



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2024

№ 259

Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В целях реализации на территории Чайковского городского округа постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», на основании Устава Чайковского городского округа, постановления администрации Чайковского городского округа от 1 марта 2024 г. № 209 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, на территории Чайковского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Признать утратившими силу постановления Чайковского городского округа:

от 22 апреля 2020 г. № 435 «Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения»;

от 15 июня 2021 г. № 575 «О внесении изменений в план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 22.04.2020 № 435».

3. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



А.В. Агафонов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Чайковского городского округа
от 15.03.2024 № 259

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Исполнители
1	2	3	4
1. Мероприятия по выявлению жилых помещений инвалидов, в отношении которых необходимо провести обследование			
1.1.	Рассмотрение документов, поступающих в заявительном порядке от инвалидов и членов их семей, органов власти, организаций.	по мере поступления заявлений	члены комиссии
1.2.	Получение документов и сведений, необходимых для проведения обследования (документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом);	при подготовке к работе комиссии	члены комиссии

	<p>проведение беседы с инвалидом в целях выявления его конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения.</p>		
1.3.	<p>Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.</p>	<p>в течение 10 рабочих дней после поступления документов</p>	<p>члены комиссии</p>
2.	<p>Мероприятия по включению мероприятий в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов</p>		
2.1.	<p>По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, содержащего выводы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о наличии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид; об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид); - об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором 	<p>в течение 10 рабочих дней после проведения обследования</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа (далее – УСИА АЧГО)</p>

	проживает инвалид.		
2.2.	Проведение заседания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, на территории Чайковского городского округа (далее - комиссия), с целью принятия решения по обследованию.	в течение 10 рабочих дней после подписания акта обследования	председатель комиссии
2.3.	Оформление и подписание протокола заседания комиссии.	в течение 5 рабочих дней после проведения заседания	председатель, секретарь комиссии
2.4.	<p>В случае если в акте обследования содержится вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, то:</p> <ul style="list-style-type: none"> - указывается перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; - оформляется решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – решение об экономической целесообразности); - оформляется заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида 	в течение 1 месяца после проведения обследования	УСИА АЧГО, МКУ «Чайковское Управление капитального строительства» (далее – МКУ «Чайковское УКС»)

2.8.	Информирование заявителя о включении мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	в течение 5 рабочих дней после внесения изменений в настоящий План мероприятий	УСиА АЧГО
3. Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
3.1.	Приспособление общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Чайковский, улица Советская, дом 1, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида в соответствии с заключением о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения их доступности для инвалида от 11.07.2022 № 2		УСиА АЧГО
3.2.	Приспособление общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Чайковский, улица Гагарина, дом 11, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида в соответствии с заключением о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения их доступности для инвалида от 23.01.2024 № 3	2024 год	УСиА АЧГО
3.3.	Приспособление общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Чайковский, улица Камская, дом 1,	2024 год	УСиА АЧГО

	<p>с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида в соответствии с заключением о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения их доступности для инвалида от 23.01.2024 № 4</p>	
--	---	--