



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13-12-2021

№ *1297*

**Об отклонении предложения о
внесении изменений в правила
землепользования и застройки**

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения Чураковой Т.В., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 7 декабря 2021 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Чураковой Татьяны Всеволодовны по внесению изменений в правила землепользования и застройки в части формирования границ территориальной зоны Ж-4 «Зона индивидуальных жилых домов с участками» за счет уменьшения территориальной зоны Ж-5 «зона садово-огородных участков», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010566:175, площадью 1166,0 кв.м по адресу: Пермский край, город Чайковский, садовое товарищество № 1, участок № 5, в зону Ж-4 согласно приложению, к настоящему постановлению, по следующим причинам:

1.1 противоречит назначению функциональной зоны Ж-5, определенной Генеральным планом Чайковского городского округа, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 20.10.2021 № 549. Согласно пункту 3 статьи 31 и пункту 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон в правилах землепользования и застройки муниципального образования должны соответствовать документам территориального планирования;

1.2 расположение земельного участка в территориальной зоне Ж-5 «Зона садово-огородных участков», соответствует виду разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства».

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 13.12.2021 № 1294

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования муниципального образования
«Чайковское городское поселение»



