



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.10.2024

№ 928

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края и признании утратившим силу пункта 1.3 постановления от 10 августа 2022 г. № 857, пункта 1.1 постановления от 15 мая 2023 г. № 457

На основании статей 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступивших предложений от собственников земельных участков, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 17 октября 2024 г.

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа подготовить проект о внесении изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11 января 2022 г. № 13 (в редакции от 10 октября 2024 г. № 872), и учесть при внесении изменений в генеральный план Чайковского городского округа Пермского края:

1.1 в части формирования границы территориальной зоны СХЗ «Зона садоводства и огородничества» за счет уменьшения территориальной зоны ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)», включив земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010541:27, площадью 405,4 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, городской округ Чайковский, город Чайковский, напротив жилого дома

по ул. Советская, 37 и земельный участок с кадастровым номером 59:12:0010541:36, площадью 105,5 кв.м, в зону СХЗ (приложение 1 к настоящему постановлению);

1.2 в части формирования границы территориальной зоны СХЗ «Зона садоводства и огородничества» за счет уменьшения территориальной зоны Т1 «Зона транспортной инфраструктуры», включив земельные участки с кадастровыми номерами 59:12:0010430:231, площадью 374 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Запрудная, з/у 3а и 59:12:0010430:232, площадью 599 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Запрудная, з/у 2а, в зону СХЗ (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Признать утратившим силу пункт 1.3 постановления администрации Чайковского городского округа Пермского края от 10 августа 2022 г. № 857 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края», пункт 1.1 постановления администрации Чайковского городского округа Пермского края от 15 мая 2023 г. № 457 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края».

3. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа



А.В. Агафонов

Приложение 1
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 23.10.2024 № 928

ЖЗ --> СХЗ



Приложение 2
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 23.10.2024 № 928

T1 --> CX3

