

Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2023

№ 1240

**Об отклонении предложения по внесению изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа**

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего заявления Голдобина С.Н., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 21 декабря 2023 г.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отклонить предложение по заявлению Голдобина Сергея Николаевича по внесению изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа, утвержденные постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13, в части изменения границы территориальной зоны СХЗ «Зона садоводства и огородничества» за счет уменьшения территориальной зон Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010608:182, площадью 546,0 кв.м., согласно приложенной схеме, расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, территория садоводческого товарищества № 27, участок № 196, в зону СХЗ, по следующим основаниям:

1.1 наличие противоречий назначению функциональной зоны Т1, определенной Генеральным планом Чайковского городского округа, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 20.10.2021 № 549. Согласно части 3 статьи 31 и части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон в правилах землепользования и застройки муниципального образования должны соответствовать документам территориального планирования;

1.2 в таблице 22.5.2 текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа предусмотрено сохранять существующую ширину улицы в существующей застройке при формировании земельных участков.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

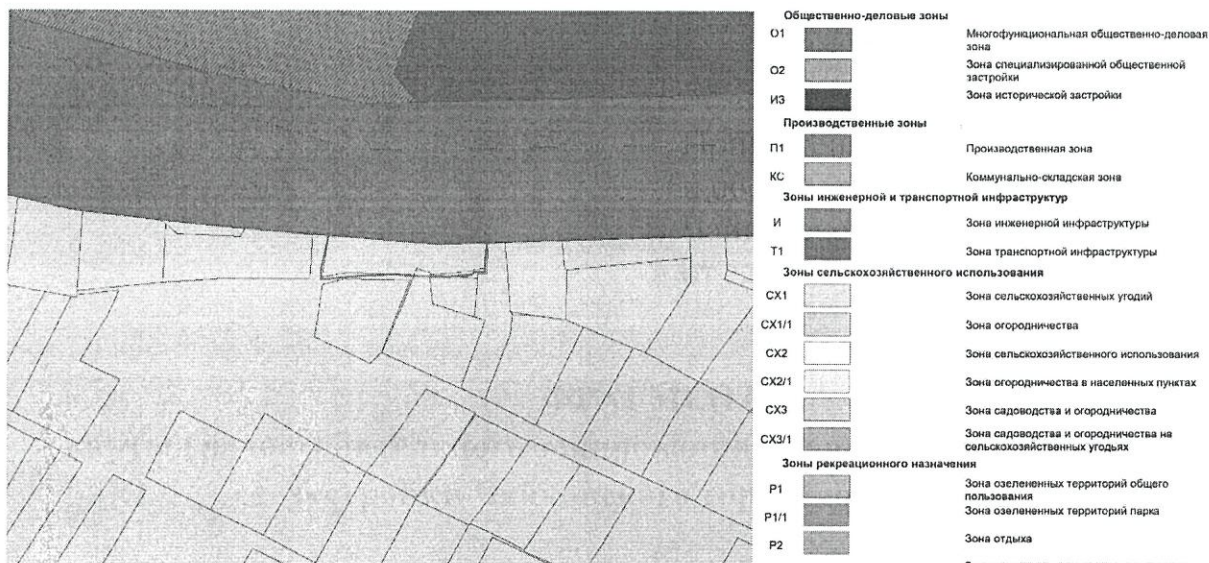
Глава городского округа –  
глава администрации  
Чайковского городского округа



А.В. Агафонов

Приложение  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 27.12.2023 № 1240

**ФРАГМЕНТ**  
карты градостроительного зонирования правил землепользования и  
застройки Чайковского городского округа



10-1

10-1

10