



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2022

№ 1278

Об отклонении предложения о внесении изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения директора МАУК «Чайковский центр развития культуры» Сеницкой О. Н., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 11 ноября 2022 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение директора МАУК «Чайковский центр развития культуры» Сеницкой Ольги Николаевны в части дополнения таблицы 24.6.1 статьи 24.6 «Градостроительный регламент на территории зоны, развлечений (Р2/3)» видом разрешенного использования «Культурное развитие (3.6)», в связи с несоответствием части 11 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 9 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации.

Вид разрешенного использования «Культурное развитие (3.6)» согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 подразумевает размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3.

Градостроительный кодекс Российской Федерации и Земельный кодекс Российской Федерации не предусматривает установление вида разрешенного

использования «Культурное развитие (3.6)» в территориальной зоне Р2/3 «Зона отдыха, развлечений».

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков