



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2023

№ 217

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 2 марта 2023 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13 (в редакции от 30 января 2023 г. № 75), с внесением изменений в генеральный план Чайковского городского округа:

1.1 в части изменения границы территориальной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельные участки в кадастровом квартале 59:12:0010612, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Звездная, д. 1/1, Взлетная, дом 4, 6, 8, в зону Ж1 (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной

инфраструктуры», включив земельные участки до границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0000000:21500, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Солнечная, д. 11, улица Цветочная, дом 19, 21, 21/1, 23, 25 и улица Рассветная, дом 12, в зону Ж1 (приложение 2 к настоящему постановлению);

1.3 в части изменения границы территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0010503, расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Завьялова, дом 7, в зону Ж1 (приложение 3 к настоящему постановлению);

1.4 в части формирования границ территориальной зоны П1 «Производственная зона» за счет уменьшения территориальной зоны О1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» и территориальной зоны КС «Коммунально-складская зона», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010209:180, площадью 8000,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Советская, в зону П1 (приложение 4 к настоящему постановлению);

1.5 в части формирования границ территориальной зоны Р2 «Зона отдыха» за счет уменьшения территориальной зоны Сх3 «Зона садоводства и огородничества», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010718:373, площадью 3105,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Комсомольская, в зону Р2 (приложение 5 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

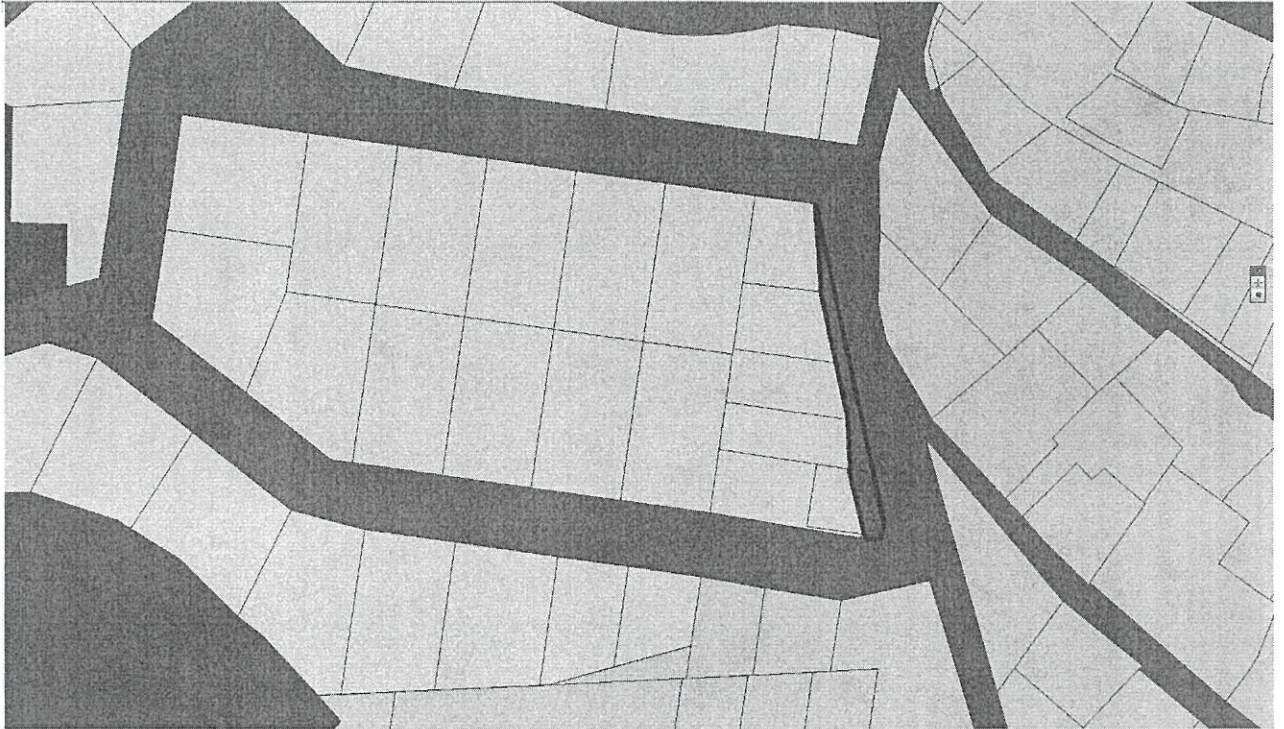
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа

Ю.Г. Востриков

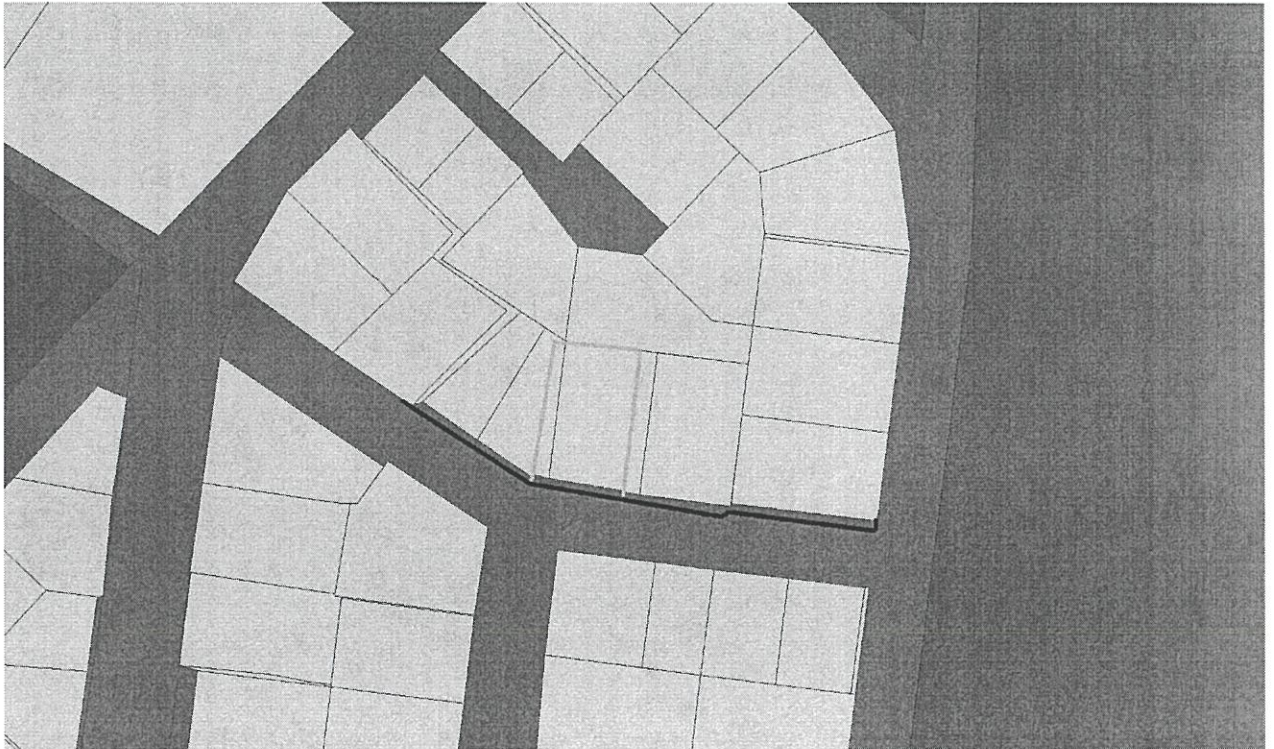
Приложение 1
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 13.03.2023 № 214

T1 --> Ж1



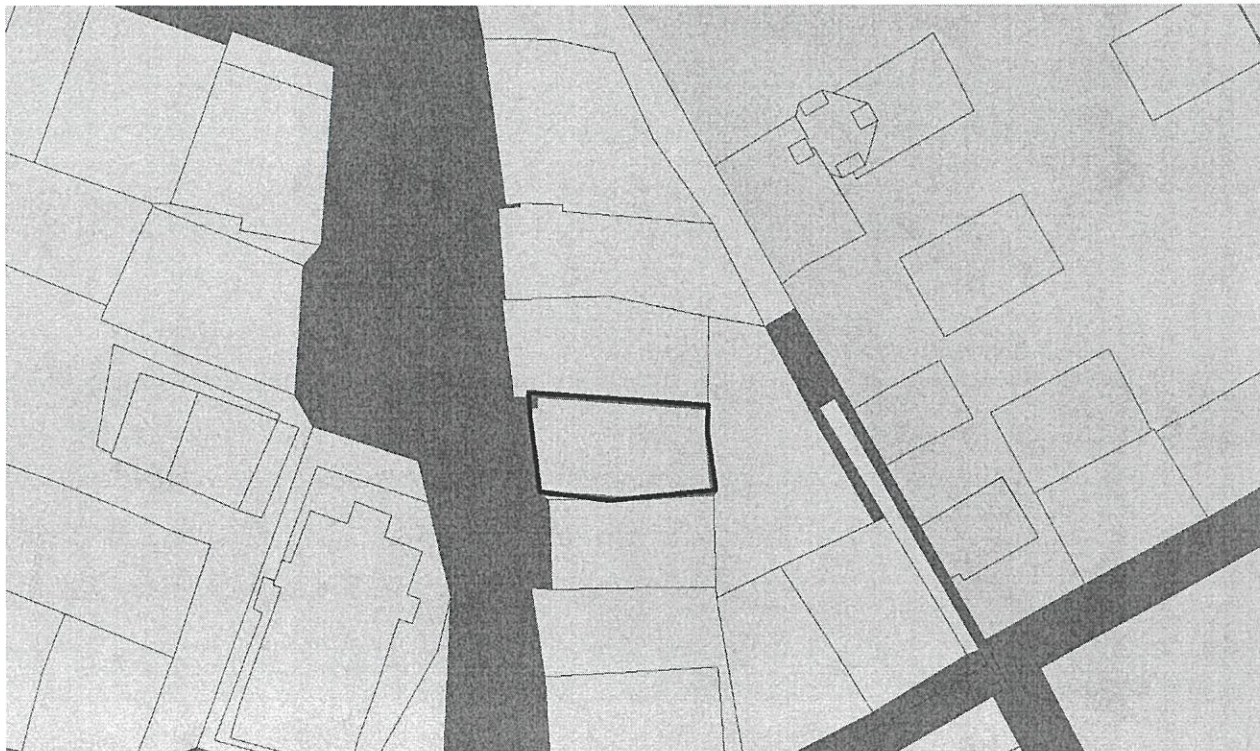
Приложение 2
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 13.03.2023 № 217

T1 --> Ж1



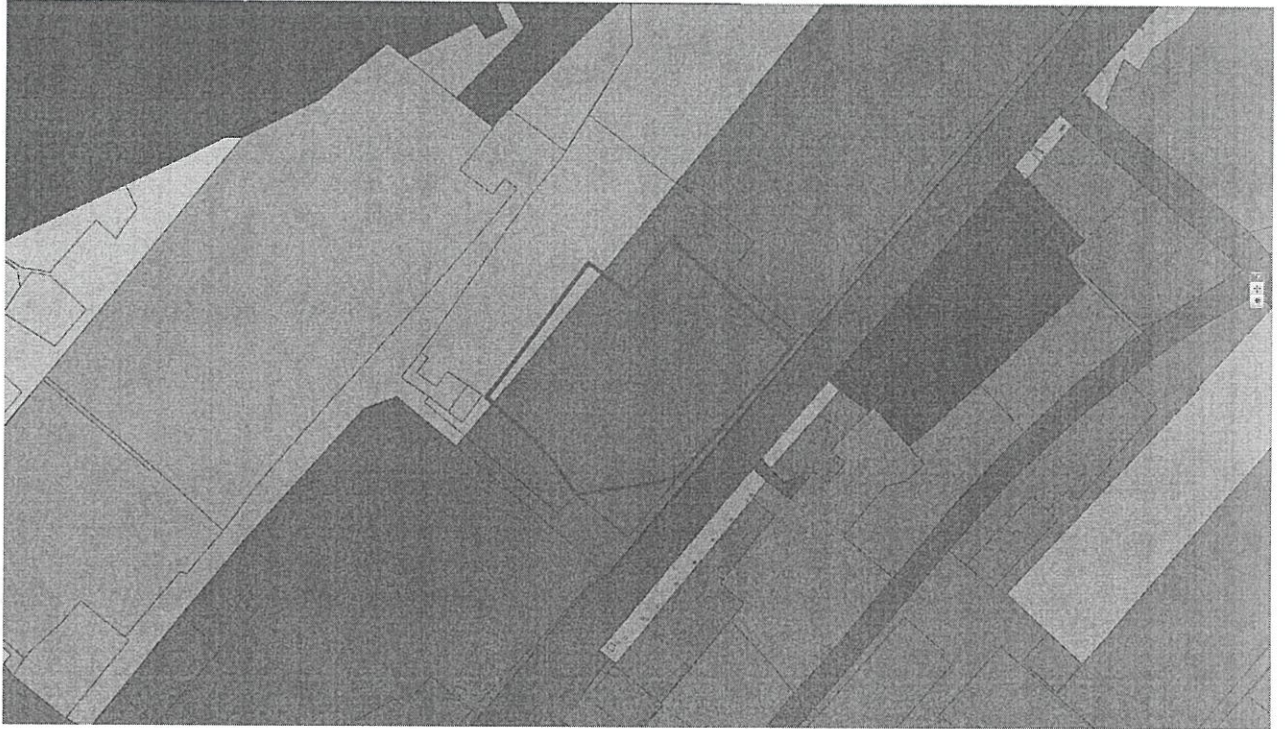
Приложение 3
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 13.03.2023 № 214

T1 --> Ж1



Приложение 4
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 13.03.2023 № 214

О1, КС --> П1



Приложение 5
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 13.03.2023 № 217

Сх3 --> P2

