



Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

*10.01.2022*

№ *11*

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда», утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 02.08.2019 № 1337**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Чайковского городского округа

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда», утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 2 августа 2019 г. № 1337 (в редакции постановления администрации Чайковского городского округа от 13.01.2021 № 14), следующие изменения:

1.1. в разделе 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1.1. пункт 2.3. изложить в следующей редакции:

«2.3. При предоставлении муниципальной услуги орган, предоставляющий муниципальную услугу, осуществляет взаимодействие с:

2.3.1 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.3.2 Отделом по вопросам миграции Отдела МВД России по Чайковскому городскому округу;

2.3.3 Чайковским филиалом Государственного бюджетного учреждения «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»;

2.3.4. Территориальным управлением Министерства социального развития Пермского края по Чайковскому городскому округу.»;

1.1.2. пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

2.8.1. заявление по форме согласно приложению 1 к административному регламенту;

2.8.2. документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя Заявителя) и всех совершеннолетних членов семьи, а также членов семьи, достигших четырнадцатилетнего возраста;

2.8.3. свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

2.8.4. свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

2.8.5. свидетельства, выданные органами ЗАГСа о рождении несовершеннолетнего, об усыновлении (в случае подачи заявления от имени несовершеннолетних в возрасте до 14 лет); соответствующие документы, выданные органами опеки и попечительства (в случае подачи заявления от имени недееспособного гражданина);

2.8.6. нотариально заверенная доверенность в случае, если интересы граждан представляет доверенное лицо;

2.8.7. заявление об отказе от участия в приватизации по форме согласно приложению 2 к административному регламенту либо нотариально заверенный отказ от участия в приватизации в случае отказа одного из нескольких членов семьи нанимателя от участия в приватизации;

2.8.8. документы, подтверждающие нахождение Заявителя (представителя Заявителя) по месту пребывания и жительства, с предыдущих мест жительства с 1991 года;

2.8.9. ордер или договор социального найма;

2.8.10. справки, выданные государственным унитарным предприятием «Центр технической инвентаризации Пермского края», о том, принимал или не принимал Заявитель(ли) участие в приватизации;

2.8.11. справки о регистрации несовершеннолетних детей, указанных в паспортах родителей, но не зарегистрированных либо снятых с регистрационного учета по адресу, где осуществляется приватизация;

2.8.12. перечень документов, которые запрашиваются по системе межведомственного электронного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами:

2.8.12.1. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости об отсутствии арестов, запрещений и обременений в отношении жилого помещения;



2.8.12.2. выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах Заявителя и членов его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимости;

2.8.12.3. сведения о составе семьи Заявителя, предоставленные должностным лицом, ответственным за регистрацию граждан Российской Федерации по месту жительства;

2.8.12.4. документы, выдаваемые органами, осуществляющими государственный технический учет и техническую инвентаризацию, подтверждающие наличие (отсутствие) зарегистрированных прав на жилые помещения в отношении всех собственников приватизированного жилого помещения в случае, если приватизация жилого помещения состоялась в период до 1 декабря 1998 г.;

2.8.12.5. информация об отсутствии арестов, запрещений и обременений в отношении приватизированного жилого помещения в случае, если приватизация жилого помещения состоялась в период до 1 декабря 1998 г.;

2.8.12.6. разрешение органа опеки и попечительства на передачу жилого помещения в случаях, если собственниками являются несовершеннолетние и (или) недееспособные, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания, а также в случае, если в передаваемом жилом помещении проживает несовершеннолетний и(или) недееспособный, находящийся под опекой;

2.8.12.7. сведения о государственной регистрации рождения, заключения брака, расторжения брака, установления отцовства, перемены имени, содержащиеся в реестре записей актов гражданского состояния;

2.8.12.8. справка о переводе финансового лицевого счета (если сменился наниматель).»;

1.1.3. пункт 2.17. изложить в следующей редакции:

«2.17. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.17.1. поступление в орган, предоставляющий муниципальную услугу, ответа на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и не представление Заявителем (представителем Заявителя) указанных документов;

2.17.2. представление документов, несоответствующих условиям, установленным статьей 9.1 Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» и статьей 20 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2.17.3. жилое помещение отнесено к специализированному жилищному фонду Пермского края или отнесено к жилым помещениям, не подлежащим приватизации в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».».

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков