

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального  
нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик:

*Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа*

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее - правовой акт):

*постановление администрации Чайковского городского округа «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 24.06.2022 № 691»*

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта:  
*декабрь 2024 года.*

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

*физические лица, получившие государственный сертификат на материнский (семейный) капитал*

1.5. Контактное лицо разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

*Ульяницких Татьяна Алексеевна, консультант отдела финансово – экономического отдела, 8(34241) 47377, [usia-econom@chaykovsky.permkrai.ru](mailto:usia-econom@chaykovsky.permkrai.ru)  
Шарапова Александра Николаевна, главный специалист отдела архитектуры, 8(34241) 23666, [usia-arkh@chaykovsky.permkrai.ru](mailto:usia-arkh@chaykovsky.permkrai.ru)  
Санникова Светлана Игоревна, консультант отдела архитектуры, 8(34241) 37441, [usia-arkh@chaykovsky.permkrai.ru](mailto:usia-arkh@chaykovsky.permkrai.ru)*

1.6. Порядок оценки регулирующего воздействия упрощенный.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

*несоответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 г. № 285/пр «Об утверждении формы*



документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации»

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: *Негативные эффекты не выявлены, проект правового акта направлен на актуализацию административного регламента в соответствии с нормами действующего законодательства.*

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

*полномочия по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке закреплены за органом местного самоуправления статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».*

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: *актуализация административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 г. № 285/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на*



учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации»

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: Градостроительный кодекс Российской Федерации.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

*Проект постановления подготовлен в целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 г. № 285/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации»*

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: изменение функций, полномочий, обязанностей и прав проектом решения не предусматривается.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Чайковского городского округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

*дополнительных расходов бюджета Чайковского городского округа не потребуется.*

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

*возложение дополнительных обязанностей, ограничений на потенциальных адресатов не предусмотрено.*

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

*рисков негативных последствий применения правового регулирования не усматривается.*

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:



*размещение постановления администрации Чайковского городского округа «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 24.06.2022 № 691» в газете «Огни Камы», на официальном сайте администрации Чайковского городского округа, на Едином портале государственных услуг и функций.*

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования:

*отсутствуют.*

11. Срок проведения публичных консультаций **5 рабочих дней.**

Начальник Управления строительства  
и архитектуры администрации  
Чайковского городского округа



М.П. Кузюбердина