



ВЕСТИНИК

МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Электронный вариант размещается на сайте газеты «Огни Камы» www.ognikami.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ОГНИ КАМЫ», ИЗДАЁТСЯ ДЛЯ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№24 (310), 24 мая 2024 г.

Продолжение Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Чайковский городской округ» Пермского края до 2040 года, утвержденной решением Думы Чайковского городского округа от 22.05.2024 № 84

Таблица 4.4. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения МУП ЧГО «Чайковский Водоканал»

№	Показатель	Единица измерения	Целевые показатели								
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения											
1.1.	Удельное количество засоров на сетях водоотведения	ед./км	3,62	3,61	3,6	3,59	3,58	3,57	3,56	3,55	3,54
1.2.	Удельный износ сетей водоотведения, нуждающихся в реконструкции	%	72	71,2	70,4	69,7	68,9	68,2	67,4	66,7	66,7
Показатель качества обслуживания абонентов											
2.1.	Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	60	61	63	64	65	67	68	69	71
Показатель качества очистки сточных вод											
3.1.	Доля хозяйственно - бытовых сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.2.	Доля сбрасываемых сточных вод в водный объект после очистки не соответствующая требованиям установленных нормативов по качеству	%	19,31	19,01	18,71	18,41	18,11	15,11	13,11	12,61	0
Показатель эффективности использования ресурсов											
4.1.	Удельный расход электрической энергии при транспортировке сточных вод	кВт.час/м³	0,45	0,45	0,45	0,44	0,44	0,44	0,43	0,43	0,43

Таблица 4.5. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения КУП ЖКХ Чайковского городского

№	Показатель	Единица измерения	Целевые показатели								
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения											
1.1.	Удельное количество засоров на сетях водоотведения	ед./км	1,29	1,26	1,23	1,2	1,17	1,14	1,11	1,08	1,05
1.2.	Удельный износ сетей водоотведения, нуждающихся в реконструкции	%	68,8	67,6	65,4	62,2	57,2	56,2	56,1	56,1	56
Показатель качества обслуживания абонентов											
2.1.	Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Показатель качества очистки сточных вод											
3.1.	Доля хозяйственно - бытовых сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	0	100	100	100	100	100	100	100	100
3.2.	Доля сбрасываемых сточных вод в водный объект после очистки не соответствующая требованиям установленных нормативов по качеству	%	60	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатель эффективности использования ресурсов											
4.1.	Удельный расход электрической энергии при транспортировке сточных вод	кВт.час/м³	5,8	5,8	5,8	5,8	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7

4.5. Целевые показатели развития системы газоснабжения

В программе комплексного развития, в соответствии с приказом Минрегионразвития от 1 октября 2013 г. № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития» предусмотрена следующая группа целевых показателей, направленных на сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры по каждому виду коммунального ресурса:

1. Показатели спроса на коммунальные ресурсы:

- потребление природного газа;
- прирост потребления природного газа;
- доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре.

2. Показатели качества поставляемого ресурса:

- обеспечение давления в точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети в пределах, необходимых для функционирования газопотребляющего оборудования;
- количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления;
- соответствие физико-химических характеристик газа в точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения требованиям, установленным в нормативно-технических документах;
- количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа.

3. Показатели надежности (бесперебойности) снабжения потребителей услугами:

- аварийность систем коммунальной инфраструктуры;
- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг;
- удельный вес сетей, нуждающихся в замене.

4. Показатели воздействия на окружающую среду:

- превышение ПДВ в атмосферу.

Целевые показатели развития системы газоснабжения муниципального образования приведены в таблице ниже.

Таблица 4.6. Целевые показатели развития централизованной системы газоснабжения

Наименование показателя	Единица измерения	Целевые показатели								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Спрос на коммунальные ресурсы										
Потребление природного газа	млн м3	21297,30	21359,03	21420,55	21482,08	21543,60	21605,34	21666,86	21728,39	22344,26
Прирост потребления природного газа	тыс. м3	-	61,73	61,52	61,52	61,52	61,73	61,52	61,52	61,52
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатели качества поставляемого ресурса										
Обеспечение давления в точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети в пределах, необходимых для функционирования газопотребляющего оборудования	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Соответствие физико-химических характеристик газа в точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения требованиям, установленным в нормативно-технических документах	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Показатели надежности (бесперебойности) снабжения потребителей услугами										
Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	ч/год	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760,0
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду										
Превышение ПДВ в атмосферу	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Целевые показатели развития системы электроснабжения

В программе комплексного развития, в соответствии с приказом Минрегионразвития от 1 октября 2013 г. № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры...» предусмотрена группа целевых показателей, направленных на сбалансированность систем электроснабжения:

- спрос на коммунальные ресурсы;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели эффективности производства, передачи потребления ресурса;
- показатели надежности поставки ресурса;
- показатели экологичности производства ресурсов.

Целевые показатели развития системы электроснабжения муниципального образования приведены в таблице ниже.

Таблица 4.7. Целевые показатели развития системы электроснабжения

Показатель	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	2036-2040
Полезный отпуск, тыс.кВт*ч	146 184,2	141 462,1	137 902,2	140 403,6	140 520,8	140 952,3	141 383,7	141 815,2	143 972,6	146 129,9
Потери, %	8,46%	10,50%	6,74%	9,59%	8,56%	8,41%	8,26%	8,11%	7,36%	6,61%
Удельный расход электроэнергии общий кВтч/год/чел	1 395	1 356	1 328	1 361	1 375	1 375	1 375	1 375	1 375	1 375
Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Psaidd), час	0,73696	0,72590	0,71502	0,70429	0,69373	0,68332	0,67308	0,66298	0,61473	0,56999
Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Psaiff), ед.	0,69703	0,68658	0,67628	0,66613	0,65614	0,646298	0,636604	0,627055	0,581415	0,539098

4.7. Целевые показатели развития сферы обращения с твердыми коммунальными отходами

Согласно части 4 статьи 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

При этом региональный оператор в ходе своей деятельности должен придерживаться основных принципов государственной политики в области обращения с отходами в соответствии с действующим законодательством, в которые входят:

- охрана здоровья человека, поддержание или восстановление благоприятного состояния окружающей среды и сохранение биологического разнообразия;

- научно обоснованное сочетание экологических и экономических интересов общества в целях обеспечения устойчивого развития общества;

- использование наилучших доступных технологий при обращении с отходами;
- комплексная переработка материально-сырьевых ресурсов в целях уменьшения количества отходов;
- использование методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами в целях уменьшения количества отходов и вовлечения их в хозяйственный оборот;
- доступ в соответствии с законодательством РФ к информации в области обращения с отходами;
- участие в международном сотрудничестве РФ в области обращения с отходами.

Направления государственной политики в области обращения с отходами на данный момент являются приоритетными в следующей последовательности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов;
- предотвращение образования отходов;
- сокращение образования отходов и снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- обработка отходов;
- утилизация отходов;
- обезвреживание отходов.

В связи с приоритетными направлениями развития систем обращения с ТКО, регламентированными ФЗ № 89, степень готовности системы обращения с ТКО важно оценивать не только со стороны надежности и работоспособности, но и со стороны возможности и объемов утилизации и обезвреживания отходов, а также внедрения раздельного сбора ТКО от населения.

Система размещения ТКО имеет резерв мощностей для захоронения отходов и характеризуется высокой степенью надежности.

Перечень целевых (плановых) показателей в сфере обращения ТКО включает:

- Показатели качества оказываемых услуг:
 - соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям;
 - доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к объектам.
 - Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов:
 - доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб;
 - количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов.
 - Показатели надежности поставки ресурса:
 - продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг;
 - коэффициент защищенности объектов от пожаров.
- Целевые показатели развития системы в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального образования приведены в таблице 5.8.

Таблица 4.8. Целевые показатели развития централизованной системы сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя								
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	Доступность товаров и услуг для потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2	удельное потребление	т/чел.	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
2	Спрос на коммунальные ресурсы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5.1. Перечень мероприятий, направленных на развитие систем электроснабжения

№ п/п	PCO	Группа проекта	Окупаемость	Наименование мероприятия	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2023 г. без НДС, тыс. руб.
1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов электроснабжения в целях осуществления технологического присоединения объектов капитального строительства абонентов								1 201 950,52
1.1	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Реконструкция РП-3, г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2024	Присоединение новых потребителей	иные средства	15 900,00
1.2	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Реконструкция РП-4, г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2024	Присоединение новых потребителей	иные средства	22 330,82
1.3	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Реконструкция КЛ-10кВ ф 7 ПС "Заря", г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2024	Присоединение новых потребителей	иные средства	5 000,00
1.4	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство ВЛЗ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, КТПН (м-н "Южный"), II этап, г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2023	Присоединение новых потребителей	иные средства	8 186,20
1.5	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство КЛ-10кВ от РП-7 до РП-2, г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2023	Присоединение новых потребителей	иные средства	6 730,00
1.6	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство двух КЛ-10кВ от РП-7 до ТП-53, от РП-7 до ТП-4, г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2024	Присоединение новых потребителей	иные средства	8 300,00
1.7	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство двух КЛ-10кВ от РП-7 до ТП-68, от РП-7 до ТП-59, г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2024	Присоединение новых потребителей	иные средства	4 100,00
1.8	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство ВЛЗ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, двух КТПН(П)-630кВА (м-н "Солнечный город"), г. Чайковский	Инвестиционная программа АО «ОРЭС Прикамья»	2023	Присоединение новых потребителей	иные средства	16 307,02
1.9	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство новых ТП 6 (10)/0,4 кВ	-	2024-2040	Присоединение новых потребителей	плата за подключение	762 261,79
1.10	АО «ОРЭС Прикамья»	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый проект	Строительство новых КЛ 6 (10)/0,4 кВ	-	2024-2040	Присоединение новых потребителей	плата за подключение	352 834,69
2	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение								4 794 688,99
2.1	АО «ОРЭС Прикамья»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Реконструкция 176 арендуемых ТП 6 (10)/0,4 кВ	-	2024-2040	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	бюджеты различных уровней/иные средства	1192774,88
2.2	АО «ОРЭС Прикамья»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Реконструкция 8 арендуемых РП (РТП) 6 (10)/0,4 кВ	-	2024-2040	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	бюджеты различных уровней/иные средства	439 338,32
2.3	АО «ОРЭС Прикамья»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Реконструкция 222,86 км арендуемых КЛ/ВЛ 6 (10) кВ	-	2024-2040	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	бюджеты различных уровней/иные средства	416 195,51
2.4	АО «ОРЭС Прикамья»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Реконструкция 293,09 км арендуемых КЛ/ВЛ 0,4 кВ	-	2024-2040	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	бюджеты различных уровней/иные средства	466 482,04
2.5	ПАО «Россети Урал» Филиал «Пермэнерго»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Реконструкция здания маслохозяства г. Чайковский ул. Советская. Увеличение рабочей площади за счет ввода в эксплуатацию неиспользуемой части здания. (1 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «Россети Урал»	2023-2024	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	иные средства	7 727,65
2.6	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Реконструкция здания АСУ ТП	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	18 558,03
2.7	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Техническое перевооружение турбин № 1-10, генераторов и систем автоматического управления г/а №1-10 (очереди 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10)	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	1 730 152,98
2.8	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Техническое перевооружение трансформаторов 1Т, 2АТ, 3АТ, 4Т, 5АТ 6АТ (очереди 1,2,3,4,5,6)	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	401 491,79
2.9	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Техническое перевооружение технологического комплекса антикоррозионной защиты	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	11 578,82
2.10	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Модернизация линейной арматуры, изоляторов, проводов и заземляющего устройства ОРУ-110, 220кВ (очереди 1,2)	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	11 591,17
2.11	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Модернизация системы микросетевой связи на Воткинской ГЭС	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	10 424,57
2.12	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Модернизация межсекционных шпонок Здание ГЭС	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	5 931,84
2.13	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Модернизация пазовых конструкций аварийно-ремонтных затворов водосливной плотины (очереди 1,2,3,4,5,6,7)	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	42 099,91
2.14	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Модернизация покрытия дорожного полотна земляных плотин №1.2.3.4 (очереди 1,2,3,4,5)	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	26 523,17

2.1	общий объем реализации услуг абонентам (население)	тыс. т	23,28	23,34	23,41	23,48	23,55	23,61	23,68	23,75	24,42
2.2	величина новых нагрузок (присоединенная нагрузка)	тыс. т	-	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
3	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760
4	Показатели качества поставляемого ресурса	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	обеспечение инструментального контроля	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100

РАЗДЕЛ 5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

В данном разделе приводится обоснование перечня необходимых проектов, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам, а также проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов Программы.

Описание и обоснование данных показателей приведено в разделах 6-11 Перечня.

5.1. Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения

В ходе анализа существующего положения в сфере электроснабжения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы электроснабжения города, а также обеспечение электрической энергией перспективных потребителей. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы электроснабжения Чайковского городского округа, приведенных в разделе 5 Обосновывающих материалов.

Для обоснования перечисленных проектов использованы материалы следующих документов:

- Схема и программа развития электроэнергетики Пермского края на 2023-2027 годы, утвержденная указом губернатора Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 47;
- Инвестиционные программы организаций, обеспечивающих электроснабжения потребителей на территории муниципального образования.

Согласно ст. 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности», до 1 января 2011 года собственники помещений (до 1 июля 2012 года собственники жилых домов) обязаны оснастить свои объекты приборами учета электрической энергии.

Сведения об оснащении зданий приборами учета потребления электрической энергии приведены в Разделе 4 обосновывающих материалов Программы.

Перечень мероприятий по развитию системы электроснабжения Чайковского городского округа представлен в таблице ниже.

№ п/п	PCO	Группа проекта	Окупаемость	Наименование мероприятия	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2023 г. без НДС, тыс. руб.
2.15	ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый проект	Модернизации автоматических установок пожаротушения Воткинской ГЭС в части приведения в соответствие с требованиями норм СТО 11-2019 и интеграция их в программно – технический комплекс АСУ ТП ГЭС	Инвестиционная программа ПАО «РусГидро»	2023-2028	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий	Амортизация	13 818,31
ИТОГО:									5 996 639,51

5.2. Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения

5.2.1. Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Перечень инвестиционных проектов в отношении объектов системы теплоснабжения представлен в таблице 5.2.

Таблица 5.2. Перечень инвестиционных проектов в отношении объектов системы теплоснабжения

№ п/п	PCO	Группа проекта	Окупаемость проекта	Мероприятие	Техн. параметры	Основание проведения (документ)*	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Кап. затраты в ценах 2023 г. без НДС, тыс. руб.
1	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Техническое перевооружение склада нефти и нефтепродуктов к требованиям ППБ (III класс опасности)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	16200,00
2	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Реконструкция УУГ байпас ГРП. Установка измерительных комплексов учета потребления газа		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024		собственные и(или) кредитные средства	10400,00
3	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Техническое перевооружение для приведения площадок и лестниц паровых котлов №1 - 4 в соответствие с требованиями ППБ (III класс опасности)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024-2025		собственные и(или) кредитные средства	25000,00
4	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Установка коммерческих узлов учета водопроводной воды		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	3025,00
5	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Реконструкция приборов механических величин т/г ст. №1 (2023г), №2 (2024г)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024-2025		собственные и(или) кредитные средства	28000,00
6	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Реконструкция КРУН-6 кв «БНС» с заменой масляных выключателей на вакуумные		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024-2025		собственные и(или) кредитные средства	60000,00
7	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Замена компрессора ОК-4		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	3149,00
8	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Реконструкция РУ-6 кв с заменой масл. выключателей на вакуумные		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2025		собственные и(или) кредитные средства	1000,00
9	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Реконструкция схемы эл. питания ПТК АСУ ТП ТГ-3,4		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	1800,00
10	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Замена экранных труб к.3 (10 панель)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	1700,00
11	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Замена трубного пучка ПСВ-500-14-23 (ПБ-1)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	8530,00
12	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Замена воздушных выключателей ВВШ-110кВ и разрядников 110 кВ		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2025		собственные и(или) кредитные средства	1500,00
13	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Замена приборов парка КИПиА к/а 1,2		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2025		собственные и(или) кредитные средства	10750,00
14	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Оптимизация оборудования реагентного хозяйства		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		собственные и(или) кредитные средства	77,00
15	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Строительство кабельной линии 6кВ от Чайковской ТЭЦ-18 до БНС		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	18776,00
16	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Чайковская ТЭЦ-18. Оснащение объекта интегрированной комплексной системой безопасности (ИКСБ)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	7650,00
17	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Котельная п. Марковский, д. 82. Монтаж газо-поршневой установки (ГПУ) - автономного источника ЭЭ под ключ		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	40500,00
18	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Котельная п. Марковский, д. 82. Проектирование и монтаж новой системы освещения территории и внутренних помещений		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		собственные и(или) кредитные средства	300,00
19	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Котельная п. Марковский, д. 82. Установка узлов учета тепловой энергии на котельной		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	950,00
20	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Котельная п. Марковский, д. 82. Реконструкция котла 20 МВт.(ПИР-25, СМР-26)		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2025-2026		собственные и(или) кредитные средства	20600,00
21	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	г. Чайковский. Реконструкция БМК-1 и БМК-2 в г. Чайковский		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	54000,00
22	ПАО «Т Плюс»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Долгоокупаемый	Котельная п. Марковский, д. 82. Реконструкция кровли котельной		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024-2025		собственные и(или) кредитные средства	20000,00
23	ПАО «Т Плюс»	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Среднеокупаемый	г. Чайковский. ПРИКАМСКИЙ_ Строительство котельной для обеспечения теплоснабжения школы детского сада в п. Прикамский		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024		собственные и(или) кредитные средства	20575,00
24	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Среднеокупаемый	Котельная п. Буренка, ул. Центральная, д. 7. Строительство блочно-модульной котельной в п. Буренка		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024		бюджеты различных уровней	8773,40
25	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Среднеокупаемый	Котельная с. Большой Букор, ул. Победы, д. 6/1. Выполнение работ по техническому перевооружению котельной с. Большой Букор, ул. Победы, д. 6/1		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		бюджеты различных уровней	6897,00
26	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Среднеокупаемый	Котельная с. Альяш, ул. Ленина, д. 70. Строительство блочно-модульной котельной в с. Альяш		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024		бюджеты различных уровней	7899,10
27	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Среднеокупаемый	Котельная с. Ваньки, ул. Тимофея Юркова, д. 2. Строительство блочно-модульной котельной в с. Ваньки		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		бюджеты различных уровней	9958,40

5.2.2. Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей

Перечень инвестиционных проектов в отношении тепловых сетей представлен в таблице 5.3.

Таблица 5.3. Перечень инвестиционных проектов в отношении объектов системы теплоснабжения

№ п/п	PCO	Группа проекта	Окупаемость проекта	Мероприятие	Техн. параметры	Основание проведения (документ)*	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Кап. затраты в ценах 2023 г. без НДС, тыс. руб.
1	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в зоне действия котельной п. Прикамский		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		бюджеты различных уровней	11106,30
2	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в зоне действия котельной п. Буренка		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024		бюджеты различных уровней	1545,40
3	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в зоне действия котельной с. Ваньки		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2026		бюджеты различных уровней	232,00
4	КУП ЖКХ Чайковского городского округа	Присоединение новых потребителей	Долгоокупаемый	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в зоне действия котельной с. Сосново		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	0		бюджеты различных уровней	0,00
28	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция магистральных сетей ТС-1 от НСг-2 в сторону ПП-16 до ПК20+08 Ду500		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		собственные и(или) кредитные средства	12138,88
29	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция магистральных сетей ТС-1 от ПК20+08 в сторону ПП-16 до ПК 18-77 Ду500		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2024		собственные и(или) кредитные средства	17607,00
30	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция магистральных сетей ТС-1 от ПК20+08 в сторону ПП-16 до ПК 17-50		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023-2025		собственные и(или) кредитные средства	14900,00
31	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Оптимизация насосных станций Чайковских тепловых сетей		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2023		собственные и(или) кредитные средства	9631,17
32	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция магистральных сетей ТС-1 от ПК17-50 в сторону ПП-16		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2024-2026		собственные и(или) кредитные средства	15580,00
33	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция тепловых сетей От Гагарина 23 до Гагарина 25		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2039		собственные и(или) кредитные средства	1427,79
34	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция тепловых сетей От Горького7 до Горького11		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2036		собственные и(или) кредитные средства	2709,29
35	ПАО «Т Плюс»	Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Долгоокупаемый	Тепловые сети от Чайковской ТЭЦ-18. Реконструкция тепловых сетей От Кабелевского 11 до Кабелевского 10		Схема теплоснабжения муниципального образования Чайковский городской округ	2036		собственные и(или) кредитные средства	6403,77

Цель проекта	Источник финансирования	Финансовые потребности, без НДС, млн. руб.										
		2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Всего 2023-2040	
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728
	бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	собственные и(или) кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	иные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Улучшение экологической ситуации	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Проекты по сроку окупаемости	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728	
	Долгоокупаемый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728	
	Среднеокупаемый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Быстроокупаемый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ПАО «РусГидро» Филиал «Воткинская ГЭС»		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 272,171	
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	собственные и(или) кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 272,171	
	плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	иные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Улучшение экологической ситуации	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Проекты по сроку окупаемости	Всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 272,171	
	Долгоокупаемый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 272,171	
	Среднеокупаемый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Быстроокупаемый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Сфера обращения с ТКО		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

6.2. Динамика уровней тарифов

Оценка доступности Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на до 2040 года сводится к оценке совокупного платежа граждан Чайковского городского округа за коммунальные услуги на соответствие целевым критериям доступности, осуществляется в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» и приказа Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее – Приказ) и предусматривает:

- расчет предельного индекса изменения размера платы граждан Чайковского городского округа за коммунальные услуги;
- расчет прогнозного совокупного платежа населения Чайковского городского округа за коммунальные услуги по видам коммунальных ресурсов;
- расчет прогнозной потребности населения в социальной поддержке и размера субсидий бюджета Чайковского городского округа на оплату коммунальных услуг;
- расчет численных значений каждого из критериев доступности коммунальных услуг для населения и проверку доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа, путем сопоставления рассчитанных показателей и целевых критериев доступности.

Для оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем коммунальной инфраструктуры используется метод индексации установленных тарифов.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и прибыль регулируемой организации.

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспечивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надёжному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Законодательством определён механизм ограничения предельной величины тарифов путём установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путём установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию ИП организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Применение индексов-дефляторов

Для расчета ценовых последствий были использованы индексы-дефляторы на основе данных сайта министерства экономического развития РФ:

- Прогноз социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (опубликован на сайте Минэкономразвития РФ 28 сентября 2023 г.);
- Прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2036 года (опубликован на сайте Минэкономразвития РФ 28 ноября 2018 г.).

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры индексы-дефляторы приведены в таблице ниже.

Таблица 6.2. Прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей

Параметр	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Индекс потребительских цен среднегодовой	1,058	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс-дефлятор «Инвестиции в основной капитал»	1,070	1,053	1,048	1,046	1,041	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс цен производителей на водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию ТКО	1,083	1,044	1,060	1,045	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс цен производителей на тепловую энергию	1,120	1,056	1,049	1,030	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039
Индекс роста цены на природный газ для населения	1,085	1,112	1,082	1,030	1,025	1,025	1,025	1,025	1,023
Индекс роста цены на электроэнергию для населения	1,090	1,089	1,060	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050

Параметр	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Индекс потребительских цен среднегодовой	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс-дефлятор «Инвестиции в основной капитал»	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс цен производителей на водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию ТКО	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс цен производителей на тепловую энергию	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039
Индекс роста цены на природный газ для населения	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020
Индекс роста цены на электроэнергию для населения	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050

6.2.1. Система электроснабжения

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям рассчитывается в соответствии с методическими указаниями, утвержденными приказом ФАС России от 30 июня 2022 г. № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (с изменениями на 30.03.2023).

Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 23 ноября 2023 г. № 121-тп установлены размеры стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на 2024 год (таблица ниже).

Таблица 6.3. Перечень стандартизированных тарифных ставок для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций

№ п/п	Обозначение тарифной ставки	Наименование мероприятия	Единица измерения	Размер ставки, без НДС
1.	C ₁	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	рублей за одно присоединение	9 660
			рублей за одно присоединение	10 907
		стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	рублей за одно присоединение	4 876
			рублей за одно присоединение	4 876

№ п/п	Обозначение тарифной ставки	Наименование мероприятия	Единица измерения	Размер ставки, без НДС
1.2.1	C _{1,21}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителем, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	рублей за одно присоединение	4 784
1.2.2	C _{1,22}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителем, указанным в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	рублей за одно присоединение	6 031
C2 Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения в расчете на 1 км линии				
2.1.1.3.1.1	$\tilde{N}_{2.1.1.3.1.1}$	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	1 277 866
2.1.1.3.1.1	$\tilde{N}_{2.1.1.3.1.1}$	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	2 239 043
2.1.1.3.2.1	$\tilde{N}_{2.1.1.3.2.1}$	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	1 450 576
2.1.1.4.1.1	$\tilde{N}_{2.1.1.4.1.1}$	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	591 413
2.1.1.4.2.1	$\tilde{N}_{2.1.1.4.2.1}$	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	1 559 368
2.1.2.3.1.1	$\tilde{N}_{2.1.2.3.1.1}$	воздушные линии на деревянных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	932 213
2.2.1.3.2.1.1	$\tilde{N}_{2.2.1.3.2.1.1}$	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	8 825 906
2.2.1.3.3.2.1	$\tilde{N}_{2.2.1.3.3.2.1}$	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	12 830 778
2.2.2.3.4.2.1	$\tilde{N}_{2.2.2.3.4.2.1}$	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	13 390 361
2.3.1.3.1.1	$\tilde{N}_{2.3.1.3.1.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	1 337 317
2.3.1.3.1.1	$\tilde{N}_{2.3.1.3.1.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	2 340 453
2.3.1.3.1.2	$\tilde{N}_{2.3.1.3.1.2}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	2 998 946
2.3.1.3.2.1	$\tilde{N}_{2.3.1.3.2.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	1 492 338
2.3.1.3.2.1	$\tilde{N}_{2.3.1.3.2.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	2 423 406
2.3.1.3.2.2	$\tilde{N}_{2.3.1.3.2.2}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	1 547 150
2.3.1.3.2.2	$\tilde{N}_{2.3.1.3.2.2}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	3 327 748
2.3.1.3.3.1	$\tilde{N}_{2.3.1.3.3.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	1 580 195
2.3.1.3.3.1	$\tilde{N}_{2.3.1.3.3.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	3 590 866
2.3.1.3.3.2	$\tilde{N}_{2.3.1.3.3.2}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	руб/км	2 827 267
2.3.1.4.1.1	$\tilde{N}_{2.3.1.4.1.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	868 011
2.3.1.4.1.1	$\tilde{N}_{2.3.1.4.1.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	2 758 575
2.3.1.4.2.1	$\tilde{N}_{2.3.1.4.2.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	1 496 019
2.3.1.4.2.1	$\tilde{N}_{2.3.1.4.2.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	2 476 124
2.3.1.4.2.1	$\tilde{N}_{2.3.1.4.2.1}^{27,5-6}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб/км	3 636 406

№ п/п	Обозначение тарифной ставки	Наименование мероприятия	Единица измерения	Размер ставки, без НДС
3.6.2.1.4.4	$\tilde{N}_{3.6.2.1.4.4}^{-1-0}$	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	руб./км	20 857 286
3.6.2.2.2.1	$\tilde{N}_{3.6.2.2.2.1}^{-1-0}$	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	руб./км	15 069 410
3.6.2.2.4.2	$\tilde{N}_{3.6.2.2.4.2}^{-1-0}$	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	руб./км	11 763 201
C4 Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования на i-м уровне напряжения				
4.1.2	$\tilde{N}_{4.1.2}^{-1-0}$	реклоузеры номинальным током от 100 до 250 А включительно	руб./шт.	2 336 450
4.2.3	$\tilde{N}_{4.2.3}^{-1-0}$	линейные разъединители номинальным током от 250 до 500 А включительно	руб./шт.	83 309
4.2.4	$\tilde{N}_{4.2.4}^{-1-0}$	линейные разъединители номинальным током от 500 до 1000 А включительно	руб./шт.	108 937
4.5.4.1	$\tilde{N}_{4.5.4.1}^{-1-0}$	комплектные распределительные устройства наружной установки (КРН, КРУН) номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	рублей/шт	2 429 390
C5 Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство комплектов трансформаторных подстанций (КТП) с уровнем напряжения до 35 кВ				
5.1.1.2	$\tilde{N}_{5.1.1.2}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью до 25 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	17 365
5.1.1.2	$\tilde{N}_{5.1.1.2}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью до 25 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	19 976
5.1.2.1	$\tilde{N}_{5.1.2.1}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа	руб./кВт	10 930
5.1.2.1	$\tilde{N}_{5.1.2.1}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа	руб./кВт	20 909
5.1.2.2	$\tilde{N}_{5.1.2.2}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	13 085
5.1.2.2	$\tilde{N}_{5.1.2.2}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	15 583
5.1.2.2	$\tilde{N}_{5.1.2.2}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	15 004
5.1.3.1	$\tilde{N}_{5.1.3.1}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа	руб./кВт	8 690
5.1.3.2	$\tilde{N}_{5.1.3.2}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	7 427
5.1.3.2	$\tilde{N}_{5.1.3.2}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	8 089
5.1.4.2	$\tilde{N}_{5.1.4.2}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	5 360
5.1.4.2	$\tilde{N}_{5.1.4.2}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	4 441
5.1.5.2	$\tilde{N}_{5.1.5.2}^{6/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	5 374
5.1.5.2	$\tilde{N}_{5.1.5.2}^{0/0.4}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	4 751
5.2.3.2	$\tilde{N}_{5.2.3.2}^{6/0.4}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	20 129
5.2.3.2	$\tilde{N}_{5.2.3.2}^{0/0.4}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	руб./кВт	15 967
5.2.4.2	$\tilde{N}_{5.2.4.2}^{6/0.4}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	5 446
5.2.4.2	$\tilde{N}_{5.2.4.2}^{0/0.4}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	8 350
5.2.8.3	$\tilde{N}_{5.2.8.3}^{6/0.4}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТПП) мощностью от 1250 кВА до 1600 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	5 758
C8 Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)				
8.1.1	$\tilde{N}_{8.1.1}^{0.4} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазный прямого включения	рублей за точку учета	16 875
8.2.1	$\tilde{N}_{8.2.1}^{0.4} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения	рублей за точку учета	28 797
8.2.2	$\tilde{N}_{8.2.2}^{0.4} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения	рублей за точку учета	27 522
8.2.3	$\tilde{N}_{8.2.3}^{-1-0} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e} \tilde{e}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный косвенного включения	рублей за точку учета	293 665

Формулы платы за технологическое присоединение для применения при расчете платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций

1. Если, согласно техническим условиям, отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили» (строительство объектов электросетевого хозяйства, от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, не требуется), применяется формула 1:

$$Птп = C1 + C8i \times q8i \text{ (руб.) (1)}$$

2. Если, согласно техническим условиям предусматривается мероприятие «последней мили» по прокладке воздушных и (или) кабельных линий; пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов); трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП); распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ, на строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) и по обеспечению средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), применяется формула 2:

$$Птп = C1 + \sum C2i \cdot L2i + \sum C3i \cdot L3i + \sum C4i \cdot q4i + \sum C5i \cdot Nq1 + \sum C6i \cdot Nq2 + \sum C7i \cdot Nq3 + \sum C8i \cdot q8i \text{ (руб.) (2)}$$

где: Птп - плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя (руб.);

C1 - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по организационным мероприятиям (не включающим в себя разработку проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, и выполнение технических условий сетевой организацией, включая осуществление сетевой организацией мероприятий по подключению устройств под действие аппаратуры противоаварийной

и режимной автоматики в соответствии с техническими условиями) в зависимости от категории присоединения (руб. за одно присоединение);

C2i,3i - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных (C2i) и (или) кабельных (C3i) линий электропередачи на i-м уровне напряжения в расчете на 1 км линейный соответственно (руб./км);

C4i - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) на i-м уровне напряжения (руб./шт.);

C5i - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт);

C6i - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт);

C7i - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (руб./кВт);

C8i - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (рублей за точку учета);

L2i,3i - протяженность воздушных и (или) кабельных линий на i-м уровне напряжения, строительство которых предусмотрено техническими условиями для технологического присоединения Заявителя (км);

Nq1 - объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение Заявителем (кВт);

q4i - количество пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) (шт.);

q8i - количество точек учета средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) (шт.).

3. Если при технологическом присоединении Заявителя, согласно техническим условиям, срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период больше одного года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексировается следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов цен производителей по подразделу «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемых Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год) за половину периода, указанного в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов цен производителей по подразделу «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемых Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год) за период, указанный в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы.

4. Размер платы для каждого присоединения рассчитывается сетевой организацией в соответствии с утвержденной формулой.

Стандартизированные тарифные ставки C2 и C3 применяются к протяженности линий электропередачи по трассе.

В случае, если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов «последней мили», для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки, могут быть дополнительно установлены Министерством тарифного регулирования и энергетики Пермского края в течение периода регулирования по обращению сетевой организации.

5. В случае если Заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категорию надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения), то размер платы за технологическое присоединение (Робщ, руб.) определяется по формуле (3):

$$Робщ = P + (Рист1 + Рист2) (3),$$

где: P - расходы на технологическое присоединение, связанные с проведением мероприятий, указанных в пункте 16 Методических указаний, за исключением указанных в подпункте «б» пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по первому независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II или главой III Методических указаний, руб.;

Рист1 - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом «б» пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по второму независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II или главой III Методических указаний, руб.;

Рист2 - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом «б» пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по второму независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II или главой III Методических указаний, руб.

Порядок применения платы для Заявителя, подавшего заявку в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных энергопринимающих устройств), при условии, что расстояние от границ участка до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, а также объектов микрогенерации, определен положениями пункта 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (с изменениями на 29.11.2023) и пунктом 8 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденным приказом ФАС России от 30 июня 2022 г. № 490/22 (с изменениями на 30.03.2023).

Льготные ставки в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению объектов заявителей, указанных выше, установлена постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 23 ноября 2023 г. № 121-тп и указаны в таблице ниже.

Таблица 6.4. Льготные ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям территориальных сетевых организаций

Категория заявителей	Льготная ставка, рублей за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности (с учетом НДС)	
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
заявители и энергопринимающие устройств заявителей, указанные в абзацах 4, 5 и 8 пункта 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861	7 000	8 000
объекты микрогенерации заявителей и энергопринимающих устройств заявителей, указанные в абзацах 11, 19 пункта 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861	1 119	1 119

Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему потребителей на территории Чайковского городского округа на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. установлены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 18 ноября 2022 г. № 30-э.

На 2024 год приказом Федеральной антимонопольной службы от 12 октября 2023 г. № 726/23 установлены предельные уровни тарифов на электроэнергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей по субъектам РФ.

Прогноз среднегодовых тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему потребителей на 2023-2040 гг. указан в таблице ниже.

Таблица 6.5. Прогноз предельных среднегодовых тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему потребителей на 2023-2040 гг.

Наименование	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Предельный максимальный тариф на электроэнергию для населения и приравненные к нему категории потребителей (с учетом НДС)	руб./кВт-ч	5,05	5,28	5,60	5,88	6,17	6,48	6,80	7,14	7,50
Наименование	Ед. изм.	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Предельный максимальный тариф на электроэнергию для населения и приравненные к нему категории потребителей (с учетом НДС)	руб./кВт-ч	7,88	8,27	8,68	9,12	9,57	10,05	10,55	11,08	11,64

6.2.2. Система теплоснабжения

Распоряжением Правительства РФ от 2 ноября 2021 г. № 3126 р муниципальное образование Чайковский городской округ Пермского края отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Предельный уровень цены на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании Чайковский городской округ на 2023, 2024 годы установлен постановлениями Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20 ноября 2022 г. № 199-т, от 15 ноября 2023 г. № 156-т (указан в таблице ниже).

Таблица 6.6. Предельный уровень цены на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании Чайковский городской округ Пермского края

Table with columns for № п/п, Наименование, Номер системы теплоснабжения, and columns for price levels from 2022 to 2024.

Table with columns for №, Наименование, and columns for price levels from 2022 to 2024.

*Организация применяет упрощенную систему налогообложения
Прогноз предельной средневзвешенной среднегодовой цены на тепловую энергию для населения в ценовой зоне теплоснабжения в МО Чайковский городской округ на период 2023-2040 гг. представлен в таблице ниже.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, а также размер платы за резервирование тепловой мощности на территории МО Чайковский городской округ не утверждены.

Таблица 6.7. Прогноз предельной средневзвешенной среднегодовой цены на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании Чайковский городской округ на период 2023-2040 гг.

Table with columns for № п/п, Наименование, Ед. изм., and years from 2023 to 2040.

6.2.3. Система водоснабжения и водоотведения

Оценены эксплуатационные затраты по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов, а также значения тарифов на оказания услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

Средневзвешенные среднегодовые тарифы на холодное водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение на 2023, 2024 годы приняты в соответствии с утвержденными тарифами на холодное водоснабжение и водоотведение постановлениями Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края:

МУП ЧГО «Чайковский Водоканал»: постановлением от 20 ноября 2022 г. № 250-в (в ред. Постановления от 15 ноября 2023 г. № 224-в); КУП ЖКХ Чайковского городского округа: постановлениями, от 19 ноября 2022 г. № 119-в (в ред. постановления от 01 ноября 2023 г. № 148-в), от 19 ноября 2022 г. № 120-в, от 18 октября 2023 г. № 88-в, от 1 ноября 2023 г. № 149-в; ООО «ЭкоСтрой»: постановлением от 14 ноября 2018 г. № 158-в (в ред. постановления от 19 ноября 2022 г. № 214-в), от 08 ноября 2023 г. № 194-в.

Прогноз средневзвешенных среднегодовых тарифов на холодное водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение на территории МО Чайковский городской округ с учетом реализацию инвестиционных проектов на период 2023-2040 гг. представлен в таблицах ниже.

Таблица 6.8. Прогноз средневзвешенных среднегодовых тарифов на холодное водоснабжение (питьевая вода) на территории МО Чайковский городской округ на период 2023-2040 гг.

Table with columns for № п/п, Наименование, Ед. изм., and years from 2023 to 2031.

Table with columns for № п/п, Наименование, Ед. изм., and years from 2032 to 2040.

Таблица 6.9. Прогноз средневзвешенных среднегодовых тарифов на водоотведение на территории МО Чайковский городской округ на период 2023-2040 гг.

Table with columns for № п/п, Наименование, Ед. изм., and years from 2023 to 2031.

Table with columns for № п/п, Наименование, Ед. изм., and years from 2032 to 2040.

Размер тарифов (плат) за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения рассчитывается в соответствии Основами ценообразования в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 (с изменениями на 28.11.2023) и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (с изменениями на 14.06.2023).

Ставки тарифа для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП ЧГО «Чайковский водоканал» на 2024 год, утвержденные постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 16 августа 2023 г. № 78-тп, указаны в таблице ниже.

Таблица 6.10. Ставки тарифа для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром трубопровода, не превышающим 250 мм и размером подключаемой нагрузки, не превышающей 250 куб. м в сутки

Table with columns for № п/п, Наименование показателя, Единица измерения, Ставка тарифа (без учета НДС).

Table with columns for № п/п, Наименование показателя, Единица измерения, Ставка тарифа (без учета НДС).

Ставки тарифа для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КУП ЖКХ Чайковского городского округа на 2024 год, утвержденные постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 16 августа 2023 г. № 77-тп, указаны в таблице ниже.

Таблица 6.11. Ставки тарифа для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КУП ЖКХ Чайковского городского округа с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром трубопровода, не превышающим 250 мм и размером подключаемой нагрузки, не превышающей 250 куб. м в сутки

Table with columns for № п/п, Наименование показателя, Единица измерения, Ставка тарифа (без учета НДС).

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
3	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей холодного водоснабжения (диаметром от 40 мм до 70 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям холодного водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	1 098,40

6.2.4. Система газоснабжения

Розничная цена на природный газ, реализуемый населению, установлена Министерством тарифного регулирования и энергетики Пермского края постановлением от 18 ноября 2022 г. № 5-г. Прогноз розничной цены на газ, реализуемый населению МО Чайковский городской округ на 2023-2040 годы, представлен в таблице ниже.

Таблица 6.12. Прогноз розничной цены на природный газ, реализуемый населению МО Чайковский городской округ, на 2023-2040 гг.

№ п/п	Направления использования газа населением	Ед. изм.	Годы									
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1.	на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м (с НДС)	7,06	7,85	8,49	8,75	8,97	9,19	9,42	9,66	9,88	
2.	на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м (с НДС)	7,06	7,85	8,49	8,75	8,97	9,19	9,42	9,66	9,88	
3.	на отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	руб./1 куб. м (с НДС)	5,93	6,59	7,13	7,35	7,53	7,72	7,91	8,11	8,30	
4.	на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./1 куб. м (с НДС)	5,93	6,59	7,13	7,35	7,53	7,72	7,91	8,11	8,30	
...												
№ п/п	Направления использования газа населением	Ед. изм.	Годы									
			2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
1.	на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м (с НДС)	10,08	10,28	10,48	10,69	10,91	11,13	11,35	11,58	11,81	
2.	на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м (с НДС)	10,08	10,28	10,48	10,69	10,91	11,13	11,35	11,58	11,81	
3.	на отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	руб./1 куб. м (с НДС)	8,46	8,63	8,81	8,98	9,16	9,35	9,53	9,72	9,92	
4.	на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./1 куб. м (с НДС)	8,46	8,63	8,81	8,98	9,16	9,35	9,53	9,72	9,92	

6.2.5. Сфера обращения с ТКО

Сбор, транспортировка, обработка и захоронение ТКО в муниципальном образовании Чайковский городской округ осуществляется по единым тарифам на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами АО «Пермский региональный оператор ТКО», утвержденным постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28 ноября 2022 г. № 27-о (в ред. постановления от 28 ноября 2023 г. № 25-о).

Прогноз предельных тарифов на услугу регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами в МО Чайковский городской округ на 2023-2040 годы, представлен в таблице ниже.

Таблица 6.13. Прогноз предельных среднегодовых единых тарифов на услугу регионального оператора в области обращения с ТКО на территории МО Чайковский городской округ на 2023-2040 гг.

Наименование	Ед. изм.	Годы									
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб./тонна*	5 923,33	6 189,88	6 562,08	6 855,86	7 130,10	7 415,30	7 711,91	8 020,39	8 341,20	
Наименование	Ед. изм.	Годы									
		2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб./тонна*	8 674,85	9 021,85	9 382,72	9 758,03	10 148,35	10 554,28	10 976,46	11 415,51	11 872,13	

* Налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация освобождена от уплаты налога на добавленную стоимость)

6.3. Доступность программы для населения

6.3.1. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам и расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, с учетом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, федеральных и региональных стандартов социальной нормы площади жилого помещения, действующих нормативных документов в порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг

Таблица 6.14. Расчет прогнозной доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Годы																			
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
1.	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6		
1.1.	Стоимость жилищно-коммунальных услуг на семью в год	тыс. руб.	45,00	47,46	49,96	52,16	54,11	56,16	58,30	60,61	62,88	65,21	67,65	70,16	72,88	74,04	75,79	77,67	79,56	81,51		
1.2.	Совокупная плата за коммунальные услуги на одного человека	тыс. руб.	21,43	22,60	23,79	24,84	25,77	26,74	27,76	28,86	29,94	31,05	32,21	33,41	34,71	35,26	36,09	36,99	37,88	38,82		
1.2.1.	Совокупная плата населения за коммунальные услуги	млрд. руб.	2,26	2,38	2,51	2,63	2,73	2,83	2,95	3,07	3,18	3,31	3,43	3,57	3,71	3,77	3,87	3,97	4,07	4,17		
1.2.2.	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	105,30	105,43	105,56	105,69	105,82	105,95	106,08	106,21	106,33	106,46	106,59	106,72	106,85	106,98	107,11	107,24	107,37	107,50		
1.3.	Средний размер домохозяйства	чел	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1			
1.4.	Совокупная плата за коммунальные услуги на семью	тыс. руб.	45,0	47,5	50,0	52,2	54,1	56,2	58,3	60,6	62,9	65,2	67,6	70,2	72,9	74,0	75,8	77,7	79,6	81,5		
1.5.	Величина прожиточного минимума	тыс. руб.	13,23	14,17	14,76	15,35	15,96	16,60	17,25	17,94	18,65	19,38	20,15	20,96	21,79	22,66	23,57	24,51	25,50	26,52		
2.	Доходные группы	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		
1.	1	%	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7		
2.	2	%	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8		
3.	3	%	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1		
4.	4	%	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4		
5.	5	%	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2		
6.	6	%	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7	28,7		
7.	7	%	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9		
8.	8	%	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2		
3.	Численность населения по доходным группам	тыс. чел.	105,30	105,43	105,56	105,69	105,82	105,95	106,08	106,21	106,33	106,46	106,59	106,72	106,85	106,98	107,11	107,24	107,37	107,50		
1.	1	тыс. чел.	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8		
2.	2	тыс. чел.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1		
3.	3	тыс. чел.	8,5	8,5	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7		
4.	4	тыс. чел.	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	13,2	13,2	13,2	13,2	13,2	13,2	13,2	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3		
5.	5	тыс. чел.	20,2	20,2	20,3	20,3	20,3	20,3	20,4	20,4	20,4	20,4	20,5	20,5	20,5	20,5	20,6	20,6	20,6	20,6		
6.	6	тыс. чел.	30,2	30,3	30,3	30,3	30,4	30,4	30,5	30,5	30,6	30,6	30,7	30,7	30,7	30,7	30,8	30,8	30,8	30,9		
7.	7	тыс. чел.	12,5	12,5	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,8	12,8	12,8	12,8		
8.	8	тыс. чел.	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,1	15,1	15,1	15,1	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,3			
4.	Среднедушевой доход населения по доходным группам в месяц	тыс. руб.	38,74	39,82	40,82	41,84	42,88	43,95	45,05	46,18	47,43	48,71	50,02	51,37	52,76	54,18	55,65	57,15	58,69	60,28		
1.	1	тыс. руб.	7,2	7,4	7,6	7,8	8,0	8,2	8,4	8,6	8,8	9,1	9,3	9,6	9,8	10,1	10,3	10,6	10,9	11,2		
2.	2	тыс. руб.	10,0	10,3	10,5	10,8	11,0	11,3	11,6	11,9	12,2	12,5	12,9	13,2	13,6	13,9	14,3	14,7	15,1	15,5		
3.	3	тыс. руб.	12,2	12,5	12,8	13,2	13,5	13,8	14,2	14,5	14,9	15,3	15,7	16,2	16,6	17,0	17,5	18,0	18,5	19,0		
4.	4	тыс. руб.	19,4	19,9	20,4	20,9	21,5	22,0	22,6	23,1	23,7	24,4	25,0	25,7	26,4	27,1	27,9	28,6	29,4	30,2		
5.	5	тыс. руб.	27,7	28,5	29,2	29,9	30,7	31,4	32,2	33,0	33,9	34,8	35,8	36,7	37,7	38,7	39,8	40,9	42,0	43,1		
6.	6	тыс. руб.	38,8	39,9	40,9	41,9	42,9	44,0	45,1	46,2	47,5	48,8	50,1	51,4	52,8	54,2	55,7	57,2	58,8	60,3		
7.	7	тыс. руб.	55,4	57,0	58,4	59,8	61,3	62,9	64,4	66,0	67,8	69,7	71,5	73,5	75,5	77,5	79,6	81,7	83,9	86,3		
8.	8	тыс. руб.	83,1	85,4	87,6	89,8	92,0	94,3	96,7	99,1	101,7	104,5	107,3	110,2	113,2	116,2	119,4	122,6	125,9	129,3		
5.	Среднедушевой доход семьи по доходным группам в год																					
1.	1	тыс. руб.	181,5	186,6	191,2	196,0	200,9	205,9	211,1	216,4	222,2	228,2	234,4	240,7	247,2	253,9	260,7	267,8	275,0	282,4		
2.	2	тыс. руб.	251,3	258,3	264,8	271,4	278,2	285,2	292,3	299,6	307,7	316,0	324,5	333,3	342,3	351,5	361,0	370,8	380,8	391,1		
3.	3	тыс. руб.	307,1	315,7	323,6	331,7	340,0	348,5	357,2	366,2	376,1	386,2	396,6	407,4	418,3	429,6	441,2	453,2	465,4	478,0		
4.	4	тыс. руб.	488,6	502,3	514,9	527,8	541,0	554,5	568,3													

Table with 22 columns: № п/п, Наименование показателя, Ед. изм., and years from 2023 to 2040. It includes data for 'Пределная величина расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг' and 'Численность населения получающих субсидию'.

Таблица 6.15. Расчет прогнозного объема субсидий населению

Table with 22 columns: № п/п, Наименование показателя, Ед. изм., and years from 2022 to 2040. It includes data for 'Размер субсидии в год', 'Количество семей, получающих субсидию', and 'Размер субсидии на семью в год'.

6.3.2.Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Приказом проводится по следующим критериям:
- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.
Показатели «Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» и «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» определены в таблицах выше.

Таблица 6.16. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума

Table with 11 columns: Наименование показателя, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031. It shows data for 'Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %' for the years 2023-2031.

Показатель «уровень собираемости платежей за коммунальные услуги» рассчитывается на основе построения зависимости за предыдущие годы уровня собираемости платежей и доли расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи. Принята линейная зависимость уровня собираемости платежей за коммунальные услуги от доли расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи на основе фактических значений в 2022 году.

Таблица 6.17. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги

Table with 11 columns: № п/п, Наименование показателя, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031. It shows data for 'Доля расходов населения на ЖКУ, %' and 'Собираемость платежей, %' for the years 2023-2031.

Полученные прогнозы развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Чайковский городской округ на период до 2040 года в части критериев доступности для населения коммунальных услуг (таблица ниже) сопоставляются с целевыми значениями критериев доступности.

Таблица 6.18. Критерии доступности коммунальных услуг для населения

Table with 11 columns: № п/п, Наименование показателя, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031. It includes 'Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %', 'Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %', 'Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %', and 'Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %'.

Table with 11 columns: № п/п, Наименование показателя, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040. It includes 'Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %', 'Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %', 'Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %', and 'Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %'.

Полученный результат по критерию доступности коммунальных услуг «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» соответствует высокому уровню доступности, а по критериям доступности «уровень собираемости платежей за коммунальные услуги», «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» соответствует доступному уровню в соответствии со значениями, рекомендуемыми в рамках приказа Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. № 378.

Таким образом, Программа комплексного развития муниципального образования Чайковский городской округ на период до 2040 года является доступной для населения в случае, если тарифы для населения будут установлены не выше требований Министерства экономического развития РФ.

РАЗДЕЛ 7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1.Ответственный за реализацию Программы

Ответственным исполнителем за реализацию настоящей Программы назначается Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа.
Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа в ходе реализации настоящей Программы:
- осуществляет контроль за деятельностью по выполнению инвестиционных проектов;
- разрабатывает и выносит на рассмотрение проекты нормативных правовых актов и других документов необходимых для реализации инвестиционных проектов;
- принимает нормативные правовые акты, необходимые для выполнения инвестиционных проектов;
- определяет механизмы реализации и состав исполнителей;
- осуществляет мониторинг выполнения настоящей Программы;
- подготавливает с учетом хода реализации Программы и представляет ежегодно в установленном порядке сводную бюджетную заявку на финансирование инвестиционных проектов на очередной год;
- представляет ежегодно доклад о ходе работ по настоящей Программе, достигнутых результатах и эффективности использования финансовых средств;
- инициирует при необходимости экспертные проверки хода реализации отдельных инвестиционных проектов Программы;
- вносит предложения о корректировке, продлении срока реализации настоящей Программы или о прекращении ее выполнения (при необходимости).

7.2.План-график работ по реализации Программы

План-график и сроки выполнения работ по реализации инвестиционных проектов настоящей Программы подробно изложен в разделе 6 «Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры».
В целях реализации инвестиционных программ коммунальных предприятий разрабатываются технические задания, которые в обязательном порядке содержат:
- цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса;
- требования к инвестиционной программе (перечень необходимых к выполнению работ);
- сроки разработки инвестиционной программы.
В рамках разработки инвестиционной программы должны быть определены финансовые потребности для ее реализации и источники финансирования.
Утверждение тарифов и принятия решений по выделению бюджетных средств, а также подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе концессию, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы представлен в таблице ниже.

Таблица 7.1. Порядок мониторинга и предоставления отчетности по выполнению Программы

Table with 2 columns: Description of monitoring and reporting requirements, and the responsible entity (Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа).

Вид предоставления отчетности по выполнению Программы	Информация по итогам мониторинга предоставляется в виде отчета, состоящего из табличной части и пояснительной записки. Табличная часть содержит сравнительный анализ по отношению к основным индикаторам: исполнение графика разработки и утверждения программ комплексного развития; изменение объема выработки коммунальных ресурсов за рассматриваемый период, соответствующий периоду, на который разработана программа комплексного развития и документы территориального планирования; изменение уровня загрузки мощностей энергоисточников; уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей; обеспеченность коммунальными ресурсами и энергетическими мощностями новых объектов капитального строительства; расход энергоресурсов за период, соответствующий периоду, на который разработан Генеральный план; удельный расход энергоресурсов в расчете на одного жителя (одну единицу площади) за рассматриваемый период; удельные нормы расхода топлива на выработку одной единицы энергоресурса; удельный расход энергоресурсов на производство одной единицы энергоресурса; удельные потери энергоресурсов (на один километр сетей); удельные выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду; уровень физического износа элементов систем коммунальной инфраструктуры (в процентах по данным бухгалтерского учета); аварийность систем коммунальной инфраструктуры за рассматриваемый период; доля ежегодно заменяемых сетей (в процентах от общей протяженности) за рассматриваемый период; инвестиции на развитие и модернизацию систем коммунальной инфраструктуры за счет собственных средств организаций коммунального комплекса (в том числе инвестиционная составляющая тарифа) с выделением каждого года рассматриваемого периода; привлечение частных инвестиций, включая кредитные ресурсы, их соответствие утвержденным инвестиционным программам с выделением каждого года рассматриваемого периода; бюджетное финансирование мероприятий, включенных в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, с выделением каждого года рассматриваемого периода; изменение уровня платежей потребителей с выделением каждого года рассматриваемого периода; изменение объема мер социальной поддержки по оплате жилищных и коммунальных услуг с выделением каждого года рассматриваемого периода. Пояснительная записка содержит следующую информацию: сроки разработки инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и их соответствие мероприятиям программы комплексного развития; объем планируемых ежегодных расходов бюджета органа местного самоуправления на изготовление проектно-сметной документации и проведение строительно-монтажных работ; объем и порядок отбора приоритетных инвестиционных проектов и мероприятий, подлежащих включению в государственные программы для привлечения средств федерального бюджета и бюджета субъекта РФ; мероприятия на текущий и последующие годы при установлении тарифов на услуги предприятий коммунального комплекса и на подключение к системам коммунальной инфраструктуры; объем ежегодных расходов бюджета органа местного самоуправления на социальную поддержку в части выплаты субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по результатам проверки доступности тарифов на коммунальные услуги; предложения о сроках актуализации (корректировки) программы комплексного развития и актуализации схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами
	Ежеквартально (до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом) – информация по итогам мониторинга предоставляется муниципальными образованиями субъекту РФ; по итогам полугодия (года) (до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом) – информация по итогам мониторинга предоставляется субъектом РФ в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой России). Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа вправе установить свой график предоставления информации (информация должна предоставляться не реже вышеуказанных сроков)
Периодичность предоставления информации по результатам мониторинга	

7.4. Порядок и сроки корректировки Программы

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

Программа разрабатывается на срок до 2040 года. Предложения по корректировке Программы вносятся при необходимости по итогам мониторинга ее реализации и должны содержать следующую информацию:

- описание фактической ситуации (фактическое значение показателей на момент сбора информации, описание условий внешней среды);
- анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения показателей на момент сбора информации с точкой начала реализации Программы);
- анализ эффективности реализации Программы комплексного развития соотношения (сравнительный анализ затрат, направленных на реализацию Программы комплексного развития, с полученным эффектом);
- выводы и рекомендации.

Предложения по корректировке Программы комплексного развития разрабатываются Управлением жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа для принятия решения о корректировке перечня мероприятий и изменении схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами, а также внесения изменений в Программу.

В случае если в содержание мероприятий, включенных в схему и программу развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы в области обращения с отходами, вносятся изменения, Программа должна быть откорректирована в соответствии с ними. Корректировка Программы осуществляется в соответствии с требованиями к разработке и утверждению Программы.



Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Чайковский городской округ» Пермского края до 2040 года

**Том 2
Обосновывающие материалы**

СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Состав	Наименование	Примечание
Том 1	Программный документ	
Том 2	Обосновывающие материалы	
Модель	Модель для расчета программы	В формате MS EXCEL

ОГЛАВЛЕНИЕ

Состав документа	2
Оглавление	3
Нормативные ссылки	10
Перечень принятых обозначений	12

Введение	14
Глава 1 Перспективные показатели развития Чайковского городского округа для разработки программы	16
1.1. Характеристика муниципального образования	16
1.1.1. Общие сведения	16
1.1.2. Территория	17
1.1.3. Климат и погодные условия	18
1.1.4. Социально-экономическое положение	19
1.1.5. Наличие Генерального плана и других программ развития муниципального образования	19
23	
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)	24
24	
1.3. Прогноз развития промышленного сектора	24
1.4. Динамика изменения строительных фондов	25
1.5. Прогноз изменения доходов населения	33
Глава 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	36
2.1. Прогнозируемый спрос на услуги электроснабжения	36
2.1.1. Прогноз удельных расходов электрической энергии	36
2.1.2. Перспективные показатели спроса на электрическую энергию	38
2.1.3. Перспективная структура электропотребления	39
2.2. Прогнозируемый спрос на услуги теплоснабжения	41
2.3. Прогнозируемый спрос на услуги водоснабжения	49
2.4. Прогнозируемый спрос на услуги водоотведения	52
2.5. Прогнозируемый спрос на услуги газоснабжения	54
2.6. Прогнозируемый спрос на услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	54
56	
Глава 3 Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	60
3.1. Характеристика и состояние проблем в системе электроснабжения	60
3.1.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями	60
3.1.2. Анализ существующего технического состояния систем электроснабжения	64
3.1.3. Анализ финансового состояния электроснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную электроэнергию	74
3.2. Характеристика и состояние проблем в системе теплоснабжения	102
3.2.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями	102
3.2.2. Анализ существующего технического состояния систем теплоснабжения	104
3.2.3. Анализ финансового состояния теплоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную тепловую энергию	142
3.3. Характеристика и состояние проблем в системе водоснабжения	155
3.3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями	155
3.3.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры	161
3.3.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы	196
3.4. Характеристика и состояние проблем в системе водоотведения	206
3.4.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями	206
3.4.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры	214
3.4.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы	238
3.5. Характеристика и состояние проблем в системе газоснабжения	245
3.5.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями	245
3.5.2. Анализ существующего технического состояния систем газоснабжения	245
3.5.3. Анализ финансового состояния газоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленный природный газ	247
3.6. Характеристика и состояние проблем в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	251
3.6.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями	251
3.6.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры	251
3.6.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы	255
Глава 4 Характеристика состояния и проблем в реализации энерго- и ресурсосбережения, и учета и сбора информации	257
4.1. Анализ состояния энергоресурсосбережения в поселении, городском округе, в том числе наличие обоснованной программы мер и источников финансирования мероприятий по энергоресурсосбережению в многоквартирных домах, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях	257
4.1.1. Муниципальная программа «Территориальное развитие Чайковского городского округа»	258
4.1.2. Региональная программа по модернизации систем коммунальной инфраструктуры Пермского края	260
4.2. Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов	265
4.2.1. Анализ состояния учета в системе электроснабжения Чайковского городского округа	265
4.2.2. Анализ состояния учета в системе централизованного теплоснабжения Чайковского городского округа	266
4.2.3. Анализ состояния учета в системе водоснабжения Чайковского городского округа	266
4.2.4. Анализ состояния учета в системе водоотведения Чайковского городского округа	268
4.2.5. Анализ состояния учета в системе газоснабжения Чайковского городского округа	268
4.2.6. Анализ состояния учета в системе сбора, утилизации и захоронения твердых коммунальных отходов Чайковского городского округа	269
4.3. Описание основных проблем в сфере ресурсосбережения и учета коммунальных ресурсов и пути их решения	270
Глава 5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	271
5.1. Общие целевые показатели развития муниципального образования	271
5.2. Целевые показатели развития системы теплоснабжения	271
5.3. Целевые показатели развития системы водоснабжения	275
5.4. Целевые показатели развития системы водоотведения	283
5.5. Целевые показатели развития системы газоснабжения	286
5.6. Целевые показатели развития системы электроснабжения	288
5.7. Целевые показатели развития системы обращения с твердыми коммунальными отходами	290
Глава 6 Перечень инвестиционных проектов в сфере электроснабжения Чайковского городского округа	293
6.1. Мероприятия, направленные на развитие системы электроснабжения	293
Глава 7 Перечень инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения Чайковского городского округа	298
7.1. Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	298
7.1.1. Проекты по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих прирост перспективной тепловой нагрузки	298
7.1.2. Проекты по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих прирост перспективной тепловой нагрузки	299
7.1.3. Проекты по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	299
7.1.4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии	299

гии	303
7.1.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	305
7.1.6. Меры по переводу котельных в пиковый режим	306
7.1.7. Решения о перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом резерва	306
7.2. Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей	325
7.2.1. Проекты нового строительства и реконструкции тепловых сетей	325
7.2.2. Проекты нового строительства тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	326
7.2.3. Проекты нового строительства и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения	330
Глава 8 Перечень инвестиционных проектов в сфере водоснабжения Чайковского городского округа	338
8.1. Развитие головных объектов систем водоснабжения, исходя из необходимости покрытия перспективной нагрузки, не обеспеченной мощностью за счет использования существующих ее резервов	338
8.2. Развитие водопроводных сетей для подключения перспективных потребителей	353
Глава 9 Перечень инвестиционных проектов в сфере водоотведения Чайковского городского округа	358
9.1. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу	358
9.2. Строительство, реконструкция и модернизация линейных объектов систем водоотведения	370
Глава 10 Перечень инвестиционных проектов в сфере газооснабжения Чайковского городского округа	374
Глава 11 Перечень инвестиционных проектов в сфере обращения с твердыми бытовыми отходами Чайковского городского округа	374
Глава 12 Общая программа проектов	379
Глава 13 Финансовые потребности для реализации программы	379
13.1. Финансовые потребности для реализации инвестиционных проектов	379
13.2. Величины изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией инвестиционных проектов	390
13.2.1. Система электроснабжения	391
13.2.2. Система теплоснабжения	392
13.2.3. Система водоснабжения	393
13.2.4. Система водоотведения	394
13.2.5. Система газоснабжения	394
13.2.6. Сфера обращения с ТКО	394
Глава 14 Организация реализации проектов	395
14.1. Варианты организации реализации инвестиционных проектов	395
14.1.1. Проекты, реализуемые за счет средств бюджетов различного уровня	400
14.1.2. Проекты, реализуемые за счет собственных и(или) кредитных средств	401
14.1.3. Проекты, реализуемые за счет платы за подключение	402
14.1.4. Проекты, реализуемые за счет иных средств	403
Глава 15 Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	404
15.1. Программы инвестиционных проектов	404
15.2. Оценка совокупных инвестиционных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов	419
15.3. Оценка совокупных эксплуатационных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов	421
15.4. Оценка значений тарифов по каждому коммунальному ресурсу, размер платы за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры и резервирование тепловой мощности (в случае системы теплоснабжения)	426
15.4.1. Система электроснабжения	428
15.4.2. Система теплоснабжения	443
15.4.3. Система водоснабжения и водоотведения	445
15.4.4. Система газоснабжения	450
15.4.5. Система обращения с ТКО	452
Глава 16 Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	453
16.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения поселения, городского округа за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий	453
16.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам и расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, с учетом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, федеральных и региональных стандартов социальной нормы площади жилого помещения, действующих нормативных документов о порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг	456
16.3. Расчет субсидии ресурсоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов и совокупного бюджетного финансирования ЖКХ муниципального образования Чайковский городской округ	462
16.4. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности	463
Глава 17 Модель для расчета программы	466

НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В настоящей Программе использованы ссылки на следующие стандарты и нормативные правовые акты:

от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ	Градостроительный кодекс РФ
от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ	Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
от 07 декабря 2011 г. №416-ФЗ	Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»
от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ	Федеральный закон «О теплоснабжении»
от 10 января 2002 г. №7-ФЗ	Федеральный закон «Об охране окружающей среды»
от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ	Федеральный закон «Об электроэнергетике»
от 24 июня 1998 г. №89-ФЗ	Федеральный закон «Об отходах производства и потребления»;
от 23 ноября 2009 г. №261-ФЗ	Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»
от 21 июля 1993 г. №5485-1	Закон РФ «О государственной тайне»
от 14 июня 2013 г. № 502	Постановление Правительства РФ «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
от 01 октября 2013 г. №359/ГС	Приказ Госстроя «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
от 28 октября 2013 г. №397/ГС	Приказ Госстроя «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
от 30 апреля 2014 г. №400	Постановление Правительства РФ «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»
от 10 октября 2007 г. №99	Приказ Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
от 10 октября 2007 г. №100	Приказ Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
от 06 мая 2011 г. №204	Приказ Министерства регионального развития РФ «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
от 29 июля 2013 г. №641	Постановление Правительства РФ «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»
от 29 июля 2013 г. №644	Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
от 31.05.2019 г. №691	Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782»

от 30 ноября 2021 г. № 2130	Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»
от 04 апреля 2014 г. №162/пр	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Пояснение
1	АВР	аварийно-восстановительные работы
2	АГНКС	автомобильная газонаполнительная компрессорная станция
3	АО	акционерное общество
4	АУУ	автоматизированный узел управления системой отопления
5	ВЗУ	водозаборное устройство
6	ВЛ	воздушная линия
7	ВОС	водоочистная станция
8	ГБУ	государственное бюджетное учреждение
9	ГВС	горячее водоснабжение
10	ГВД	газопровод высокого давления
11	ГНД	газопровод низкого давления
12	ГП	гарантирующий поставщик
13	ГО	городской округ
14	ГРО	газораспределяющая организация
15	ГРП	газорегуляторный пункт
16	ГУП	государственное унитарное предприятие
17	ДНАТ	дуговая натриевая лампа
18	ДРЛ	дуговая ртутная лампа
19	ДРСУч	дорожно-строительный участок
20	ЖКХ	жилищно-коммунальное хозяйство
21	ЖКУ	жилищно-коммунальные услуги
22	ЗАО	Закрытое акционерное общество
23	ИОЗ	индивидуальное определенное здание
24	ИП	инвестиционная программа
25	КЛ	кабельная линия
26	КЛЛ	компактная люминесцентная лампа
27	КНС	канализационная насосная станция
28	КОС	канализационная очистная станция
29	КПД	коэффициент полезного действия
30	КНС	канализационная насосная станция
31	КТП	комплектная трансформаторная подстанция
32	МКД	многоквартирный дом
33	МО	муниципальное образование
34	МСК	мусоросортировочный комплекс
35	МУП	муниципальное унитарное предприятие
36	НДС	налог на добавленную стоимость
37	НИР	научно-исследовательская работа
38	НПО	научно-производственное объединение
39	ОАО	открытое акционерное общество
40	ОКР	общий коэффициент рождаемости
41	ОКС	общий коэффициент смертности
42	ООО	общество с ограниченной ответственностью
43	ОЭС	объединенная энергетическая система
44	ПГ	природный газ
45	ПКР	программа комплексного развития
46	ПС	подстанция
47	ПУ	прибор учета
48	РП	распределительный пункт
49	РФ	Российская Федерация
50	СИП	самонесущий изолированный провод
51	СНиП	строительные нормы и правила
52	СП	свод правил
53	СУГ	сжиженный углеводородный газ
54	ТКО	твердые коммунальные отходы
55	ТП	трансформаторная подстанция
56	ТЦ	торговый центр
57	УК	управляющая компания
58	ФЕР	федеральные единичные расценки
59	ФСТ	федеральная служба по тарифам
60	ХВС	холодное водоснабжение
61	ЦСВ	централизованная система водоснабжения
62	ЦСВО	централизованная система водоотведения
63	ЦТП	центральный тепловой пункт
64	ШРП	шкафной распределительный пункт
65	МЭР	Минэкономразвитие

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Чайковского городского округа до 2040 года выполнена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», устанавливающих статус программы, как документа, содержащего предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования коммунальных систем, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Чайковского городского округа разработана на период до 2040 года.

Цели разработки:

Создание и обеспечение функционирования муниципальной геоинформационной системы в сфере теплоснабжения, газоснабжения, водоотведения и электросетевого хозяйства и ТКО Чайковского городского округа, а также разработка решений по повышению надежности и эффективности эксплуатации систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электросетевого хозяйства и ТКО Чайковского городского округа как базового документа, определяющего стратегию и единую техническую политику перспективного развития систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электросетевого хозяйства и ТКО.

Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Чайковского городского округа, в соответствии с Генеральным планом Чайковского городского округа и потребностями жилищного и промышленного строительства для эффективного функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, разработки производственных и инвестиционных программ, снижения себестоимости коммунальных услуг за счет уменьшения затрат на их производство, внедрения энергосберегающих технологий, обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг; улучшения экологической ситуации в городе.

Задачи Программы:

- Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
- Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.
- Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
- Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
- Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры городского округа.
- Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры городского округа.
- Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Настоящая программа охватывает следующие системы коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.

ГЛАВА 1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ РАБОТКИ ПРОГРАММЫ

1.1. Характеристика муниципального образования

1.1.1. Общие сведения

В соответствии с Законом Пермского края от 26 марта 2018 г. № 212-ПК «О преобразовании Чайковского городского поселения в Чайковский городской округ», Законом Пермского края от 28 мая 2018 г. № 237-ПК «О преобразовании поселений, входящих в состав Чайковского муниципального района, путем объединения с Чайковским городским округом и о внесении изменений в закон Пермского края «О преобразовании Чайковского городского поселения в Чайковский городской округ» муниципальное образование «Чайковский городской округ» входит в состав Пермского края и наделено статусом городского округа.

Официальное наименование – Чайковский городской округ Пермского края. Сокращенное официальное наименование – Чайковский городской округ.

Чайковский городской округ относительно сопредельных Пермскому краю регионов имеет довольно выгодное экономико-географическое положение. По железнодорожной линии от станции Сайгатка (в городе Чайковском) городской округ имеет железнодорожный выход на магистраль Екатеринбург – Казань. Автомагистраль и железная дорога связывают Чайковский со столицей Удмуртской республики городом Ижевском (расстояние около 90 км). С Пермью Чайковский связан автомобильной дорогой (расстояние 325 км), железной дорогой (через Ижевск, Сарапул) и рекой Камой (расстояние 336 км).

Численность населения Чайковского городского округа составляет 102 167 человек. В состав Чайковского городского округа входит 51 населённый пункт, в том числе:

- город Чайковский;
- 5 поселков: Буренка, Детский Дом, Марковский, Прикамский, Чернушка;
- 1 поселок при станции Каучук;
- 11 сел: Альянш, Большой Букор, Ваньки, Вассята, Завод Михайловский, Зипуново, Кемуть, Ольховка, Сосново, Уральское, Фоки;
- 33 деревни: Аманеево, Белая Гора, Бормист, Ваньчики, Векошинка, Гаревая, Дедушкино, Дубовая, Жигалки, Засечный, Злодарь, Ивановка, Каменный Ключ, Карша, Кирилловка, Лукинцы, Малая Соснова, Малый Букор, Маркуши, Марково, Моховая, Некрасово, Нижняя Гарь, Ольховочка, Опары, Оралки, Романята, Русалевка, Сарапулка, Соловыи, Степаново, Харнавы, Чумна.

1.1.2. Территория

Чайковский городской округ расположен на юго-западе Пермского края, на левом берегу реки Камы в районе Воткинского водохранилища. Площадь территории муниципального образования составляет 53 648,973 тыс. кв. м.

Границы городского округа на карте показаны на рисунке ниже.



Рисунок 1.1. Границы Чайковского городского округа

Чайковский городской округ Пермского края граничит: на севере - с Еловским муниципальным округом Пермского края и Воткинским районом Удмуртской Республики; на востоке - с Куединским муниципальным округом Пермского края и Янаульским районом Республики Башкортостан; на юге - с Янаульским районом Республики Башкортостан и Камбарским районом Удмуртской Республики; на юго-западе - с Сарапульским районом Удмуртской Республики; на западе - с Завьяловским районом Удмуртской Республики.

1.1.3. Климат и погодные условия

Климат Чайковского городского округа континентальный, с холодной продолжительной зимой и теплым коротким летом, его территория входит в пятый агроклиматический район, который является самым теплым.

Средняя годовая температура воздуха составляет 1,8 °С. Самым теплым месяцем является июль (18,2 °С), самым холодным – январь (-14,7 °С), абсолютный максимум достигает +38 °С, абсолютный минимум – -49 °С.

Последние весенние заморозки приходятся в среднем на 22 мая, а первые осенние – на 19 сентября. Продолжительность безморозного периода составляет 119 дней. Такое количество тепла и продолжительность вегетационного периода обеспечивает нормальный рост и развитие многих сельскохозяйственных культур.

Средняя глубина промерзания почвы составляет 72 см, а полное оттаивание почвы происходит в конце апреля или начале мая. При довольно высоких температурах и небольшом количестве осадков в отдельные годы возникает опасность засухи.

Из таблицы 1.1 видно, что наибольшее количество осадков выпадает в теплый период – с мая по сентябрь (247 мм). При этом, количество продуктивной влаги в почве в этот период уменьшается в связи с возрастанием летних температур и уменьшением относительной влажности воздуха. Осадки выпадают в виде интенсивных кратковременных дождей, не успевают полностью впитаться в почву, особенно на склонах, где водные потоки образуют промоины и стекают по ним вниз, унося ценные частицы почвы.

Таблица 1.1. Среднемесячное и годовое количество осадков

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За год
Количество осадков, мм	22	16	25	22	39	53	53	51	51	40	36	40	438

По данным почвенного обследования, Чайковский городской округ является теплым, незначительно засушливым.

Зимние осадки являются источником дополнительных запасов влаги в почве. Снежный покров устанавливается в первой декаде ноября, максимальной высоты 44-45 см достигает во второй – третьей декадах марта и полностью оттаивает к концу апреля.

Господствующее направление ветров юго-западное и западное, реже наблюдаются ветры северного и восточного направлений. Южные ветры имеют значительную повторяемость в холодный период.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления, вентиляции и ГВС принимается в соответствии с СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» для г. Сарапул, значения представлена в таблице ниже.

Таблица 1.2. Климатические параметры холодного периода года

Наименование параметра	Температура (5)	Продолжительность ≤8 (11)	Средняя температура ≤8 (12)
Сарапул, Удмуртская республика	-31	215	-5,5

1.1.4. Социально-экономическое положение

Социально-экономическое развитие Чайковского городского округа за 2018-2022 годы представлено показателями, отражающими состояние следующих значимых факторов:

- демография;
- труд и занятость населения;
- производство продукции и услуг;
- инвестиции;
- финансы;
- жилищно-коммунальный комплекс;
- доходы населения.

Значения показателей представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3. Динамика основных показателей социально-экономического развития Чайковского городского округа за 2018-2022 гг.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
1.	Демографические показатели						
1.1.	Численность населения	человек	104 780	104 306	103 871	103 133	102 167
1.2.	Естественный прирост/убыль	человек	-183	-294	-551	-820	-516
1.3.	Миграционный прирост/убыль	человек	-291	-141	-187	-146	-175
2.	Труд и занятость населения						
2.1.	Среднесписочная численность работающих – всего	человек	22480	22395	21584	20973	20347
2.2.	Среднесписочная численность работающих по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства	человек	20630	20563	19737	18722	18070
2.3.	Количество индивидуальных предпринимателей	человек	2306	2245	2030	2085	2156
2.4.	Численность безработных	человек	390	440	584	294	194
2.5.	Уровень безработицы	%	78%	88%	113%	61%	40%
3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами						
3.1.	Отгружено продукции (выполнено работ и услуг) – всего	млн. руб.	97625,7	103832,2	92368,3	104735,2	133966,4
3.1.1.	обрабатывающие производства	млн. руб.	13037,2	15140,1	14831,7	15842,5	18049,1
3.1.2.	обеспечение электроэнергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	млн. руб.	5222,3	7880,1	7530,6	8202	10050,8
3.1.3.	добыча полезных ископаемых	млн. руб.	9146,8	9930,5	7313,5	14040,1	15892,3
3.1.4.	строительство	млн. руб.	1024,9	1166,4	538	215,6	168,8
3.1.5.	транспортировка и хранение	млн. руб.	65392,5	65619,8	57725,6	60952,5	84438,7
3.1.6.	сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	млн. руб.	1007,3	969,6	1387,7	1720,2	1810,7
3.1.7.	туризм	млн. руб.	135,5	н/д	76,5	98	116,2
3.1.8.	прочие отрасли	млн. руб.	2659,2	н/д	2964,7	3664,3	3439,8
3.2.	Индекс промышленного производства - обрабатывающие производства		109,3	115,6	98	106,8	113,9
3.2.1.	производство пищевых продуктов		92,4	110,7	99,1	93,2	78,2
3.2.2.	производство текстильных изделий		113,4	107,1	108,3	108,7	125,5
3.2.3.	химическое производство		113,2	57,7	99,6	97,7	104,4
3.2.4.	производство резиновых и пластмассовых изделий		108,3	109	85,2	103,6	129
3.2.5.	производство прочей неметаллической минеральной продукции		-	1003,7	112,6	125,3	112,5
3.2.6.	производство готовых металлических изделий		303,8	917,9	94,7	109,3	195,5
4.	Производство основных видов продукции животноводства						
4.1.	Произведено скота и птицы на убой	т	3666,7	3731,5	3637,4	3584,7	2544,2
4.2.	Яйцо	млн. шт.	256,6	252,6	257,8	275	313
4.3.	Молоко	т	8772,5	8922,1	9539,7	9476,6	8785,8
5.	Оборот розничной торговли и общественного питания						
5.1.	Оборот розничной торговли	млн. руб.	14611,2	16002,8	6528,1	7484,1	7789,7
5.2.	Оборот общественного питания	млн. руб.	632,8	667,5	75	126,4	162,8
6.	Инвестиции и финансы						
6.1.	Финансовые результаты деятельности организаций						
6.1.1.	Сальдированный финансовый результат	млн. руб.	1772,7	744,9	1748,7	3174,8	4666,5
6.1.2.	Прибыль до налогообложения (+)	млн. руб.	2733,9	2317,4	2434,3	3528,4	4724,1
6.1.3.	Убыток до налогообложения (-)	млн. руб.	961,2	1572,4	685,7	353,6	57,6
6.1.4.	Количество предприятий, получивших прибыль за отчетный период	единиц	24	28	24	21	24

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
6.1.5.	Удельный вес прибыльных предприятий в общем числе предприятий	%	64,9	84,8	72,7	63,6	72,7
6.2.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в действующих ценах каждого года в т.ч. за счет источников	млн. руб.	4331,5	3229,8	4467,7	4457,4	7329,2
6.2.1.	собственные средства	млн. руб.	4152,2	3085,1	2925,8	2933,7	3736,3
6.2.2.	кредиты банков	млн. руб.	н/д	144,6	37,4	93,3	148,5
6.2.3.	бюджетные средства	млн. руб.	88,3	88,8	354,7	575,4	1212,7
7.	Среднемесячная заработная плата - всего, в т.ч. по видам экономической деятельности	руб.	37859,7	39886,2	42639	46004,8	53313,5
7.1.	обрабатывающие производства	руб.	34379	35409,8	35704,4	40764,9	48303
7.2.	обеспечение электроэнергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	руб.	47996,7	51972,9	52071,8	54261,9	64364,5
7.3.	добыча полезных ископаемых	руб.	46252,9	52342,8	57071,8	70643,7	84442,5
7.4.	строительство	руб.	31779,4	34841,1	36729,5	44450,8	64604,4
7.5.	транспортировка и хранение	руб.	56775,4	60082,9	63194,8	65745	80466,2
7.6.	сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	руб.	20309,2	23121,9	24845,1	27138,2	31363,2
7.7.	туризм	руб.	27263,9	28495,7	31203,3	33091,8	39220,1
7.8.	деятельность финансовая и страховая	руб.	46903,5	50136,3	51195,2	56967,3	64801,1
7.9.	бюджетная сфера (образование, здравоохранение и соц. обеспечение)	руб.	29048	30623,5	35559,2	36199	40531,7
7.10.	гос. управление и обеспечение военной безопасности; обязательное соц. обеспечение	руб.	38646,3	42607	45954,4	48521,3	50914
7.11.	оптовая и розничная торговля	руб.	30974,2	28842,4	31759,5	46230,1	48145,1
7.12.	операции с недвижимым имуществом	руб.	40878,2	26539,3	46245,2	60250,9	100607,7
8.	Динамика строительства						
8.1.	Введено общей площади жилых помещений - всего	кв. м	36 982	32 533	21 819	45 639	48 223
8.1.1.	Объекты индивидуального жилищного строительства	кв. м	21 602	22 343	19 862	34 739	48 223
8.1.2.	Многokвартирные дома	кв. м	15 380	10 190	1 957	10 900	-
8.2.	Введено домов, ед.	кв. м	190	200	149	293	363
8.2.1.	Объекты индивидуального жилищного строительства	кв. м	185	199	148	291	363
8.2.2.	Многokвартирные дома	кв. м	5	1	1	2	-

1.1.5. Наличие Генерального плана и других программ развития муниципального образования

По состоянию на 2023 г. на территории муниципального образования действует ряд нормативных документов, направленных на развитие в том числе секторов, охватываемых настоящей Программой. К таким документам относятся:

- Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Пермского края на 2021-2030 годы, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1122-г;
- Региональная программа по модернизации систем коммунальной инфраструктуры Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 20 апреля 2023 г. № 300-п (с изменениями от 26 июля 2023 г.);
- Территориальная схема обращения с отходами в Пермского края, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Пермского края от 9 декабря 2016 г. № СЭД-35-01-12-503;
- Схема и программа развития электроэнергетики Пермского края на 2023-2027 годы, утвержденные указом губернатора Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 47;
- Генеральный план Чайковского городского округа, утвержденный решением Думы Чайковского городского округа от 20 октября 2021 г. № 549;
- Схема теплоснабжения муниципального образования «Чайковский городской округ» до 2040 года, утвержденная постановлением администрации Чайковского городского округа от 2 марта 2022 г. № 235 (актуализация от 10 августа 2023 г. № 798);
- Схема водоснабжения и водоотведения Чайковского городского округа до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Чайковского городского округа от 23 июня 2022 г. № 682;
- Муниципальная программа «Территориальное развитие Чайковского городского округа», утвержденная постановлением администрации города Чайковского от 21 января 2019 г. № 14/1 (Подпрограмма 5. «Градостроительная документация», мероприятие 5.1.4 «Разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры»);
- Решение Думы Чайковского городского округа от 22 марта 2023 г. № 681 «О внесении изменений в решение Думы Чайковского городского округа от 14 декабря 2022 г. № 669 «О бюджете Чайковского городского округа на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

В соответствии с данными генерального плана Чайковского городского округа, прогнозная численность населения муниципального образования на расчетный срок составит 107,5 тыс. человек. Динамика численности населения представлена в таблице 1.4 и на рисунке 1.2.

Таблица 1.4. Прогноз численности населения Чайковского городского округа

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035	2040
Фактическая численность населения на 1 января (Росстат), человек	104 306	103 871	103 133	102 167	102 463	102 760	103 056	103 352	103 648	103 945
Прогноз численности населения по данным Генплана, человек	104 780	104 910	105 039	105 169	105 298	105 428	105 557	105 687	105 816	106 075
	780	910	039	169	298	428	557	687	816	107 500

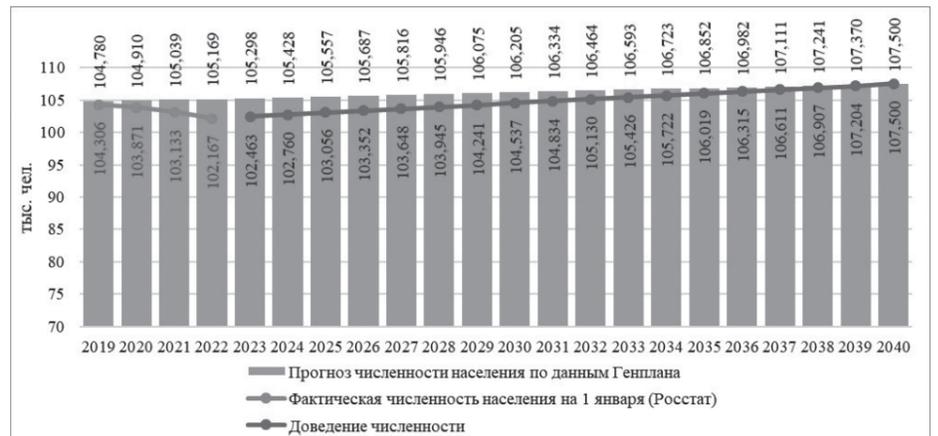


Рисунок 1.2. Прогноз численности населения Чайковского городского округа

1.3. Прогноз развития промышленного сектора

Чайковский городской округ характеризуется высоким промышленным потенциалом. На крупных и средних предприятиях работает 43% от экономически активного населения. Город Чайковский обладает большим потенциалом развития. На территории поселения имеется промышленная зона «Сутузово», развитие которой ограничивается проблемами землепользования и привлечения инвесторов. Крупные компании, филиалы которых расположены в городе, проводят самостоятельную инвестиционную политику, развивают производственные мощности. Возможно создание новых производств, поскольку имеются земельные участки, инфраструктура и рабочая сила.

В Схеме территориального планирования Пермского края представлены имеющиеся и потенциальные региональные промышленные кластеры, позволяющие на основе анализа производственно-экономической специализации выявить доминирующие сектора отраслевой специализации на территории.

1.4. Динамика изменения строительных фондов

По состоянию на конец базового 2022 года, общая площадь жилого фонда на территории муниципального образования составила 2 729,88 тыс. кв. м. Динамика ввода жилого фонда за предшествующий ретроспективный период представлена в п. 1.1.4 (Таблица 1.3).

Перечень основных перспективных объектов, планируемых к строительству на территории муниципального образования Чайковский городской округ представлен в таблице ниже.

Таблица 1.5. Перспективные объекты строительства на территории Чайковского городского округа

№	Адрес	Примечание	Этап/год реализации	Кадастровый номер	Площадь объекта, кв. м
город Чайковский					
1	Микрорайон Суколда г. Чайковский земельных участков, выделенные многодетным семьям	47 домов усадебной застройки, объект социально-культурного назначения	2021-2025		4145,4
2	Микрорайон «Завьялово», утвержденный постановлением администрации Чайковского городского поселения Пермского края от 21 июля 2014 г. № 816 «Об утверждении документации по планировке территории», для освоения территории, предназначенной для индивидуального жилищного строительства для многодетных семей.	32 дома усадебной застройки, многофункциональный центр со встроенными объектами микрорайонного обслуживания	2021-2025		4863
3	Проект планировки территории для размещения многоквартирной жилой застройки в 5-9 этажей, многофункциональной и общественной застройки (мкр. Завокзальный)	МКД 5-9 этажей	2024, 2026	59:12:0010410, 59:12:0010409, 59:12:0010408, 59:12:0010424, 59:12:0010425, 59:12:0010426	10500
		Учреждение здравоохранения и социальной защиты (поликлиника на 100 посещений в смену)	2024		800
		Спортивные комплексы и сооружения	2026		338,5
4	Проект планировки территории в границах земельного участка площадью 4,3 га, по адресу: г. Чайковский, микрорайон «Южный», для освоения территории, предназначенной для ИЖС для многодетных семей	89 домов усадебной застройки	2022-2025	59:12:0010827; 59:12:0010801; 59:12:0000000	8277
5	Микрорайон «Мичуринский», освоение территории, предназначенной для индивидуальных жилых домов с участками	37 домов усадебной застройки, объект торговли	2022-2025		2447,7
6	Микрорайон № 8 для комплексного освоения территории с разрешенным использованием - индивидуальные жилые дома с придомовыми участками (Солнечный город)	121 участок усадебной застройки, магазин продовольственных и непродовольственных товаров	2022-2025		10575
7	«Проект планировки и межевания территории площадью 76 500,00 кв. м., микрорайон Завьялово-3»	37 домов усадебной застройки	2022-2025	59:12:0010556	2775
8	Проект планировки и межевания территории площадью 97 800,00 кв. м., микрорайон Завьялово-4	32 участка	2023-2025	59:12:0010555	6400
9	Проект планировки территории площадью 20 га, ограниченной улицами Советская, Шлюзовая, Камская и Уральская под жилую застройку	мкд	2021-2025		19500
		Детское дошкольное учреждение			5264,16
		Общеобразовательная школа			16758,3
		Зона спортивных комплексов и сооружений			4720,46
10	Дом отдыха яхт-клуба с пристроенным бассейном в г. Чайковский, ул. Кабалева, 9/3		2024		1064,81
11	Жилой комплекс «Три капитана» в г. Чайковский, Пермского края многоквартирный 10-ти этажный панельный жилой дом (1 этап строительства), Декабристов 24		2023		2576
12	Строительство изолятора временного содержания УМВД России по Чайковскому муниципальному району г. Чайковский Пермского края, Энтузиастов 3а		2025		2000
13	Административно-складское здание, общественный туалет, Кабалева 9		2023		70
14	Строительство спортивного комплекса ГБПОУ «Чайковский техникум промышленных технологий и управления», Вокзальная 11		2023		1631,7
15	Реконструкция здания мастерских для ремонта ходильной техники, г. Чайковский, ул. Уральская, 12а		2023		477
16	Проект планировки территории, ограниченной улицами Ленина, К Маркса, Мира и Приморским бульваром	МКД (5-7 этажей)	2023-2024		82000
17	Проект планировки территории в границах садоводческого товарищества № 50 «Ветеран»	Зона застройки садовыми домами	2026	59:12:0010595	11148
		Общественная зона населенного пункта. Зона обслуживания (объекты торговли, бытового обслуживания, магазин)			1158
18	Проект планировки территории и проекта межевания СНТ «Сосновый бор»	113 садовых/жилых домов	2026	59:12:0000000:20842	9040
19	Проект планировки территории в границах земельного участка, расположенного в Заринском микрорайоне г. Чайковский (район улицы Энтузиастов)	29 земельных участков для жилищного строительства общей площадью 40848 м2, для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно. В соответствии с законом Пермского края № 871 - ГК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» площади земельных участков составляют 1400 - 1500 м2	2024-2026	59:12:0010615, 59:12:0010612	40848
		1 участок для общественно-деловой застройки для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения площадью			523

№	Адрес	Примечание	Этап/год реализации	Кадастровый номер	Площадь объекта, кв. м
20	детский сад на 55 мест в г. Чайковский, мкр. Завьяловский		после 2026		Определяется проектом
21	детский сад на 180 мест в г. Чайковский, мкр. Южный		после 2026		Определяется проектом
22	детский сад на 220 мест в г. Чайковский, мкр. Завокзальный		после 2026		Определяется проектом
23	детский сад на 240 мест в г. Чайковский, Центрально-планировочный район		после 2026		Определяется проектом
24	детский сад на 240 мест в г. Чайковский, Центрально-планировочный район		после 2026		Определяется проектом
25	школа на 1000 мест в г. Чайковский, Центрально-планировочный район		после 2026		Определяется проектом
26	детский технопарк «Кванториум» на 300 мест в г. Чайковский, Центрально-планировочный район		после 2026		Определяется проектом
27	культурно-развлекательный центр в г. Чайковский, Центрально-планировочный район		после 2026		Определяется проектом
28	административное здание («Многофункциональное здание») в г. Чайковский, Центрально-планировочный район		после 2026		Определяется проектом
29	физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в г. Чайковский, Центрально-планировочный район (на 228 м ² площади пола и бассейн на 275 м ² зеркала воды)		после 2026		Определяется проектом
30	строительство спортивного комплекса ГБПОУ «Чайковский техникум промышленных технологий и управления» на 50 мест, мкр. Речники		после 2026		Определяется проектом
31	инфекционный корпус на 30 коек ГБУЗ ПК «Чайковская центральная городская больница» в г. Чайковский, мкр. Основной на территории больничного городка		после 2026		Определяется проектом
32	поликлиника на 600 посещений в смену в г. Чайковский		после 2026		Определяется проектом
33	административное здание Чайковского парка культуры и отдыха в г. Чайковский, мкр. Парковый		после 2026		Определяется проектом
34	Детская поликлиника в Завокзальном микрорайоне, проспект Победы 5		2023		3000
35	Строительство автозаправочной станции по адресу: Пермский край, г. Чайковский ул. Вокзальная, 126		2023		143,7
36	г. Чайковский ул. Сосновая, 17/1	Многоэтажная жилая застройка с нежилыми помещениями общественного назначения по ул. Сосновая	2024		8000,2
37	г. Чайковский ул. Декабристов, 4	Кафе (Недбайло С.Г.)	2023		483
38	г. Чайковский Верхний Бьеф Воткинского водохранилища	Сооружения для хранения и обслуживания лодок и маломерных судов	2023		120
39	г. Чайковский ш. Космонавтов	Котельная	2024		1218,95
40	г. Чайковский ш. Космонавтов	Магазин непродовольственных товаров	2024		7,9
41	г. Чайковский ул. Промышленная	Магазин (Акулян С.С.)	2025		591
42	г. Чайковский ул. Энтузиастов	Магазин (Уткин Д.А.)	2023		103
43	г. Чайковский ул. Промышленная, 8в	Склад строительных материалов	2024		662,05
44	г. Чайковский ул. Советская, 1/33	Склад непродовольственных материалов	2023		227,5
45	г. Чайковский ул. Промышленная, 5/2, кор. 12	Оптовый склад продовольственных товаров	2023		883,8
46	г. Чайковский ул. Промышленная, 5/1	Строительство оптового склада	2023		360
47	г. Чайковский ул. Сосновая	Многоквартирный жилой дом	2024		5696,55
48	г. Чайковский ул. Кочетова, 1	Многоквартирный жилой дом	2025		11237,2
д. Вассята					
49	сельский дом культуры в с. Вассята		после 2026		Определяется проектом
д. Дубовая					
50	Проект планировки д. Дубовая	215 участков площадью 14-15 соток, 1075 человек	2022-2025		32250
д. Злодарь					
51	Пожарное депо в д.Злодарь		2026		310
д. Каменный Ключ					
52	Фельдшерско-акушерский пункт в д. Каменный Ключ		после 2026		Определяется проектом
53	Транспортно-логистический комплекс в г. Чайковский (строительство)		после 2026		Определяется проектом
54	Текстильное производство (ООО Группа компаний «Чайковский текстиль»)		после 2026		Определяется проектом
55	Строительство завода по производству соединительных деталей трубопроводов (ОАО «Новые фитинговые технологии»)		после 2026		Определяется проектом
56	Мусоросортировочная станция к северу от с. Кемуль		после 2026		Определяется проектом
д. Марково					
57	д. Марково (северный участок) Чайковского района Пермского края в границах кадастрового квартала	86 участков площадью 14-15 соток 430 человек	2022-2025	59:12:0890101	16125
58	многофункциональный спортивно-охотничий комплекс «Ярило» недалеко от п. Марковский		после 2026		Определяется проектом
д. Харнавы					
59	ППТ в составе проекта планировки и межевания в д. Харнавы	43 проектируемых жилых дома	2022-2025	59:12:0270000	3902,25
п. Буренка					
60	Сельский дом культуры в п. Буренка, ул. Клубная, д.12		2024		392
п. Прикамский					
61	общежитие гостиничного типа на 250 мест для проживания спортсменов восточнее п. Прикамский		2023		Определяется проектом
с. Большой Букор					
62	детский сад на 100 мест в с. Большой Букор		2025		Определяется проектом
63	Здание коровника беспривязного содержания № 4	Здание коровника беспривязного содержания № 4	2023		1409,76
с. Ольховка					
64	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Ашиток Антон Владимирович)	2023		110,7
65	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Ашиток Татьяна Александровна)	2023		115,5
66	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Ворончихин С.Ю.)	2023		129,28
67	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Тюкалов В.Ю.)	2024		375,4
68	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Завьялова О.В.)	2023		105,81
69	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Антонова В.Н.)	2023		222,56
70	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом охотника (Кузенская Т.В.)	2023		31
71	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Трапезникова С.Б.)	2023		98,52
72	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Фоминных О.В.)	2023		368,76
73	Дом рыболова, база отдыха «Лесная сказка»	Дом рыболова (Чайковская волна)	2023		139,76
с. Уральское					
74	с. Уральское НПС «Уральская»	КПП НПС «Уральская» ПРНУ	2023		180
с. Фоки					
75	Проект планировки территории в с. Фоки	ИЖС 32,8 га, жилой фонд 18600 м2	2026		18600
76	Проект планировки территории в с. Фоки	ИЖС 17,97 га, жилой фонд 18600 м2	2026		18600
77	Проект планировки в границах земельного участка (КН 59120390001), с. Фоки, урочище Седово	Индивидуальные жилые дома, 70 шт	2022-2025	59:12:0390001	10500
78	дом лыжника на 160 м ² в с. Фоки		2026		
79	строительство корпуса для художественного отделения ДШИ № 3, с. Фоки, ул. Ленина, дом 18в		после 2026		Определяется проектом
80	Документация по планировке территории урочище Седово	Индивидуальные жилые дома, 70 шт	2023-2025		10500
81	д. Чумна, ул. Уральская, 22	Здание МДОУ д. Чумна	2023		848,51

Сводная прогнозная площадь жилого фонда на перспективный период Программы определена на основании существующих проектов, планов сноса аварийных зданий, а также прогнозных значений, принятых в генеральном плане муниципального образования. Сведения о перспективной жилой застройке представлены в таблице ниже.

Таблица 1.6. Прогноз жилого фонда Чайковского городского округа

Период планирования	Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м
2022	2 729,88
2023	2 835,57
2024	2 956,17
2025	3 040,20
2026	3 062,18
2027	3 084,17
2028	3 106,16
2029	3 128,14
2030	3 150,13
2031	3 172,12

2032	3 194,10
2033	3 216,09
2034	3 238,08
2035	3 260,07
2036	3 282,05
2037	3 304,04
2038	3 326,03
2039	3 348,01
2040	3 370,00

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Определение среднего уровня доходов населения на территории Чайковского городского округа представлено в таблице ниже.

Бюджет	О	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	В	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие	ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	О	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Итого	В	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	
	ГВС																		

2.3. Прогнозируемый спрос на услуги водоснабжения

Перспективные балансы водоснабжения подачи и реализации питьевой, технической воды МО «Чайковский ГО» до 2040 год представлен в таблице 2.8.

Таблица 2.8. Перспективные балансы водоснабжения Чайковского городского округа

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Объем забора воды из поверхностного источника	тыс. м³	2809,526	2810,373	2806,932	2792,503	2844,406	2832,442	2789,974	2780,012	2767,878	2749,825
Объем забора воды из подземного источника	тыс. м³	1927,588	1953,533	2033,038	2064,513	2205,291	2221,245	2216,885	2218,403	2231,653	2237,990
Объем поднятой воды из источников водоснабжения, всего	тыс. м³	4737,115	4763,906	4839,970	4857,016	5049,697	5053,687	5006,858	4998,415	4999,530	4987,815
Объем воды, поданной на ВОС, в том числе:	тыс. м³	4313,332	4383,727	4605,389	4634,552	4830,888	4853,258	4812,233	4804,354	4804,645	4791,757
на СН ВОС	тыс. м³	188,942	191,045	196,205	197,847	201,076	202,455	204,376	204,938	205,788	206,536
Объем воды без очистки	тыс. м³	423,783	380,178	234,581	222,464	218,809	200,430	194,626	194,061	194,886	196,058
Объем воды, на собственные нужды при транспортировке	тыс. м³	22,992	23,038	23,083	23,129	23,175	23,221	23,267	23,313	23,358	23,404
ХПВ	тыс. м³	22,992	23,038	23,083	23,129	23,175	23,221	23,267	23,313	23,358	23,404
ТВ	тыс. м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем отпуска воды в сеть, в том числе	тыс. м³	4714,123	4739,141	4809,486	4825,203	4905,750	4909,135	4863,286	4854,994	4856,056	4844,617
ХПВ	тыс. м³	4636,056	4639,249	4635,819	4654,014	4721,222	4718,585	4670,763	4662,180	4661,170	4648,559
ТВ	тыс. м³	78,066	99,892	173,667	171,189	184,528	190,549	192,523	192,813	194,886	196,058
Потери воды при транспортировке, в том числе	тыс. м³	1102,971	1098,292	1089,858	1061,982	1032,818	1007,770	935,143	912,156	886,655	851,006
ХПВ	тыс. м³	1083,970	1077,860	1064,999	1038,045	1008,833	984,084	912,960	890,612	865,699	831,081
ТВ	тыс. м³	19,001	20,432	24,859	23,937	23,985	23,686	22,183	21,544	20,956	19,925
Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	25,57%	25,05%	23,66%	22,91%	21,38%	20,76%	19,43%	18,99%	18,45%	17,76%
Объем полезного отпуска воды, в том числе	тыс. м³	3611,155	3640,850	3719,633	3763,226	3872,942	3901,368	3928,148	3942,841	3969,407	3993,618
ХПВ	тыс. м³	3552,089	3561,390	3570,823	3615,971	3712,396	3734,501	3757,803	3771,567	3795,471	3817,478
-населению	тыс. м³	2735,28	2743,022	2750,768	2794,249	2889,108	2909,546	2931,247	2943,369	2965,452	2985,546
-бюджетным организациям	тыс. м³	219,59	220,004	220,546	221,067	221,488	222,01	222,466	222,963	223,439	224,006
-прочим потребителям	тыс. м³	597,219	598,364	599,509	600,655	601,8	602,945	604,09	605,235	606,38	607,526
ТВ	тыс. м³	59,066	79,46	148,81	147,255	160,546	166,867	170,345	171,274	173,936	176,14
-населению на полив	тыс. м³	56,528	76,922	146,272	144,555	157,63	163,843	167,159	168,034	170,588	172,684
-расход воды на пожаротушение	тыс. м³	2,538	2,538	2,538	2,7	2,916	3,024	3,186	3,24	3,348	3,456

2.4. Прогнозируемый спрос на услуги водоотведения

В Чайковском городском округе прогноз развития учитывает тенденцию к увеличению численности населения. Увеличение водопотребления планируется за счет подключения новых абонентов.

Прогноз объемов поступления сточных вод на территории городского округа рассчитан в соответствии генеральным планом Чайковского городского округа.

В таблице 2.9 представлен прогнозный баланс по категориям потребителей на расчетный срок до 2040 года. Расчетное удельное среднесуточное поступление сточных вод принято равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению.

Таблица 2.9. Прогнозный баланс поступления сточных вод

Наименование показателей	Единица измерения	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Объем принятых сточных вод	тыс. м³	5657,92	5700,38	5824,74	5905,57	6039,2	6086,67	6125,56	6154,86	6206,89	6431,74
	м³/сут	15,5	15,61	15,95	16,17	16,53	16,68	16,79	16,86	17	17,61
Объем сточных вод, пропущенных через собственные очистные сооружения	тыс. м³	8700,04	8604,31	8590,48	8516,37	8510,81	8419,09	8318,79	8209,39	8122,73	8174,44
	м³/сут	23,83	23,57	23,53	23,32	23,3	23,07	22,79	22,49	22,25	22,39
Объем реализации услуг всего, в т. ч.	тыс. м³	5657,92	5700,38	5824,74	5905,57	6039,2	6086,67	6125,56	6154,86	6206,89	6431,74
	м³/сут	15,5	15,61	15,95	16,17	16,53	16,68	16,79	16,86	17	17,61
от населения	тыс. м³	3128,06	3157,83	3262,34	3339,42	3571,93	3618,28	3657,47	3688,19	3746,1	3857,92
	м³/сут	8,57	8,647	8,921	9,143	9,775	9,898	10	10,093	10,247	10,559
от бюджетных организаций	тыс. м³	231,43	240,51	244,85	245,76	246,54	248,81	249,62	250,46	251,5	254,84
	м³/сут	0,63	0,64	0,64	0,65	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,67
от прочих потребителей	тыс. м³	2298,43	2302,05	2317,57	2320,43	2318,92	2318,93	2318,95	2318,97	2318,98	2319
	м³/сут	6,29	6,31	6,352	6,362	6,362	6,362	6,362	6,362	6,362	6,362
неорганизованные стоки	тыс. м³	3042,12	2903,93	2765,74	2610,8	2471,61	2332,42	2193,22	2054,53	1915,84	1742,7
	м³/сут	8,33	7,95	7,58	7,15	6,77	6,39	6,01	5,63	5,25	4,78

2.5. Прогнозируемый спрос на услуги газоснабжения

Объем потребления природного газа не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от погодных условий, численности населения, площади отапливаемого природным газом жилищного фонда и ряда других показателей.

Потребление природного газа населением используется, в основном, на нужды пищевого приготовления, горячего водоснабжения и отопления индивидуальных домов.

Оценка объемов потребления природного газа населением на перспективный период выполнена с учетом следующих факторов:

- прогнозная численность населения;
- доля населения, охваченного услугами газоснабжения;
- доля потребителей, оснащенных приборами учета природного газа;
- нормативы удельного расхода природного газа на пищевое приготовление, отопление и горячее водоснабжение;
- количество газовых плит, водонагревателей, печей и газогорелочных устройств в домохозяйствах.

Результаты оценки объемов годового прироста потребления природного газа населением на перспективный период приведены в таблице ниже.

Таблица 2.10. Прогнозный баланс потребления природного газа

Наименование потребителей	Единица измерения	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Население	тыс. куб. м	21235,8	21297,3	21359,0	21420,6	21482,1	21543,6	21605,3	21666,9	21728,4	21790,1	21851,6	21913,2	21974,7	22036,4	22097,9	22159,5	22221,0	22282,7	22344,3

2.6. Прогнозируемый спрос на услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

Источниками образования ТКО в городском округе Чайковский являются население города, учреждения и предприятия общественного назначения и промышленные предприятия, осуществляющие свою деятельность на территории города.

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Пермского края определены на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 27 октября 2023 г. № 24-04-01-04-302 (вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования) и представлены в таблице 2.11.

Таблица 2.11. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Пермского края

№ п/п	Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления	
			кг/год	куб. м/год
1.	Продовольственный магазин	1 кв. метр общей площади	23,71	0,3100
2.	Промтоварный магазин	1 кв. метр общей площади	8,38	0,1360
3.	Павильон	1 кв. метр общей площади	24,93	0,3104
4.	Супермаркет (универсам)	1 кв. метр общей площади	25,36	0,2358
5.	Рынки продовольственные	1 кв. метр общей площади	15,66	0,1237
6.	Рынки промтоварные	1 кв. метр общей площади	8,79	0,0840
7.	Железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты	1 кв. метр общей площади	7,85	0,0914
8.	Дошкольное образовательное учреждение	1 кв. метр общей площади	4,02	0,0336
9.	Образовательные учреждения	1 кв. метр общей площади	1,74	0,0150
10.	Учреждения начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 кв. метр общей площади	0,61	0,0062
11.	Детские дома, интернаты	1 кв. метр общей площади	8,05	0,0697
12.	Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 кв. метр общей площади	20,74	0,1853
13.	Кладбища	1 кв. метр общей площади	0,20	0,0020
14.	Организации, оказывающие ритуальные услуги	1 кв. метр общей площади	5,92	0,0707
15.	Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	1 кв. метр общей площади	0,14	0,0011
16.	Административные, офисные учреждения	1 кв. метр общей площади	3,95	0,0513
17.	Банки, финансовые учреждения	1 кв. метр общей площади	7,49	0,0955

№ п/п	Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления	
			кг/год	куб. м/год
18.	Отделения связи	1 кв. метр общей площади	5,51	0,0684
19.	Научно-исследовательские, проектные институты и конструкторские бюро	1 кв. метр общей площади	4,74	0,0595
20.	Автомашинные, шиномонтажные мастерские, станция технического обслуживания	1 кв. метр общей площади	2,41	0,0225
21.	Имущество религиозного значения	1 кв. метр общей площади	3,28	0,0313
22.	Автозаправочные станции	1 кв. метр общей площади	6,68	0,0764
23.	Автостоянки и парковки	1 кв. метр общей площади	0,46	0,0048
24.	Гаражи, парковки закрытого типа	1 кв. метр общей площади	1,14	0,0094
25.	Автомойка	1 кв. метр общей площади	3,29	0,0368
26.	Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки	1 кв. метр общей площади	5,80	0,0717
27.	Библиотеки, архивы	1 кв. метр общей площади	2,38	0,0276
28.	Выставочные залы, музеи	1 кв. метр общей площади	1,63	0,0205
29.	Спортивные арены, стадионы	1 кв. метр общей площади	4,50	0,0513
30.	Спортивные клубы, центры, комплексы	1 кв. метр общей площади	2,90	0,0421
31.	Зоопарк, ботанический сад	1 кв. метр общей площади	0,50	0,0057
32.	Пансионаты, дома отдыха, туристические базы	1 кв. метр общей площади	7,29	0,0708
33.	Мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники	1 кв. метр общей площади	7,04	0,0888
34.	Мастерские по ремонту обуви, ключей, часов и прочие	1 кв. метр общей площади	13,57	0,1682
35.	Ремонт и пошив одежды	1 кв. метр общей площади	7,03	0,0869
36.	Химчистки и прачечные	1 кв. метр общей площади	10,11	0,0998
37.	Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 кв. метр общей площади	8,50	0,1181
38.	Гостиницы	1 кв. метр общей площади	13,90	0,1253
39.	Общепития	1 кв. метр общей площади	10,89	0,0914
40.	Бани, сауны	1 кв. метр общей площади	6,09	0,0608
41.	Предприятия иных отраслей промышленности	1 кв. метр общей площади	4,39	0,0463
42.	Жилые помещения в многоквартирных домах	1 проживающий	219,40	1,7642
43.	Жилые дома	1 проживающий	257,43	2,0577

Расчет образования отходов по численности населения на перспективу до 2040 г. представлен в таблице 2.12.

Таблица 2.12. Расчет образования отходов в Чайковском городском округе

Наименование	Тип нагрузки	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Численность населения МО	чел	102 463	102 760	103 056	103 352	103 648	103 945	104 241	104 537	104 834	105 130	105 426	105 722	106 019	106 315	106 611	106 907	107 204	107 500
Норматив накопления ТКО в МКД	кг/человек в год	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4	219,4
Норматив накопления ТКО в ИЖД	кг/человек в год	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43	257,43
Суммарное годовое количество образовавшихся отходов	тыс. т	23,28	23,34	23,41	23,48	23,55	23,61	23,68	23,75	23,81	23,88	23,95	24,02	24,08	24,15	24,22	24,29	24,35	24,42
Ежегодный прирост количества отходов	тыс. т	-	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673	0,0673

ГЛАВА 3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Характеристика и состояние проблем в системе электроснабжения

3.1.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями

Электроснабжение муниципального образования «Чайковский городской округ» — это процесс бесперебойного обеспечения электроэнергией потребителей в объеме, необходимом для функционирования округа. Электроснабжение Чайковского ГО представляет собой комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющих:

1. Производство электроэнергии (генерация);
2. Распределение и преобразование электроэнергии (мощности);
3. Потребление электроэнергии (мощности).

Система электроснабжения Чайковского ГО относится к первой ценовой зоне оптового рынка электроэнергии и мощности. Правовая основа оптового рынка регламентирована постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2010 г. № 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности».

Реализация электроэнергии потребителю производится на розничном рынке электроэнергии. Правила функционирования розничного рынка электроэнергии регламентированы постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

Центральным субъектом розничного рынка является гарантирующий поставщик. Гарантирующий поставщик обязан заключить договор энергоснабжения с любым обратившимся к нему физическим или юридическим лицом, энергопринимающие устройства которых находятся в зоне деятельности гарантирующего поставщика. Потребитель также вправе заключить договор энергоснабжения с энергоснабжающими компаниями, не имеющими статус гарантирующего поставщика, однако, факт обязательности заключения договора со стороны поставщика отсутствует.

Согласно структуре рынка электроэнергии и мощности, гарантирующий поставщик является субъектом как оптового (в качестве покупателя), так и розничного рынка (в качестве энергосбытовой компании). Гарантирующий поставщик закупает электрическую энергию во всех сегментах оптового рынка, в частности, на рынке регулируемых договоров. Закупка электроэнергии и мощности на рынке регулируемых договоров производится в объемах, необходимых для населения и приравненных к нему потребителей. Электрическая энергия (мощность) иным потребителям поставляется гарантирующим поставщиком по нерегулируемому ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен. Также потребитель вправе заключить договор на поставку электрической энергии (мощности) с энергосбытовой, сетевой компанией или производителем электрической энергии – участниками розничного рынка. В этом случае продажа электрической энергии осуществляется по свободным нерегулируемым ценам (за исключением населения и приравненных к нему категорий).

Электросетевые компании, осуществляющие деятельность в границах города, предоставляют услуги транспорта электроэнергии гарантирующему поставщику, либо продают электроэнергию, приобретенную на рынке, непосредственно потребителю.

Тариф на услуги по передаче электроэнергии на территории Пермского края един для всех потребителей услуг по передаче электрической энергии. Тариф дифференцируется только по уровням напряжения и определяется котловым методом. На территории Пермского края договорные отношения между потребителями, сбытовыми компаниями и сетевыми организациями строятся по принципу «котел сверху». Схема договорных отношений при реализации данного принципа ценообразования приведена на рисунке ниже.

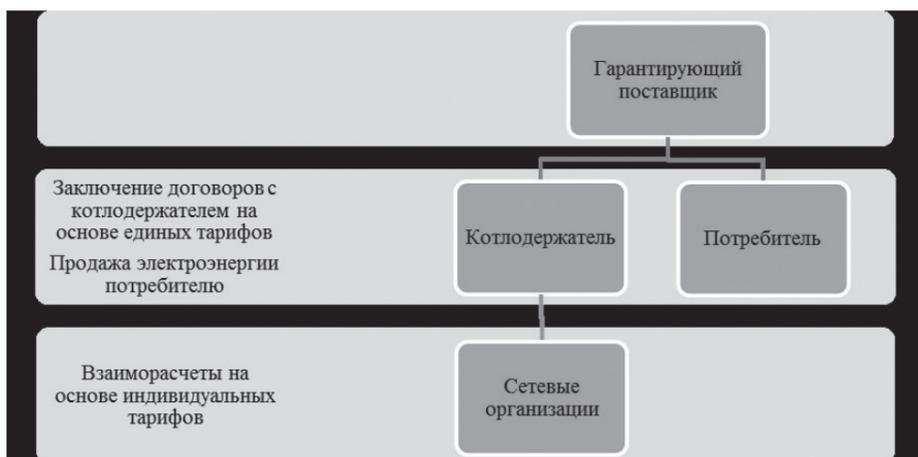


Рисунок 3.1. Структура договорных отношений при схеме взаиморасчетов «котел сверху»

Основными источниками питания потребителей МО Чайковский ГО являются электрические станции, расположенные на территории муниципального образования и прилегающих территориях и электросетевые объекты напряжением 35 – 500 кВ. Основные организации, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования, представлены в таблице ниже.

Таблица 3.1. Организации, осуществляющие свою деятельность в сфере электроснабжения на территории муниципального образования «Чайковский городской округ»

№ п/п	Наименование организации	Форма собственности	Вид деятельности, статус
1	Генерирующие компании		
1.1	ПАО «РусГидро»	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	Генерирующая компания
1.2	ПАО «Т Плюс»	Частная собственность	Генерирующая компания
2	Электросетевые компании		
2.1	ОАО «МРСК Урала» филиал «Пермэнерго»	Частная собственность	Сетевая организация, передача электроэнергии по Единой национальной (общероссийской) электрической сети (ЕНЭС)
2.2	АО «ОРЭС-Прикамья»	Частная собственность	Сетевая организация, передача электроэнергии
3	Электросбытовые компании		
3.1	ПАО «Пермэнергосбыт»	Частная собственность	Сбытовая организация (Гарантирующий поставщик на территории Чайковского ГО и Пермского края)
4	Системный оператор		
4.1	Филиал АО «СО ЕЭС» «Региональное диспетчерское управление энергосистем Пермского края, Удмуртской Республики и Кировской области» (Пермское РДУ)	Федеральная собственность	Оперативно-диспетчерское управление объектами электроэнергетики

На территории муниципального образования расположены источники генерации электроэнергии, принадлежащие компании ПАО «Т Плюс» (Филиал «Пермский»), а также источник генерации компании ПАО «РусГидро».

Муниципальное образование «Чайковский городской округ» расположено в зоне деятельности следующих наиболее крупных сетевых компаний:

- АО «ОРЭС-Прикамья»;
- ОАО «МРСК Урала» филиал «Пермэнерго».

Функции диспетчерского управления системой энергоснабжения выполняет Филиал АО «СО ЕЭС» «Региональное диспетчерское управление энергосистем Пермского края, Удмуртской Республики и Кировской области» (Пермское РДУ), входящий в зону операционной деятельности Филиала АО «СО ЕЭС» ОДУ

Урала.

Снабжение электроэнергией потребителей на территории муниципального образования «Чайковский городской округ» осуществляется ПАО «Пермэнергосбыт», имеющей статус гарантирующего поставщика. Основными функциями сбытовой компании являются: покупка электрической энергии и мощности на оптовом рынке, их реализация потребителям Чайковского ГО.

Особенностью энергопотребления на территории муниципального образования «Чайковский городской округ» является высокая плотность электрических нагрузок в центре города, множество высоковольтных сетей в черте города, повышенные требования к надежности электроснабжения. Объемы полезного отпуска электроэнергии за 2018-2022 годы представлены в таблице ниже.

Таблица 3.2. Полезный отпуск электроэнергии потребителям за 2018-2022 годы

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022
Полезный отпуск, тыс.кВт.ч., в т.ч.:	146 184	141 462	137 902	140 404	140 521
физические лица, тыс.кВт.ч.	43 748	44 023	44 787	40 085	18 356
юридические лица, тыс.кВт.ч.	102 436	97 439	93 115	100 319	122 165
в т.ч. НПСО	8 447	8 620	8 755	9 326	10 619

Общий объем полезного отпуска электроэнергии потребителям в период 2018-2022 году составил порядка 140 млн кВт.ч, в том числе населению около 42 млн кВт.ч.

Сведения о балансе электроэнергии на территории муниципального образования за 2018-2022 годы представлены в таблице ниже.

Таблица 3.3. Сведения о балансе электроэнергии за 2018-2022 годы

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022
Поступление в сеть, тыс.кВт.ч.	159 696	158 054	147 867	155 297	153 675
Полезный отпуск, тыс.кВт.ч., в т.ч.:	146 184	141 462	137 902	140 404	140 521
Потери, тыс.кВт.ч.	13 512	16 592	9 964	14 893	13 154

Величина суммарных потерь электрической энергии в сетях составила 8,56% от общего отпуска электроэнергии.

3.1.2. Анализ существующего технического состояния систем электроснабжения

3.1.2.1. Анализ эффективности и надежности источников (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

Электроснабжение потребителей муниципального образования «Чайковский городской округ» осуществляется от источников генерации, расположенных, как на территории города, так и вне территории муниципального образования и являющихся крупными электростанциями Пермского края.

Основными генерирующими компаниями являются:

ПАО «Т Плюс» (Чайковская ТЭЦ – 200 МВт, г. Чайковский);

ПАО «РусГидро» (Воткинская ГЭС – 1115 МВт, г. Чайковский);

Перечень электростанций на территории муниципального образования представлен в таблице ниже.

Таблица 3.4. Перечень электростанций на территории муниципального образования «Чайковский городской округ»

Наименование электростанции	ст.№	Тип, марка оборудования	Руст, МВт	Всего, МВт	Год ввода в экпл.	Срок экпл.	Основное топливо
ПАО «Т Плюс»							
Чайковская ТЭЦ	1	ПТ-60-130/13	60	200	1978	45	ПГ
	2	ПТ-60-130/22	60		1979	44	ПГ
	3	P-50-130-1	50		1980	43	ПГ
	4	T-30/50-1,28	30		2007	16	ПГ
ПАО «РусГидро»							
Воткинская ГЭС	1	ПЛ30/5059-В-930	115	1115	-	-	-
	2	ПЛ-661-ВВ-930 (ПЛ30/5059-В-930)	110		-	-	-
	3	ПЛ30/5059-В-930	115		-	-	-
	4	ПЛ30/5059-В-930	115		-	-	-
	5	ПЛ30/5059-В-930	115		-	-	-
	6	ПЛ-661-ВВ-930 (ПЛ30/5059-В-930)	115		-	-	-
	7	ПЛ30/5059-В-930	115		-	-	-
	8	ПЛ-661-ВВ-930 (ПЛ30/5059-В-930)	115		-	-	-
	9	ПЛ-661-ВВ-930 (ПЛ30/5059-В-930)	100		-	-	-
	10	ПЛ-661-ВВ-930 (ПЛ30/5059-В-930)	100		-	-	-
Итого				1315			

Суммарная установленная электрическая мощность электростанций, расположенных на территории Чайковского ГО составляет 1315 МВт, в том числе наиболее мощная Воткинская ГЭС – 1115 МВт.

Наибольшая доля установленной мощности 84,7% от суммарной установленной мощности объектов генерации на территории МО «Чайковский городской округ» приходится на электростанцию ПАО «РусГидро».

Чайковская ТЭЦ в качестве основного топлива используется природный газ.

Профицит муниципального образования по электрической мощности источников генерации компенсируется развитыми внешними связями Чайковской энергосистемы и энергосистемы Пермского края и ОЭС Урала в целом.

3.1.2.2. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета)

Главными узлами электроснабжения Чайковского являются электроподстанции ОРУ «Воткинская ГЭС» 500 кВ и 220 кВ – «Каучук». Через данные подстанции проходят основные внешние связи энергосистемы Чайковского ГО с энергосистемой Пермского края.

На территории города сети 220 кВ являются питающими, сети 110 кВ – распределительными. Шины Воткинской ГЭС, Чайковской ТЭЦ напряжением 500-220-110 кВ и ПС «Каучук», напряжением 220 кВ являются питающими центрами сети 110 кВ. Электроподстанции КШТ и Лукинцы напряжением 110 кВ являются распределительными для сети 35 кВ.

Фрагмент карты схемы системообразующих сетевых объектов 500 кВ и питающих сетей, подстанций 220-110 кВ и электростанций представлен на рисунке ниже.

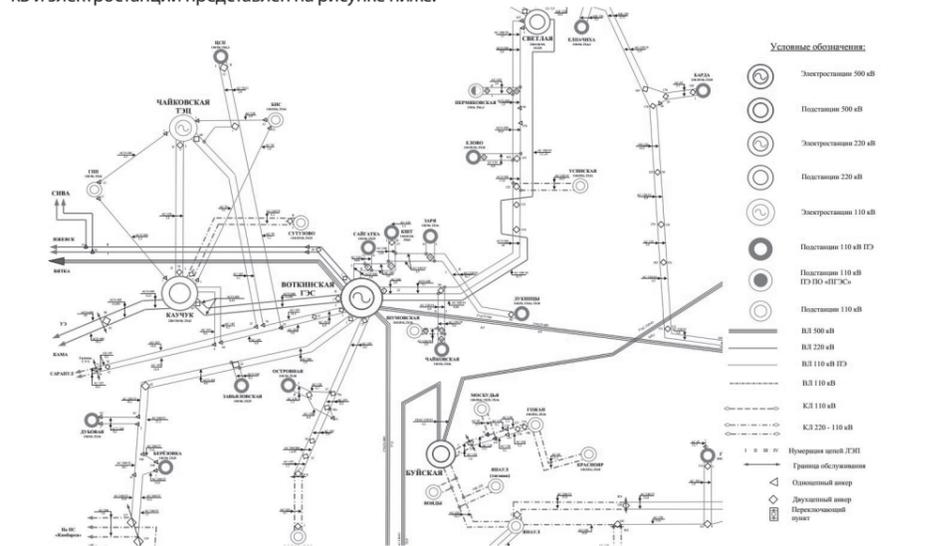


Рисунок 3.2. Карта схема ЛЭП, ПС 110 кВ и выше, и электростанций

Основу электросетевого хозяйства города составляют электрические сети напряжением 500/220/110/35/10/6/0,4 кВ.

Системообразующие сети 500 кВ находятся на балансе МЭС Урала ПАО «ФСК ЕЭС». Питающие сети 220 кВ на балансе ОАО «МРСК Урала» (бренд «Россети Урал»), распределительные сети 0,4-110 кВ (110 кВ, 35 кВ, 20 кВ, 6(10) кВ, 0,4 кВ) на балансе различных сетевых организаций.

Основные характеристики электроподстанций 35 кВ и выше обеспечивающих электроснабжение потребителей муниципального образования представлены в таблице ниже.

Таблица 3.5. Основные характеристики ПС 35 кВ и выше

Table with 6 columns: №п/п, Наименование подстанции, Класс напряжения, кВт, Установленная мощность трансформаторов, МВА, T1, МВА, T2, МВА, Резерв мощности, МВт. Lists various substations like ОРУ Воткинской ГЭС, ПС 220 кВ Каучук, ОРУ Чайковской ТЭЦ, etc.

Наибольшая суммарная установленная мощность трансформаторного оборудования 126 МВА приходится на ПС «Каучук» ПАО «ФСК ЕЭС», которая является узловой для энергосистемы Чайковского ГО и ближайших районов.

Наибольшая доля суммарной установленной мощности трансформаторного оборудования ПС напряжением 110кВ, 35 кВ приходится на сетевую организацию ПАО «Россети Урал» - Филиал «Пермэнерго».

Характеристика электросетевого хозяйства АО «ОРЭС-Прикамья» по уровням напряжения представлена в таблице ниже.

Таблица 3.6. Характеристика электросетевого хозяйства АО «ОРЭС-Прикамья»

Table with 5 columns: Уровень напряжения, Аренда ТП Кол-во, ед., Аренда ВЛ, КЛ Кол-во, км., Собственность ТП Кол-во, ед., Собственность ВЛ, КЛ Кол-во, км.

Электросетевое хозяйство АО «ОРЭС-Прикамья» на начало 2022 года составляет: - трансформаторные подстанции и распределительные пункты (ТП, РП, РТП) 6 (10)/0,4 кВ – 237 шт.; - ВЛ/КЛ 0,4 кВ – 353,64 км; - ВЛ/КЛ 6-20 кВ – 250,49 км;

На электрических сетях периодически случаются инциденты. Сводные данные об этом подлежат опубликованию и размещаются на официальных сайтах сетевых организаций, в том числе данные о времени и месте возникновения неполадок, сроках восстановления электроснабжения, причинах возникновения технологических нарушений и количестве недоотпущенной электрической энергии.

Возникновение технологических нарушений, как правило, обусловлено тремя основными причинами: - длительный срок эксплуатации сетей и оборудования; - воздействие сторонних лиц и организаций, в том числе несанкционированное производство работ в охранных зонах линий электропередачи;

Основными мероприятиями по предотвращению технологических нарушений являются: проведение работы с подрядными и сторонними организациями о правилах работы в охранных зонах, проведение плановых и внеплановых осмотров (обходов) электроустановок, расчистка трасс охранных зон ВЛ.

В соответствии с лучшей международной практикой, оценка надежности и качества сервиса сетевых компаний определяется по эффекту для конечных потребителей, в качестве критериев используются показатели SAIDI (показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки) и SAIFI (показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки).

Уровень надежности оказываемых услуг электросетевыми организациями определяется обобщенными показателями уровня надежности. Согласно стратегии развития электросетевого комплекса Российской Федерации на период до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства РФ от 09 августа 2013 г. № 511-р) все электросетевые организации будут обеспечивать сбор данных о надёжности и качестве электроснабжения, а также осуществлять расчет соответствующих показателей.

Согласно энергетической стратегии Российской Федерации на период до 2035 года (утв. Распоряжением Правительства РФ от 9 июня 2020 г. № 1523-р) для решения задачи электроэнергетики направленной на повышение надежности и качества электроснабжения потребителей используются следующие показатели:

- индекс средней продолжительности отключений по системе (SAIDI): 2018 год – 8,7 часа, к 2024 году – 3,53 часа, к 2035 году – 2,23 часа; - индекс средней частоты отключений по системе (SAIFI): 2018 год – 2,3 единицы, к 2024 году – 1,17 единицы, к 2035 году – 0,85 единицы.

Показатели уровня надежности передачи электрической энергии потребителям по основным сетевым организациям за 2021 год представлены в таблице ниже.

Таблица 3.7. Показатели уровня надежности передачи электрической энергии сетевых организаций за 2022 год

Table with 5 columns: Наименование показателя, По уровням напряжения ВН, СН1, СН2, НН. Shows SAIDI and SAIFI values for different voltage levels.

Таблица 3.8. Количество технологических нарушений и объем недоотпуска за период 2019-2023

Table with 6 columns: Пермэнерго, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023. Shows counts for technological violations and energy non-delivery.

Анализ данных показывает, что показатели уровня надежности электроснабжения соответствуют действующим требованиям.

3.1.2.3. Анализ зон действия источников и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки)

Зона действия источника электроснабжения обусловлена рекомендуемой предельной протяженностью ЛЭП в зависимости от номинального напряжения и передаваемой мощности. Предельные значения длин ЛЭП от источников электроснабжения ранее приведены в методических рекомендациях приказа Минпромэнерго РФ от 30 августа 2008 г. № 216 (также СТО от 2008 г. ОАО «СО ЕЭС»).

Рекомендуемые значения максимальной мощности, передаваемой по ЛЭП и предельные значения длин ЛЭП, представлены в таблице ниже.

Таблица 3.9. Значения максимальной мощности, передаваемой по ЛЭП, и предельные значения длин ЛЭП

Table with 3 columns: Номинальное напряжение, кВт, Допустимая мощность, МВт, Предельное значение длины ЛЭП, км. Shows power and length limits for different voltage levels.

Примечание: - допустимая мощность ЛЭП - допустимая активная мощность, передаваемая по ЛЭП при нормированной плотности тока; - натуральная мощность ЛЭП - активная мощность, передаваемая по ЛЭП, при которой зарядная мощность ЛЭП равна потерям реактивной мощности в ней; - предельное значение длины КЛ 110 кВ для класса напряжения 110 кВ не должно превышать 10 км; - для ЛЭП, сооружаемой в габаритах следующего класса напряжения, допускается соответствующее увеличение предельного значения длины линии.

Таким образом, например, рекомендуемое предельное расстояние от центра питания по уровню 10(6) кВ ограничивается радиусом 5 км.

3.1.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе электроснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу с учетом будущего спроса

Фрагмент интерактивной карты состояния центров питания 35 кВ и выше муниципального образования «Чайковский городской округ» представлен на рисунке ниже.

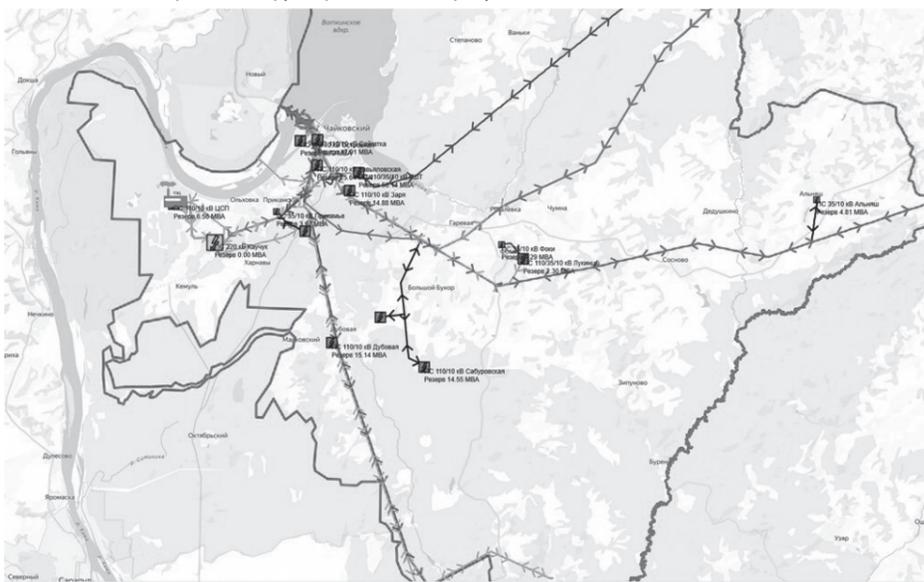


Рисунок 3.3. Фрагмент интерактивной карты состояния центров питания 35 кВ и выше

Сведения по загрузке и наличию резерва (свободной мощности) центров питания 35 кВ и выше, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.10. Сведения по загрузке центров питания 35-220 кВ и наличию резерва (свободной мощности) на 4 квартал 2023 г.

Table with 6 columns: №п/п, Наименование подстанции, Установленная мощность трансформаторов, МВА, Резерв мощности, МВт, Загрузка ПС, МВА, Загрузка ПС, %. Lists substations and their loading percentages.

Согласно представленным сведениям (резерв мощности центров питания 35-220 кВ), процент загрузки по данным двух последних системных замеров по центрам питания составляет от 1% до 100% (при условии №1 - наименьшая номинальная мощность одного из установленных трансформаторов). Наибольшая загрузка (более 100%) в аварийном режиме, при отключении одного из трансформаторов наблюдается по следующим подстанциям:

- ПС 220 Каучук (2х6,3 МВА); Наличие превышения нормативной загрузки, накладывает ограничения на возможность технологического присоединения новых потребителей.

Суммарная свободная мощность (для технологического присоединения (ТП) с учетом обязательств по действующим договорам ТП) по центрам питания 110 кВ для подключения новых потребителей составляет 162,85 МВт.

3.1.2.5. Анализ воздействия на окружающую среду (анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий)

Источники электрической энергии оказывают воздействие на окружающую среду. Перевод электростанций на природный газ позволил снизить экологическую нагрузку на атмосферу и решить проблему расширения золоотвалов.

В целом, просматривается тенденция к снижению объемов выбросов вредных веществ, которая обуславливается проводимыми на ТЭЦ мероприятиями по снижению экологической нагрузки на окружающую среду.

В таблице ниже представлена динамика выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предприятиями энергетики - источниками электроснабжения.

Выбросы загрязняющих веществ от ИЗ АВ (дымовых труб) Чайковской ТЭЦ приведены в таблице ниже.

Таблица 3.11. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от дымовых труб Чайковской ТЭЦ

Table with 4 columns: Источник тепловой энергии, Наименование загрязняющего вещества, Выбросы загрязняющих веществ г/с, т/г. Lists pollutants like Nitrogen dioxide, Sulfur dioxide, etc.

В качестве критериев для оценки воздействия приняты санитарно-гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22 декабря 2017 г. № 165 «Об утверждении гигиенических нормативов ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений».

Результаты оценки воздействия выбросов загрязняющих веществ на атмосферный воздух от источников, выбранных ТЭЦ и котельных, обеспечивающих основное теплоснабжение Чайковского ГО, на существующее положение показали не превышение санитарно-гигиенических нормативов качества воздуха (ПДК) без учета и с учетом заданного фонового загрязнения на постах наблюдений.

Объекты сетевых организаций не имеют проблем по характеристикам воздействия на окружающую среду по выбросам, сбросам и шумовым воздействиям. По физическому фактору воздействия (шум) с учетом градостроительной ситуации и требований п. 2 ПП РФ от 3 марта 2018 г. № 222 максимальные значения не превышают санитарных норм на границе санитарно-защитных зон (СЗЗ).

3.1.2.6. Описание основных проблем и пути их решения

В ходе анализа исходных данных системы электроснабжения выявлены следующие проблемы в организации энерго- и ресурсосбережения:

- наличие электросетевых объектов, имеющих высокий физический износ; - значительное количество морально устаревших устройств релейной защиты и автоматики (в том числе противоаварийной автоматики); - значительное количество морально устаревшего коммутационного оборудования, находящегося в эксплуатации и снижающего надежность энергосистемы; - наличие воздушных линий 110 кВ на селитебной территории города.

Основными способами решения проблем является проведение мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов электросетевого хозяйства, в том числе решаемых в ходе выполнения инвестиционных программ предприятий.

3.1.3. Анализ финансового состояния электроснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную электроэнергию

3.1.3.1. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение)

В таблице ниже представлены тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Пермскому краю на 2023 год, установленные постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 18 ноября 2022 г. №6-э.

№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./ кВтч (с учетом НДС)	
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	
6.3.1	Однотарифный тариф	5,05	
6.3.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	5,30	
	Ночная зона	3,25	
6.3.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,81	
	Полупиковая зона	5,05	
	Ночная зона	3,25	
6.4	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации <2>		
6.4.1	Однотарифный тариф	3,71	
6.4.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	3,89	
	Ночная зона	2,39	
6.4.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	4,27	
	Полупиковая зона	3,71	
	Ночная зона	2,39	
6.5	Гарантирующие поставщики, энергобытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населением и приравненным к нему категориям потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности		
6.5.1	Однотарифный тариф	5,05	
6.5.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	5,30	
	Ночная зона	3,25	
6.5.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,81	
	Полупиковая зона	5,05	
	Ночная зона	3,25	
6.6	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреб, сарай). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности <2>		
6.6.1	Однотарифный тариф	5,05	
6.6.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	5,30	
	Ночная зона	3,25	
6.6.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,81	
	Полупиковая зона	5,05	
	Ночная зона	3,25	

В таблицах ниже представлена информация о единых (котловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии по сетям Пермского края, утвержденных постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 40-э.

Таблица 3.13. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Пермского края, поставляемой прочим потребителям на 2023 год

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения					
			Всего	ВН-1	ВН	СН-1	СН-11	НН
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		с 01.12.2022 по 31.12.2023					
1.1	Двухставочный тариф							
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт мес.	X	X	797203,12	1060379,83	1201303,64	1159469,92
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./кВт-ч	X	X	203,26	405,96	629,67	1323,22
1.2	Однотарифный тариф	руб./кВт-ч	X	X	1,42031	1,90912	2,84638	4,16229
1.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	6246951,26	X	5683998,07	515972,5	378389,81	-331409,12
1.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт-ч	428,79	X	709,52	690,45	149,78	-100,91
1.5	Субсидия на компенсацию выпадающих доходов, образованных вследствие установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, ниже экономически обоснованного уровня	тыс. руб.	X	X	X	X	X	X

Таблица 3.14. Стандартизированные тарифные и формулы платы за технологическое присоединение для применения при расчете платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Пермского края

№ п.п.	Обозначение	Наименование мероприятия	Единица измерения	без НДС
С1 Заявителям, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям				
1	С1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	9097
		Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем, указанным в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	9494
1.1	С1.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	руб. за одно присоединение	5256
1.2.1	С1.2.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителем, указанным в абзаце шестом пункта 24	руб. за одно присоединение	3841
		Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям		
1.2.2	С1.2.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителем, указанным в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	4238
С2 Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на 1-м уровне напряжения в расчете на 1 км линий				
2.1.1.3.1.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1208088
2.1.1.3.1.1	1-20 кВ	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1328234
2.1.1.3.2.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1002818
2.1.1.3.3.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1053907
2.1.1.3.4.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1109727
2.1.1.4.1.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	884246
2.1.1.4.2.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1340460
2.1.2.3.1.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	810597
2.1.2.3.1.1	1-20 кВ	воздушные линии на деревянных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2261920
2.1.2.3.2.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1364566
2.1.2.4.1.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на деревянных опорах неизолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2288015
2.1.2.4.1.1	1-20 кВ	воздушные линии на деревянных опорах неизолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2114034
2.2.1.3.2.1.1	110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	8458532
2.2.1.3.3.1	110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	8815616
2.2.1.3.3.2	110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	руб./км	12296704
2.2.2.3.3.1	27,5-60 кВ	воздушные линии на металлических опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	7444807
2.2.2.3.3.1.1	110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	11459207
2.2.2.3.3.2	110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	руб./км	12296704
2.2.2.3.4.2	110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно двухцепные	руб./км	13220788
2.3.1.3.1.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1078678
2.3.1.3.1.1	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1925287
2.3.1.3.1.2	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2873245
2.3.1.3.2.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1222257
2.3.1.3.2.1	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2170151
2.3.1.3.3.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1501023
2.3.1.3.3.1	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2018201
2.3.1.3.4.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1538505
2.3.1.4.1.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	728169
2.3.1.4.1.1	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2442855
2.3.1.4.2.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	1657710
2.3.1.4.2.1	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2578633
2.3.1.4.2.1	27,5-60 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	3636406
2.3.1.4.3.1	0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	2048697

№ п.п.	Обозначение	Наименование мероприятия	Единица измерения	без НДС
5.1.4.2	6/0,4 кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	6108
5.1.4.2	10/0,4 кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	6740
5.1.5.2	6/0,4 кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	7725
5.1.5.2	10/0,4 кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	5870
5.1.6.2	6/10 (10/6) кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	5560
5.1.6.3	6/0,4 кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	6576
5.1.7.3	6/0,4 кВ	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	6464
5.2.2.1	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/ мачтового типа	руб./кВт	14622
5.2.2.2	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	34088
5.2.2.3	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	48062
5.2.3.2	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	9998
5.2.3.2	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	17657
5.2.3.3	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	32481
5.2.4.2	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	10730
5.2.4.3	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	22957
5.2.4.3	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	22734
5.2.5.2	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	11185
5.2.5.2	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафового или киоскового типа	руб./кВт	12278
5.2.5.3	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	20562
5.2.5.3	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	15726,99
5.2.6.3	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	18176
5.2.6.3	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	17946
5.2.7.3	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 до 1250 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	15349
5.2.7.3	6/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 до 1250 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	13721
5.2.8.3	10/0,4 кВ	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВА до 1600 кВА включительно блочного типа	руб./кВт	12605
6.2.7.2	6 (10)/0,4 кВ	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 1000 до 1250 кВА включительно закрытого типа	руб./кВт	20198
7.1.1.1	110/6 (10) кВ	однотрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа	руб./кВт	15869
7.1.7.2	110/6 (10) кВ	однотрансформаторные подстанции мощностью от 40 МВА до 63 МВА включительно закрытого типа	руб./кВт	9133
С8 Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)				
8.1.1	0,4 кВ и ниже	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазный прямого включения	руб. за точку учета	16036
8.2.1	0,4 кВ и ниже	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения	руб. за точку учета	24912
8.2.2	0,4 кВ	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения	руб. за точку учета	25103
8.2.3	1-10 кВ	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный косвенного включения	руб. за точку учета	293396
8.2.3		средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	руб. за точку учета	1808040

3.1.3.2. Анализ финансово-хозяйственной деятельности ресурсоснабжающих организаций

Показатели финансово-хозяйственной деятельности наиболее крупных электросетевых организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования представлены ниже.

Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»

В таблице ниже представлена информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности Филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» с 2021 по 2022 год в сфере оказания услуг по передаче электроэнергии.

Таблица 3.15. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» за 2021 и 2022 годы

Показатели	Ед.изм.	Период			
		2020 год	2021 год	2022 год	изменение 2022/2021
НВБ по передаче электрической энергии, утвержденная в рамках тарифно-балансовых решений, в том числе:	млн рублей	21 861	22 738	23 351	102,70%
НВБ собственная	млн рублей	10 351	10 544	10 713	101,60%
Услуги ПАО «ФСК ЕЭС»	млн рублей	3 354	3 376	3 521	104,30%
Расходы на покупку потерь электрической энергии	млн рублей	4 943	5 164	5 224	101,16%
Затраты на услуги ТСО (в соответствии с действующей договорной схемой)	млн рублей	3 213	3 654	3 893	106,54%

АО «ОРЭС Прикамья» (Акционерное общество «Объединенные региональные электрические сети Прикамья»)

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «ОРЭС Прикамья» с 2021 по 2022 год, представлены в таблице ниже.

Таблица 3.16. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «ОРЭС Прикамья» за 2021 и 2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2022 год	2021 год
1	Выручка в том числе:	тыс. руб.	1130382	1001088
2	Себестоимость продаж в том числе		(602013)	(601252)
3	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	437421	299826
4	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	262031	234408
5	Прочие доходы	тыс. руб.	47171	3112
6	Прочие расходы	тыс. руб.	(25283)	(12486)
7	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	243032	201948
8	Налог на прибыль	тыс. руб.	(52983)	(38434)
9	Прочее	тыс. руб.	(384)	76
10	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	189710	162582

Финансовое состояние основных сетевых предприятий характеризуется обеспеченностью финансовыми ресурсами, необходимыми для нормальной производственной деятельности, финансовой устойчивостью.

ПАО «Пермэнергообит»

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности сбытовой компании «Пермэнергообит» (ПАО «ПЭС») с 2021 по 2022 год, представлены в таблице ниже.

Таблица 3.17. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ПАО «ПЭС» за 2021 и 2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2022 год	2021 год
1	Выручка в том числе:	млн. руб.	42 011	40 848
2	Себестоимость продаж в том числе	млн. руб.	40 624	39 738
3	Прибыль (убыток) до налогообложения	млн. руб.	1 387	1 109
4	Чистая прибыль (убыток)	млн. руб.	1 084	950
5	Собственный капитал	млн. руб.	2 946	2 534
6	ЕВГДА	млн. руб.	1 241	1 099

Финансовые показатели сбытовой организации Чайковского ГО характеризуется финансовой устойчивостью и увеличением чистой прибыли.

3.1.3.3. Платежи и задолженность потребителей за предоставленные ресурсы

Сведения об уровне собираемости платежей, и оценка доступности стоимости ЖКУ согласно приказу Минрегионразвития РФ от 23 августа 2010 г. № 378 представлены в таблице ниже. Данная таблица сформирована на основании форм статистического наблюдения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Чайковский городской округ», предоставляемых Федеральной службой государственной статистики по Пермскому краю (Пермстат).

Таблица 3.18. Оплата населением коммунальных услуг по электроснабжению

Параметр	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Начислено (предъявлено) жилищно-коммунальных платежей населению, тыс. руб.	56948,3	59285,9	60691,4	65602,5
Фактически оплачено, тыс. руб.	55278,4	57476,7	60901,8	61568,6
Обслуживаемый жилищный фонд (общая площадь жилых помещений), м ²	867 847	552 522	571 082	569 959

Таблица 3.21. Эксплуатационные показатели основного оборудования источников тепловой энергии Чайковского городского округа

№ п/п	Наименование оборудования	Количество	Тип, марка	Структура сжигаемого топлива основное/ резервное	Производительность котла, Гкал/ч	Ограничения использования мощностей	КПД котла, %	Год ввода в эксплуатацию	Состояние (в работе/не в работе/в резерве)	Остаточный ресурс, ч.
1.	Чайковская ТЭЦ-18, Пермский филиал ПАО «Т Плюс»									
1.1.	Котлоагрегат энергетический	1	ТП-81Е-420-140	Природный газ/ мазут, уголь	420 т/ч	0		1978	в работе	99 502

Параметр	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Собираемость платежей	97%	97%	100%	94%
Уровень доступности	Высокий	Высокий	Высокий	Высокий

Уровень собираемости платежей составляет более 94% и оценивается (по критерию собираемости платежей на основании Приказа Минрегионразвития РФ от 23 августа 2010 г. №378.) как высокий (более 92%).

3.2. Характеристика и состояние проблем в системе теплоснабжения

3.2.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями

На территории Чайковского городского округа действует 16 систем централизованного теплоснабжения потребителей, расположенных в городе Чайковский, поселках Буренка, Марковский, Прикамский, в селах Альянш, Большой Букор, Ваньки, Зипуново, Кемуть, Сосново, Уральское, Фоки.

Деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования осуществляют 5 теплоснабжающих организаций:

- Пермский филиал ПАО «Т Плюс»;

- ООО «Текстиль-Энергия»;

- Казенное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Чайковского городского округа (КУП ЖКХ Чайковского городского округа);

- ООО «ЭкоСтрой»;

- ООО «Уральская коммунальная компания».

Распределение источников тепловой энергии по эксплуатирующим организациям также представлено в таблице ниже.

Таблица 3.19. Структура систем централизованного теплоснабжения Чайковского городского округа

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование источника	Эксплуатирующая организация
1	город Чайковский	Чайковская ТЭЦ-18, с. Ольховка (промышленная зона)	Пермский филиал ПАО «Т Плюс»
2	город Чайковский	Блочно-модульные котельные БМК-1, ул. Шоссе Космонавтов и БМК-2, ул. Советская, д. 19	ПАО «Т Плюс»
3	город Чайковский	Котельная ООО «Текстиль-Энергия»	ООО «Текстиль-Энергия»; Пермский филиал ПАО «Т Плюс» (эксплуатация т/с мкр. Заринский)
4	поселок Буренка	Котельная ул. Центральная, д. 7	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
5	поселок Марковский	Котельная п. Марковский, д. 82	Пермский филиал ПАО «Т Плюс»
6	поселок Прикамский	Чайковская ТЭЦ-18	Пермский филиал ПАО «Т Плюс»
7	село Альянш	Котельная ул. Ленина, д. 106	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
8	село Большой Букор	Котельная ул. Ленина, д. 70	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
9	село Ваньки	Котельная ул. Победы, д. 6/1	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
10	село Зипуново	Котельная ул. Тимофея Юркова, д. 2	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
11	село Кемуть	Котельная ул. Зеленая, 3а	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
12	село Сосново	Котельная ул. Комсомольская, д. 1	ООО «ЭкоСтрой»
13	село Уральское	Котельная ул. Школьная, д. 36а	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
14	село Фоки	Котельная ул. Школьная, д. 4А	ООО «Уральская коммунальная компания»
15	село Фоки	Котельная ул. Ленина, д. 18/1	КУП ЖКХ Чайковского городского округа
16	село Фоки	Котельная ул. Кирова, д. 55/1	КУП ЖКХ Чайковского городского округа

3.2.2. Анализ существующего технического состояния систем теплоснабжения

3.2.2.1. Анализ эффективности и надежности источников (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

На территории муниципального образования действует один источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии – Чайковская ТЭЦ-18 (в эксплуатации у Пермского филиала ПАО «Т Плюс»).

Проект строительства станции был выполнен в 1967 году, а подготовка площадки для строительства началась в октябре 1971 г. Ввод в эксплуатацию был осуществлен в 1978 году, а на проектную мощность ТЭЦ вышла в 1983 году. Станция планировалась как основной источник энергии для завода синтетического каучука, с выдчей электрической мощности в объединенную энергосистему Урала и для отопления города Чайковского. В качестве топлива для Чайковской ТЭЦ-18 принят газ с возможностью сжигания угля. Кроме того, в качестве растопочного топлива, используется мазут. Основные сведения о Чайковской ТЭЦ-18 представлены в таблице ниже.

Таблица 3.20. Основные сведения о Чайковской ТЭЦ-18

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Установленная электрическая мощность	200 МВт
2	Установленная тепловая мощность	466 Гкал/ч
3	Располагаемая тепловая мощность	466 Гкал/ч
4	Основное топливо	Газ
5	Резервное топливо	Мазут, уголь

Состав и технические характеристики основного оборудования Чайковской ТЭЦ-18, а также отопительных котельных, действующих на территории муниципального образования, представлены в таблице 3.21.

№ п/п	Наименование оборудования	Количество	Тип, марка	Структура сжигаемого топлива основное/ резервное	Производительность котла, Гкал/ч	Ограничения использования мощностей	КПД котла, %	Год ввода в эксплуатацию	Состояние (в работе/ не в работе/ в резерве)	Остаточный ресурс, ч.
1.2.	Котлоагрегат энергетический	1	ТП-81Е-420-140	Природный газ/ мазут, уголь	420 т/ч	0		1979	в работе	125 526
1.3.	Котлоагрегат энергетический	1	ТП-81Е-420-140	Природный газ/ мазут, уголь	420 т/ч	0		1980	в работе	126 552
1.4.	Котлоагрегат энергетический	1	ТП-81Е-420-140	Природный газ/ мазут, уголь	420 т/ч	0		1981	в работе	149 070
1.5.	Турбоагрегат	1	ПТ-60/130-13		60 МВт/ 139 Гкал/ч	0		1976	в работе	21 257
1.6.	Турбоагрегат	1	ПТ-60/130-22		60 МВт/ 139 Гкал/ч	0		1979	в работе	43 422
1.7.	Турбоагрегат	1	Р-50-130-13		50 МВт/ 188 Гкал/ч	0		1980	в работе	96 235
1.8.	Турбоагрегат	1	Т-30/50-1,28		30 МВт/ 120 Гкал/ч	0		2007	в работе	311 094
1.9.	Подогреватель сетевой воды	4	ПСВ-500-3-23						в работе	
1.10.	Подогреватель сетевой воды	1	ПСГ-1300-3-8-1						в работе	
1.11.	Подогреватель сетевой воды	3	ПСВ-500-14-23						в работе	
2.	БМК-1, ПАО «Т Плюс»									
2.1.	Котел водогрейный	5	ROSSEN® RSD-6000	Природный газ/ дизельное топливо	5,2			2022	в работе	
2.2.	Аппарат теплообменный	3			8,6			2022	в работе	
3.	БМК-2, ПАО «Т Плюс»									
3.1.	Котел водогрейный	3	ROSSEN® RSD-4000	Природный газ/ дизельное топливо	3,4			2022	в работе	
3.2.	Аппарат теплообменный	3			3,4			2022	в работе	
4.	Котельная ООО «Текстиль – Энергия», г. Чайковский									
4.1.	Котел паровой	3	ГМ-50-14/250	Природный газ/ мазут	50 т/ч		87,73	1969-1971	в работе	
4.2.	Котел водогрейный	1	ПТВМ-50	Природный газ/ мазут	50 Гкал/ч		87,73	1965	в работе	
5.	Котельная ПАО «Т Плюс» п. Марковский, 82									
5.1.	Котел водогрейный	2	ZFR-H 20000*13	Природный газ	18,34		89-94	1994	в работе	
6.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Альняш, ул. Ленина, д. 106									
6.1.	Котел водогрейный	1	КВ-0,75	Дрова	0,65			2008	в работе	
6.2.	Котел водогрейный	1	КВ-0,5	Дрова	0,43			2008	в работе	
7.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Альняш, ул. Ленина, д. 70									
7.1.	Котел водогрейный	2	КВр-0,3	Дрова	0,26			2006	в работе	
8.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Большой Букор, ул. Победы, д. 6/1									
8.1.	Котел водогрейный	1	Квс-2,5Гс/АЖ	Газ/мазут	2,666			2009	в работе	
9.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Ваньки, ул. Юркова, д. 2									
9.1.	Котел водогрейный	2	КВР-063 КД	Дрова	0,54			-	в работе	
10.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Фоки, ул. Ленина, д. 18/1									
10.1.	Котел водогрейный	1	КВа-1,74 Гм	Газ	2,75			2011	в работе	
11.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Фоки, ул. Кирова, д. 55/1									
11.1.	Котел водогрейный	1	КВа-0,3 Гм	Газ	0,26			2007	в работе	
11.2.	Котел водогрейный	1	КВа-0,93 Гм	Газ	0,8			2011	в работе	
12.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Сосново, ул. Школьная, д. 36а									
12.1.	Котел водогрейный	3	REX 30	Газ/нет	0,279			2022	в работе	
13.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа п. Буренка, ул. Центральная, д. 7									
13.1.	Котел водогрейный	2	КВНПу-0,6	Дрова	0,516			2003	в работе	
14.	Котельная КУП ЖКХ Чайковского городского округа с. Зипуново, ул. Зеленая, д. 3а									
14.1.	Котел водогрейный	2	Квм-0,5Д	Дрова	0,43			2013	в работе	
15.	Котельная ООО «ЭкоСтрой» п. Прикамский, ул. Солнечная, д. 1/5									
15.1.	Котел водогрейный	1	ИжКВ-0,8кД	Дрова	0,8 Гкал/ час		75	2010	в работе	
15.2.	Котел водогрейный	1	КВТ.0500	Опил	0,43 Гкал/час		75	2006	резерв	
16.	Котельная ООО «Уральская коммунальная компания», с. Уральское									
16.1.	Котел водогрейный	2	КВТ.0500	Опилки, пеллеты, дрова	0,43			2010	в работе	

Эффективность работы источников теплоснабжения определяется, преимущественно, следующими факторами:

- эффективность потребления топлива;
- уровень эксплуатационных затрат.

Эффективность потребления топлива определяется на основании значения удельного расхода топлива на выработку (отпуск в сеть) тепловой энергии, фактические и нормативные значения данного показателя представлены в таблице ниже.

Таблица 3.22. Эффективность потребления топлива источниками тепловой энергии на территории Чайковского городского округа в 2022 г.

Наименование источника	Вид топлива	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал		
		на выработку тепловой энергии фактический	на выработку тепловой энергии нормативный	на отпуск тепловой энергии в сеть нормативный
Чайковская ТЭЦ-18 ПАО «Т Плюс»	Природный газ	190,005	178,513	178,513
БМК-1 ПАО «Т Плюс»	Природный газ	158,037		
БМК-2 ПАО «Т Плюс»	Природный газ	246,692		
Котельная ООО «Текстиль-Энергия»	Природный газ	159,678	162,500	162,500
Котельная п. Марковский, ПАО «Т Плюс»	Природный газ	171,263	165,519	-
Котельная КУП ЖКХ ЧГО с. Альняш, ул. Ленина, 106	Дрова	220,0		
Котельная КУП ЖКХ ЧГО с. Альняш, ул. Ленина, 70	Дрова	238,0		
Котельная КУП ЖКХ ЧГО п. Буренка, ул. Центральная, 7	Дрова	238,0		
Котельная КУП ЖКХ ЧГО с. Большой Букор, ул. Победы, д. 6/1	Природный газ	171,4		
Котельная КУП ЖКХ ЧГО с. Ваньки, ул. Юркова, 2	Природный газ	238,0		
Котельная КУП ЖКХ ЧГО с. Фоки, ул. Ленина, 18/1	Природный газ	163,9	155,0	
Котельная КУП ЖКХ ЧГО с. Зипуново, ул. Зеленая, 3А	Дрова	220,0		
БМК КУП ЖКХ ЧГО с. Сосново	Природный газ	155,0		

3.2.2.2. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета)

В Чайковском городском округе расположены 14 изолированных друг от друга системы теплоснабжения.

Тепловые сети от источников теплоснабжения ПАО «Т Плюс» (Чайковская ТЭЦ-18, БМК-1, БМК-2 и ко-

тельная п. Марковский) и котельной ООО «Текстиль-Энергия» эксплуатируются Пермским филиалом ПАО «Т Плюс».

Тепловые сети от источников с. Альняш, с. Большой Букор, с. Ваньки, с. Фоки, с. Сосново, п. Буренка и с. Зипуново эксплуатируются КУП ЖКХ Чайковского городского округа.

Тепловые сети от котельной с. Кемурь эксплуатируются ООО «ЭкоСтрой».

Тепловые сети от котельной с. Уральское эксплуатируются ООО «Уральская коммунальная компания».

Сведения о протяженности тепловых сетей систем централизованного теплоснабжения на территории Чайковского городского округа представлена в таблицах: по городу Чайковский – в таблице 3.23, п. Марковский – в таблице 3.24, локальных систем теплоснабжения в населенных пунктах Чайковского городского округа – 3.25.

Таблица 3.23. Структура тепловых сетей Пермского филиала ПАО «Т Плюс»

Наружный диаметр, мм	Протяженность трубопровода в однотрубном исчислении, м
38	1099,05
45	2500,25
57	5271,5
76	6150,4
89	14361,5
108	9018,65
133	2069,35
159	9560,55
219	7987,95
273	3334,1
325	4579,5
375	487,3
426	3902,45
530	6510,55
729	17720
830	7446
1020	312

Таблица 3.24. Структура тепловых сетей от котельной п. Марковский, д. 82

Наружный диаметр, мм	Протяженность трубопровода в двухтрубном исчислении, м
25	40
32	423
38	224
40	1258,5
45	69
50	795,15
57	1232,84
63	1920,85
75	42
76	1028,82

Наружный диаметр, мм	Протяженность трубопровода в двухтрубном исчислении, м
89	1066,66
90	454,15
108	250
11	662,35
120	1359,92
133	1653,56
159	1301
219	1020,3
273	647,76
325	294
426	270,1

Таблица 3.25. Локальные котельные Чайковского городского округа

Наименование источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Наружный диаметр трубопровода, мм	
			Минимальное значение	Максимальное значение
Котельная с. Фоки, ул. Ленина, д. 18/1	Двухтрубная, закрытая	2320	57	108
Котельная с. Фоки, ул. Кирова, д. 55/1	Двухтрубная, закрытая	2208	57	108
Котельная с. Альянш, ул. Ленина, д. 106	Двухтрубная, закрытая	1874	38	159
Котельная с. Альянш, ул. Ленина, д. 70	Двухтрубная, закрытая	1540	38	159
Котельная с. Сосново, ул. Школьная, д. 36а	Двухтрубная, закрытая	1896	38	108
Котельная с. Ваньки, ул. Юркова, д. 2	Двухтрубная, закрытая	2676	57	273
Котельная с. Большой Букор, ул. Победы, д. 6/1	Двухтрубная, закрытая	3400	76	89
Котельная п. Буренка, ул. Центральная, д. 7	Двухтрубная, закрытая	1350	-	108
Котельная с. Зипуново, ул. Зеленая, д. 3а	Двухтрубная, закрытая	1182	57	108
Котельная с. Кемкуль ООО «ЭкоСтрой»	Двухтрубная, закрытая	568	57	108
Котельная с. Уральское ООО «Уральская коммунальная компания»	Двухтрубная, закрытая	1800	57	159

Распределение тепловых сетей Пермского филиала ПАО «Т Плюс» по срокам ввода в эксплуатацию представлено в таблице ниже.

Таблица 3.26. Распределение тепловых сетей Пермского филиала ПАО «Т Плюс» по срокам ввода в эксплуатацию

Диаметр, м	Протяженность участка, м	Пермский филиал ПАО «Т Плюс»					
		Менее 5 лет	от 5 до 10 лет	от 10 до 15 лет	от 15 до 20 лет	от 20 до 25 лет	свыше 25 лет
0,038	2198,1	32,9	0,0	0,0	257,8	502,3	1405,1
0,045	5000,5	0,0	0,0	140,0	117,8	623,3	4175,6
0,057	10543,0	550,4	0,0	90,0	483,3	365,4	9053,9
0,076	12300,8	0,0	256,0	954,1	1302,7	1079,7	8708,3
0,089	28723,0	399,4	82,0	563,0	2913,8	1921,5	22843,4
0,108	18037,3	0,0	0,0	286,0	997,2	812,1	15942,0
0,133	4138,7	90,4	0,0	246,0	798,8	379,4	2624,1
0,159	19121,1	613,2	204,0	2153,9	2697,3	1251,6	12201,1
0,219	15975,9	10,0	1188,0	673,0	849,0	866,0	12389,9
0,273	6668,2	60,8	220,0	567,0	380,4	234,0	5206,0
0,325	9159,0	0,0	827,0	210,6	305,6	300,0	7515,8
0,375	974,6	0,0	304,0	0,0	0,0	0,0	670,6
0,426	7804,9	0,0	384,0	2853,2	163,0	460,4	3944,3
0,530	13021,1	0,0	362,0	600,7	2462,2	0,0	9596,1
0,729	35440	270,0	1305,0	4286,0	4126,0	5214,4	20238,6
0,830	14892	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14892,0
1,020	624,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	624,0

Распределение тепловых сетей от котельной п. Марковский, д. 82 по срокам ввода в эксплуатацию представлено в таблице ниже.

Таблица 3.27. Распределение тепловых сетей от котельной п. Марковский, д. 82 по срокам ввода в эксплуатацию

Диаметр, м	Протяженность участка, м	Котельная п. Марковский, д. 82					
		Менее 5 лет	от 5 до 10 лет	от 10 до 15 лет	от 15 до 20 лет	от 20 до 25 лет	свыше 25 лет
0,025	40,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,0
0,032	423,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	423,0
0,038	224,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	224,0
0,040	1258,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1258,5
0,045	69,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	69,0
0,05	795,15	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	795,15
0,057	1232,84	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1232,84
0,063	1920,85	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1920,85
0,075	42,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,0
0,076	1028,82	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1028,82
0,089	1066,66	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1066,66
0,09	454,15	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	454,15
0,108	250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	250,0
0,11	662,35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	662,35
0,12	1359,92	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1359,92
0,133	1653,56	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1653,56
0,159	1301,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1301,0
0,219	1020,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1020,3
0,273	647,76	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	647,76
0,325	294,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	294,0
0,426	270,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	270,1

Тепловые сети КУП ЖКХ Чайковского городского округа (от котельных в с. Альянш, с. Большой Букор, с. Ваньки, с. Фоки, с. Сосново, п. Буренка, с. Зипуново) – двухтрубные, из стальных трубопроводов в тепловой изоляции. В качестве теплоизоляции тепловых сетей используется в основном минеральная вата. Самый ранний год ввода в эксплуатацию участков трубопроводов относится к 1971 году.

Тепловые сети ООО «ЭкоСтрой» (от котельной с. Кемкуль) – двухтрубные. Прокладка тепловых сетей выполнена подземным и надземным способом. В качестве теплоизоляции используется оцинкованный кожух и минеральная вата. Тепловые сети проложены с 2012 года.

Тепловые сети ООО «Уральская коммунальная компания» (котельная с. Уральское) введены в эксплуатацию в 2011 году после реконструкции. Система теплоснабжения – закрытая. Сеть выполнена с применением стальных труб с теплоизоляционным слоем – пенополиуретаном (ППУ).

За 2022 год на тепловых сетях ПАО «Т Плюс» было зафиксировано 235 прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых являлись технологические нарушения на тепловых сетях. Сведения о дефектах эксплуатации за 2018-2022 гг. представлены в таблице 3.28.

На тепловых сетях ООО «ЭкоСтрой» и ООО «Уральская коммунальная компания» аварии за последние пять лет не зафиксированы.

Сводная таблица со статистикой аварий и инцидентов за 2018-2022 гг. на тепловых сетях от котельной п. Марковский представлена в таблице 3.29.

Таблица 3.28. Статистика дефектов эксплуатации на тепловых сетях ПАО «Т Плюс» за 2018-2022 гг.

Год	Количество нарушений теплоснабжения, ед.	Суммарная продолжительность отключений и отключений, час.
2018	267	6321,3
2019	177	5127,6
2020	187	6170,8
2021	0	0
2022	235	129,8

Таблица 3.29. Статистика аварий и инцидентов на тепловых сетях от котельной п. Марковский, д. 82 за 2018-2022 гг.

Год	Количество нарушений теплоснабжения, ед.	Суммарная продолжительность отключений и отключений, час.
2018	10	0
2019	19	0
2020	15	66
2021	0	0
2022	11	317,6

Сводная таблица со статистикой аварий и инцидентов за 2019-2022 гг. на тепловых сетях по источникам в с. Альянш, с. Ваньки, с. Фоки, с. Большой Букор, с. Сосново, п. Буренка, с. Зипуново, представлена ниже.

Таблица 3.30. Статистика дефектов эксплуатации на локальных источниках и тепловых сетях за 2018-2022 гг.

Год	Количество нарушений теплоснабжения, ед.	Суммарная продолжительность отключений и отключений, час.
источник тепловой энергии в с.Ваньки		
2020	2	4
источник тепловой энергии в с.Фоки		
2019	1	2
источник тепловой энергии с.Альянш		
2020	1	2
источник тепловой энергии с.Б.Букор		
2020	1	2
источник тепловой энергии с.Ваньки		
2020	1	2
источник тепловой энергии с.Зипуново		
2020	1	1
источник тепловой энергии с.Сосново		
2020	1	2
Котельная с. Альянш ул. Ленина д.70		
2022	1	0
Котельная с. Большой Букор ул. Победы д.6/1		
2022	1	0
тепловые сети в п.Буренка		
2020	1	2
тепловые сети в п.Прикамский		
2019	1	6
тепловые сети в с.Альянш		
2019	1	2
тепловые сети в с.Большой Букор		
2019	1	3
тепловые сети в с.Ваньки		
2019	1	3
тепловые сети в с.Сосново		
2020	1	2
тепловые сети в с.Фоки		
2019	3	7
2020	4	9
тепловые сети п.Буренка		
2020	1	3
тепловые сети с.Альянш		
2019	1	2
тепловые сети с.Большой Букор		
2019	1	2
тепловые сети с.Сосново		
2020	1	2
тепловые сети с.Фоки		
2019	6	13
2020	2	5

В системе централизованного теплоснабжения города Чайковского большинство потребителей оснащено коммерческими УУТЭ. Все насосные станции (НС) и центральные тепловые пункты (ЦТП) оснащены техническими УУТЭ. Теплоисточники оснащены коммерческими УУТЭ. Все УУТЭ сведены в единую АСУ «Элдис» (АИИС ТИКУ), которая позволяет как снимать показания с приборов учёта, так и производить анализ по различным параметрам работы теплосистемы.

Данные о существующих коммерческих узлах учета тепловой энергии и теплоносителя потребителей, подключенных к Чайковской ТЭЦ-18 и котельной ООО «Текстиль-Энергия» представлена в таблице ниже.

Таблица 3.31. Коммерческие узлы учета тепловой энергии и теплоносителя потребителей

Узлы коммерческого учета тепловой энергии (УКУТЭ)	Введены в эксплуатацию
Потребителей, подключенных к Чайковской ТЭЦ-18	1474
Потребителей, подключенных к котельной ООО «Текстиль – Энергия»	144

3.2.2.3. Анализ зон действия источников и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки)

На территории муниципального образования централизованные системы теплоснабжения образованы от Чайковской ТЭЦ-18 и 15 котельных. Границы зон действия источников тепловой энергии устанавливаются по конечным потребителям, подключенным к тепловым сетям источников тепловой энергии перечислены в таблице 3.32 и на рисунке 3.4.

Таблица 3.32. Зоны действия централизованного теплоснабжения на территории Чайковского городского округа

№ п/п	Описание зоны действия источников	Наименование источника теплоснабжения	Наименование ТСО в зоне действия источника тепловой энергии
1	г. Чайковский	Чайковская ТЭЦ-18, БМК-1, БМК-2	ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
2	г. Чайковский, участки, подключенные к централизованному теплоснабжению непосредственно от магистральных тепловых сетей Чайковской ТЭЦ-18 (промышленная площадка ЗАО Агрофирма «Масо», промышленная площадка ЗАО «Молоко», территория спортивно-оздоровительного комплекса «Олимп», площадка зданий Аэропорта)	Чайковская ТЭЦ-18	ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
3	г. Чайковский (за исключением территории промплощадки АО «Чайковский Текстиль»)	Котельная ООО «Текстиль-Энергия»	ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
4	зона централизованного теплоснабжения от Чайковской ТЭЦ-18 (с. Ольховка)	Чайковская ТЭЦ-18	ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
14	зона централизованного теплоснабжения от котельной п. Марковский	котельная п. Марковский, 82	ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
5	территория промышленной площадки АО "Чайковский Текстиль"	Котельная ООО «Текстиль-Энергия»	ООО «Текстиль-Энергия»
6	зона централизованного теплоснабжения от центральной котельной с. Альянш	с. Альянш котельная	КУП ЖКХ ЧГО
7	зона централизованного теплоснабжения от школьной котельной с. Альянш	с. Альянш котельная	КУП ЖКХ ЧГО
8	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Большой Букор	с. Большой Букор котельная	КУП ЖКХ ЧГО
9	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Ваньки	с. Ваньки котельная	КУП ЖКХ ЧГО
10	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Фоки ул. Ленина, 18	котельная с. Фоки, ул. Ленина, д. 18	КУП ЖКХ ЧГО
11	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Фоки ул. Кирова, 55	котельная с. Фоки, ул. Кирова, д. 55	КУП ЖКХ ЧГО
12	зона централизованного теплоснабжения от котельной п. Буренка	котельная п. Буренка	КУП ЖКХ ЧГО
13	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Зипуново	котельная с. Зипуново	КУП ЖКХ ЧГО
15	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Сосново	котельная с. Сосново	КУП ЖКХ ЧГО
16	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Кемкуль	котельная с. Кемкуль	ООО «ЭкоСтрой»
17	зона централизованного теплоснабжения от котельной с. Уральское	котельная с. Уральское	ООО «Уральская коммунальная компания»

По результатам анализа балансов тепловой мощности источников теплоснабжения, по состоянию существующего положения при работе в штатном режиме дефицит располагаемой тепловой мощности на источниках отсутствует.

В перспективном периоде, увеличение присоединенной тепловой нагрузки в системе централизованного теплоснабжения имеет место преимущественно на территории города Чайковский, в зоне действия Чайковской ТЭЦ-18. Покрываемая тепловая нагрузка обеспечивается наличием резерва тепловой мощности станции, а также блочно-модульных котельных БМК-1 и БМК-2.

3.2.2.5. Анализ воздействия на окружающую среду (оценка выбросов парниковых газов)

Выбросы загрязняющих веществ от ИЗАВ (дымовых труб) основных крупных источников теплоснабжения Чайковского ГО приведены в таблице ниже.

Таблица 3.47. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от дымовых труб источников теплоснабжения

Источник тепловой энергии	Наименование загрязняющего вещества	Выбросы загрязняющих веществ	
		г/с	т/г
ЧТЭЦ-18	Азот диоксид	16,65440	505,0680
	Азот (II) оксид	2,706322	82,0730
	Сера диоксид	0,274843	8,33500
	Углерод оксид	0,149441	4,53200
Котельная ООО «Текстиль-Энергия»	Азот диоксид	3,411423	103,4562
	Азот (II) оксид	0,55428	16,80932
	Сера диоксид	0,022957	0,696194
	Углерод оксид	2,826995	85,73257
	Бенз/а/пирен	5,53E-06	0,000168
Котельная п. Марковский, д. 82	Азот диоксид	0,004089	0,124000
	Азот (II) оксид	0,123061	3,732000
	Сера диоксид	0,004089	0,124000
	Углерод оксид	0,004089	0,124000
	Бенз/а/пирен	0,000000	0,000000

В качестве критериев для оценки воздействия приняты санитарно-гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22 декабря 2017 № 165 г. «Об утверждении гигиенических нормативов ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений».

Результаты оценки воздействия выбросов загрязняющих веществ на атмосферный воздух от источников, выбранных ТЭЦ и котельных, обеспечивающих основное теплоснабжение Чайковского ГО, на существующее положение показали не превышение санитарно-гигиенических нормативов качества воздуха (ПДК) без учета и с учетом заданного фонового загрязнения на постах наблюдений.

3.2.2.6. Описание основных проблем и пути их решения

3.2.2.6.1. Проблемы теплоснабжения п. Прикамский

Система теплоснабжения п. Прикамский подключена к магистральным тепловым сетям от Чайковской ТЭЦ-18 через ЦТП-4. Подключенная тепловая нагрузка потребителей п. Прикамский значительно ниже

Таблица 3.48. Сводные данные об индикативном предельном уровне цен и цен на тепловую энергию (мощность) для потребителей по каждой системе теплоснабжения в ценовой зоне муниципальной территории «Чайковский городской округ».

Наименование ценовой зоны	Категория потребителей	Наименование показателя	Ед. изм.	с 01.09.2022 по 30.11.2022	с 01.12.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
Ценовая зона теплоснабжения Чайковский городской округ	Потребители филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» в ЦСТ № 1-2 (г. Чайковский, производство ПАО «Т Плюс»)	Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в ценовых зонах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 678,22	2 564,81	2 564,81	2 564,81
		Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 678,22	2 255,53	2 255,53	2 255,53
	Потребители филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» в ЦСТ № 3 (г. Чайковский, производство ООО «Текстиль-Энергия»)	Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в ценовых зонах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 571,64	2 527,83	2 527,83	2 527,83
		Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 571,64	2 112,29	2 112,29	2 112,29
	Потребители филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» в ЦСТ № 4 (с. Ольховка, г. Чайковский, производство ПАО «Т Плюс»)	Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в ценовых зонах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 375,89	2 212,99	2 212,99	2 212,99
		Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 375,89	1 819,20	1 819,20	1 819,20
	Потребители филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» в ЦСТ № 14 (Чайковский городской округ, п. Марковский)	Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в ценовых зонах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 430,96	2 301,57	2 301,57	2 301,57
		Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	руб./Гкал (без НДС)	1 717,15	1 923,22	1 923,22	1 923,22

Таблица 3.49. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Т Плюс» от источников в п. Марковский

Период действия тарифа	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
01.01.2018 - 30.06.2018	1309,48	от 8 ноября 2017 года № 133-т в тот момент тариф для МКП ЧГО «Ритм»
01.07.2018 - 31.12.2018	1325,25	
01.01.2019 - 30.06.2019	1325,25	
01.07.2019 - 31.12.2019	1375,22	
01.01.2020 - 30.06.2020	1375,22	
01.07.2020 - 31.12.2020	1485,16	
01.01.2021 - 30.06.2021	1485,16	
01.07.2021 - 31.12.2021	1604,82	от 02.12.2020 № 222-т в тот момент тариф для КУП ЖКХ Чайковского городского округа
01.01.2022 - 30.06.2022	1604,82	
01.07.2022 - 30.11.2022	1717,15	
01.12.2022 - 31.12.2023	1923,22	

Сведения о тарифах на тепловую энергию в зоне действия источников КУП ЖКХ Чайковского городского округа (ЦСТ с. Аляшня, с. Большой Букор, с. Ваньки, с. Фоки, с. Сосново, п. Марковский, п. Буренка, с. Зипуново), ООО «ЭкоСтрой» (ЦСТ с. Кемуть) и ООО «Уральская коммунальная компания» (ЦСТ с. Уральское) с учетом приказов, в соответствии с которыми утверждены значения тарифов на тепловую энергию (таблицы 3.49-3.56).

Таблица 3.50. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в с. Аляшня

Период действия тарифа	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
01.01.2018 - 30.06.2018	2809,39	-	от 17 июня 2015 года № 58-т (в редакции пост. 30.11.2016 № 192-т, от 22.11.2017 № 168-т)
01.07.2018 - 31.12.2018	2910,77	-	
01.01.2019 - 30.06.2019	2910,77	-	
01.07.2019 - 31.12.2019	2944,84	-	
01.01.2020 - 30.06.2020	2944,84	-	
01.07.2020 - 31.12.2020	3019,43	-	
01.01.2021 - 30.06.2021	3019,43	-	
01.07.2021 - 31.12.2021	3120,37	-	от 7 ноября 2018 года № 123-т
01.01.2022 - 30.06.2022	3120,37	-	
01.07.2022 - 31.12.2022	3227,24	-	
01.12.2022 - 31.12.2023	4869,12	3739,46	от 28.10.2020 № 161-т
			Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

пропускной способности отклонения от магистрального трубопровода и ЦТП-4. В итоге, в системе теплоснабжения имеют место высокие удельные (по отношению к отпуску) потери тепла и теплоносителя, а также высокие удельные затраты на эксплуатацию тепловой насосной станции ЦТП 4 и связанных тепловых сетей.

3.2.2.6.2. Проблемы теплоснабжения п. Марковский, д. 82

Котельная п. Марковский, д. 82 характеризуется избыточной тепловой мощностью установленного оборудования, что приводит к невозможности оптимальной загрузки котлов, в переходный и летний периоды. Как следствие, при низкой нагрузке котлов имеют место высокие удельные расходы топлива.

Система теплоснабжения поселка – четырехтрубная. Трубопроводы системы отопления выполнены из стали, системы горячего водоснабжения – из полипропилена. На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения, полипропиленовые трубы имеют высокий износ, работа сетей горячего водоснабжения характеризуется высокой аварийностью. Также, по причине ошибок при строительстве, полипропиленовые трубопроводы подбирались по наружному диаметру, однако, ввиду большей толщины стенки, по сравнению со стальными трубами, наблюдается дефицит пропускной способности сетей водоснабжения.

3.2.2.6.3. Проблемы теплоснабжения с. Большой Букор, ул. Победы, д. 6/1

В составе основного оборудования источника – один котлоагрегат, резервный котел отсутствует. Номинальная тепловая мощность котлоагрегата значительно превышает подключенную нагрузку, что приводит к работе в неэффективном режиме в течение всего отопительного периода.

Имеет место также высокий износ тепловых сетей.

3.2.2.6.4. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Проблемы связаны с большим количеством сетей с истекшим сроком службы. Доля тепловых сетей г. Чайковский со сроком службы более 30 лет составляет более 50% (по материальной характеристике).

Износ тепловых сетей в системах централизованного теплоснабжения населенных пунктов: с. Аляшня, с. Ваньки, с. Сосново, с. Фоки, п. Буренка, с. Большой Букор составляет 90-95%.

В п. Марковский сети горячего водоснабжения выполнены из полипропилена. Трубопроводы имеют высокий износ, работа сетей горячего водоснабжения характеризуется высокой аварийностью.

Котельные с. Аляшня (ул. Ленина, д. 70), с. Буренка имеют срок службы более 50 лет, характеризуются высоким износом как здания котельной, так и основного оборудования.

3.2.3. Анализ финансового состояния теплоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную тепловую энергию

3.2.3.1. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение)

В связи с отнесением муниципальной территории «Чайковский городской округ» Пермского края к ценовой зоне теплоснабжения Распоряжением Правительства РФ от 2 ноября 2021 г. № 3126-р утвержден индикативный предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) по каждой системе теплоснабжения (постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20 ноября 2022 г. № 199-т), приказами от 29 августа 2022 г. № 353, от 22 декабря 2022 г. № 553 филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» утверждены цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс».

Таблица 3.51. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в с. Большой Букор

Период действия тарифа	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
01.01.2018 - 30.06.2018	1784,45	-	от 8 ноября 2017 года № 111-т
01.07.2018 - 31.12.2018	1849,37	-	
01.01.2019 - 30.06.2019	1849,37	-	
01.07.2019 - 31.12.2019	1906,72	-	
01.01.2020 - 30.06.2020	1906,72	-	
01.07.2020 - 31.12.2020	1909,78	-	
01.01.2021 - 30.06.2021	1909,78	-	
01.07.2021 - 31.12.2021	2030,86	-	от 13 ноября 2019 года № 144-т
01.01.2022 - 30.06.2022	2030,86	-	
01.07.2022 - 31.12.2022	2056,35	-	
01.12.2022 - 31.12.2023	3067,49	2286,36	от 13.11.2019 № 144-т
			Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

Таблица 3.52. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в с. Ваньки

Период действия тарифа	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
01.01.2018 - 30.06.2018	1914,11	-	от 13 декабря 2017 года № 251-т
01.07.2018 - 31.12.2018	2028,13	-	
01.01.2019 - 30.06.2019	2028,13	-	
01.07.2019 - 31.12.2019	2068,48	-	
01.01.2020 - 30.06.2020	2068,48	-	
01.07.2020 - 31.12.2020	2110,17	-	
01.01.2021 - 30.06.2021	2110,17	-	
01.07.2021 - 31.12.2021	2194,45	-	от 13 ноября 2019 года № 144-т (в ред. пост. от 28.10.2020 № 162-т)
01.01.2022 - 30.06.2022	2214,57	-	
01.07.2022 - 31.12.2022	2263,28	-	
01.12.2022 - 31.12.2023	5350,66	2629,83	от 13.11.2019 № 144-т
			Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

Таблица 3.53. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в с. Фоки

Период действия тарифа		Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
Дата вступления в действие	Дата окончания действия			
01.01.2018	30.06.2018	1793,63	-	от 13 декабря 2017 года № 252-т
01.07.2018	31.12.2018	1864,63	-	
01.01.2019	30.06.2019	1864,63	-	
01.07.2019	31.12.2019	1922,94	-	от 13 декабря 2017 года № 252-т
01.01.2020	30.06.2020	1922,94	-	
01.07.2020	31.12.2020	1940,55	-	
01.01.2021	30.06.2021	1940,55	-	от 13 декабря 2017 года № 252-т (в ред. пост. от 13.11.2019 № 141-т)
01.07.2021	31.12.2021	1999,32	-	
01.01.2022	30.06.2022	1999,32	-	
01.07.2022	31.12.2022	2087,18	-	
01.12.2022	31.12.2023	6145,52	2337,64	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

Таблица 3.54. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в с. Сосново

Период действия тарифа		Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
Дата вступления в действие	Дата окончания действия			
01.01.2018	30.06.2018	2005,87	-	от 2 декабря 2015 года № 189-т (в ред. пост. от 19.10.2016 № 103-т, от 13.12.2017 № 254-т - в тот момент тариф для ООО «Сосновская коммунальная компания»)
01.07.2018	31.12.2018	2073,08	-	
01.01.2019	30.06.2019	2073,08	-	
01.07.2019	31.12.2019	2151,91	-	от 31 октября 2018 года № 95-т (в тот момент тариф для ООО «Сосновская коммунальная компания»)
01.01.2020	30.06.2020	2151,91	-	
01.07.2020	31.12.2020	2158,71	-	от 13 ноября 2019 года № 144-т
01.01.2021	30.06.2021	2158,71	-	
01.07.2021	31.12.2021	2304,49	-	
01.01.2022	30.06.2022	2304,49	-	от 13.11.2019 № 144-т
01.07.2022	30.11.2022	2318,73	-	
01.12.2022	31.12.2023	5350,11	2325,63	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

Таблица 3.55. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в п. Буренка

Период действия тарифа		Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
Дата вступления в действие	Дата окончания действия			
01.01.2018	30.06.2018	2863,35	-	от 20 декабря 2016 года № 293-т (в ред. пост. от 06.12.2017 № 200-т) (в тот момент тариф для ООО «Рубикон»)
01.07.2018	31.12.2018	2943,48	-	
01.01.2019	30.06.2019	2933,86	-	
01.07.2019	31.12.2019	3037,72	-	
01.01.2020	30.06.2020	3013,25	-	
09.08.2020	31.12.2020	3085,01	-	
01.01.2021	30.06.2021	3222,87	-	
01.07.2021	31.12.2021	3222,87	-	от 13 ноября 2019 года № 143-т
01.01.2022	30.06.2022	3222,87	-	
01.07.2022	30.11.2022	3335,58	-	
01.12.2022	31.12.2023	5029,46	3862,29	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

Таблица 3.56. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую КУП ЖКХ Чайковского городского округа от источников в с. Зипуново

Период действия тарифа		Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
Дата вступления в действие	Дата окончания действия			
01.01.2018	30.06.2018	2475,01	-	от 20 декабря 2016 года № 293-т (в ред. пост. от 06.12.2017 № 200-т) (в тот момент тариф для ООО «Рубикон»)
01.07.2018	31.12.2018	2508,1	-	
01.01.2019	30.06.2019	2557,18	-	
01.07.2019	31.12.2019	2637,66	-	
01.01.2020	30.06.2020	2608,96	-	
09.08.2020	31.12.2020	2685,89	-	
01.01.2021	30.06.2021	2685,89	-	
01.07.2021	31.12.2021	2710,47	-	от 13 ноября 2019 года № 143-т
01.01.2022	30.06.2022	2710,47	-	
01.07.2022	30.11.2022	2859,42	-	
01.12.2022	31.12.2023	4384,88	3250,37	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 199-т от 20.11.2022/Приказ КУП ЖКХ ЧГО от 31.08.2022 № 129 (внесение изменений от 12.12.2022 № 203)

Таблица 3.57. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ЭкоСтрой»

Период действия тарифа		Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
Дата вступления в действие	Дата окончания действия		
01.01.2018	30.06.2018	2477,39	от 9 сентября 2015 года № 88-т (в ред. пост. от 20.12.2016 № 363-т, от 13.12.2017 № 253-т)
01.07.2018	31.12.2018	2672,31	
01.01.2019	30.06.2019	2264,67	от 14 ноября 2018 года № 146-т
01.07.2019	31.12.2019	2904,85	
01.01.2020	30.06.2020	2904,85	
01.07.2020	31.12.2020	3100,46	от 14 ноября 2018 года № 146-т (в ред. пост. от 02.10.2019 № 69-т)
01.01.2021	30.06.2021	3100,46	
01.07.2021	31.12.2021	3227,19	от 14 ноября 2018 года № 146-т (в ред. пост. от 02.10.2019 № 69-т, от 22.07.2020 № 35-т)
01.01.2022	30.06.2022	3227,19	
01.09.2022	31.12.2022	3923,47	
01.12.2022	31.12.2023	5349,75	от 20.11.2022 № 199-т

Таблица 3.58. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Уральская коммунальная компания»

Период действия тарифа		Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Фактическая цена на тепловую энергию в ценовой зоне, руб./Гкал (НДС не облагается)	Реквизиты постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
Дата вступления в действие	Дата окончания действия			
01.01.2018	30.06.2018	2416,61	-	от 9 сентября 2015 года № 87-т (в ред. пост. от 30.11.2016 № 191-т, от 19.12.2017 № 271-т)
01.07.2018	31.12.2018	2506,6	-	
01.01.2019	30.06.2019	2506,6	-	
01.07.2019	31.12.2019	2593,68	-	от 31 октября 2018 года № 96-т
01.01.2020	30.06.2020	2593,68	-	
01.07.2020	31.12.2020	2642,88	-	от 31 октября 2018 года № 96-т (в ред. пост. от 30.10.2019 № 115-т)
01.01.2021	30.06.2021	2642,88	-	
01.07.2021	31.12.2021	2692,45	-	
01.01.2022	30.06.2022	3227,19	-	от 31 октября 2018 года № 96-т (в ред. пост. от 30.10.2019 № 115-т, от 16.09.2020 № 63-т)
01.09.2022	31.12.2022	2960,05	-	
01.12.2022	31.12.2023	5349,75	3238,69	от 25.07.2022 № 17-т

В связи с отнесением Чайковского городского округа к ценовой зоне теплоснабжения, органом тарифного регулирования были определены значения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в зоне действия локальных источников, представленные в таблице ниже.

Таблица 3.59. Предельный уровень цен на тепловую энергию в зоне действия локальных источников на территории ЧГО в 2023 году

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Система теплоснабжения		Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023	
		Место расположения системы теплоснабжения	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)
1	Казенное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Чайковского городского округа (организация применяет УСН)	с. Альянш	6-7	4869,12	4869,12
2		с. Большой Букур	8	3067,49	3067,49
3		с. Ваньки	9	3424,55	3424,55
4		с. Фоки (школа)	10	3693,32	3693,32
5		с. Фоки (ДС)	11	3681,31	3681,31
6		п. Буренка	12	5029,49	5029,46
7		с. Зипуново	13	4384,88	4384,88
8		с. Сосново	15	2325,63	2325,63
9	ООО «ЭкоСтрой» (организация применяет УСН)	с. Кемурль	16	5349,75	5349,75
10	ООО «Уральская коммунальная компания» (организация применяет УСН)	с. Уральское	17	4357,12	4357,12

3.2.3.2. Анализ финансово-хозяйственной деятельности ресурсоснабжающих организаций

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие группы расходов:

- на топливо;
- на покупаемую электрическую и тепловую энергию;
- на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность;
- на сырье и материалы;
- на ремонт основных средств;
- на оплату труда и отчисления на социальные нужды;
- на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- прочие расходы.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2021 г. № 3126-р муниципальное образование Чайковский городской округ Пермского края отнесено к ценовой зоне теплоснабжения. Со дня вступления в силу Распоряжения Правительства 3126-р начался переходный период, который заканчивается в день вступления в силу решения об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), принятого Министерством тарифного регулирования и энергетики Пермского края в соответствии со статьей 23.6 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 25 июля 2022 г. № 17-т утверждены предельные уровни цен на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения для муниципального образования Чайковский городской округ Пермского края на 2022 год. Переходный период завершился в Чайковском городском округе 1 сентября 2022 г.

3.2.3.3. Анализ платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы

Сведения об оплате коммунальных ресурсов представлены в таблице ниже.

Таблица 3.60. Сведения о собираемости платежей потребителей за предоставляемые ПАО «Т Плюс» жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ)

Год	Группа потребителей	Начислено, тыс. руб.	Оплачено, тыс. руб.	%
2018	Промышленные	188 717,40	190 986,79	101,20%
	УК	314 007,53	308 840,04	98,35%
	Бюджеты	108 247,06	113 167,78	104,55%
	ТСЖ и ЖСК	115 570,42	116 749,09	101,02%
	Население	147 906,09	108 373,20	73,27%
	Прочие потребители	67 954,73	68 105,71	100,22%
	76 счет	-	187,90	-
ИТОГО	942 403,23	906 410,51	96,18%	
2019	Промышленные	197 868,33	197 726,33	99,93%
	УК	155 203,10	180 935,56	116,58%
	Бюджеты	109 403,43	107 108,21	97,90%
	ТСЖ и ЖСК	108 633,56	112 076,74	103,17%
	Население	319 906,28	293 913,76	91,87%
	Прочие потребители	70 864,09	69 479,13	98,05%
	76 счет	-	45,07	-
ИТОГО	961 878,79	961 284,78	99,94%	
2020	Промышленные	204 180,96	203 976,71	99,90%
	УК	157 547,97	179 135,19	113,70%
	Бюджеты	103 140,76	102 133,85	99,02%
	ТСЖ и ЖСК	105 527,94	103 411,19	97,99%
	Население	308 605,75	278 245,76	90,16%
	Прочие потребители	63 839,96	60 007,81	94,00%
	76 счет	-	39,74	-
ИТОГО	942 843,34	926 950,26	98,31%	
2021	Промышленные	163 114,61	163 299,06	100,11%
	УК	181 392,85	220 307,74	121,45%
	Бюджеты	126 023,47	124 485,25	98,78%
	ТСЖ и ЖСК	119 722,20	118 070,42	98,62%
	Население	363 665,98	336 030,17	92,40%
	Прочие потребители	79 800,07	80 999,96	101,50%
	76 счет	-	24,11	-
ИТОГО	1 033 719,19	1 043 216,71	100,92%	
2022	Промышленные	132 012,04	132 784,28	100,58%
	УК	195 426,52	205 630,12	105,22%
	Бюджеты	142 461,10	132 207,03	92,80%
	ТСЖ и ЖСК	117 344,25	112 279,49	95,68%
	Население	416 289,71	384 881,13	92,46%
	Прочие потребители	85 124,91	83 243,97	97,79%
	76 счет	-	56,93	-
ИТОГО	1 088 658,54	1 051 082,96	96,55%	

3.3. Характеристика и состояние проблем в системе водоснабжения

3.3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности и кратность использования воды на промышленных предприятиях.

В г. Чайковский имеется централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Централизованной системой водоснабжения обеспечен многоквартирный жилой фонд. На территории индивидуальной застройки осуществляется централизованное водоснабжение, однако охвачен не весь жилой фонд.

Централизованная система водоснабжения запитана от двух источников: поверхностный и подземный. МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» осуществляет забор воды из Воткинского водохранилища на 353 км от устья реки Кама. Площадка ВОС расположена на территории Воткинского района Удмуртской Республики.

Чайковское месторождение подземных вод состоит из 10 артезианских скважин, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22.

ВОС обеспечивают забор воды из Воткинского водохранилища, очистку, обеззараживание и ее подачу по водоводам, проходящим по территории п. Новый Удмуртской Республики, в разводящую сеть г. Чайковский и Чайковского городского округа. Кроме того, в систему водоснабжения города подается вода питьевого качества с Чайковского месторождения подземных вод, расположенного на правом берегу реки Кама.

От водопроводных очистных сооружений очищенная вода забирается насосами насосной станции 2-го подъема и далее вода по водоводам подается в разводящую сеть города. Через реку Кама и судоходный канал выполнены дюкерные переходы.

Протяженность водопроводных сетей МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» составляет 238,096 км (на 01.01.2022 г.). Водопроводные сети на территории города в основном выполнены кольцевыми, применяются диаметры от 20 мм до 800 мм, материалы – асбоцемент, сталь, чугун, полиэтилен.

В Чайковском городском округе имеется семь повысительных водопроводных насосных станций (ВНС 3 подъема – 5 шт. и ВНС 4 подъема – 2шт.).

В хозяйственном ведении МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» находятся ВНС отдельностоящие – 6 шт, а также на обслуживании МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» - 2 шт.

Не находящиеся в хозяйственном ведении и обслуживании МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» - отдельные стоящие ВНС - 3 шт, встроенные - 36 шт.

В городе расположены два резервуара чистой воды (РЧВ), суммарный объем которых составляет 3000 м3, два напорных резервуара объемом 10000 м3 каждый, на ВНС-2 расположено два резервуара суммарным объемом 500 м3 (резервуары не действующие), на ВНС-4 – два резервуара суммарным объемом 2000 м3 (находятся в работе), на водонасосной станции второго подъема (ВНС-7) – два резервуара суммарным объемом 2156 м3, 2 РЧВ на водонасосной станции третьего подъема (ВНС-8), объемом 1036 м3 каждый, на ВНС - 2 хозяйственно-питьевой воды (г. Чайковский, за КСЦ «Гидростроитель») расположено два резервуара суммарным объемом 500 м3.

На обслуживании МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» в городе на водопроводных сетях расположены 19 водоразборных колонок.

По ул. Речная расположено 6 водоразборных колонок, которые не находятся в хозяйственном ведении МУП ЧГО «Чайковский Водоканал».

В д. Векошинка расположены 2 водозаборные колонки, находящиеся в хозяйственном ведении КУП ЖКХ Чайковского городского округа.

По мере подключения жилых домов частного сектора к центральному водоснабжению, водоразборные колонки демонтируются.

До октября 2020 года на праве хозяйственного ведения на балансе МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» находился подземный водозабор в 3 км южнее д. Опары Чайковского городского округа (БК-Энергия). На момент разработки Схемы подземный водозабор БК-Энергия, состоящий из двух артскважин, находится на балансе КУП ЖКХ Чайковского городского округа.

В хозяйственном ведении КУП ЖКХ Чайковского городского округа находятся 56 артезианских скважин, расположенные в с. Альяш, д. Романята, д. Кирилловка, д. Гарева, с. Большой Букор, д. Опары, д. Векошинка, д. Засечный, с. Ваньки, с. Вассята, п. Буренка, с. Зипуново, д. Дедушкино, д. Ивановка, д. Маракуши, д. Ольховочка, д. Соловьи, с. Сосново, с. Уральское, д. Русалевка, д. Чумна и с. Фоки. Водонапорные башни в количестве 22 шт. и резервуары – 12 шт. Водопроводные очистные сооружения отсутствуют.

Общая протяженность водопроводных сетей КУП ЖКХ составляет 91,894 км.

Сети и объекты водоснабжения в Чайковском городском округе представлены двумя эксплуатационными зонами:

- Зона эксплуатационной ответственности МУП ЧГО «Чайковский Водоканал»;
- Зона эксплуатационной ответственности КУП ЖКХ Чайковского городского округа

В таблице 3.61 представлены объекты системы водоснабжения Чайковского городского округа.

Таблица 3.61. Объекты системы водоснабжения Чайковского городского округа

№п/п	Населенный пункт	Водозабор	Протяженность водопроводных сетей, км
1.		Воткинское водохранилище, Чайковское месторождение подземных вод	
1.1.	г. Чайковский	Воткинское водохранилище р. Кама, Чайковское месторождение подземных вод	131,94358
1.2.	п. Новый	Воткинское водохранилище р. Кама, Чайковское месторождение подземных вод	22,0326
1.3.	п. Прикамский	от системы водоснабжения города Чайковский	9,07383
1.4.	п. Марковский	от системы водоснабжения города Чайковский	45,141
2.	с. Ольховка	частично от системы водоснабжения города Чайковский	21,4105
3.	д. Дубовая	артезианская скважина	8,494
4.	с. Фоки	8 артезианских скважин общей производительностью 1248 м³/сут	11,776
5.	д. Чумна	артезианская скважина производительностью 150 м³/сут	2,0
6.	д. Гарева	артезианская скважина	4,6
7.	д. Русалевка	артезианская скважина производительностью 150 м³/сут	0,98
8.	с. Уральское	от подземного водозабора из 3х скважин	9,729
9.	с. Сосново	4 артезианских скважины производительностью 23,2 м³/ч	9,35
10.	д. Маракуши	скважина производительностью 4,3 м³/ч	3,4

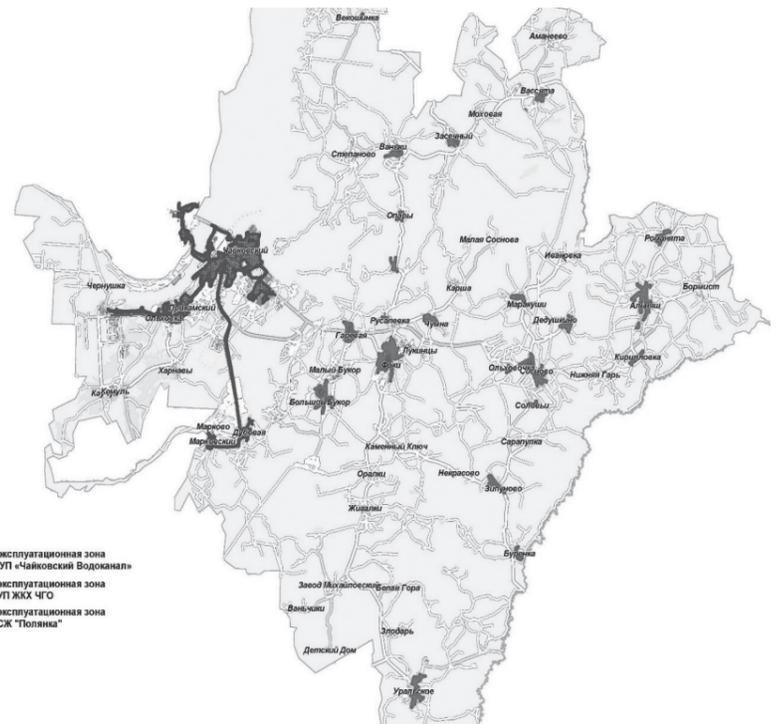
Таблица 3.62. Параметры артезианских скважин централизованного водоснабжения МУП ЧГО «Чайковский Водоканал»

Номер скважины	Адрес скважины	Дебит скважины, м³/час	Глубина бурения, м	Диаметр обсадных труб, мм	Тип насосного агрегата	Поддача насоса, м³/ч	Напор насоса, м водст.	Тип электро двигателя	Мощность электродвигателя Р, кВт	Номинальное напряжение электродвигателя, В	Скорость вращения, об/мин	КПД оборудования, %	Дата ввода в эксплуатацию	Срок полезного использования, лет	Состояние оборудования
1э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	42,12	28,0	530	ЭЦВ8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	2,5	рабочее
2э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	51,12	28,0	530	ЭЦВ8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	2,5	не рабочее
4э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	28,80	28,0	630	ЭЦВ8-25-55	25	55	АМТ324600ТУ	5,5	380	2850	0,85	02.09.2005	2	рабочее
5э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	37,80	28,0	530	ЭЦВ 8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	1,5	рабочее
8э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	38,88	30,0	530	ЭЦВ 8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	2,5	не рабочее
15э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	32,76	23,0	430	ЭЦВ 8-40-45	40	45	АМТ324600ТУ	9	380	2850	0,85	02.09.2005	2	не рабочее
16э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	28,80	26,5	530	ЭЦВ8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	2	рабочее
17э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	24,84	27,0	530	ЭЦВ8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	3,5	рабочее
18э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	29,99	23,0	530	ЭЦВ8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	2	рабочее
19э	УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, 22	38,88	28,0	530	ЭЦВ8-40-60	40	60	АМТ324600ТУ	11	380	2850	0,85	02.09.2005	2	рабочее
Скв. № 3152	ЧГО, д. Дубовая	16,58	-	-	ЭЦВ-6-10-120	10	140	-	6,3	380	-	-	1996	25	удов
Скв. № 3151	ЧГО, д. Дубовая	15,84	-	-	ЭЦВ-6-10-140	10	140	-	6,3	380	-	-	1996	25	удов

№п/п	Населенный пункт	Водозабор	Протяженность водопроводных сетей, км
11.	д. Дедушкино	скважина производительностью 4,5 м³/ч	3,743
12.	д. Соловьи	скважина производительностью 4,5 м³/ч	0,75
13.	д. Ольховочка	капированный родник производительностью 4,5 м³/ч	2,0
14.	д. Ивановка	скважина производительностью 4,5 м³/ч	1,2
15.	с. Зипуново	две артезианские скважины, производительностью 11 м³/ч	6,45
16.	п. Буренка	две артезианские скважины, производительностью 30 м³/ч.	3,11
17.	д. Ваньки	артезианские скважины	4,742
18.	д. Засечный	артезианская скважина, шахтный колодец	2,8
19.	с. Вассята	артезианская скважина, шахтный колодец	2,608
20.	д. Опары	артезианская скважина, шахтный колодец	1,6
21.	в 3 км южнее д. Опары Б/к «Энергия»	артезианские скважины	3,817
22.	д. Векошинка	артезианская скважина	0,414
23.	с. Альяш	артезианские скважины	6,436
24.	д. Романята	артезианская скважина	0,912
25.	д. Кирилловка	артезианская скважина	3,009
26.	с. Б. Букор	от 5 артезианских скважин, расположенных к востоку и западу от села, максимальный расход воды составляет 30 л/сут. Скважины оборудованы водонапорными башнями	6,467

Зоны эксплуатационной ответственности МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» и КУП ЖКХ Чайковский городской округ на территории городского округа представлены на рисунке 3.5.

Рисунок 3.5. Зоны эксплуатационной ответственности МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» и КУП ЖКХ Чайковского городского округа



3.3.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры

3.3.2.1. Анализ эффективности и надежности источников (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

Водоснабжение потребителей Чайковского городского округа (ЧГО) осуществляется из поверхностного источника водоснабжения – Воткинского водохранилища на реке Кама и подземных источников:

- артезианские скважины Чайковского месторождения подземных вод, расположенные на территории п. Новый Воткинского района Удмуртской Республики (УР). Количество действующих скважин – 10 шт.;
- артезианские скважины, расположенные вблизи больничного комплекса «Энергия», Чайковского городского округа. Количество скважин – 2 шт.;
- артезианские скважины, расположенные в д. Дубовая, Чайковского городского округа. Количество скважин – 2 шт. (скважина № 3152, скважина № 3151);
- артезианские скважины, расположенные в с. Альяш, д. Романята, д. Кирилловка, д. Гарева, с. Большой Букор, д. Опары, д. Векошинка, д. Засечный, с. Ваньки, с. Вассята, п. Буренка, с. Зипуново, д. Дедушкино, д. Ивановка, д. Маракуши, д. Ольховочка, д. Соловьи, с. Сосново, с. Уральское, д. Русалевка, д. Чумна и с. Фоки.

Параметры артезианских скважин централизованного водоснабжения МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» представлены в таблице 3.62. Описание технической характеристики установленного оборудования источников водоснабжения МУП ЧГО «Чайковский Водоканал» представлены в таблице 3.63.