



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.02.2024

№ 145

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 8 февраля 2024 г.

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13 (в редакции от 27 декабря 2023 г. № 1237), с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа:

1.1 в части формирования границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальных зон Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010742:123, площадью 644,67 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Дорожная, зу 21, в зону Ж1 (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной

инфраструктуры», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0210000:2689, площадью 462,0 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, село Ольховка, улица Соколинская, з/у 32/6, в зону Ж1 (приложение 2 к настоящему постановлению);

1.3 в части изменения границы территориальной зоны П1 «Производственная зона» за счет уменьшения территориальной зоны Сх2 «Зона сельскохозяйственного использования», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0560001 в соответствии с приложенной схемой, площадью 9645,0 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, в зону П1 (приложение 3 к настоящему постановлению);

1.4 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0390004 в соответствии с приложенной схемой, площадью 228 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, село Фоки, улица Кирова, дом 31, в зону Ж1 (приложение 4 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

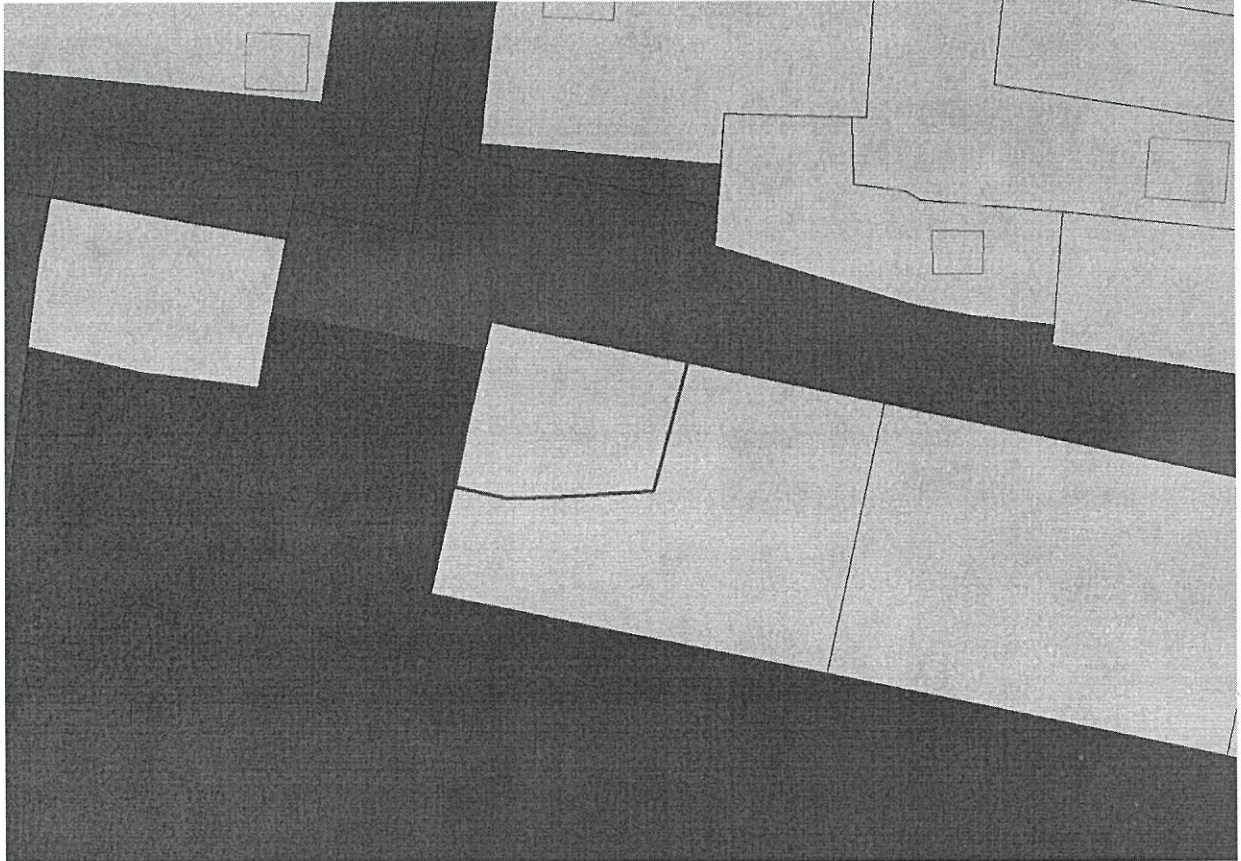
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа

А.В. Агафонов

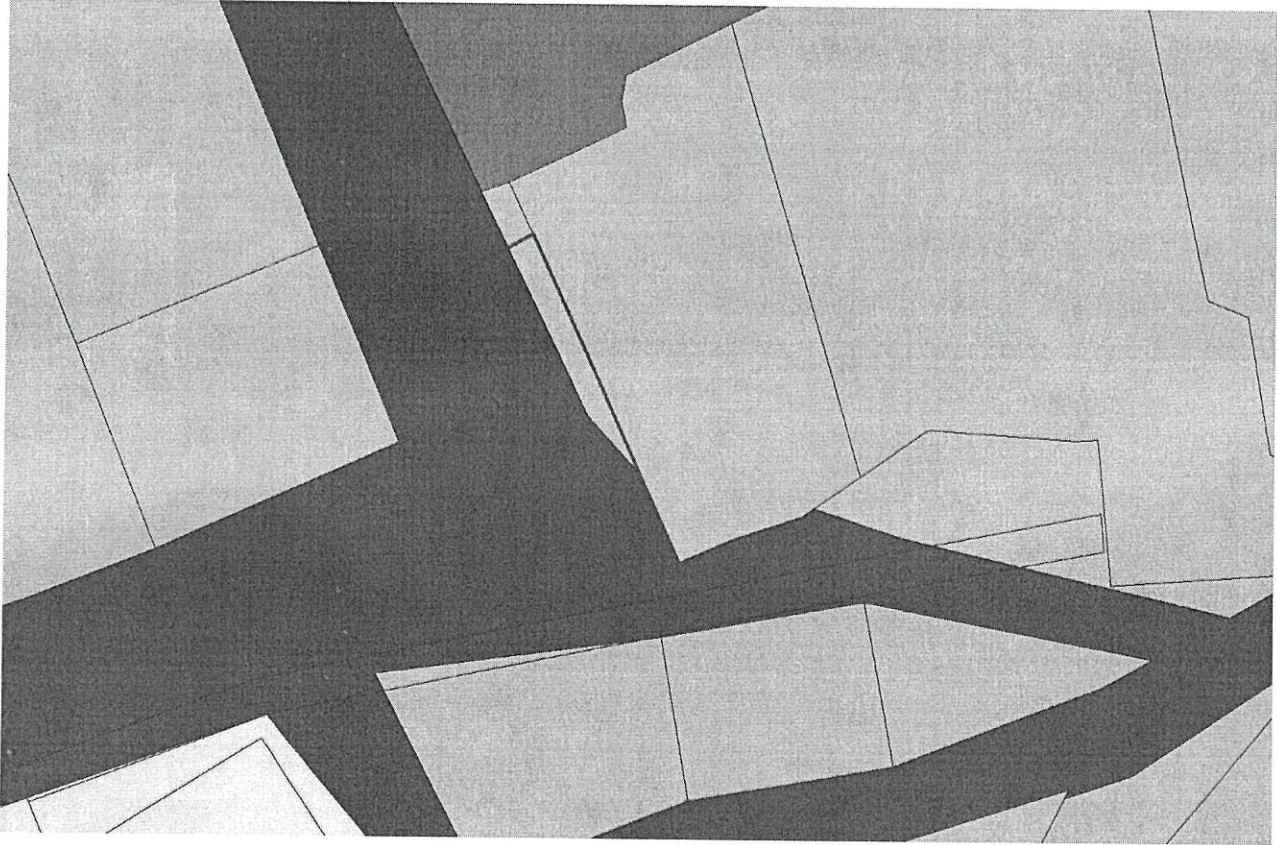
Приложение 1
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 16.02.2024 № 145

T1 --> Ж1



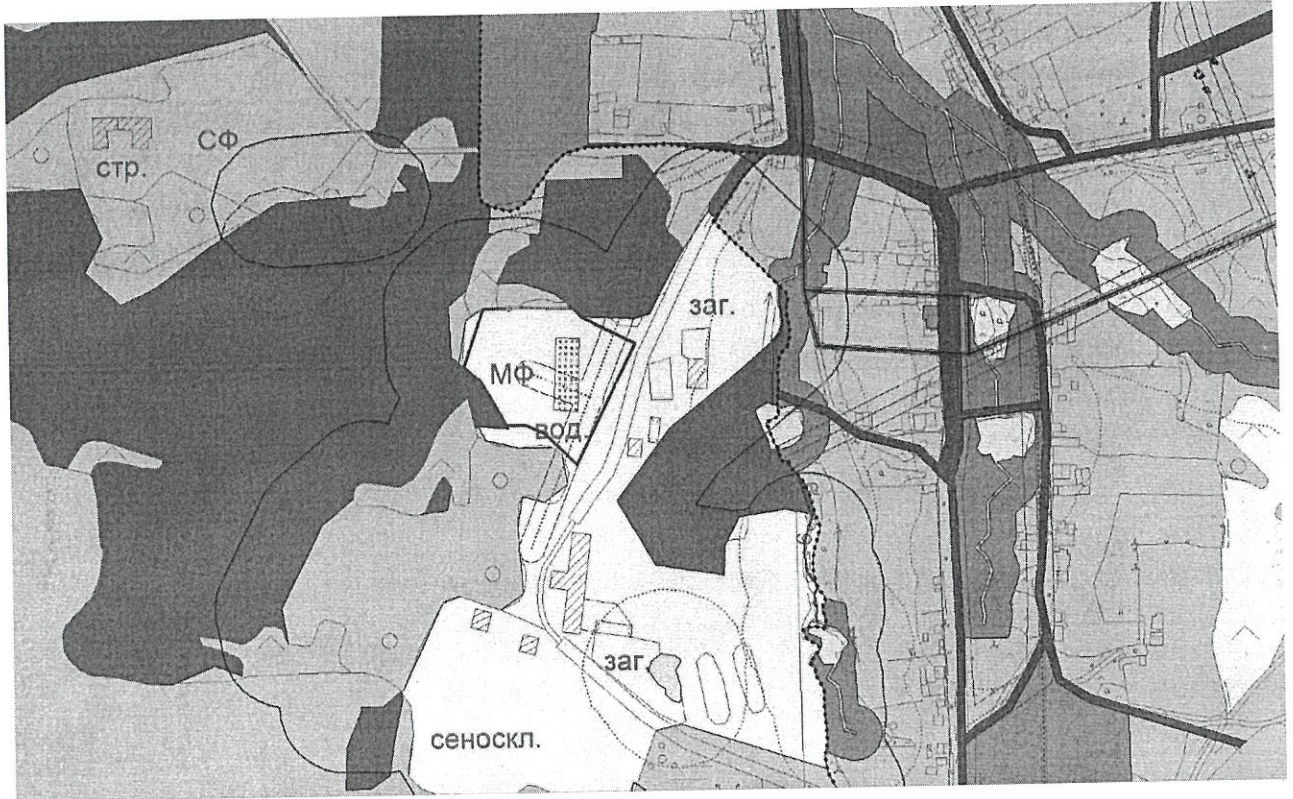
Приложение 2
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 16.02.2024 № 145

T1 --> Ж1



Приложение 3
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 16.02.2024 № 145

Сх2 --> П1



Приложение 3
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 16.02.2024 № 145

T1 --> Ж1

