10
4	379014.98	1285280.68
5	379003.46	1285262.08
6	379004.34	1285261.52
7	379005.00	1285261.10
8	379026.04	1285247.46
9	379034.56	1285242.04
10	379035.48	1285241.44
11	379035.84	1285241.22
1	379047.60	1285260.32
59:12:0010450:61, площадь 790 кв.м		
1	379065.78	1285222.34
2	379077.52	1285241.44

№ п/п	X	Y
3	379047.60	1285260.32
4	379035.84	1285241.22
5	379042.02	1285237.58
6	379065.08	1285222.78
1	379065.78	1285222.34
59:12:0010450:83, площадь 897 кв.м		
1	379012.62	1285202.06
2	379024.42	1285221.82
3	379024.10	1285222.06
4	378994.50	1285241.74
5	378980.42	1285221.22
6	379008.20	1285203.32
7	379009.40	1285204.64
1	379012.62	1285202.06
59:12:0010450:58, площадь 790 кв.м		
1	379039.22	1285184.88
2	379012.62	1285202.06
3	379024.42	1285221.82
4	379052.02	1285204.80
5	379053.84	1285203.68
6	379040.38	1285184.02
1	379039.22	1285184.88
59:12:0010450:97, площадь 2934 кв.м		
1	379015.54	1285170.00
2	379017.44	1285172.90
3	379018.50	1285174.68
4	379003.32	1285182.86
5	378993.50	1285188.38
6	379001.30	1285196.90
7	379008.18	1285203.32
8	378980.32	1285221.26
9	378979.74	1285221.64
10	378973.02	1285200.54
11	378970.82	1285192.58
12	378950.22	1285173.36
13	378959.24	1285147.50
14	378967.58	1285147.86
15	378988.88	1285149.98
16	379013.52	1285152.40
17	379016.40	1285152.72
1	379015.54	1285170.00
59:12:0010450:202, площадь 220 кв.м		

№ п/п	X	Y
1	379017.36	1285145.96
2	379017.06	1285148.04
3	379014.58	1285147.46
4	379013.52	1285152.40
5	378988.88	1285149.98
6	378989.70	1285139.66
7	379014.72	1285145.80
8	379016.50	1285145.74
1	379017.36	1285145.96
59:12:0010450:73, площадь 1060 кв.м		
1	378997.90	1285103.54
2	378995.52	1285115.46
3	378989.70	1285139.66
4	378988.96	1285143.08
5	378967.96	1285140.86
6	378962.94	1285139.68
7	378973.38	1285099.22
1	378997.90	1285103.54
59:12:0010450:60, площадь 795 кв.м		
1	379091.40	1285180.78
2	379062.12	1285199.76
3	379061.56	1285200.10
4	379058.10	1285194.66
5	379058.36	1285194.48
6	379050.20	1285180.96
7	379065.18	1285170.68
8	379079.60	1285161.78
1	379091.40	1285180.78
59:12:0010450:57, площадь 751 кв.м		
1	379027.16	1285144.48
2	379056.42	1285125.74
3	379067.76	1285143.84
4	379038.60	1285162.68
5	379031.76	1285151.64
6	379030.92	1285152.14
7	379026.48	1285144.92
1	379027.16	1285144.48
59:12:0010450:55, площадь 750 кв.м		
1	379056.42	1285125.74
2	379053.94	1285120.98
3	379048.44	1285112.32
4	379044.58	1285107.12

№ п/п	X	Y
5	379040.54	1285104.54
6	379032.56	1285101.66
7	379026.00	1285129.42
8	379024.98	1285134.34
9	379025.20	1285141.06
10	379027.16	1285144.48
1	379056.42	1285125.74
59:12:0010450:98, площадь 814 кв.м		
1	379073.86	1285087.40
2	379060.04	1285097.28
3	379044.58	1285107.12
4	379040.54	1285104.54
5	379032.56	1285101.66
6	379032.14	1285101.56
7	379038.82	1285074.80
8	379053.02	1285077.06
9	379058.44	1285078.10
10	379067.74	1285080.84
11	379071.32	1285082.42
1	379073.86	1285087.40
59:12:0000000:20213, площадь 4658 кв.м		
1	378990.44	1285329.18
2	379006.46	1285319.10
3	379018.60	1285311.78
4	379024.16	1285308.42
5	379037.44	1285301.76
6	379037.92	1285302.40
7	379039.68	1285301.46
8	379057.98	1285290.82
9	379077.08	1285279.16
10	379076.74	1285278.56
11	379094.88	1285267.26
12	379101.32	1285263.06
13	379101.74	1285263.72
14	379113.70	1285255.38
15	379123.98	1285249.42
16	379124.40	1285250.12
17	379132.56	1285244.92
18	379160.82	1285226.78
19	379161.80	1285226.20
20	379162.36	1285225.88
21	379164.12	1285225.44

№ п/п	X	Y
22	379159.26	1285217.42
23	379127.12	1285236.80
24	379097.20	1285256.04
25	379089.50	1285260.80
26	379060.64	1285278.26
27	379058.58	1285279.16
28	379028.12	1285298.68
29	379019.86	1285303.48
30	379008.60	1285310.76
31	378987.68	1285324.28
1	378990.44	1285329.18
32	378709.18	1285512.86
33	378732.26	1285497.12
34	378734.20	1285496.04
35	378750.90	1285485.00
36	378768.24	1285473.88
37	378776.62	1285468.74
38	378811.34	1285446.10
39	378830.58	1285434.28
40	378849.00	1285422.96
41	378867.76	1285411.16
42	378886.46	1285399.44
43	378904.76	1285387.36
44	378923.08	1285374.86
45	378941.98	1285363.88
46	378942.18	1285364.00
47	378942.36	1285362.78
48	378971.32	1285344.76
49	378970.34	1285342.40
50	378967.52	1285334.56
51	378951.66	1285343.22
52	378937.80	1285351.82
53	378935.34	1285353.72
54	378929.02	1285358.56
55	378930.10	1285360.26
56	378929.00	1285361.02
57	378916.56	1285369.42
58	378897.06	1285381.86
59	378879.92	1285392.40
60	378860.50	1285404.90
61	378841.16	1285417.04

№ п/п	X	Y
62	378822.64	1285428.84
63	378804.06	1285440.50
64	378785.88	1285451.54
65	378766.74	1285463.20
66	378748.92	1285474.52
67	378740.82	1285481.00
68	378730.24	1285487.54
69	378710.42	1285500.62
70	378707.00	1285502.36
71	378703.94	1285502.98
72	378700.70	1285503.14
73	378697.42	1285502.52
32	378709.18	1285512.86
59:12:0010450:186, площадь 6468 кв.м		
1	379004.32	1285261.52
2	379003.46	1285262.08
3	379014.98	1285280.68
4	379015.88	1285280.10
5	379028.12	1285298.68
6	379019.84	1285303.48
7	379008.60	1285310.76
8	378987.66	1285324.28
9	378971.96	1285296.56
10	378969.90	1285292.94
11	378964.06	1285282.64
12	378943.12	1285248.56
13	378924.38	1285195.68
14	378934.18	1285188.20
15	378944.66	1285179.62
16	378950.22	1285173.36
17	378970.82	1285192.58
18	378973.02	1285200.54
19	378979.74	1285221.64
20	378993.78	1285242.22
21	378999.52	1285250.84
22	378999.12	1285251.86
23	379005.00	1285261.10
1	379004.32	1285261.52
24	378980.68	1285273.30
25	378980.68	1285275.80
26	378978.68	1285275.80

№ п/п	X	Y
27	378978.68	1285273.30
24	378980.68	1285273.30
59:12:0000000:17796, площадь 24325 кв.м		
1	379706.30	1285369.56
2	379751.56	1285383.46
3	379768.56	1285389.26
4	379770.34	1285402.50
5	379761.74	1285397.68
6	379756.28	1285398.64
7	379754.36	1285398.76
8	379748.78	1285400.54
9	379746.32	1285396.26
10	379714.62	1285389.34
11	379695.44	1285394.18
12	379680.04	1285391.84
13	379622.88	1285410.46
14	379603.64	1285415.94
15	379604.62	1285419.32
16	379602.48	1285420.82
17	379598.84	1285417.32
18	379555.72	1285429.64
19	379558.32	1285433.50
20	379559.24	1285434.88
21	379556.10	1285435.76
22	379554.92	1285436.10
23	379554.32	1285434.06
24	379553.26	1285430.34
25	379538.18	1285434.66
26	379533.32	1285436.04
27	379529.88	1285426.58
28	379496.00	1285437.82
29	379472.18	1285445.02
30	379464.70	1285446.92
31	379394.90	1285464.58
32	379387.98	1285474.82
33	379360.90	1285497.10
34	379290.60	1285491.44
35	379259.48	1285497.46
36	379243.82	1285499.76
37	379205.20	1285511.10
38	379184.66	1285517.90
39	379162.72	1285525.88

№ п/п	X	Y
40	379148.36	1285530.68
41	379143.32	1285534.26
42	379134.54	1285544.82
43	379147.18	1285555.12
44	379152.76	1285559.54
45	379120.32	1285563.62
46	379114.88	1285560.72
47	379103.44	1285554.30
48	379096.96	1285544.60
49	379092.12	1285537.30
50	379084.16	1285525.20
51	379082.88	1285523.30
52	379083.12	1285523.12
53	379069.32	1285500.26
54	379057.26	1285480.36
55	379054.98	1285480.50
56	379051.10	1285474.72
57	379050.42	1285471.82
58	379042.72	1285459.00
59	379039.98	1285454.74
60	379039.68	1285454.22
61	379035.52	1285447.06
62	379026.80	1285433.18
63	379024.72	1285429.74
64	379018.78	1285421.18
65	379013.88	1285413.76
66	379008.78	1285405.52
67	378996.22	1285385.88
68	378997.56	1285384.78
69	378995.24	1285380.92
70	378984.20	1285365.74
71	378982.42	1285362.90
72	378978.36	1285356.70
73	378977.72	1285354.74
74	378971.32	1285344.76
75	378970.34	1285342.40
76	378967.52	1285334.56
77	378965.62	1285329.34
78	378964.52	1285326.24
79	378961.96	1285321.50
80	378942.64	1285298.44
81	378928.42	1285281.48

№ п/п	X	Y
82	378925.26	1285277.70
83	378922.08	1285273.88
84	378921.70	1285272.18
85	378912.24	1285257.00
86	378910.28	1285254.38
87	378902.56	1285241.64
88	378896.20	1285233.84
89	378882.36	1285211.20
90	378880.32	1285199.28
91	378908.06	1285188.20
92	378909.12	1285191.80
93	378908.76	1285197.34
94	378909.62	1285200.30
95	378916.54	1285214.12
96	378943.14	1285248.56
97	378964.06	1285282.64
98	378987.68	1285324.28
99	378990.44	1285329.18
100	378988.96	1285330.14
101	379000.92	1285348.62
102	379000.24	1285349.02
103	379003.14	1285353.88
104	379005.56	1285357.66
105	379006.32	1285357.02
106	379016.26	1285372.66
107	379015.28	1285373.24
108	379017.36	1285376.62
109	379018.66	1285375.80
110	379028.82	1285391.98
111	379030.22	1285394.24
112	379027.86	1285395.72
113	379032.40	1285400.78
114	379034.46	1285403.08
115	379046.82	1285422.68
116	379058.32	1285442.34
117	379059.86	1285441.42
118	379071.90	1285460.46
119	379073.68	1285461.98
120	379076.56	1285468.40
121	379077.44	1285469.16
122	379088.12	1285486.68
123	379086.90	1285487.44

№ п/п	X	Y
124	379091.46	1285494.76
125	379094.30	1285499.28
126	379098.74	1285506.60
127	379105.76	1285517.28
128	379112.80	1285527.96
129	379113.58	1285527.26
130	379130.10	1285523.36
131	379139.38	1285520.16
132	379147.12	1285517.20
133	379147.32	1285516.34
134	379155.78	1285513.82
135	379155.52	1285513.02
136	379172.00	1285507.74
137	379189.54	1285499.86
138	379210.96	1285492.76
139	379238.42	1285483.56
140	379235.88	1285475.66
141	379241.86	1285474.68
142	379246.82	1285473.88
143	379255.38	1285472.48
144	379289.90	1285471.28
145	379334.72	1285460.68
146	379348.20	1285457.80
147	379360.66	1285454.54
148	379363.84	1285454.78
149	379366.34	1285452.88
150	379375.92	1285451.28
151	379377.40	1285451.36
152	379378.16	1285454.16
153	379412.62	1285444.48
154	379429.96	1285439.62
155	379442.04	1285436.24
156	379442.52	1285436.14
157	379454.56	1285432.76
158	379477.38	1285426.82
159	379505.82	1285419.42
160	379511.28	1285417.96
161	379540.62	1285409.70
162	379548.68	1285407.40
163	379638.56	1285382.52
164	379640.20	1285388.22
165	379685.86	1285374.02


№ п/п	X	Y
166	379697.12	1285371.56
1	379706.30	1285369.56
59:12:0010450:201, площадь 890 кв.м		
1	379078.78	1285084.18
2	379090.94	1285102.40
3	379085.96	1285105.68
4	379078.44	1285110.24
5	379077.72	1285109.00
6	379073.86	1285111.78
7	379075.00	1285113.70
8	379056.42	1285125.74
9	379053.94	1285120.98
10	379048.44	1285112.32
11	379044.58	1285107.12
12	379060.04	1285097.28
13	379073.86	1285087.40
1	379078.78	1285084.18
59:12:0000000:20151, площадь 3393 кв.м		
1	379032.40	1285400.78
2	379100.72	1285359.18
3	379205.92	1285291.80
4	379201.28	1285284.34
5	379170.02	1285303.98
6	379170.32	1285304.44
7	379166.22	1285307.10
8	379151.00	1285316.38
9	379132.66	1285327.96
10	379132.90	1285328.34
11	379114.20	1285340.06
12	379113.98	1285339.68
13	379095.40	1285351.58
14	379094.48	1285352.22
15	379092.84	1285353.22
16	379092.70	1285352.98
17	379077.16	1285362.24
18	379077.98	1285363.60
19	379058.72	1285375.54
20	379057.82	1285374.00
21	379028.80	1285391.98
22	379030.22	1285394.24
23	379027.86	1285395.72
1	379032.40	1285400.78

№ п/п	X	Y
24	378826.52	1285530.06
25	378935.76	1285460.52
26	379012.06	1285413.52
27	379008.30	1285407.10
28	378887.12	1285483.42
29	378882.90	1285485.96

№ п/п	X	Y
30	378869.38	1285494.64
31	378850.64	1285505.36
32	378846.44	1285508.22
33	378829.96	1285517.94
34	378822.78	1285524.14
24	378826.52	1285530.06

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ










[illegible]








 Границы существующих элементов
планировочной структуры

 Границы кадастрового квартала


M 1 : 500



-  Утверждаемые красные линии
-  Границы проектирования
-  Границы земельных участков, требующих исправления реестровой ошибки
-  Границы земельных участков, требующие уточнения границ
-  Границы образуемых земельных участков путем образования из земель
-  Границы образуемых земельных участков путем перераспределения
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  Границы кадастрового квартала

-  Границы земельных участков, требующих исправления реестровой ошибки
-  Границы земельных участков, требующие уточнения границ
-  Границы образуемых земельных участков путем образования из земель
-  Границы образуемых земельных участков путем перераспределения
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  Границы кадастрового квартала

Линии отступа от границ красных линий и целей определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (3 м)

-  Границы земельных участков (частей земельных участков), изымаемых для муниципальных нужд

[illegible]

в г. Чайковский, г.о. Чайковский

Материалы по обоснованию

Пермь, 2022

1-2022-ПМТ.МО

Проект межевания территории
кадастрового квартала
59:12:0010450

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	52	4
Индивидуальный предприниматель Седегов Павел Александрович		

2.1.1. Границы особо охраняемых природных территорий





Особо охраняемые природные территории в пределах границ проектирования кадастрового квартала 59:12:0010450 отсутствуют.

2.1.2. Границы территорий объектов культурного наследия

В пределах территории кадастрового квартала 59:12:0010450 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

2.1.3. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены в связи с тем, что границы проектирования расположены вне лесного массива.

-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Местоположение существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  Границы кадастрового квартала
-  Номер земельного участка в соответствии с чертежом фактического землепользования

кадастрового квартала 59:12:0010450 в г. Чайковский

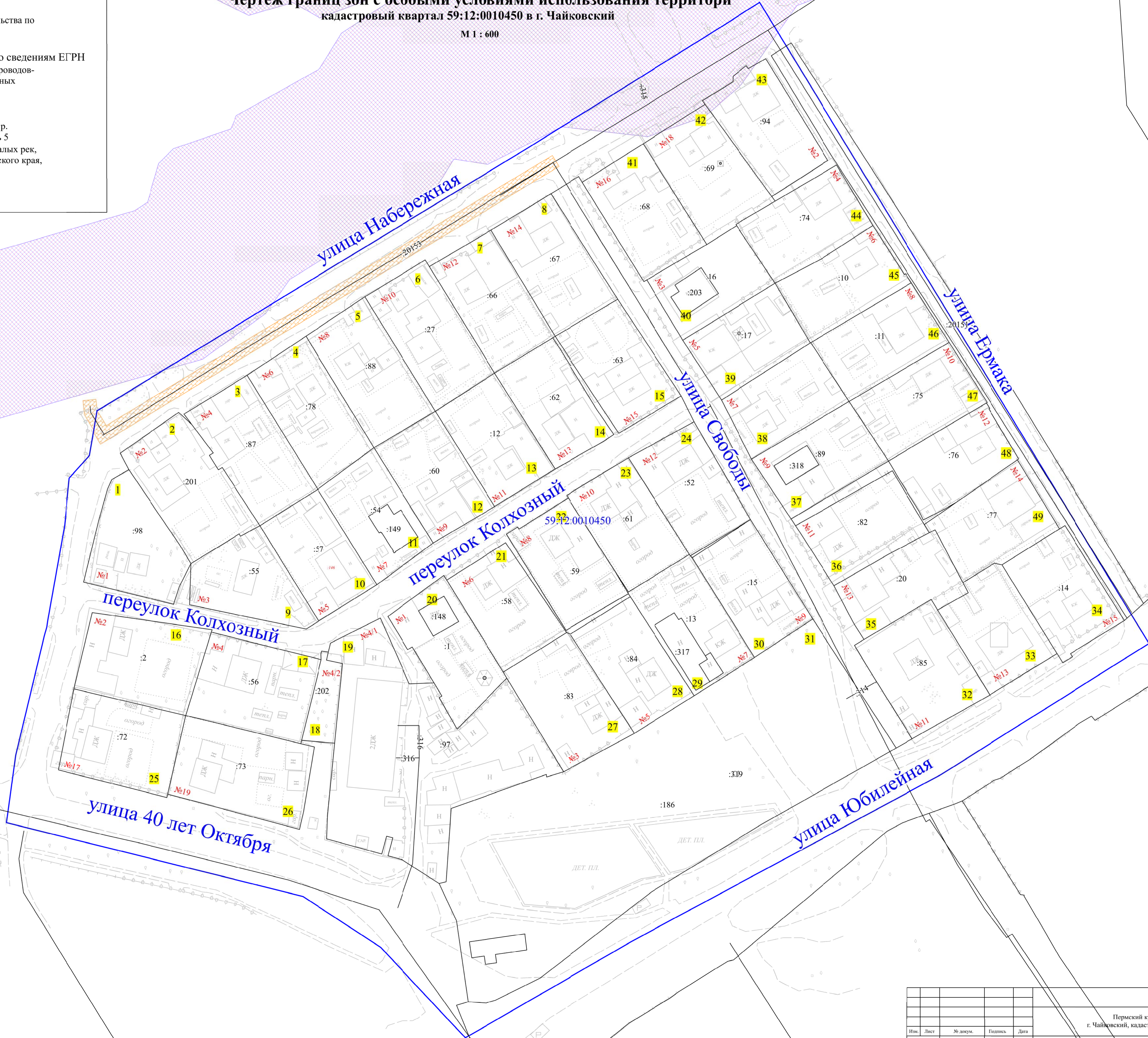
M 1 : 600

[illegible]

Водоохранная зона - Водоохранная зона малых рек, впадающих в р. Кама ниже Воткинской ГЭС на территории Пермского края, Часть 5

Прибрежная защитная полоса - Прибрежные защитные полосы малых рек, впадающих в р. Кама ниже Воткинской ГЭС на территории Пермского края, Часть 5

M 1 : 600



					<div>Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, кадастровый квартал 59:12:0010450</div> <div>Проект межевания территории Материалов обособлению</div> <div>Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:600</div>	Страница	Лист	Листов
						ПМТ	55	1
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Руководитель	Седогов И.А.							
ГПП	Седогов И.А.							
Исполнитель	Седогов И.А.				Индивидуальный предприниматель Седогов Павел Александрович			