



Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

04.10.2023

№ 968

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края**

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 29 сентября 2023 г.

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13 (в редакции от 7 июля 2023 г. № 672), с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа:

1.1 в части формирования границы территориальной зоны О1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» за счет уменьшения территориальных зон Сх3 «Зона садоводства и огородничества», включив земельные участки с кадастровыми номерами 59:12:0010501:305, 59:12:0010501:113, 59:12:0010501:44 и 59:12:0010501:301, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, садоводческое товарищество № 9 «Дружный», в зону О1 (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части формирования границы территориальной зоны О1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» за счет уменьшения

территориальных зон СхЗ «Зона садоводства и огородничества», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010501:114, площадью 628,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, садоводческое товарищество № 9 «Дружный», в зону О1 (приложение 2 к настоящему постановлению);

1.3 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0210000, площадью 1587, кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, село Ольховка, улица Камская, д. 100, в зону Ж1 (приложение 3 к настоящему постановлению);

1.4 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны РЗ «Зона рекреационного назначения» и территориальной зоны СП2 «Зона озелененных территорий специального назначения», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0480000:57, площадью 4307, кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, деревня Оралки, улица Нагорная, д. 17, в зону Ж1 (приложение 4 к настоящему постановлению);

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

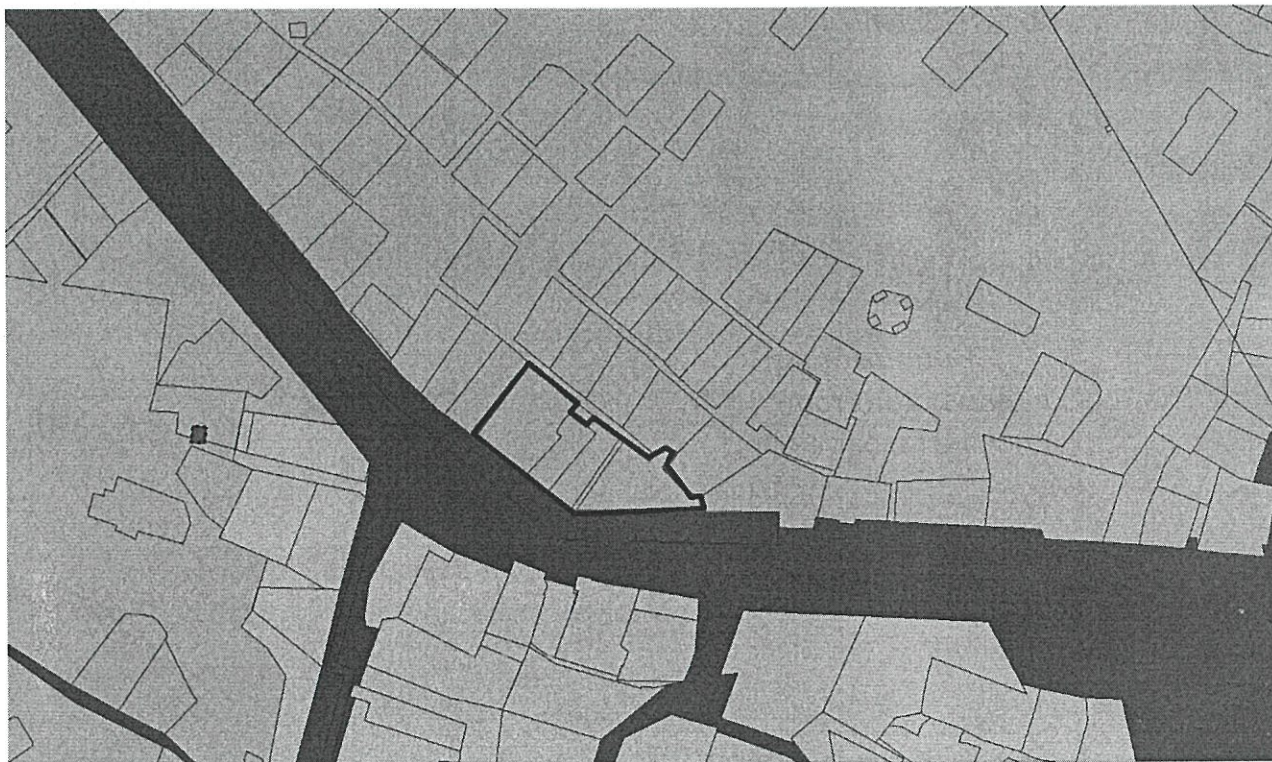
И.о. главы городского округа –  
главы администрации  
Чайковского городского округа



А.В. Агафонов.

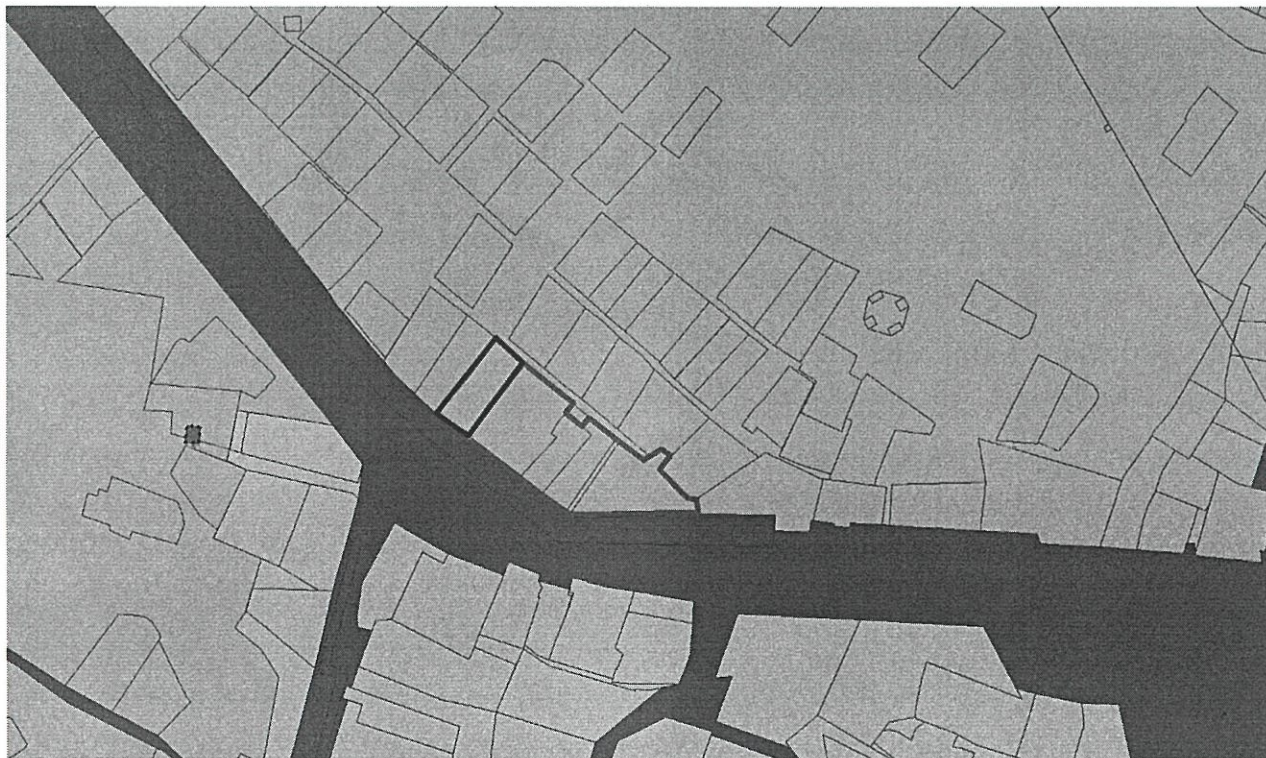
Приложение 1  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 04.10.2023 № 968

Сх3 --> О1



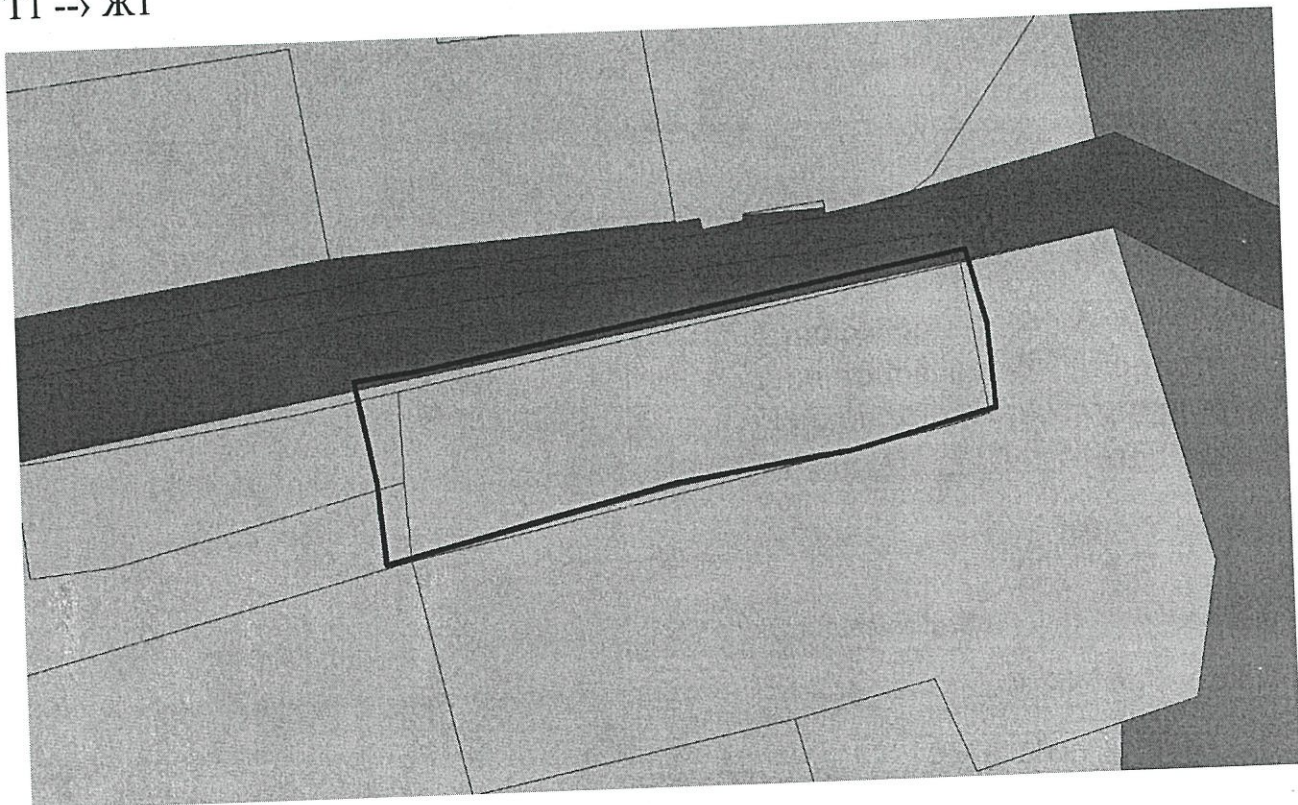
Приложение 2  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 04.10.2023 № 968

Сх3 --> O1



Приложение 3  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 04.10.2023 № 968

T1 --> Ж1



Приложение 4  
к постановлению администрации  
Чайковского городского округа  
от 04.10.2023 № 968

РЗ, СП2 --> Ж1

