

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик:

Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее - правовой акт):

О внесении изменений в Положение о порядке зачета стоимости неотделимых улучшений арендуемых, используемых объектов муниципального жилого и нежилого фонда Чайковского городского округа, и состав комиссии по зачету в счет арендной платы, платы за найм стоимости неотделимых улучшений арендуемых, используемых объектов муниципального жилого и нежилого фонда Чайковского городского округа, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 25 июля 2019 г. №1296

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта:
со дня следующего, после опубликования в газете «Огни Камы»

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица;

1.5. Контактное лицо разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Глухова Наталья Викторовна, заместитель начальника Управления, начальник отдела реализации жилищных программ Управления земельно-имущественных отношений, (34241)4-73-66, gilotdel44157@yandex.ru

1.6. Порядок оценки регулирующего воздействия:
общий

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

в связи с неоднократным обращением нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда о возмещении затрат, понесенных при покупке и установке приборов учета воды и газа, возникла необходимость внесения изменений в Положение

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

отсутствие вносимых изменений не позволяет произвести зачет в счет оплаты арендной платы и платы на найм жилого помещения

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

внесение изменений в муниципальные нормативно-правовые акты относится к компетенции органов местного самоуправления (пункт 26.1 статья 16 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

2.4. Иная информация о проблеме отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

разрешения вопроса по возмещению арендаторам и нанимателям установки или замены приборов учета воды, газа

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

дополнительный вид затрат в счет арендной платы, платы за найм, подлежащий к зачету

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяема)	Предполагаемый порядок реализации
Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа		
Дополнительный вид затрат в счет арендной платы,	изменяемая	Разрешения вопроса по возмещению

платы за найм, подлежащий к зачету	арендаторам и нанимателям установки или замены приборов учета воды, газа
------------------------------------	--

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Чайковского городского округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): отсутствуют.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:
опубликование нормативно-правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

11. Срок проведения публичных консультаций:
не менее 10 рабочих дней с момента размещения проекта правового акта и сводного отчета на официальном сайте уполномоченного органа.

Начальник Уравнения
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина