

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОЙ ОКРУГ



**ОРГАНИЗАЦИЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ЗАГОРОДНОГО ЛАГЕРЯ
ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЕТЕЙ «ОГОНЕК»**

ОРГАНИЗАЦИЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ЗАГОРОДНОГО ЛАГЕРЯ ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЕТЕЙ «ОГОНЕК»



от 400
млн.руб.
Объем
инвестиций

1250
тыс. руб.
NPV

22,5 %
IRR

5,1 лет
срок
окупаемости

Характеристики предложения (проекта)

- ❑ Туристическая навигация: за 2023 г. - 145 стоянок теплоходов, более 31 000 чел.; туристический поток в Чайковский городской округ – за 2021 – 39 330 чел. за 2022 – 48 928 чел., за 2023 г. – более 50 000 чел.;
- ❑ относительная близость (100 км.) к г. Ижевск с населением 620,6 тыс. чел.
- ❑ Вместимость лагеря составляет 240 человек (в смену – 150 человек с учетом ограничений), в 2022 году было предусмотрено 6 смен общей посещаемостью в 750 человек.
- ❑ Детский лагерь «Огонёк» расположен на живописном берегу пруда, в 5 км от д. Завод Михайловский Чайковского городского округа (рядом Усадьба Сведомских). Удаленность от города Чайковский – 50 км.

суть проекта

- ❑ Одним из ключевых принципов Национальной стратегии действий в интересах детей является сбережение здоровья каждого ребенка. Одной из основных задач является формирование современной модели организации отдыха и оздоровления детей в том числе на принципах государственно-частного партнерства. Проект направлен на развитие системы общественно-государственного партнерства в организации круглогодичного отдыха детей и молодежи, поддержку безопасной работы лагерей, развитию туристической инфраструктуры Чайковского городского округа и Пермского края.
- ❑ Перспектива развития: проведение массовых мероприятий, спортивных соревнований и сборов спортивных команд, проведение творческих летних смен, круглогодичных туристических проектов, проведение школьных сборов выходного дня. Вне каникулярный период организация и проведение семейного отдыха, а в мае для старших школьников и студентов проведение трудовых лагерей по подготовке к летнему сезону (уборка территории, посадка цветов и т.п.). Оказание медицинских услуг по обеспечению охраны детского здоровья и профилактики заболеваний; педагогических услуг, направленных на повышение интеллектуального уровня детей, их навыков и умений; психологических услуг, способствующие адаптации ребенка в обществе и изменению его психологического состояния; правовые услуги, касающиеся юридической поддержки детей и их родителей; информационные услуги по обеспечению целевой аудитории достоверной информацией.

Меры поддержки в Пермском крае

- ❑ субсидирование расходов на приобретение оборудования;
- ❑ льготное кредитование для реализации инвестиционного проекта, поддержка
- ❑ налоговые льготы в виде инвестиционного налогового вычета до 60% от суммы инвестиций
- ❑ административное сопровождение проекта, консультационная поддержка по подготовке концепции проекта

ОРГАНИЗАЦИЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ЗАГОРОДНОГО ЛАГЕРЯ ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЕТЕЙ «ОГОНЕК»

Обеспеченность ресурсами

- Расположение: Пермский край, г. Чайковский, д. Башенино (50 км. от города Чайковский)
- Площадь: 3 060 кв. м. — площадь корпусов, 274 000 кв.м. — площадь земельного участка.
- Имущество: 4 спальных двухэтажных корпуса, крупноблочные, год постройки — 1994 г.

