



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.06.2023

№ 603

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 15 июня 2023 г.

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13 (в редакции от 7 июня 2023 г. № 558), с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа:

1.1 в части формирования границы территориальной зоны Сх3 «Зона садоводства и огородничества» за счет уменьшения территориальной зоны П1 «Производственная зона», включив земельные участки в кадастровом квартале 59:12:0010130, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, СНТ № 40, в зону Сх3 (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части формирования границы территориальной зоны О1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» за счет уменьшения территориальной зоны П1 «Производственная зона», включив земельные участки с кадастровыми номерами 59:12:0010435:67, площадью 472,6 кв.м, 59:12:0010435:68, площадью 435,4 кв.м и 59:12:0010435:95, площадью 1203,0 кв.м, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица

Промышленная, 8/15, 8/14, в зону О1 (приложение 2 к настоящему постановлению);

1.3 в части изменения границы территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры» за счет уменьшения территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)», включив земельные участки с кадастровыми номерами 59:12:0010461:144 и 59:12:0010461:143, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Юбилейная, в зону Т1 (приложение 3 к настоящему постановлению);

1.4 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0500000, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, деревня Чумна, улица Уральская, дом 73, в зону Ж1(приложение 4 к настоящему постановлению);

1.5 в части изменения границы территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры» за счет уменьшения территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0490000, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, деревня Русалевка, улица Набережная, рядом с домом 5/11а, в зону Т1 (приложение 5 к настоящему постановлению);

1.6 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0210000:173, площадью 1340,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, село Ольховка, улица Советская, дом 3, в зону Ж1 (приложение 6 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

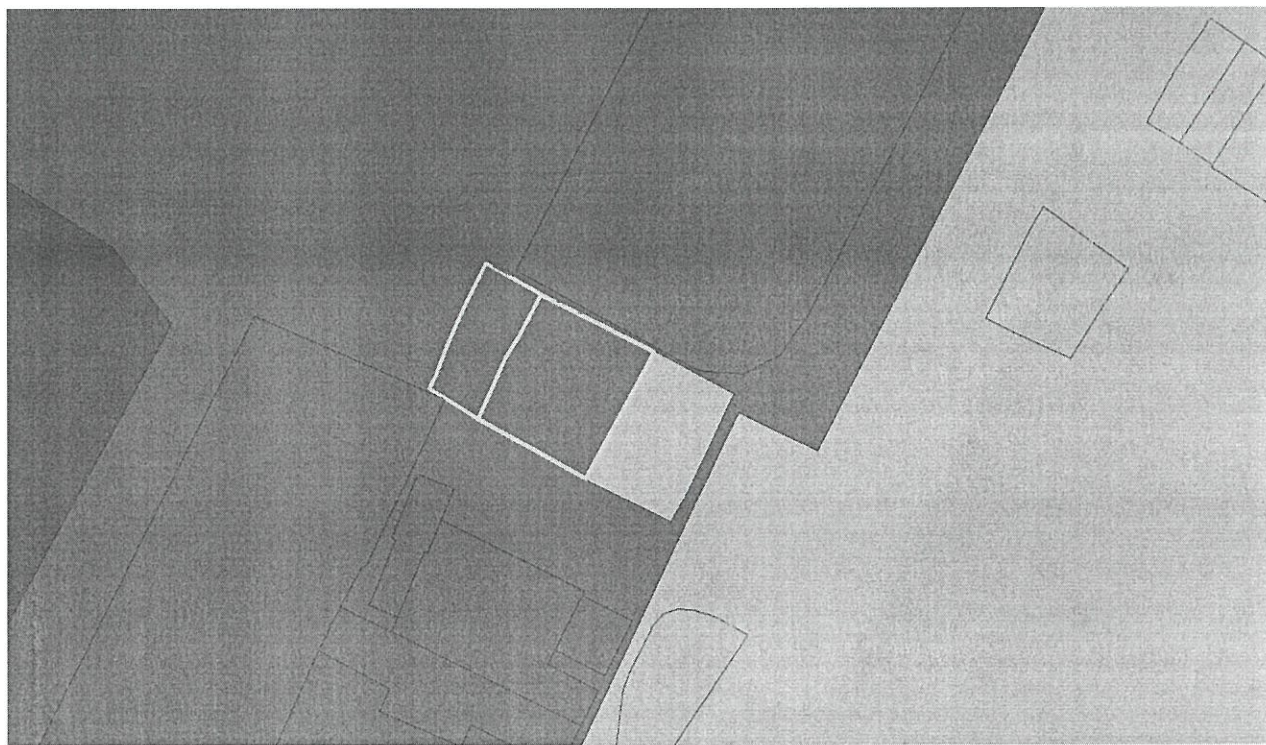
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа

 Ю.Г. Востриков

Приложение 1
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.06.2023 № 603

П1 --> Сх3



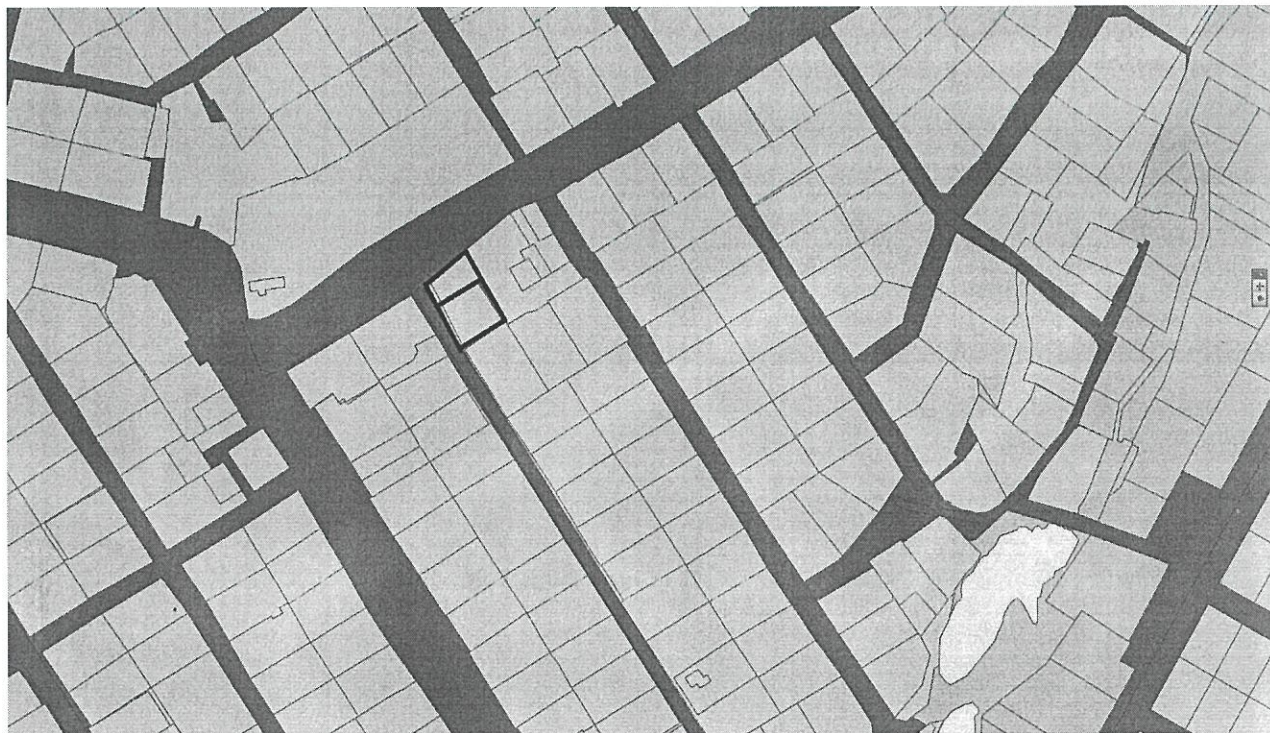
Приложение 2
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.06.2023 № 605

П1 --> О1



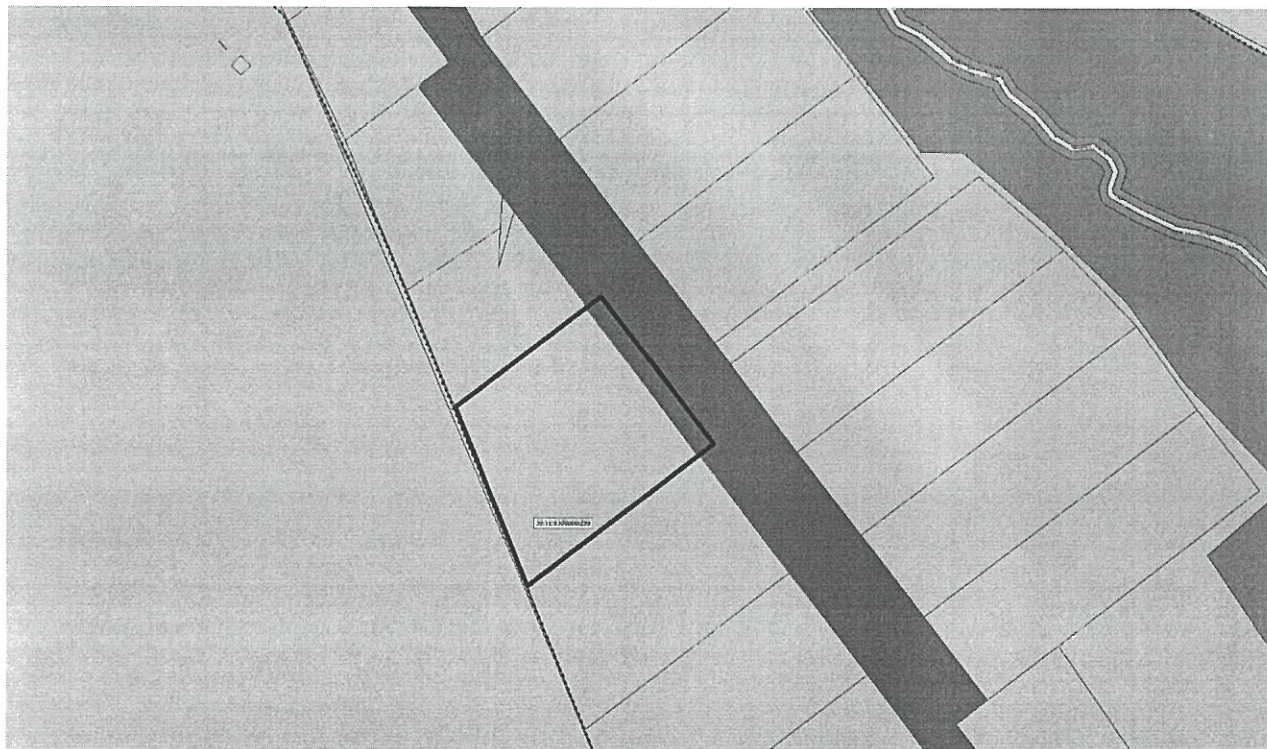
Приложение 3
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.06.2023 № 603

Ж1 --> Т1



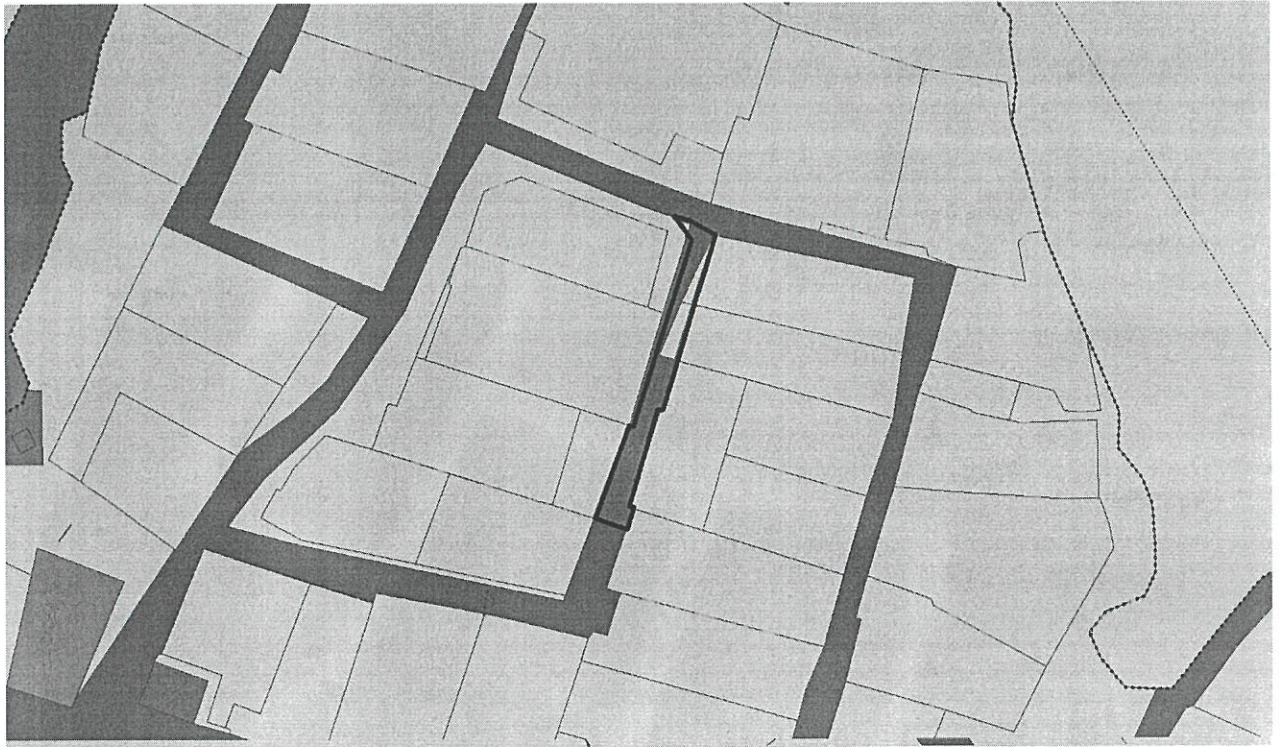
Приложение 4
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.06.2023 № 603

T1 --> Ж1



Приложение 5
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.06.2023 № 603

Ж1 --> Т1



Приложение 6
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.06.2023 № 603

T1 --> Ж1

