



ВЕСТНИК

местного самоуправления

Электронный вариант размещается на сайте газеты «Огни Камы» www.ognikami.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ОГНИ КАМЫ», ИЗДАЁТСЯ ДЛЯ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№39 (325), 6 сентября 2024 г.

Пермский край
Администрация Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2024

№ 732

О внесении изменения в пункт 2.13 Порядка предоставления и расходования бюджетных средств на выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы «Развитие культуры и молодежной политики Чайковского городского округа» муниципальным бюджетным (автономным) учреждениям, находящимся в ведении Управления культуры и молодежной политики администрации Чайковского городского округа, утвержденного постановлением администрации города Чайковского от 06.05.2019 № 926

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2.13 Порядка предоставления и расходования бюджетных средств на выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы «Развитие культуры и молодежной политики Чайковского городского округа» муниципальным бюджетным (автономным) учреждениям, находящимся в ведении Управления культуры и молодежной политики администрации Чайковского городского округа, утвержденного постановлением администрации города Чайковского от 6 мая 2019 г. № 926 (в редакции постановлений от 04.10.2019 № 1626, от 28.10.2019 № 1756, от 27.02.2020 № 209, от 24.03.2020 № 313, от 27.08.2020 № 785, от 04.12.2020 № 1179, от 11.03.2021 № 206, от 19.05.2021 № 481, от 25.06.2021 № 609, от 19.08.2021 № 861, от 13.09.2021 № 961, от 18.11.2021 № 1190, от 01.03.2022 № 222, от 26.05.2022 № 578, от 24.06.2022 № 698, от 25.10.2022 № 1148, от 05.12.2022 № 1310, от 10.02.2023 № 115, от 13.03.2023 № 205, от 27.03.2023 № 257, от 17.04.2023 № 353, от 16.06.2023 № 586 от 21.09.2023 № 941, от 27.10.2023 № 1038, от 26.02.2024 № 183) следующее изменение:

подпункт 4 изложить в новой редакции:

«4) обновление материально-технической базы муниципальных учреждений. Средства расходуются на установку, монтаж, приобретение оборудования, комплектов оборудования (комплектующее оборудование, поставляемое отдельно или вместе с основной единицей оборудования) и инвентаря (в том числе малоценного и быстро изнашиваемого), мебели; оснащение сцены (приобретение занавеса, кулисы, сценического оборудования); приобретение текстильных изделий для оформления помещений в комплекте с потолочными карнизами и текстильной фурнитурой, жалюзи; приобретение и оснащение автотранспорта; установку (монтаж) единых функционирующих систем (включая охранную систему видеонаблюдения, контроля доступа и иных аналогичных систем)».

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Пермский край
Администрация Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2024

№ 733

О внесении изменения в приложение 2 к Порядку предоставления меры социальной поддержки гражданам Российской Федерации, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации в целях участия в специальной военной операции, утвержденное постановлением администрации Чайковского городского округа от 09.01.2024 № 4

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 декабря 2012 г. № 1609 «Об утверждении Положения о военных комиссариатах», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 2 к Порядку предоставления меры социальной поддержки гражданам Российской Федерации, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации в целях участия в специальной военной операции, утвержденное постановлением администрации Чайковского городского округа от 9 января 2024 г. № 4, изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 января 2024 г.

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 02.09.2024 № 733

Приложение 2
к Порядку предоставления меры социальной
поддержки гражданам Российской Федерации,
заключившим контракт о прохождении военной службы
в Вооруженных Силах Российской Федерации в
целях участия в специальной военной операции

Угловой штамп
Дата выдачи справки
№ _____

СПРАВКА

Настоящим подтверждаю, что гражданин _____ г.р.,
(фамилия, имя, отчество военнослужащего)
состоит на воинском учете в военном комиссариате города Чайковский и Чайковского района Пермского края, от муниципального образования «Чайковский городской округ» был направлен на Пункт отбора на военную службу по контракту (Пермь) / в военный комиссариат Пермского края, где заключил контракт

на прохождение военной службы (основание – Приказ начальника Пункта отбора на военную службу по контракту (Пермь) / Приказ военного комиссара Пермского края № _____ от _____).

Военный комиссар
(города Чайковский и
Чайковского района
Пермского края)
(подпись) _____
(расшифровка подписи)

Пермский край
Администрация Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2024

№ 734

О внесении изменения в пункт 1 постановления администрации Чайковского городского округа от 07.08.2020 № 704 «Об установлении расходного обязательства Чайковского городского округа на выполнение отдельных мероприятий в сфере культуры»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления администрации Чайковского городского округа от 7 августа 2020 г. № 704 «Об установлении расходного обязательства Чайковского городского округа на выполнение отдельных мероприятий в сфере культуры» изменение, изложив его в новой редакции:

«1. Установить на неограниченный срок расходные обязательства Чайковского городского округа на выполнение отдельных мероприятий в сфере культуры по следующим направлениям:

1.1. Организация и проведение значимых мероприятий и юбилейных дат.

1.2. Издательская деятельность.

1.3. Приведение в нормативное состояние имущественных комплексов учреждений в соответствии с противопожарным законодательством.

1.4. Приведение в нормативное состояние имущественных комплексов учреждений в соответствии с требованиями антитеррористической защищенности.

1.5. Текущий, капитальный ремонт муниципальных учреждений.

1.6. Приобретение оборудования и инвентаря.

1.7. Установка (монтаж) единых функционирующих систем, включая охранную, систему видеонаблюдения, контроля доступа и иных аналогичных систем.

1.8. Приведение в нормативное состояние имущественных комплексов учреждений с целью обеспечения доступности инвалидов и других маломобильных групп населения.

1.9. Ремонт и содержание объектов историко-культурного наследия в удовлетворительном состоянии.

1.10. Проект «Архитектурно-этнографический комплекс «Сайгатка».

1.11. Социальные гарантии и льготы педагогическим работникам.».

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

4. Контроль за исполнение постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по социальным вопросам.

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Пермский край
Администрация Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2024

№ 742

О признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

В соответствии со статьями 45, 195, 196, 197, 416, 417, 418, 419 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 47.2, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2016 г. № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, в целях организации работы с дебиторской и кредиторской задолженностью

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

1.2. Состав комиссии по признанию дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

1.3. Порядок деятельности комиссии, созданной на постоянной основе в целях подготовки решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной

кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

2. Признать утратившими силу постановления администрации Чайковского городского округа: от 22 сентября 2020 г. № 869 «Об утверждении положения о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Чайковского городского округа, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, и ее списании и списании невостребованной кредиторской задолженности»;

от 21 июня 2022 г. № 660 «О внесении изменений в состав комиссии по признанию безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Чайковского городского округа, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, и ее списании и списании невостребованной кредиторской задолженности, утвержденной Постановлением администрации Чайковского городского округа от 22.09.2020 № 869».

3. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и земельно-имущественным отношениям.

А.В. АГАФОНОВ,

глава городского округа –

глава администрации Чайковского городского округа

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Чайковского городского округа

от 05.09.2024 № 742

ПОРЯДОК

принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении)

по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – Порядок), устанавливает правила, условия признания, списания, восстановления дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и кредиторской задолженности, невостребованной кредиторами для Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – администратор дохода УЗИО АЧГО).

1.2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации;

статьей 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

Налоговым кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2016 г. № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»;

пунктами 73 - 78 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н;

приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 г. № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»;

приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2015 г. № 52н «Об утверждении форм первичных учетных документов и регистров бухгалтерского учета, применяемых органами государственной власти (государственными органами), органами местного самоуправления, органами управления государственными внебюджетными фондами, государственными (муниципальными) учреждениями, и Методических указаний по их применению»;

приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 апреля 2021 г. № 61н «Об утверждении унифицированных форм электронных документов бухгалтерского учета, применяемых при ведении бюджетного учета, бухгалтерского учета государственных (муниципальных) учреждений, и Методических указаний по их формированию и применению»;

Федеральными стандартами бухгалтерского учета государственных финансов;

иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы работы с дебиторской и кредиторской задолженностью.

1.3. Дебиторская задолженность подлежит списанию с балансового учета по одному из двух оснований:

1.3.1. признание дебиторской задолженности безнадежной к взысканию;

1.3.2. признание дебиторской задолженности сомнительной.

1.4. Невостребованная кредиторская задолженность подлежит списанию с балансового учета с наступившим сроком исполнения и в отношении которой кредитор не предъявил требования.

1.5. Для списания и восстановления дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности необходимы сведения о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности:

– акты сверки, письма претензии о имеющейся задолженности, с уведомлением о необходимости погашения, инвентаризационные описи, бухгалтерские справки;

– вступившие в силу судебные акты (решения, определения, постановления и т.д.).

1.6. Решение о признании дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию», «Сомнительной» или «Невостребованной кредиторской» задолженности и списании (восстановлении) принимается исключительно комиссией, созданной администратором дохода УЗИО АЧГО на постоянной основе, в целях подготовки решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

В состав комиссии по признанию дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списанию (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – Комиссия) входят муниципальные служащие администратора доходов УЗИО АЧГО, представители отраслевых (функциональных) органов администрации Чайковского городского округа, депутаты Думы Чайковского городского округа.

1.7. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Чайковского городского округа.

2. Основания признания дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию»

2.1. Платежи в бюджет, не уплаченные в установленный срок (зadolженность по платежам в бюджет), признаётся «Безнадежной к взысканию», по которой принятые меры по её взысканию носят полный характер и свидетельствуют о невозможности проведения дальнейших действий по погашению и (или) взысканию.

2.2. Основанием для признания дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию», признаются платежи в случае:

2.2.1. смерти физического лица – плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

2.2.2. завершения процедуры банкротства гражданина, индивидуального предпринимателя в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» - в части задолженности по платежам в бюджет, от исполнения обязанности по уплате которой он освобожден

в соответствии с указанным Федеральным законом;

2.2.3. ликвидации организации – плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

2.2.4. применения актов об амнистии или помилования в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или принятия судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет, в том числе в связи с истечением установленного срока ее взыскания;

2.2.5. вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства при возврате взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», если с даты образования задолженности, размер которой не превышает размера требований к должнику, установленными законодательством Российской Федерации (исключением является банкротство) для возбуждения производства по делу о банкротстве, прошло более пяти лет, в случаях:

- принятия судом акта о возвращении заявления;

- о признании должника банкротом;

- прекращение производства по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

2.2.6. исключения юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц и наличия ранее вынесенного судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. В случае признания решения регистрирующего органа об исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» недееспособность по платежам в бюджет, по основаниям, признанная безнадежной к взысканию в соответствии с настоящим пунктом, подлежит восстановлению в бюджетном (бухгалтерском) учете;

2.2.7. если судом, органом, должностным лицом, вынесшим постановление о назначении административного наказания, в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесено постановление о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания.

2.2.8. Истечение срока исковой давности при условии что принимаемые меры не принесли результата, срок исковой давности не прерывался и не приостанавливался в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации и сумма дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию» составляет менее 500 (пятьсот) рублей, а затраты на почтовые расходы (бумага, конверт, марки, отправление заказным уведомлением) составляет сумму более, чем сумма самой дебиторской задолженности.

2.3. В бухгалтерском учете дебиторская задолженность «Безнадежная к взысканию», по основаниям, указанным в пунктах 2.2.1. - 2.2.7. настоящего Порядка списывается с балансовых счетов и на забалансовом счете 04 не учитывается.

Дебиторская задолженность «Безнадежная к взысканию» по пункту 2.2.8. настоящего Порядка подлежит списанию с балансовых счетов с одновременным отражением на забалансовом счете 04 «Сомнительная задолженность».

2.4. В случае если в отношении задолженности по доходам принято решение о признании ее безнадежной к взысканию, такая задолженность списывается с балансового (забалансового) учета с одновременным уменьшением доходов текущего отчетного периода (уменьшением резерва по сомнительным долгам).

3. Основания признания дебиторской задолженности «Сомнительной»

3.1. Просроченная дебиторская задолженность, которая не погашена в сроки установленные условиями договора (контракта) и исполнение не ожидается в обозримом будущем, признаётся «Сомнительной». Под обозримым будущим понимается период не менее трех лет.

Сумма дохода, признанная как «Сомнительная» задолженность, корректируется с формированием резерва по сомнительной задолженности.

Учет сомнительной задолженности осуществляется на забалансовых счетах.

Прекращение признания (выбытия) с балансового (забалансового) учета сомнительной задолженности по доходам осуществляется на основании решения комиссии при наличии документов, подтверждающих неопределенность относительно получения экономических выгод или полезного потенциала.

3.2. Основанием признания дебиторской задолженности «Сомнительной» является наличие одного из следующих обстоятельств, при условии:

3.2.1. нарушение срока внесения платы по договору (контракту) составляет 90 и более дней и задолженность не обеспечена залогом, поручительством, или банковской гарантией;

3.2.2. невозможность установления местонахождения должника;

3.2.3. возбуждена процедура банкротства в отношении должника;

3.2.4. возбужден процесс ликвидации должника;

3.3. При признании дебиторской задолженности «Сомнительной» она подлежит списанию с балансовых счетов с одновременным отражением на забалансовом счете 04 «Сомнительная задолженность».

3.4. Сомнительная задолженность на забалансовом счете 04 учитывается в течение срока возможного возобновления процедуры взыскания задолженности, в том числе в случае изменения имущественного положения должников, либо до поступления в указанный срок в погашение сомнительной задолженности денежных средств, до исполнения (прекращения) задолженности иным не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

3.5. При возобновлении процедуры взыскания задолженности или поступлении средств в погашение «Сомнительной» задолженности на дату возобновления взыскания или на дату зачисления на лицевой счет Администратора доходов УЗИО АЧГО дебиторская задолженность подлежит восстановлению с забалансового счета 04 с одновременным отражением на балансовых счетах.

3.6. Не признаётся дебиторская задолженность «Сомнительной» если:

3.6.1. нарушение срока внесения платы по договору (контракту) менее 90 календарных дней;

3.6.2. срок действия договора (контракта) не истек;

3.6.3. в отношении должника осуществляются меры по взысканию задолженности, не окончено судебное разбирательство или ведется работа по досудебному урегулированию вопроса (ведутся переговоры о возврате долга).

4. Основания признания «Невостребованной кредиторской задолженности»

4.1. «Невостребованной кредиторской задолженностью» признаётся сумма не предъявленных кредиторами требований, вытекающих из условий договора (контракта), в том числе сумма кредиторской задолженности, не подтвержденная по результатам инвентаризации кредитором, а так же кредиторская задолженность, образовавшаяся в связи с переплатами в бюджет.

4.2. Основанием для признания «Невостребованной кредиторской задолженности» является:

4.2.1. истечение срока исковой давности (ст. 196 Гражданского кодекса Российской Федерации), отсутствие письменного предъявления кредитором заявления о возврате излишне уплаченных денежных средств, либо неполное предъявление кредитором требований;

4.2.2. ликвидация юридического лица (ст. 419 Гражданского кодекса Российской Федерации);

4.2.3. смерть физического лица (индивидуального предпринимателя), или объявление его умершим, или признание безвестно отсутствующим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации (ст. 418 Гражданского кодекса Российской Федерации);

4.2.4. прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения в соответствии со ст. 416 Гражданского кодекса Российской Федерации;

4.2.5. прекращение обязательства на основании акта государственного органа или органа местного самоуправления (ст. 417 Гражданского кодекса Российской Федерации);

4.2.6. суммы кредиторской задолженности, не подтвержденной по результатам инвентаризации кредитором.

4.3. «Невостребованная кредиторская задолженность» признанная по основаниям, указанным в пунктах 4.2.1. - 4.2.6. настоящего Порядка подлежит списанию с балансовых счетов без отражения на забалансовом счете 20.

4.4. Задолженность, невостребованная кредитором в течении 90 календарных дней с момента ее обра-

зования до истечения срока исковой давности, подлежит списанию Администратором дохода УЗИО АЧГО с балансового учета на забалансовый счет 20 «Задолженность, невостребованная кредиторами».

4.5. При наличии письменного предъявления от кредитора «Невостребованная кредиторская задолженность» подлежит восстановлению на балансовом учете и возврату контрагенту.

4.6. Если кредитор не обозначил свои права на долг и не потребовал оплаты задолженности (при отсутствии письменного заявления от кредитора в установленный законом срок исковой давности), то по истечении срока 3 (трех) лет данная задолженность признается «просроченной» и подлежит списанию с забалансового счета 20 «Задолженность, невостребованная кредиторами».

5. Перечень документов, подтверждающих наличие оснований для списания дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной или невостребованной кредиторской задолженности

5.1. Для списания дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию», «Сомнительной» или «Невостребованной кредиторской задолженности» необходимы документы (сведения) о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности:

– в добровольном порядке: акты сверки, письма с уведомлением о необходимости погашения задолженности, претензии о погашении задолженности;

– в судебном порядке: вступившие в силу судебные акты (решения, определения и т.д.).

5.2. Обязательному включению в перечень документов подлежат:

5.2.1. выписка из отчетности Администратора доходов УЗИО АЧГО об учитываемых суммах задолженности по уплате платежей в бюджет Чайковского городского округа (по форме, утвержденной Единой учетной политикой МКУ «Центр бухгалтерского учета»);

5.2.2. справка Администратора доходов УЗИО АЧГО о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по платежам в бюджет Чайковского городского округа по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

5.2.3. документы, подтверждающие основания, подтверждающие случаи признания дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной или невостребованной кредиторской задолженности.

5.3. Документы, подтверждающие основания для списания дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию»:

5.3.1. копия свидетельства о смерти гражданина (справка из органа ЗАГС) или копия вступившего в силу решения суда об объявлении гражданина умершим;

5.3.2. копия вступившего в силу судебного акта о признании банкротом индивидуального предпринимателя в части задолженности по платежам в бюджет, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» - непогашенной по причине недостаточности имущества должника;

5.3.3. копия вступившего в силу судебного акта о признании банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в части задолженности по платежам в бюджет, непогашенной после завершения расчетов с кредиторами;

5.3.4. сведения о завершении процедуры внесудебного банкротства гражданина в случае признания его банкротом во внесудебном порядке, содержащиеся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте bankrot.fedresurs.ru;

5.3.5. документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) о прекращении деятельности в связи с ликвидацией организации или об отсутствии сведений о юридическом лице в ЕГРЮЛ, сведения проверяются на сайте egrul.nalog.ru;

5.3.6. судебный акт об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию, в соответствии с которым администратор доходов УЗИО АЧГО утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

5.3.7. постановление судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона «Об исполнительном производстве»;

5.3.8. документ, содержащий сведения из ЕГРЮЛ об исключении юридического лица - плательщика платежей в бюджет из указанного реестра по решению регистрирующего органа, сведения проверяются на сайте egrul.nalog.ru;

5.3.9. судебный акт, в соответствии с которым администратор доходов УЗИО АЧГО утрачивает возможность взыскания задолженности в связи с истечением установленного срока ее взыскания, в том числе вынесения определения об отказе в восстановлении пропущенного срока подачи заявления в суд о взыскании задолженности;

5.3.10. акт государственного органа или органа местного самоуправления, вынесшим постановление о назначении административного наказания в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных нарушениях, вынесено постановление о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания;

5.3.11. документы, подтверждающие истечение срока исковой давности: договор (контракт), расчетные документы, товарные накладные, акты выполненных работ (оказанных услуг), универсальные передаточные документы, акты инвентаризации дебиторской задолженности на конец отчетного периода, другие документы (письма-уведомления, претензии и документы подтверждающие ее отправку, бухгалтерские справки), подтверждающие истечение срока исковой давности).

5.4. Для списания дебиторской задолженности «Сомнительной» необходимы следующие документы:

5.4.1. копия договора (контракта) с контрагентом (или выписка из лицевого счета);

5.4.2. копии документов, ссылки на официальный сайт в сети Интернет, а также скриншоты страниц официального сайта в сети Интернет, которые подтверждают значительную кредиторскую задолженность должника и отсутствие активов для ее погашения, регистрацию должника по адресу массовой регистрации и другие основания для признания долга сомнительным;

5.4.3. документы, подтверждающие возбуждение процедуры банкротства, ликвидации, или ссылки на официальный сайт в сети Интернет с информацией о начале процедуры банкротства, ликвидации, а также скриншоты страниц официального сайта в сети Интернет;

5.4.4. решение суда о признании гражданина безвестно отсутствующим;

5.4.5. документ, содержащий сведения из ЕГРЮЛ об исключении юридического лица или об отсутствии сведений о юридическом лице в ЕГРЮЛ. Сведения проверяются на сайте egrul.nalog.ru;

5.4.6. документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕРИП) о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя или об отсутствии сведений об индивидуальном предпринимателе в ЕРИП. Сведения проверяются на сайте egrul.nalog.ru;

5.4.7. документ уполномоченного органа, содержащий сведения о наступлении чрезвычайных или других непредвиденных обстоятельств;

5.4.8. иные документы (сведения), свидетельствующие о невозможности взыскания долга:

- извещение взыскателя о невозможности взыскания по исполнительному документу;

- акт о невозможности взыскания по исполнительному листу, в соответствии с которыми исполнительный документ возвращается взыскателю;

- постановление об окончании исполнительного производства.

5.5. Для списания «Невостребованной кредиторской задолженности» необходимы следующие документы:

5.5.1. акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами;

5.5.2. бухгалтерская справка с обоснованием списания;

5.5.3. документ, содержащий сведения из ЕГРЮЛ о ликвидации юридического лица или об отсутствии сведений о юридическом лице в ЕГРЮЛ. Сведения проверяются на сайте egrul.nalog.ru;

5.5.4. документ, содержащий сведения из ЕРИП о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя или об отсутствии сведений об индивидуальном предпринимателе в ЕРИП. Сведения проверяются на сайте egrul.nalog.ru;

5.5.5. копия свидетельства о смерти гражданина (справка из отдела ЗАГС) или копия судебного решения об объявлении физического лица (индивидуального предпринимателя) умершим или о признании его безвестно отсутствующим;

5.5.6. постановление судебного пристава-исполнителя о прекращении исполнительного производства;

5.5.7. документы, подтверждающие истечение срока исковой давности: договоры (контракты), расчетные документы, товарные накладные, акты выполненных работ (оказанных услуг), универсальные передаточные документы, акты инвентаризации, бухгалтерские справки);

5.5.8. копия акта государственного органа или органа местного самоуправления, вследствие которого исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично;

5.5.9. документ уполномоченного органа, содержащий сведения о наступлении чрезвычайных или других непредвиденных обстоятельств.

6. Алгоритм признания и списания (восстановления) дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной или невостребованной кредиторской задолженности

6.1. Инициатором рассмотрения вопроса о признании и списании (восстановлении) дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности по неналоговым платежам в бюджет Чайковского городского округа, выступает Администратор дохода УЗИО АЧГО.

Администратор доходов УЗИО АЧГО выявляет по каждому контрагенту безнадежную к взысканию дебиторскую задолженность, сомнительную и не востребованную к взысканию кредиторскую задолженность по основаниям, перечисленным в разделе 2 настоящего Порядка.

6.2. Порядок подготовки УЗИО АЧГО, в должностные обязанности которого входит работа с дебиторской/кредиторской задолженностью:

6.2.1. специалист УЗИО АЧГО, в должностные обязанности которого входит работа с дебиторской/кредиторской задолженностью:

- осуществляет подготовку документов, подтверждающих случаи списания дебиторской задолженности: «Безнадежной к взысканию», «Сомнительной», «Невостребованной кредиторской задолженности» в соответствии с пунктами 5.3. - 5.5. настоящего Порядка;

- направляет в МКУ «Центр бухгалтерского учета» информацию о вынесении на рассмотрение Комиссии вопроса о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – Информация), по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

6.2.2. Администратор дохода УЗИО АЧГО совместно с представителями МКУ «Центр бухгалтерского учета» проводит инвентаризацию расчетов с дебиторами и кредиторами.

Решение о проведении, сроки инвентаризации принимает начальник УЗИО АЧГО. Данное решение оформляется по форме ОКУД 0510439, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 апреля 2021 г. № 61н.

6.2.3. В части сведений о состоянии финансовых активов и финансовых обязательств, числящихся на дату проведения инвентаризации активов МКУ «Центр бухгалтерского учета» в соответствии с требованиями приказов Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2015 г. № 52н, от 15 апреля 2021 г. № 61н, формирует и готовит по данным бухгалтерского учета на рассмотрение Комиссии следующие документы:

- информацию о наличии обязательств на забалансовых счетах, по форме, согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

- инвентаризационную опись расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, по форме ОКУД № 0504089;

- акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, по форме ОКУД № 0317015.

6.3. Распорядительным актом администратор доходов УЗИО АЧГО назначает дату проведения заседания Комиссии.

6.4. Решение Комиссии принимается по итогам голосования (большинством голосов).

6.5. Заседание Комиссии оформляется протоколом, который в течении 5 (пяти) рабочих дней подписывается всеми членами Комиссии. Информация о голосовании отражается в протоколе заседания Комиссии.

6.6. На основании протокола Комиссии в течении 5 (пяти) рабочих дней администратор дохода УЗИО АЧГО готовит распорядительный акт о признании/списании или (восстановлении) дебиторской/кредиторской задолженности по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

6.7. В течении 3 (трех) рабочих дней подписанный распорядительный акт администратора дохода УЗИО АЧГО о признании/списании или (восстановлении) дебиторской/кредиторской задолженности направляется в МКУ «Центр бухгалтерского учета» для отражения данных в бухгалтерском учете.

6.8. МКУ «Центр бухгалтерского учета» на основании распорядительного акта администратора дохода УЗИО АЧГО:

6.8.1. Формирует в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 апреля 2021 г. № 61н «Об утверждении унифицированных форм электронных документов бухгалтерского учета, применяемых при ведении бюджетного учета, бухгалтерского учета государственных (муниципальных) учреждений, и Методических указаний по их формированию и применению»:

- решение о списании задолженности невостребованной кредиторами со счета, по форме ОКУД № 0510437;

- акт о признании безнадежной к взысканию задолженности по доходам, по форме ОКУД № 0510436;

- решение о признании (восстановлении) сомнительной задолженности по доходам, по форме ОКУД № 0510445;

- решение о восстановлении кредиторской задолженности по доходам, по форме ОКУД № 0510446;

6.8.2. в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты издания распорядительного акта администратором дохода УЗИО АЧГО:

- подписывает акты и решения членами Комиссии;

- передает на утверждение начальнику УЗИО АЧГО или иному уполномоченному лицу.

7. Обмен информацией

7.1. Обмен информацией (первичными учетными документами) между УЗИО АЧГО и МКУ «Центр бухгалтерского учета» осуществляется в соответствии с Регламентом взаимодействия, предусмотренным Соглашением о передаче функций по ведению бюджетного, налогового учета, финансово - экономического обеспечения и формирования отчетности с МКУ «Центр бухгалтерского учета» и графиком документооборота, утвержденным Единой учетной политикой МКУ «Центр бухгалтерского учета».

Приложение 1
к Порядку принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа
от 05.09.2024 № 742

ИНФОРМАЦИЯ

о признании, списании (восстановлении) дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и невостребованной кредиторской задолженности по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

по КБК: _____

№ п/п	Наименование контрагента/ФИО, ИНН	№ договора	дата заключения договора	Сумма задолженности, руб.	Основной долг или пени (если есть пени указать по суммам)	Срок возникновения задолженности	Основание признания/списания дебиторской задолженности сомнительной, безнадежной к взысканию и невостребованной кредиторской задолженности (указать подпункт раздела 2 - 4 Порядка)	Информация, причина списания (пример)
-------	-----------------------------------	------------	--------------------------	---------------------------	---	----------------------------------	---	---------------------------------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Срок исковой давности для предъявления задолженности истек _____ (указать дату)
								Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, (прекращение деятельности)
								Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (исключен из ЕГРЮЛ/ЕГРИП)
								Решение Арбитражного суда, или другое основание
	Итого:			0				

* Информацию группировать по КБК, виду задолженности, для подведения итога для рассмотрения вопроса на Комиссии о признании и списании дебиторской задолженности сомнительной, безнадежной к взысканию и неустребованной кредиторской задолженности

Исполнитель:

должность _____ /ФИО/
тел. _____

Приложение 2
к Порядку принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа от 05.09.2024 № 742

Информация о наличии обязательств на забалансовых счетах по УЗИО АЧГО на _____ 20__ г.

Номер забалансового счета	КБК	Наименование организации (Ф. И. О.) должника, ИНН	Основание признания дебиторской задолженности сомнительной (указать пункт Порядка)	На начало периода (года) на _____ г.	На конец отчетного периода на _____ г.
1	2	3	4	5	6
		Контрагент 1			
		Контрагент 2			
		Контрагент 3			

Главный бухгалтер _____ /ФИО/
Начальник УЗИО АЧГО _____ /ФИО/
«__» _____ 20__ г.

Приложение 3
к Порядку принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа от 05.09.2024 № 742

- специалист отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (при рассмотрении вопросов по договорам (аренда, купля-продажа, сервитуты, соглашения по перераспределению) земельных участков);
- специалист отдела реализации жилищных программ Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (при рассмотрении вопросов по договорам (найма) жилых помещений);
- специалист отдела по работе с наружной рекламой и нестационарными торговыми объектами Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (при рассмотрении вопросов по договорам платы за эксплуатацию и размещение рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов).

ФОРМА

Приказ/распоряжение УЗИО АЧГО
«О списании (восстановлении) дебиторской/кредиторской задолженности»

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Чайковского городского округа
от 05.09.2024 № 742

На основании статей 196, 419 Гражданского кодекса, Порядка принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, утвержденного постановлением администрации Чайковского городского округа от _____ № _____, протокола Комиссии от _____ № _____:

- Списать дебиторскую задолженность безнадежную к взысканию в связи с истечением срока исковой давности, согласно пункту _____ протокола в сумме _____.
- Признать безнадежной к взысканию дебиторскую задолженность, в связи с документальными фактами подтверждения ликвидации контрагента и списать согласно пункта _____ протокола, задолженность в сумме _____.
- Списать кредиторскую задолженность с баланса, согласно пункту _____ протокола в сумме _____.
- Поставить данную кредиторскую задолженность на забалансовый учет.
- МКУ «Центр бухгалтерского учета» отразить данные в бухгалтерском учете.
- Должность _____ (Ф.И.О.) ознакомить всех заинтересованных лиц с настоящим приказом/распоряжением.
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на _____ (должность/Ф.И.О.)/или оставляю за собой.

Начальник УЗИО АЧГО Подпись (Ф.И.О.)

Ознакомлены: _____ / _____ (подпись/Ф.И.О.)
«__» _____ г.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Чайковского городского округа
от 05.09.2024 № 742

СОСТАВ

комиссии по признанию дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности и её списанию (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

Председатель комиссии: - начальник Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа;

Заместитель председателя комиссии - начальник Управления финансов администрации Чайковского городского округа;

Члены комиссии: - начальник отдела имущественных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа;
- начальник отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа;
- начальник отдела реализации жилищных программ Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа;
- начальник отдела по работе с наружной рекламой и нестационарными торговыми объектами Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа;
- представитель МКУ «Центр бухгалтерского учета» (по согласованию);
- представитель отдела правовой экспертизы правового управления администрации Чайковского городского округа;
- депутат Думы Чайковского городского округа (по согласованию);

Секретарь: - специалист отдела имущественных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (при рассмотрении вопросов по договорам (аренда, купля-продажа, по прочим платежам в бюджет) объектов недвижимого имущества);

ПОРЯДОК

деятельности комиссии, созданной на постоянной основе в целях подготовки решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности и её списании (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 45, 195, 196, 197, 416, 417, 418, 419 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 47.2, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2016 г. № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации».

1.2. Комиссия, созданная на постоянной основе в целях подготовки решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее - Комиссия) является постоянно действующим органом по вопросам признания дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности и её списании (восстановлении) по неналоговым платежам в бюджет Чайковского городского округа, администрируемым Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами Пермского края, Уставом Чайковского городского округа, решениями Думы Чайковского городского округа, постановлениями администрации Чайковского городского округа, настоящим Порядком.

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность под руководством председателя Комиссии.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является подготовка и проведение заседаний по признанию дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности, и её списанию (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

2.2. Комиссия рассматривает представленные документы по основаниям признания дебиторской задолженности «Сомнительной», «Безнадежной к взысканию», «Неустребованной кредиторской задолженности» и ее списанию (восстановлении), проводит анализ представленных документов.

2.3. Комиссия принимает решение о признании и списании либо об отказе в признании и списании дебиторской задолженности «Сомнительной» или «Безнадежной к взысканию», или «Неустребованной кредиторской задолженности» в соответствии с утвержденным постановлением администрации Чайковского городского округа порядком принятия решений о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию, сомнительной и неустребованной кредиторской задолженности, и её списании (восстановлении) в Управлении земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее - Порядок принятия решений).

3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия при выполнении возложенных на нее функций вправе рассматривать на своих заседаниях вопросы, отнесенные к ее компетенции о признании просроченной дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию», «Сомнительной», «Неустребованной кредиторской задолженности» и её списании (восстановлении);

3.2. Комиссия принимает в пределах своей компетенции следующие решения:
3.2.1. о признании дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию» и её списании (восстановлении) по основаниям, указанным в Порядке принятия решений;

3.2.2. о признании дебиторской задолженности как «Сомнительная задолженность» по основаниям, указанным в Порядке принятия решений и её списании (восстановлении);

3.2.3. о признании «Неустребованной кредиторской задолженности» по основаниям, указанным в Порядке принятия решений;

3.2.4. об отказе в списании дебиторской/кредиторской задолженности.

3.3. Рассматривать представленные документы по признанию дебиторской задолженности «Безнадежной к взысканию», «Сомнительной» и «Неустребованной кредиторской задолженности» и её списании с балансово-

го счета на забалансовый счет или восстановлении с забалансового учета на балансовый учет.

3.4. Запрашивать документы, указанные в разделе 5 Порядка принятия решений.

3.5. Решение Комиссии о признании и списании дебиторской задолженности «Сомнительной», «Безнадежной к взысканию», «Невостребованной кредиторской задолженности» принимается после голосования, большинством голосов, итог голосования указывается в протоколе заседания Комиссии и заполняется в унифицированных формах, в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 апреля 2021 г. № 61н «Об утверждении унифицированных форм электронных документов бухгалтерского учета, применяемых при ведении бюджетного учета, бухгалтерского учета государственных (муниципальных) учреждений, и Методических указаний по их формированию и применению»: - решение о списании задолженности невостребованной кредиторами со счета, по форме ОКУД № 0510437;

- акт о признании безнадежной к взысканию задолженности по доходам, по форме ОКУД № 0510436;

- решение о признании (восстановлении) сомнительной задолженности по доходам, по форме ОКУД № 0510445.

3.6. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания.

4. Права и обязанности членов Комиссии

4.1. Члены Комиссии обязаны:

4.1.1. руководствоваться в своей деятельности требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Порядка;

4.1.2. лично присутствовать на заседаниях Комиссии;

4.1.3. принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

4.2. Члены Комиссии вправе:

4.2.1. знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами;

4.2.2. выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии;

4.2.3. проверять правильность содержания протоколов заседаний Комиссии;

4.2.4. отражать свое особое мнение в протоколах заседания Комиссии.

5. Организация деятельности Комиссии

5.1. Заседания Комиссии проводит председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя, о чем делается запись в протоколе заседания Комиссии.

5.2. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов ее членов.

5.3. Решение Комиссии о признании и списании (восстановлении) дебиторской/кредиторской задолженности принимается простым большинством голосов.

Для принятия решения о признании и списании (восстановлении) дебиторской задолженности «Сомнительной», «Безнадежной к взысканию», «Невостребованной кредиторской задолженности» необходимо от 51% - 100% голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляется формулировкой «Списать».

Если итог голосования менее 51% голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии решением Комиссии принимается решение об отказе в признании и списании дебиторской задолженности «Сомнительной» или «Безнадежной к взысканию», или «Невостребованной кредиторской задолженности» оформляется формулировкой «Снято с обсуждения».

5.4. Голосование принимается отдельно по каждому контрагенту. Итог голосования Комиссии обязательно указывается в протоколе.

5.4.1. В протоколе заседания Комиссии в итоге голосования Комиссии указывается результат голосования - сколько человек проголосовало «За» и «Против».

5.4.2. В акте или решении о признании и списании (восстановлении) дебиторской задолженности «Сомнительной», «Безнадежной к взысканию», «Невостребованной кредиторской задолженности» в графе:

- «Итог голосования Комиссии» указывается количество принятых голосов «За» в процентах от общего количества голосов Комиссии;

- в графе «Заключение Комиссии» указывается результат принятого решения - «Списать» или «Снято с обсуждения».

5.5. Обязанности члена Комиссии могут быть возложены на иное лицо, в случае его отсутствия, по основаниям, соответствующим Трудовому кодексу Российской Федерации.

5.6. Председатель Комиссии:

5.6.1. осуществляет руководство деятельностью Комиссии;

5.6.2. назначает даты заседаний Комиссии;

5.6.3. подписывает решения, акты и протоколы заседаний Комиссии.

5.7. Заместитель председателя Комиссии:

5.7.1. обладает правами и обязанностями председателя в его отсутствие;

5.7.2. обладает правами и обязанностями члена Комиссии;

5.7.3. несет ответственность за принимаемые им решения и организацию работы Комиссии при осуществлении полномочий председателя.

5.8. Секретарь Комиссии:

5.8.1. извещает членов Комиссии о месте и времени проведения заседаний;

5.8.2. обеспечивает членов Комиссии рабочими материалами (информацией), организует заседания;

5.8.3. осуществляет подсчет голосов по голосованиям и заполняет результаты голосования в актах и решениях;

5.8.4. ведет протоколы Комиссии;

5.8.5. подписывает протоколы заседаний Комиссии;

5.8.6. контролирует ход выполнения принятых Комиссией решений.

Пермский край Администрация Чайковского городского округа ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2024

№ 743

О внесении изменений в Регламент реализации администрацией Чайковского городского округа полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 28.06.2023 № 624

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18 ноября 2022 г. № 172н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним», руководствуясь Уставом Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Регламент реализации администрацией Чайковского городского округа полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 28 июня 2023 г. № 624 (далее - Регламент), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Чайковского городского округа, руководителя аппарата.

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 05.09.2024 № 743

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Регламент реализации администрацией Чайковского городского округа полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 28 июня 2023 г. № 624

1. Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. В целях недопущения образования просроченной дебиторской задолженности по доходам, выявлению факторов, влияющих на образование просроченной дебиторской задолженности по доходам, ответственные структурные подразделения (сотрудники) осуществляют контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в местный бюджет и бюджет Пермского края, пеням и штрафам по ним, в том числе:

- за фактическим зачислением платежей в местный бюджет и бюджет Пермского края в размерах и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, договором (муниципальным контрактом, соглашением) в течение 3-х дней с даты уплаты денежных средств;

- за погашением (квитированием) начислений соответствующими платежами, являющимися источниками формирования доходов местного бюджета и бюджета Пермского края, в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, предусмотренной статьей 21.3 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - ГИС ГМП), за исключением платежей, являющихся источниками формирования доходов местного бюджета и бюджета Пермского края, информация, необходимая для уплаты которых, включая подлежащую уплате сумму, не размещается в ГИС ГМП, перечень которых утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 250н «О перечне платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджетной системы Российской Федерации, информация, необходимая для уплаты которых, включая подлежащую уплате сумму, не размещается в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах» не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления документов, подтверждающих уплату доходов;

- за исполнением графика платежей в связи с предоставлением отсрочки или рассрочки уплаты платежей и погашением дебиторской задолженности по доходам, образовавшейся в связи с неисполнением графика уплаты платежей в местный бюджет и бюджет Пермского края, а также за начислением процентов за предоставленную отсрочку или рассрочку и пени (штрафы) за просрочку уплаты платежей в местный бюджет и бюджет Пермского края в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в течение 3-х рабочих дней с даты, указанной в соответствующем графике платежей;

- за своевременным начислением неустойки (штрафов, пени) в момент возникновения права их требования;

- за своевременным составлением первичных учетных документов, обосновывающих возникновение дебиторской задолженности или оформляющих операции по ее увеличению (уменьшению), а также передаче документов в МКУ «Центр бухгалтерского учета» в соответствии с условиями договоров, муниципальных контрактов.

2. Абзац первый пункта 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Ответственные структурные подразделения (сотрудники) ежеквартально проводят инвентаризацию расчетов по доходам с должниками, включая сверку данных на основании информации о непогашенных начислениях, содержащейся в ГИС ГМП.»

3. Пункт 3.1.1. изложить в следующей редакции:

«3.1.1. направляют требование должнику о погашении образовавшейся задолженности (в случаях, когда денежное обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условия, позволяющего определить этот срок, а равно в случаях, когда срок исполнения обязательства определен моментом востребования) с установлением разумного срока его исполнения.»

4. Пункт 3.1.3. изложить в следующей редакции:

«3.1.3. в тридцатидневный срок рассматривают вопрос о возможности расторжения договора (муниципального контракта, соглашения), предоставления отсрочки (рассрочки) платежа, реструктуризации дебиторской задолженности по доходам в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.»

5. Пункт 3.1.4. изложить в следующей редакции:

«3.1.4. направляют в уполномоченный орган по представлению в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве, требований об уплате обязательных платежей и требований администрации Чайковского городского округа по денежным обязательствам, уведомления о наличии задолженности по обязательным платежам или о задолженности по денежным обязательствам перед администрацией Чайковского городского округа при предъявлении (объединении) требований в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве в сроки установленные пунктом 8 Положения о порядке предъявления требований по обязательствам перед Российской Федерацией в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2004 г. № 257.»

6. Абзац второй раздела 4 изложить в следующей редакции:

«сотрудники отдела судебной работы правового управления, отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав обеспечивают подачу искового заявления в суд после принятия мер по досудебному урегулированию по истечении 30 календарных дней со дня направления претензии (требования), если иные срок и (или) порядок не установлены законом или договором.»

7. Абзац четвертый раздела 4 изложить в следующей редакции:

«направляют исполнительные документы на исполнение в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации в течение 20 календарных дней с даты их получения.»

8. Пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«5.2. Ответственные структурные подразделения (сотрудники) ежеквартально проводят мониторинг эффективности взыскания просроченной дебиторской задолженности в рамках исполнительного производства.»

Пермский край Администрация Чайковского городского округа ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2024

№ 744

О внесении изменений в Порядок формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), финансового обеспечения и контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), утвержденный постановлением администрации города Чайковского от 13.03.2019 № 512

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, в целях уточнения правил формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), финансового обеспечения и контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), финансового обеспечения и контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), утвержденный постановлением администрации города Чайковского от 13

марта 2019 г. № 512 (в редакции постановлений администрации Чайковского городского округа от 18.06.2019 № 1118, от 11.11.2019 № 1791, от 02.11.2020 № 1021, от 07.06.2021 № 544, от 15.07.2022 № 775, от 15.09.2023 № 916), следующие изменения:

1.1. пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Объем финансового обеспечения выполнения муниципального задания (R) определяется по формуле:

$$R = \sum i N_i * V_i + \sum w N_w * V_w - \sum i P_i * V_i - \sum w P_w * V_w + N_{УН} + N_{ЗП},$$

где:

- нормативные затраты на оказание i-й муниципальной услуги, установленной муниципальным заданием;
- объем i-й муниципальной услуги, установленной муниципальным заданием;
- нормативные затраты на выполнение w-й работы, установленной муниципальным заданием;
Vw - объем w-й работы, установленной муниципальным заданием. В случае если нормативные затраты рассчитываются на работу в целом, то Vw принимается за единицу;
- размер платы (тариф и цена) за оказание i-й муниципальной услуги в соответствии с пунктом 3.23 настоящего Порядка, установленного муниципальным заданием;
NУН - затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждения;

Rw - размер платы (тариф и цена) за выполнение w-й работы в соответствии с пунктом 3.23 настоящего Порядка, установленного муниципальным заданием;

NЗП - объем дополнительного финансирования муниципальных учреждений на выполнение целевых показателей заработной платы отдельных категорий работников, установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» и от 1 июня 2012 г. № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы.»;

1.2. пункт 3.22 изложить в следующей редакции:

«3.22. В случае если муниципальное бюджетное или автономное учреждение оказывает сверх установленно-го муниципального задания муниципальные услуги (выполняет работы) для физических и юридических лиц за плату, а также осуществляет иную приносящую доход деятельность (далее - платная деятельность), затраты на коммунальные услуги, а также затраты на уплату налогов рассчитываются с применением коэффициента платной деятельности.

Значение коэффициента платной деятельности определяется как отношение планируемого объема доходов от платной деятельности к общей сумме планируемых поступлений, включающей поступления от субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания (далее - субсидия), и доходов от платной деятельности, определяемых с учетом информации об объемах указанных доходов, полученных в отчетном финансовом году, и рассчитывается по формуле:

$$КПД = \frac{V_{\text{пд}}(\text{план})}{V_{\text{субсидии}}(\text{план}) + V_{\text{пд}}(\text{план})}$$

где:

Vпд (план) - объем доходов от платной деятельности, планируемых к получению в очередном финансовом году с учетом информации об объемах оказываемых услуг (выполняемых работ) в отчетном финансовом году, о получении (прекращении действия) лицензий, иных разрешительных документов на осуществление указанной деятельности, об изменении размера платы (тарифов, цены) за оказываемую услугу (выполняемую работу). Объем планируемых доходов от платной деятельности для расчета коэффициента платной деятельности определяется за вычетом из указанного объема доходов налога на добавленную стоимость в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах операции по реализации услуг (работ) признаются объектами налогообложения;

Vсубсидии (план) - планируемый объем субсидии на очередной финансовый год и плановый период, рассчитанный без применения коэффициента платной деятельности.

При расчете коэффициента платной деятельности не учитываются поступления в виде целевых субсидий, предоставляемых из бюджета Чайковского городского округа, грантов, пожертвований, прочих безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, средства, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией муниципального имущества, переданного в аренду (безвозмездное пользование), а также средства в виде платы, взимаемой с потребителя в рамках установленного муниципального задания.»;

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Пермский край Администрация Чайковского городского округа ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2024

№ 745

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы. О внесении изменений в муниципальную адресную программу

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 29 марта 2019 г. № 227-п, в соответствии с Уставом Чайковского городского округа, в связи с внесенными изменениями в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Чайковского от 23 мая 2019 г. № 1001/1 (в редакции постановлений от 05.11.2019 № 1780/1, от 03.03.2020 № 224, от 27.03.2020 № 331, от 03.08.2020 № 685, от 09.03.2021 № 199, от 16.08.2021 № 844, от 05.05.2022 № 487, от 16.09.2022 № 1005, от 18.11.2022 № 1249, от 28.02.2023 № 165, от 19.09.2023 № 934, от 09.01.2024 № 3, от 01.03.2024 № 208), изложив ее в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 05.09.2024 № 745

**Муниципальная адресная программа
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на
территории муниципального образования «Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы
Паспорт Программы**

Разработчик программы	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа
-----------------------	--

Руководитель программы	Заместитель главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям
Ответственный исполнитель программы	Отдел реализации жилищных программ Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа
Соисполнители программы	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, отдел жилищно-коммунального хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа
Участники программы	Собственники и наниматели жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Чайковского городского округа, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу
Цели Программы	1. Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 г. аварийными и подлежащими сносу. 2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан. 3. Снижение социальной напряженности в обществе. 4. Ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 г.
Основные задачи Программы	1. Формирование механизма для переселения граждан из жилых домов (жилых помещений), признанных аварийными и подлежащими сносу. 2. Приобретение необходимого количества жилых помещений для переселения у застройщиков и лиц, не являющихся застройщиком. 3. Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения. 4. Создание условий для развития территорий, занятых в настоящее время жилищным фондом, признанным аварийным и подлежащим сносу. 5. Предоставление в бессрочное владение и пользование жилых помещений из состава жилищного фонда социального использования, при наличии данных помещений в жилищном фонде Чайковского городского округа.
Целевые показатели Программы	1. Количество многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2017 г., ед. 2. Количество переселенных граждан из многоквартирных аварийных жилых домов, чел. 3. Количество расселенных помещений аварийного жилищного фонда, ед. 4. Количество расселенной площади аварийного жилищного фонда, кв. м.
Этапы и сроки реализации программы	2019-2025 годы
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования составляет 1 619 430 441,63 рублей, в том числе за счет средств финансового подержки Фонда содействия реформированию ЖКХ в сумме 1 421 470 611,16 рублей, средств бюджета Пермского края в сумме 191 801 423,76 рублей, средств местного бюджета в сумме 6 158 406,71 рублей.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Переселение из 62 аварийных жилых домов 2 077 человек. Проведение переселения граждан из 768 аварийных жилых помещений площадью 29 097,27 кв. м.

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

1.1. Более 60% многоквартирных домов Чайковского городского округа было построено до 1980 года, т.е. имеет срок службы более 30 лет. Аварийный жилищный фонд Чайковского городского округа по состоянию на 1 января 2023 г. составляет – 41 887,10 кв. м., из них признанные аварийными до 1 января 2017 года 29 141,27 кв. м. Это 2-этажные многоквартирные дома барачного типа, построенные для временного проживания.

Капитальный ремонт данного жилищного фонда не проводился.
Характеристика конструктивных элементов: стены - брус, фундамент бутовый ленточный, кровля шиферная.
Дата постройки аварийных 2-этажных многоквартирных домов и реквизиты заключения о признании их аварийными и подлежащими сносу приведены в таблице:

№ п/п	Адрес многоквартирного аварийного дома	Дата постройки	Реквизиты постановления о признании МКД аварийным и подлежащим сносу
1	г. Чайковский, ул. Комсомольская, д. 2/1	1977	28.03.2013, № 829
2	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 13	1977	19.06.2013, № 1428
3	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 14	1973	19.06.2013, № 1428
4	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 9	1957	19.06.2013, № 1428
5	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 3	1957	19.06.2013, № 1428
6	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 7	1957	26.09.2013, № 1926
7	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 1	1957	11.07.2014, № 775
8	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 27	1956	11.07.2014, № 775
9	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 2	1985	11.07.2014, № 775
10	г. Чайковский, ул. А. Кирьянова, д. 16	1958	11.07.2014, № 775
11	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 31	1957	27.03.2015, № 416
12	г. Чайковский, ул. Нагорная, д. 6	1989	08.06.2015, № 902
13	г. Чайковский, пер. Колхозный, д. 4/1	1989	08.06.2015, № 902
14	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 6	1957	08.06.2015, № 902
15	г. Чайковский, ул. А. Кирьянова, д. 10	1957	08.06.2015, № 902
16	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 29	1956	08.06.2015, № 902
17	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 18	1983	08.06.2015, № 902
18	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 17	1979	08.06.2015, № 902
19	г. Чайковский, с. Фоки ул. Заводская, д. 89	1895	05.05.2015, № 87
20	г. Чайковский, с. Фоки ул. Кирова, д. 30	1915	05.05.2015, № 87
21	г. Чайковский, с. Фоки ул. Кирова, д. 34	1915	05.05.2015, № 87
22	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 10	1957	21.07.2015, № 1220
23	г. Чайковский, ул. Нагорная, д. 17	1963	21.07.2015, № 1220
24	г. Чайковский, ул. Горького, д. 12	1959	21.07.2015, № 1220
25	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 3	1956	21.07.2015, № 1220
26	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 5	1957	31.08.2015, № 1505
27	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 2	1957	20.11.2015, № 2162
28	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 10	1961	20.11.2015, № 2162
29	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 7	1956	20.11.2015, № 2162
30	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 5	1957	20.11.2015, № 2162
31	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 12	1960	20.11.2015, № 2162
32	г. Чайковский, ул. Шоссейная, д. 4	1957	05.02.2016, № 202
33	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 29а	1957	05.02.2016, № 202
34	г. Чайковский, ул. Камская, д. 14	1955	05.02.2016, № 202
35	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 11	1984	07.06.2017, № 980
36	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 35	1959	31.08.2015, № 1505
37	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 37	1959	31.08.2015, № 1505
38	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 41	1959	31.08.2015, № 1505
39	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 43	1959	31.08.2015, № 1505
40	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 47	1959	31.08.2015, № 1505
41	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 49	1959	31.08.2015, № 1505
42	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 4	1959	31.08.2015, № 1505
43	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 8	1959	31.08.2015, № 1505
44	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 10	1959	31.08.2015, № 1505
45	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 14	1959	31.08.2015, № 1505
46	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 16	1958	31.08.2015, № 1505
47	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 18	1958	31.08.2015, № 1505
48	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 28	1959	31.08.2015, № 1505

49	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 34	1959	31.08.2015, № 1505
50	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 36	1959	31.08.2015, № 1505
51	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 38	1959	31.08.2015, № 1505
52	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 40	1959	31.08.2015, № 1505
53	г. Чайковский, ул. Мира, д. 3	1959	31.08.2015, № 1505
54	г. Чайковский, ул. Мира, д. 5	1970	31.08.2015, № 1505
55	г. Чайковский, ул. Мира, д. 9	1959	31.08.2015, № 1505
56	г. Чайковский, ул. Мира, д.11	1959	31.08.2015, № 1505
57	г. Чайковский, ул. Мира, д. 13	1958	31.08.2015, № 1505
58	г. Чайковский, ул. Мира, д. 15	1958	31.08.2015, № 1505
59	г. Чайковский, ул. Мира, д. 17	1959	31.08.2015, № 1505
60	г. Чайковский, с. Фоки, ул. Ленина, д. 42	1942	06.05.2016, № 228
61	г. Чайковский, с. Фоки, ул. Ленина, д. 61	1955	06.05.2016, № 228
62	г. Чайковский, с. Фоки, ул. Советская, д. 20	1939	06.05.2016, № 228

В указанных домах проживает 2 077 человек, 768 семей.

Проживание граждан в ветхом (аварийном) жилищном фонде постоянно сопряжено с риском возникновения чрезвычайных ситуаций. Кроме того, такие строения ухудшают внешний облик и благоустройство округа, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктур, снижают инвестиционную привлекательность округа.

1.2. Большинство проживающих в аварийном жилищном фонде граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести жилые помещения. Количество жилых помещений, освобождающихся в муниципальном жилищном фонде, крайне недостаточно для переселения граждан из аварийных домов.

Доходная часть бюджета Чайковского городского округа не позволяет самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийных домов. Резервный фонд жилья на территории округа отсутствует.

2. Основные цели и задачи Программы

2.1. Цели Программы:

1) Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 г. аварийными и подлежащими сносу, и создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

2) ликвидация до 1 января 2026 г. 29 097,27 кв. м. аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 г.

2.2. Основные задачи Программы:

1) разработка механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьями 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ);

2) приобретение жилых помещений для переселения граждан;

3) выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения;

4) создание условий для развития территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом;

5) предоставление в бессрочное владение и пользование жилых помещений из состава жилищного фонда социального использования при наличии данных помещений в жилищном фонде Чайковского городского округа.

3. Перечень мероприятий по реализации Программы

Достижение поставленных целей и задач обеспечивается реализацией следующих мероприятий:

1) определение перечня многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными до 1 января 2017 г., подлежащих сносу в 2019-2025 годах;

2) определение списка граждан и их семей, проживающих в аварийных домах;

3) определение перечня жилых помещений, приобретаемых у застройщиков, а также у лиц, не являющихся застройщиками, на территории Чайковского городского округа, необходимого для переселения граждан;

4) проведение работы с собственниками и нанимателями помещений в аварийных многоквартирных домах, выявление выбранного каждым из собственников способа переселения;

5) переселение граждан из многоквартирных аварийных домов;

6) снос аварийного жилья.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Программа реализуется с привлечением средств финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Пермского края и средств местного бюджета.

Информация по ресурсному обеспечению представлена в таблице:

№ п/п	Источник финансирования этапа	этап 2019 года	этап 2020 года	этап 2021 года	этап 2022 года	этап 2023 года	этап 2024 года
1	Фонд содействия реформированию ЖКХ	104 440 275,43	73 581 945,24	118 477 965,02	89 427 204,24	1 023 090 927,35	12 452 293,88
2	Бюджет Пермского края	569 070,36	3 912 126,42	6 235 682,37	15 105 503,19	126 826 746,30	39 152 295,12
3	Местный бюджет	5 871 788,80	0,00	0,00	286 617,91	0,00	0,00
Итого:		110 881 134,59	77 494 071,66	124 713 647,39	104 819 325,34	1 149 917 673,65	51 604 589,00

5. Социально-экономическая эффективность Программы

Успешная реализация Программы позволит:

1) обеспечить благоустроенными жилыми помещениями граждан, либо выплатить возмещение за изымаемые жилые помещения гражданам, проживающим в 62 аварийных многоквартирных домах;

2) ликвидировать до 1 января 2026 г. 29 097,27 кв. м. аварийного жилищного фонда;

3) снизить социальную напряженность в обществе;

4) улучшить внешний вид территории Чайковского городского округа за счет ликвидации аварийного жилищного фонда.

6. Механизм реализации Программы

Перечень мероприятий Программы:

№ п/п	Наименование мероприятий	Период	Ответственные исполнители
1	Обследование аварийного жилищного фонда в установленном порядке и принятие решения о сроках его расселения	2019 год	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта
2	Установление очередности переселения граждан и очередности сноса аварийного жилищного фонда	2019 год	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры
3	Определение объема финансирования мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда	с 2019 до 30.06.2025	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры
4	Формирование заявки на получение финансовой поддержки в установленном законодательством порядке	с 2019 до 30.06.2025	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры
5	Определение адресного перечня распределения жилых помещений для переселяемых граждан, формирование списка по выкупу жилых помещений	в течении каждого этапа программы	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, Управление земельно-имущественных отношений

№ п/п	Наименование мероприятий	Период	Ответственные исполнители
6	Расходование финансовых средств, направленных на реализацию Программы	с 2019 до 30.06.2025	Управление земельно-имущественных отношений
7	Предоставление жилых помещений по договору передачи жилого помещения взамен изъятого жилого помещения, по договору социального найма, выплата выкупной цены взамен изъятого жилого помещения.	с 2019 до 30.06.2025	Управление земельно-имущественных отношений
8	Формирование отчетности о расходовании бюджетных средств, направленных на реализацию Программы	ежемесячно, ежеквартально	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, Управление земельно-имущественных отношений
9	Мониторинг реализации Программы, предоставление отчетности в Министерство строительства Пермского края	еженедельно, ежемесячно, ежеквартально	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, Управление земельно-имущественных отношений
10	Снос аварийного жилищного фонда	в течение 2019-2025 годов (при наличии бюджетных средств)	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта

В рамках реализации Программы осуществляется снос многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно перечню (приложения 1,3 к Программе).

Объем финансирования этапов мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда определяется в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

1) доля Фонда содействия реформированию ЖКХ:

- в 2019 году - не менее 94%;
- в 2020 году - не менее 95%;
- в 2021 году - не менее 95%;
- в 2022 году - не менее 85%;
- в 2023 году - не менее 89%;
- в 2024 году – не менее 23%.

2) доля краевого бюджета:

- в 2019 году - не менее 1%;
- в 2020 году - не менее 5%;
- в 2021 году - не менее 5%;
- в 2022 году - не менее 14%;
- в 2023 году - не менее 11%;
- в 2024 году – не менее 77%.

3) доля местного бюджета:

- в 2019 году - не менее 5%;
- в 2020 году - 0,0 %;
- в 2021 году - 0,0 %;
- в 2022 году - 0,0 %;
- в 2023 году - 0,0 %;
- в 2024 году – 0,0 %.

Объем средств на расселение граждан из конкретного многоквартирного дома рассчитывается исходя из размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, которая не должна превышать стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемую постановлением Правительства Пермского края:

- расчет стоимости переселения граждан из 5 аварийных домов 2019 года, расположенных по адресам: г. Чайковский, пер. Школьный, д. 1, пер. Школьный, д. 3, пер. Школьный, д. 7 и ул. Алексея Кириянова, д. 16, ул. Уральская, 11, произведен исходя из средней расчетной стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в размере 41 736 рублей, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 12 апреля 2018 г. № 190-п «Об утверждении на II квартал 2018 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений» и площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах у собственников в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и площади, ранее занимаемых жилых помещений нанимателями согласно статье 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

- расчет стоимости переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в 2020-2021 годах произведен исходя из средней расчетной стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в размере 44 551 рубль, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 13 июня 2019 г. № 402-п «Об утверждении на III квартал 2019 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений».

- расчет стоимости переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в 2022 году произведен исходя из средней расчетной стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в размере 48 421 рубль, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 25 ноября 2020 г. № 910-п «Об утверждении на I квартал 2021 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений».

- расчет стоимости переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в 2023-2024 годах произведен исходя из суммы выделенных лимитов и составляет 50 357,84 рублей за 1 кв. м. при выплате собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и до 77 286,22 рублей за 1 кв. м. при приобретении жилых помещений в строящихся домах.

Стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда будет уточняться, в том числе и на основании отчетов об оценке рыночной стоимости жилых помещений граждан-собственников, соответствующие изменения ежегодно будут вноситься в Программу.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда может осуществляться следующими способами (Приложение 2 к Программе):

предоставление гражданину-собственнику жилого помещения путем заключения договора мены взамен изымаемого жилого помещения, в соответствии с частями 8, 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также с учетом дополнительных мер поддержки, установленных постановлением Правительства Пермского края;

предоставление выселяемому из жилого помещения гражданину-нанимателю другого жилого помещения по договору социального найма;

выплата возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

предоставление в бессрочное владение и пользование жилых помещений из состава жилищного фонда социального использования, находящихся в муниципальной собственности Чайковского городского округа при наличии данных помещений в жилищном фонде Чайковского городского округа.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение определяется в соответствии с частями 7, 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Стоимость изымаемого жилого помещения определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости жилого помещения, составленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Предоставляемое гражданам-нанимателям муниципального жилищного фонда в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены статьей 86 Жилищного Кодекса Российской Федерации, другое жилое по-

мещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям Чайковского городского округа, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах Чайковского городского округа.

7. Показатели выполнения Программы

Планируемые показатели выполнения Программы переселения приведены в приложении 4 к Программе.

Приложение 1
к муниципальной адресной программе
по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
муниципального образования
«Чайковский городской округ»
на 2019-2025 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилом фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м.	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 1	1957	2013	749,80	51	31.12.2024	474,00	847,50	59:12:0010250:24	сформирован под одним домом
2	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 3	1956	2015	388,40	25	31.12.2024	345,60	452,90	59:12:0010250:25	сформирован под одним домом
3	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 7	1956	2015	392,70	28	31.12.2024	232,14	443,00	59:12:0010250:27	сформирован под одним домом
4	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Алексея Кирьянова, д. 16	1958	2014	393,50	34	31.12.2024	231,00	439,90	59:12:0010250:8	сформирован под одним домом
5	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 11	1957	2016	749,80	53	31.12.2024	518,75	850,00	59:12:0010250:34	сформирован под одним домом
6	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Комсомольская, д. 2, к.1	1977	2013	398,30	27	31.12.2024	119,89			Не сформирован
7	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 9	1957	2013	486,80	34	31.12.2021	273,90	526,90	59:12:0010250:33	сформирован под одним домом
8	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 7	1957	2013	744,40	43	31.12.2024	572,50	750,60	59:12:0010250:32	сформирован под одним домом
9	Чайковский городской округ	с. Фоки, ул. Заводская, д. 89	1895	2015	161,80	16	31.12.2024	127,90	330,00	59:12:0390003:15	сформирован под одним домом
10	Чайковский городской округ	с.Фоки ул. Кирова, д. 30	1915	2015	137,90	12	31.12.2024	203,00	548,00	59:12:0390009:105	сформирован под одним домом
11	Чайковский городской округ	с. Фоки ул. Кирова, д. 34	1915	2015	287,60	25	31.12.2024	155,40	3 296,00	59:12:0390009:103	сформирован под одним домом
12	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нагорная, д. 17	1963	2015	326,10	26	31.12.2024	194,22	1 455,00	59:12:0010523:25	сформирован под одним домом
13	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 17	1979	2015	342,50	22	31.12.2024	222,72	719,60	59:12:0010515:16	сформирован под одним домом
14	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 6	1957	2015	482,90	29	31.12.2024	266,43	587,00	59:12:0010250:21	сформирован под одним домом
15	Чайковский городской округ	с. Фоки ул.Советская, д. 20	1939	2016	140,50	7	31.12.2024	113,40	880,00	59:12:0390004:314	сформирован под одним домом
16	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 10	1957	2015	731,40	39	31.12.2024	653,10	823,70	59:12:0010250:23	сформирован под одним домом
17	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 2	1957	2015	744,50	51	31.12.2024	510,00	756,50	59:12:0010250:19	сформирован под одним домом
18	Чайковский городской округ	с. Фоки ул. Ленина, д. 42	1942	2016	114,10	10	31.12.2022	105,50	1 600,00	59:12:0390004:343	сформирован под одним домом
19	Чайковский городской округ	с.Фоки ул. Ленина, д. 61	1955	2016	117,30	9	31.12.2024	97,90	323,00	59:12:0390004:251	сформирован под одним домом
20	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 3	1959	2013	503,10	40	30.06.2025	368,20	653,20	59:12:0010316:34	сформирован под одним домом
21	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 5	1959	2014	499,20	34	31.12.2024	288,90	1 518,80	59:12:0010316:36	сформирован под одним домом
22	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 9	1959	2015	491,70	35	31.12.2024	280,00	1 346,60	59:12:0010316:32	сформирован под одним домом
23	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 11	1959	2015	490,20	37	31.12.2024	311,30	1 069,40	59:12:0010316:33	сформирован под одним домом
24	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 13	1958	2015	495,10	34	31.12.2024	352,80	783,30	59:12:0010316:29	сформирован под одним домом
25	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 15	1958	2015	482,60	32	31.12.2024	309,00	1 512,00	59:12:0010316:35	сформирован под одним домом
26	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 17	1959	2015	508,30	38	31.12.2024	249,00	769,20	59:12:0010316:30	сформирован под одним домом
27	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 38	1959	2015	386,10	29	30.06.2025	257,50	800,60	59:12:0010316:41	сформирован под одним домом
28	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 36	1959	2015	410,30	20	30.06.2025	261,00	857,80	59:12:0010316:42	сформирован под одним домом
29	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 34	1959	2015	409,00	33	30.06.2025	266,20	919,50	59:12:0010316:43	сформирован под одним домом
30	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 40	1959	2013	485,50	45	31.12.2024	291,20	904,40	59:12:0010316:37	сформирован под одним домом
31	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 41	1959	2015	493,60	49	31.12.2024	314,20	1 209,60	59:12:0010316:23	сформирован под одним домом
32	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 43	1959	2015	493,60	35	30.06.2025	345,30	1 153,80	59:12:0010316:26	сформирован под одним домом
33	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 47	1959	2015	491,70	36	31.12.2024	370,00	1 229,80	59:12:0010316:27	сформирован под одним домом
34	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 49	1959	2015	489,40	41	31.12.2024	391,00	1 287,80	59:12:0010316:24	сформирован под одним домом
35	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 35	1959	2015	492,10	46	30.06.2025	291,90	620,00	59:12:0010316:49	сформирован под одним домом
36	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 37	1959	2015	493,00	35	31.12.2024	281,80	1 097,00	59:12:0010316:28	сформирован под одним домом
37	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 4	1959	2015	491,50	36	31.12.2024	311,00	726,70	59:12:0010316:17	сформирован под одним домом
38	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 8	1959	2015	495,50	38	30.06.2025	325,40	620,50	59:12:0010316:11	сформирован под одним домом
39	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 10	1959	2015	498,10	41	31.12.2024	322,60	826,00	59:12:0010316:13	сформирован под одним домом

40	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 14	1959	2015	503,50	38	30.06.2025	318,00	692,70	59:12:0010316:15	сформирован под одним домом
41	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 16	1958	2015	502,40	46	31.12.2024	260,00	735,10	59:12:0010316:40	сформирован под одним домом
42	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 18	1958	2015	498,00	37	30.06.2025	270,00	771,77	59:12:0010316:16	сформирован под одним домом
43	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 28	1959	2015	499,30	35	31.12.2024	331,80	735,20	59:12:0010316:45	сформирован под одним домом
44	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 13	1977	2013	271,30	14	31.12.2024	187,50	1 074,20	59:12:0010515:15	сформирован под одним домом
45	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 14	1973	2013	482,40	60	30.06.2025	202,10	1 724,10	59:12:0010514:18	сформирован под одним домом
46	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 2	1985	2014	328,20	24	31.12.2024	182,90	888,10	59:12:0010515:17	сформирован под одним домом
47	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 18	1983	2015	329,80	23	31.12.2024	225,30	1 563,70	59:12:0010515:23	сформирован под одним домом
48	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нагорная, д. 6	1989	2015	339,20	20	31.12.2024	219,70	1 059,00	59:12:0010522:253	сформирован под одним домом
49	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 5	1957	2015	480,50	24	31.12.2024	282,00	483,50	59:12:0010250:31	сформирован под одним домом
50	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 12	1961	2015	464,87	21	31.12.2024	310,90	581,20	59:12:0010253:9	сформирован, не уточнен
51	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Горького, д. 12	1959	2015	548,20	45	30.06.2025	264,60	608,00	59:12:0010332:16	сформирован под одним домом
52	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Камская, д. 14	1955	2016	410,10	19	31.12.2024	190,00	515,70	59:12:0010245:13	сформирован под одним домом
53	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Алексея Кирьянова, д. 10	1957	2015	489,20	35	31.12.2024	331,30	533,80	59:12:0010250:11	сформирован под одним домом
54	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 27	1956	2014	755,90	48	31.12.2024	428,00	788,80	59:12:0010250:14	сформирован под одним домом
55	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 31	1956	2015	742,50	42	31.12.2024	429,00	804,20	59:12:0010250:18	сформирован под одним домом
56	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 29	1956	2015	479,30	25	31.12.2024	286,00	594,30	59:12:0010250:16	сформирован под одним домом
57	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д.29а	1957	2016	483,30	23	31.12.2024	292,30	505,20	59:12:0010250:17	сформирован под одним домом
58	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 3	1957	2013	396,90	29	30.06.2025	186,50	420,00	59:12:0010253:11	сформирован под одним домом
59	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 5	1957	2015	393,30	29	30.06.2025	219,00	414,40	59:12:0010253:12	сформирован под одним домом
60	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 10	1961	2015	741,10	50	31.12.2024	475,00	855,30	59:12:0010253:8	сформирован под одним домом
61	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шоссейная, д. 4	1957	2016	748,70	56	30.06.2025	471,50	853,20	59:12:0010253:15	сформирован под одним домом
62	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Колхозный, д. 4/1	1989	2015	719,4	59	30.06.2025	484,20	3 051,00	59:12:0010450:97	сформирован под одним домом
Итого по Чайковскому городскому округу:			x	x	29 097,27	2 077	x	18 453,25	54 729,07	x	-

В указанных домах проживает 2 077 человек, 768 семей.

Проживание граждан в ветхом (аварийном) жилищном фонде постоянно сопряжено с риском возникновения чрезвычайных ситуаций. Кроме того, такие строения ухудшают внешний облик и благоустройство округа, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктур, снижают инвестиционную привлекательность округа.

1.2. Большинство проживающих в аварийном жилищном фонде граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести жилые помещения. Количество жилых помещений, освобождающихся в муниципальном жилищном фонде, крайне недостаточно для переселения граждан из аварийных домов.

Доходная часть бюджета Чайковского городского округа не позволяет самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийных домов. Резервный фонд жилья на территории округа отсутствует.

2. Основные цели и задачи Программы

2.1. Цели Программы:

1) Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 г. аварийными и подлежащими сносу, и создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

2) ликвидация до 1 января 2026 г. 29 097,27 кв. м. аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 г.

2.2. Основные задачи Программы:

1) разработка механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьей 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ);

2) приобретение жилых помещений для переселения граждан;

3) выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения;

4) создание условий для развития территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом;

5) предоставление в бессрочное владение и пользование жилых помещений из состава жилищного фонда социального использования при наличии данных помещений в жилищном фонде Чайковского городского округа.

3. Перечень мероприятий по реализации Программы

Достижение поставленных целей и задач обеспечивается реализацией следующих мероприятий:

1) определение перечня многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными до 1 января 2017 г., подлежащих сносу в 2019-2025 годах;

2) определение списка граждан и их семей, проживающих в аварийных домах;

3) определение перечня жилых помещений, приобретаемых у застройщиков, а также у лиц, не являющихся застройщиками, на территории Чайковского городского округа, необходимого для переселения граждан;

4) проведение работы с собственниками и нанимателями помещений в аварийных многоквартирных домах, выявление выбранного каждым из собственников способа переселения;

5) переселение граждан из многоквартирных аварийных домов;

6) снос аварийного жилья.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Программа реализуется с привлечением средств финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Пермского края и средств местного бюджета.

Информация по ресурсному обеспечению представлена в таблице:

№ п/п	Источник финансирования этапа	этап 2019 года	этап 2020 года	этап 2021 года	этап 2022 года	этап 2023 года	этап 2024 года
1	Фонд содействия реформированию ЖКХ	104 440 275,43	73 581 945,24	118 477 965,02	89 427 204,24	1 023 090 927,35	12 452 293,88
2	Бюджет Пермского края	569 070,36	3 912 126,42	6 235 682,37	15 105 503,19	126 826 746,30	39 152 295,12
3	Местный бюджет	5 871 788,80	0,00	0,00	286 617,91	0,00	0,00
Итого:		110 881 134,59	77 494 071,66	124 713 647,39	104 819 325,34	1 149 917 673,65	51 604 589,00

5. Социально-экономическая эффективность Программы

Успешная реализация Программы позволит:

- 1) обеспечить благоустроенными жилыми помещениями граждан, либо выплатить возмещение за изымаемые жилые помещения гражданам, проживающим в 62 аварийных многоквартирных домах;
- 2) ликвидировать до 1 января 2026 г. 29 097,27 кв. м. аварийного жилищного фонда;
- 3) снизить социальную напряженность в обществе;
- 4) улучшить внешний вид территории Чайковского городского округа за счет ликвидации аварийного жилищного фонда.

6. Механизм реализации Программы

Перечень мероприятий Программы:

№ п/п	Наименование мероприятий	Период	Ответственные исполнители
1	Обследование аварийного жилищного фонда в установленном порядке и принятие решения о сроках его расселения	2019 год	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта
2	Установление очередности переселения граждан и очередности сноса аварийного жилищного фонда	2019 год	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры
3	Определение объема финансирования мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда	с 2019 до 30.06.2025	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры
4	Формирование заявки на получение финансовой поддержки в установленном законодательством порядке	с 2019 до 30.06.2025	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры
5	Определение адресного перечня распределения жилых помещений для переселяемых граждан, формирование списка по выкупу жилых помещений	в течении каждого этапа программы	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, Управление земельно-имущественных отношений
6	Расходование финансовых средств, направленных на реализацию Программы	с 2019 до 30.06.2025	Управление земельно-имущественных отношений
7	Предоставление жилых помещений по договору передачи жилого помещения взамен изъятого жилого помещения, по договору социального найма, выплата выкупной цены взамен изъятого жилого помещения.	с 2019 до 30.06.2025	Управление земельно-имущественных отношений
8	Формирование отчетности о расходовании бюджетных средств, направленных на реализацию Программы	ежемесячно, ежеквартально	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, Управление земельно-имущественных отношений
9	Мониторинг реализации Программы, предоставление отчетности в Министерство строительства Пермского края	еженедельно, ежемесячно, ежеквартально	Отдел реализации программ Управления строительства и архитектуры, Управление земельно-имущественных отношений
10	Снос аварийного жилищного фонда	в течение 2019-2025 годов (при наличии бюджетных средств)	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта

В рамках реализации Программы осуществляется снос многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно перечню (приложения 1,3 к Программе).

Объем финансирования этапов мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда определяется в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

1) доля Фонда содействия реформированию ЖКХ:

в 2019 году - не менее 94%;

в 2020 году - не менее 95%;
в 2021 году - не менее 95%;
в 2022 году - не менее 85%;
в 2023 году - не менее 89%;
в 2024 году - не менее 23%.

2) доля краевого бюджета:
в 2019 году - не менее 1%;
в 2020 году - не менее 5%;
в 2021 году - не менее 5%;
в 2022 году - не менее 14%;
в 2023 году - не менее 11%;
в 2024 году - не менее 77%.

3) доля местного бюджета:
в 2019 году - не менее 5%;
в 2020 году - 0,0 %;
в 2021 году - 0,0 %;
в 2022 году - 0,0 %;
в 2023 году - 0,0 %;
в 2024 году - 0,0 %.

Объем средств на расселение граждан из конкретного многоквартирного дома рассчитывается исходя из размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, которая не должна превышать стоимость одного квадратного метра для расчета размера субсидий, предоставляемых постановлением Правительства Пермского края:

- расчет стоимости переселения граждан из 5 аварийных домов 2019 года, расположенных по адресам: г. Чайковский, пер. Школьный, д. 1, пер. Школьный, д. 3, пер. Школьный, д. 7 и ул. Алексея Кирьянова, д. 16, ул. Уральская, 11, произведен исходя из средней расчетной стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в размере 41 736 рублей, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 12 апреля 2018 г. № 190-п «Об утверждении на II квартал 2018 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений» и площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах у собственников в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и площади, ранее занимаемых жилых помещений нанимателями согласно статье 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

- расчет стоимости переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в 2020-2021 годах произведен исходя из средней расчетной стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в размере 44 551 рубль, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 13 июня 2019 г. № 402-п «Об утверждении на III квартал 2019 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений».

- расчет стоимости переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в 2022 году произведен исходя из средней расчетной стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в размере 48 421 рубль, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 25 ноября 2020 г. № 910-п «Об утверждении на I квартал 2021 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений».

- расчет стоимости переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в 2023-2024 годах произведен исходя из суммы выделенных лимитов и составляет 50 357,84 рублей за 1 кв. м. при выплате собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и до 77 286,22 рублей за 1 кв. м. при приобретении жилых помещений в строящихся домах.

Стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда будет уточняться, в том числе и на основании отчетов об оценке рыночной стоимости жилых помещений граждан-собственников, соответствующие изменения ежегодно будут вноситься в Программу.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда может осуществляться следующими способами (Приложение 2 к Программе):

предоставление гражданину-собственнику жилого помещения путем заключения договора мены взамен изымаемого жилого помещения, в соответствии с частями 8, 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также с учетом дополнительных мер поддержки, установленных постановлением Правительства Пермского края;

предоставление выселяемому из жилого помещения гражданину-нанимателю другого жилого помещения по договору социального найма;

выплата возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

предоставление в бессрочное владение и пользование жилых помещений из состава жилищного фонда социального использования, находящихся в муниципальной собственности Чайковского городского округа при наличии данных помещений в жилищном фонде Чайковского городского округа.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение определяется в соответствии с частями 7, 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Стоимость изымаемого жилого помещения определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости жилого помещения, составленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Предоставляемое гражданам-нанимателям муниципального жилищного фонда в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены статьей 86 Жилищного Кодекса Российской Федерации, другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям Чайковского городского округа, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах Чайковского городского округа.

7. Показатели выполнения Программы

Планируемые показатели выполнения Программы переселения приведены в приложении 4 к Программе.

Приложение 1
к муниципальной адресной программе по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда на
территории муниципального образования
«Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2025 года		Планируемая дата окончания расселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м.	количество человек			дата	кв. м.	кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 1	1957	2013	749,80	51	31.12.2024	474,00	847,50	59:12:0010250:24	сформирован под одним домом
2	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 3	1956	2015	388,40	25	31.12.2024	345,60	452,90	59:12:0010250:25	сформирован под одним домом
3	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 7	1956	2015	392,70	28	31.12.2024	232,14	443,00	59:12:0010250:27	сформирован под одним домом
4	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Алексея Кирьянова, д. 16	1958	2014	393,50	34	31.12.2024	231,00	439,90	59:12:0010250:8	сформирован под одним домом
5	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 11	1957	2016	749,80	53	31.12.2024	518,75	850,00	59:12:0010250:34	сформирован под одним домом
6	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Комсомольская, д. 2, к.1	1977	2013	398,30	27	31.12.2024	119,89			Не сформирован
7	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 9	1957	2013	486,80	34	31.12.2021	273,90	526,90	59:12:0010250:33	сформирован под одним домом
8	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 7	1957	2013	744,40	43	31.12.2024	572,50	750,60	59:12:0010250:32	сформирован под одним домом
9	Чайковский городской округ	с. Фоки, ул. Заводская, д. 89	1895	2015	161,80	16	31.12.2024	127,90	330,00	59:12:0390003:15	сформирован под одним домом
10	Чайковский городской округ	с.Фоки ул. Кирова, д. 30	1915	2015	137,90	12	31.12.2024	203,00	548,00	59:12:0390009:105	сформирован под одним домом
11	Чайковский городской округ	с. Фоки ул. Кирова, д. 34	1915	2015	287,60	25	31.12.2024	155,40	3 296,00	59:12:0390009:103	сформирован под одним домом
12	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нагорная, д. 17	1963	2015	326,10	26	31.12.2024	194,22	1 455,00	59:12:0010523:25	сформирован под одним домом
13	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 17	1979	2015	342,50	22	31.12.2024	222,72	719,60	59:12:0010515:16	сформирован под одним домом
14	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 6	1957	2015	482,90	29	31.12.2024	266,43	587,00	59:12:0010250:21	сформирован под одним домом
15	Чайковский городской округ	с. Фоки ул.Советская, д. 20	1939	2016	140,50	7	31.12.2024	113,40	880,00	59:12:0390004:314	сформирован под одним домом
16	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 10	1957	2015	731,40	39	31.12.2024	653,10	823,70	59:12:0010250:23	сформирован под одним домом
17	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 2	1957	2015	744,50	51	31.12.2024	510,00	756,50	59:12:0010250:19	сформирован под одним домом
18	Чайковский городской округ	с. Фоки ул. Ленина, д. 42	1942	2016	114,10	10	31.12.2022	105,50	1 600,00	59:12:0390004:343	сформирован под одним домом
19	Чайковский городской округ	с.Фоки ул. Ленина, д. 61	1955	2016	117,30	9	31.12.2024	97,90	323,00	59:12:0390004:251	сформирован под одним домом
20	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 3	1959	2013	503,10	40	30.06.2025	368,20	653,20	59:12:0010316:34	сформирован под одним домом
21	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 5	1959	2014	499,20	34	31.12.2024	288,90	1 518,80	59:12:0010316:36	сформирован под одним домом
22	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 9	1959	2015	491,70	35	31.12.2024	280,00	1 346,60	59:12:0010316:32	сформирован под одним домом
23	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 11	1959	2015	490,20	37	31.12.2024	311,30	1 069,40	59:12:0010316:33	сформирован под одним домом
24	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 13	1958	2015	495,10	34	31.12.2024	352,80	783,30	59:12:0010316:29	сформирован под одним домом
25	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 15	1958	2015	482,60	32	31.12.2024	309,00	1 512,00	59:12:0010316:35	сформирован под одним домом
26	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Мира, д. 17	1959	2015	508,30	38	31.12.2024	249,00	769,20	59:12:0010316:30	сформирован под одним домом

27	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 38	1959	2015	386,10	29	30.06.2025	257,50	800,60	59:12:0010316:41	сформирован под одним домом
28	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 36	1959	2015	410,30	20	30.06.2025	261,00	857,80	59:12:0010316:42	сформирован под одним домом
29	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Карла Маркса, д. 34 ул.	1959	2015	409,00	33	30.06.2025	266,20	919,50	59:12:0010316:43	сформирован под одним домом
30	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 40	1959	2013	485,50	45	31.12.2024	291,20	904,40	59:12:0010316:37	сформирован под одним домом
31	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 41	1959	2015	493,60	49	31.12.2024	314,20	1 209,60	59:12:0010316:23	сформирован под одним домом
32	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 43	1959	2015	493,60	35	30.06.2025	345,30	1 153,80	59:12:0010316:26	сформирован под одним домом
33	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 47	1959	2015	491,70	36	31.12.2024	370,00	1 229,80	59:12:0010316:27	сформирован под одним домом
34	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 49	1959	2015	489,40	41	31.12.2024	391,00	1 287,80	59:12:0010316:24	сформирован под одним домом
35	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 35	1959	2015	492,10	46	30.06.2025	291,90	620,00	59:12:0010316:49	сформирован под одним домом
36	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 37	1959	2015	493,00	35	31.12.2024	281,80	1 097,00	59:12:0010316:28	сформирован под одним домом
37	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 4	1959	2015	491,50	36	31.12.2024	311,00	726,70	59:12:0010316:17	сформирован под одним домом
38	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 8	1959	2015	495,50	38	30.06.2025	325,40	620,50	59:12:0010316:11	сформирован под одним домом
39	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 10	1959	2015	498,10	41	31.12.2024	322,60	826,00	59:12:0010316:13	сформирован под одним домом
40	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Ленина, д. 14 ул.	1959	2015	503,50	38	30.06.2025	318,00	692,70	59:12:0010316:15	сформирован под одним домом
41	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 16	1958	2015	502,40	46	31.12.2024	260,00	735,10	59:12:0010316:40	сформирован под одним домом
42	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 18	1958	2015	498,00	37	30.06.2025	270,00	771,77	59:12:0010316:16	сформирован под одним домом
43	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 28	1959	2015	499,30	35	31.12.2024	331,80	735,20	59:12:0010316:45	сформирован под одним домом
44	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 13	1977	2013	271,30	14	31.12.2024	187,50	1 074,20	59:12:0010515:15	сформирован под одним домом
45	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 14	1973	2013	482,40	60	30.06.2025	202,10	1 724,10	59:12:0010514:18	сформирован под одним домом
46	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 2	1985	2014	328,20	24	31.12.2024	182,90	888,10	59:12:0010515:17	сформирован под одним домом
47	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 18	1983	2015	329,80	23	31.12.2024	225,30	1 563,70	59:12:0010515:23	сформирован под одним домом
48	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Нагорная, д. 6	1989	2015	339,20	20	31.12.2024	219,70	1 059,00	59:12:0010522:253	сформирован под одним домом
49	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 5	1957	2015	480,50	24	31.12.2024	282,00	483,50	59:12:0010250:31	сформирован под одним домом
50	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Уральская, д. 12 ул.	1961	2015	464,87	21	31.12.2024	310,90	581,20	59:12:0010253:9	сформирован, не уточнен
51	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Горького, д. 12	1959	2015	548,20	45	30.06.2025	264,60	608,00	59:12:0010332:16	сформирован под одним домом
52	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Камская, д. 14	1955	2016	410,10	19	31.12.2024	190,00	515,70	59:12:0010245:13	сформирован под одним домом
53	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Алексея Кирьянова, д. 10	1957	2015	489,20	35	31.12.2024	331,30	533,80	59:12:0010250:11	сформирован под одним домом
54	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 27	1956	2014	755,90	48	31.12.2024	428,00	788,80	59:12:0010250:14	сформирован под одним домом
55	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 31	1956	2015	742,50	42	31.12.2024	429,00	804,20	59:12:0010250:18	сформирован под одним домом
56	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 29	1956	2015	479,30	25	31.12.2024	286,00	594,30	59:12:0010250:16	сформирован под одним домом
57	Чайковский городской округ	г. Чайковский, Шлюзовая, д.29а ул.	1957	2016	483,30	23	31.12.2024	292,30	505,20	59:12:0010250:17	сформирован под одним домом
58	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 3	1957	2013	396,90	29	30.06.2025	186,50	420,00	59:12:0010253:11	сформирован под одним домом
59	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 5	1957	2015	393,30	29	30.06.2025	219,00	414,40	59:12:0010253:12	сформирован под одним домом
60	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 10	1961	2015	741,10	50	31.12.2024	475,00	855,30	59:12:0010253:8	сформирован под одним домом
61	Чайковский городской округ	г. Чайковский, ул. Шоссейная, д. 4	1957	2016	748,70	56	30.06.2025	471,50	853,20	59:12:0010253:15	сформирован под одним домом
62	Чайковский городской округ	г. Чайковский, пер. Колхозный, д. 4/1	1989	2015	719,4	59	30.06.2025	484,20	3 051,00	59:12:0010450:97	сформирован под одним домом
	Итого по Чайковскому городскому округу:		x	x	29 097,27	2 077	x	18 453,25	54 729,07	x	-

Приложение 2
к муниципальной адресной программе по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда на
территории муниципального образования
«Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы

№	Наименование муниципального образования	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений											Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																	
		в том числе											в том числе																	
		в том числе											в том числе																	
		в том числе											в том числе																	
Всего расселимая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по расселению	всего	выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий						договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории	переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	всего	строительство домов						приобретение жилых помещений у застройщиков					дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений						
			расселимая площадь	расселимая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселимая площадь					субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территории	расселимая площадь	расселимая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретение жилых помещений у застройщиков	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	Предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
	Чайковский городской округ	29 097,27	1 619 430 441,63	16 327,11	16 113,31	750 310 039,65	0,00	0,00	0,00	0,00	248,70	0,00	12 576,26	12 504,06	852 183 568,75	0,00	0,00	11 214,60	792 056 410,09	0,00	0,00	1 502,70	77 063 991,89	0,00	4 959,76	0,00	0,00	7 726,20		
1	Всего по этапу 2019 года	2 674,20	110 881 134,59	2 412,23	2 412,23	99 948 806,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261,97	261,97	10 932 327,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261,97	10 932 327,84	0,00	252,32	0,00	0,00	9,65	
	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 1	749,80	31 028 590,76	626,39	626,39	25 877 951,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,41	123,41	5 150 639,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,41	5 150 639,76	0,00	123,41	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 3	388,40	16 124 599,48	370,22	370,22	15 365 839,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,18	18,18	758 760,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,18	758 760,48	0,00	18,18	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 7	392,70	16 310 503,19	359,38	359,38	14 921 111,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,32	33,32	1 389 391,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,32	1 389 391,44	0,00	23,67	0,00	0,00	9,65	
	г. Чайковский, ул. А. Кирьянова, д. 16	393,50	16 339 198,72	377,48	377,48	15 670 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,02	16,02	668 610,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,02	668 610,72	0,00	16,02	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 11	749,80	31 078 242,44	678,76	678,76	28 113 317,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,04	71,04	2 964 925,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,04	2 964 925,44	0,00	71,04	0,00	0,00	0,00	
2	Всего по этапу 2020 года	1 855,66	77 494 071,66	1 171,40	1 154,60	48 188 022,86	0,00	0,00	0,00	0,00	16,80	0,00	684,26	684,26	29 306 048,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	666,30	29 306 048,80	0,00	684,26	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, ул. Комсомольская, д. 2/1	398,30	17 388 278,60	115,70	115,70	4 798 166,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282,60	282,60	12 590 112,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282,60	12 590 112,60	0,00	282,60	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 9	486,80	20 110 468,10	416,20	416,20	17 232 518,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,60	70,60	2 877 950,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,60	2 877 950,10	0,00	70,60	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 7	744,40	31 548 596,96	576,30	576,30	24 170 505,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168,10	168,10	7 378 091,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168,10	7 378 091,10	0,00	168,10	0,00	0,00	0,00	
	с. Фоки, ул. Заводская, д. 89	33,60	6 459 895,00	16,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,80	0,00	145,00	145,00	6 459 895,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	145,00	6 459 895,00	0,00	145,00	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 17	46,40	1 986 833,00	46,40	46,40	1 986 833,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 10, кв. 10 (ком. 2)	17,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,96	0,00	17,96	17,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,96	0,00	0,00	0,00	

5	Всего по этапу 2023 года	18 671,49	1 149 917 673,65	7 808,59	7 757,29	381 049 736,99	0,00	0,00	0,00	0,00	51,30	0,00	10 862,90	10 790,70	763 400 770,09	0,00	0,00	10 790,70	763 400 770,09	0,00	0,00	72,20	5 467 166,57	0,00	3 563,65	0,00	0,00	7 350,55
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 38	338,90	20 988 860,57	141,50	141,50	7 069 569,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,40	197,40	13 919 291,57	0,00	0,00	197,40	13 919 291,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135,80	0,00	0,00	61,60
	г. Чайковский, пер. Школьный, д. 2	169,54	10 769 484,91	60,57	60,57	3 000 909,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,97	108,97	7 768 575,91	0,00	0,00	108,97	7 768 575,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,97	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 34	218,00	13 101 728,14	46,20	46,20	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171,80	171,80	12 071 728,14	0,00	0,00	171,80	12 071 728,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171,80
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 36	267,50	13 337 986,00	267,50	267,50	13 337 986,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 40	485,50	32 047 952,40	114,90	114,90	5 759 659,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	370,60	370,60	26 288 293,40	0,00	0,00	370,60	26 288 293,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,90	0,00	0,00	333,70
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 28	463,70	28 297 179,52	221,50	221,50	11 030 509,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,20	242,20	17 266 670,52	0,00	0,00	242,20	17 266 670,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,20
	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 41	467,30	33 181 391,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	467,30	467,30	33 181 391,05	0,00	0,00	467,30	33 181 391,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,50	0,00	0,00	338,80
	г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 47	438,20	27 366 061,44	138,40	138,40	6 125 168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	299,80	299,80	21 240 893,44	0,00	0,00	299,80	21 240 893,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,70	0,00	0,00	240,10
	г. Чайковский, ул. Ленина, 10	463,20	28 713 822,22	197,80	197,80	9 926 076,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,40	265,40	18 787 746,22	0,00	0,00	265,40	18 787 746,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,40
	г. Чайковский, ул. Ленина, д. 16	502,40	33 577 397,17	96,60	96,60	4 795 164,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	405,80	405,80	28 782 233,17	0,00	0,00	405,80	28 782 233,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,70	0,00	0,00	305,10
	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 18	329,80	19 673 170,19	179,60	179,60	8 965 268,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,20	150,20	10 707 902,19	0,00	0,00	150,20	10 707 902,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,30	0,00	0,00	37,90
	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 5	480,50	24 164 060,00	409,40	409,40	19 357 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,10	71,10	4 806 360,00	0,00	0,00	71,10	4 806 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,10	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Ленина, 18	409,60	25 572 191,93	168,20	168,20	8 362 554,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,40	241,40	17 209 637,73	0,00	0,00	241,40	17 209 637,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,40
	г. Чайковский, ул. Горького, д. 12	495,10	29 262 555,59	285,10	285,10	14 291 454,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,00	210,00	14 971 101,59	0,00	0,00	210,00	14 971 101,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	112,00
	г. Чайковский, ул. Камская, д. 14	410,10	24 411 929,02	225,70	225,70	11 265 876,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184,40	184,40	13 146 053,02	0,00	0,00	184,40	13 146 053,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,80	0,00	0,00	135,60
	г. Чайковский, ул. А. Кирьянова, д. 10	489,20	34 400 833,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	489,20	417,00	28 933 666,63	0,00	0,00	417,00	28 933 666,63	0,00	0,00	72,20	5 467 166,57	0,00	345,10	0,00	0,00	144,10
	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 27	755,90	43 778 849,85	447,16	447,16	22 272 664,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308,74	308,74	21 506 185,85	0,00	0,00	308,74	21 506 185,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206,74	0,00	0,00	102,00
	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 31	742,50	38 086 577,87	691,60	691,60	34 457 868,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,90	50,90	3 628 709,87	0,00	0,00	50,90	3 628 709,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,90	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 29	429,90	23 707 672,52	326,97	326,97	16 369 694,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102,93	102,93	7 337 978,52	0,00	0,00	102,93	7 337 978,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,03	0,00	0,00	31,90
	г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д.29а	464,70	25 746 031,66	331,12	331,12	16 483 567,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,58	133,58	9 262 464,66	0,00	0,00	133,58	9 262 464,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,18	0,00	0,00	102,40
	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 3	258,40	16 503 542,14	91,60	91,60	4 612 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166,80	166,80	11 891 332,14	0,00	0,00	166,80	11 891 332,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,15	0,00	0,00	76,65
	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 5	254,00	15 552 337,26	120,40	120,40	6 027 865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,60	133,60	9 524 472,26	0,00	0,00	133,60	9 524 472,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,60	0,00	0,00	30,00
	г. Чайковский, ул. Уральская, д. 10	741,10	41 526 302,45	490,06	490,06	24 141 356,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251,04	251,04	17 384 946,45	0,00	0,00	251,04	17 384 946,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183,98	0,00	0,00	67,06
	г. Чайковский, ул. Шоссейная, д. 4	650,85	40 145 646,64	256,91	256,91	12 736 731,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	393,94	393,94	27 408 915,12	0,00	0,00	393,94	27 408 915,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,00	0,00	0,00	231,94
	г. Чайковский, пер. Колхозный, д. 4/1	719,40	41 001 918,54	337,70	286,40	14 335 683,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,30	0,00	381,70	381,70	26 666 235,54	0,00	0,00	381,70	26 666 235,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252,70	0,00	0,00	180,30
	г. Чайковский, Приморский бульвар, 35	390,10	25 445 436,11	112,90	112,90	5 683 582,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	277,20	277,20	19 761 854,11	0,00	0,00	277,20	19 761 854,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95,70	0,00	0,00	181,50
	г. Чайковский, ул. Мира, 3	430,40	28 987 989,34	79,00	79,00	3 936 346,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,40	351,40	25 051 643,34	0,00	0,00	351,40	25 051 643,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,40
	г. Чайковский, ул. Мира, 5	499,20	33 280 418,78	108,80	108,80	5 448 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	390,40	390,40	27 831 990,78	0,00	0,00	390,40	27 831 990,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,60	0,00	0,00	351,80
	г. Чайковский, ул. Мира, 9	429,90	27 329 693,91	145,90	145,90	7 083 061,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	284,00	284,00	20 246 632,64	0,00	0,00	284,00	20 246 632,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	284,00
	г. Чайковский, ул. Мира, 11	464,20	32 353 974,42	34,60	34,60	1 727 378,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,60	429,60	30 626 596,42	0,00	0,00	429,60	30 626 596,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,00	0,00	0,00	402,60
	г. Чайковский, ул. Мира, 13	422,90	28 935 040,58	59,80	59,80	3 049 293,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	363,10	363,10	25 885 747,58	0,00	0,00	363,10	25 885 747,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,90	0,00	0,00	336,20
	г. Чайковский, ул. Мира, 15	482,60	30 963 665,58	162,20	162,20	8 122 042,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	320,40	320,40	22 841 623,58	0,00	0,00	320,40	22 841 623,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,30	0,00	0,00	250,10
	г. Чайковский, ул. Мира, 17	508,30	33 164 584,63	119,10	119,10	5 418 143,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,20	389,20	27 746 441,63	0,00	0,00	389,20	27 746 441,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,80	0,00	0,00	353,40
	г. Чайковский, ул. Ленина, 4	456,90	29 168 424,97	161,10	161,10	8 080 559,00	0,00	0,00</																				

6	Всего по этапу 2024 года	877,76	51 604 589,00	365,56	283,26	15 032 282,34	0,00	0,00	0,00	0,00	82,30	0,00	423,90	423,90	28 655 640,00	0,00	0,00	423,90	28 655 640,00	0,00	0,00	88,30	7 916 666,66	0,00	94,10	0,00	0,00	366,00
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, 38	47,20	3 190 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,20	47,20	3 190 720,00	0,00	0,00	47,20	3 190 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,20
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 34	143,10	9 673 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143,10	143,10	9 673 560,00	0,00	0,00	143,10	9 673 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143,10
	г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 36	94,30	6 374 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,30	94,30	6 374 680,00	0,00	0,00	94,30	6 374 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,10	0,00	0,00	47,20
	г. Чайковский, ул. Ленина, 18	35,10	1 798 956,00	35,10	35,10	1 798 956,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Горького, д. 12	26,50	2 333 333,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,50	2 333 333,33	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 3	92,20	3 116 360,00	46,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,10	0,00	46,10	46,10	3 116 360,00	0,00	0,00	46,10	3 116 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,10
	г. Чайковский, ул. Молодежная, д. 5	93,20	6 300 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93,20	93,20	6 300 320,00	0,00	0,00	93,20	6 300 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,00	0,00	0,00	46,20
	г. Чайковский, ул. Шоссейная, д. 4	57,96	2 692 052,00	57,96	57,96	2 692 052,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, Приморский бульвар, 35	75,30	3 871 206,00	75,30	75,30	3 871 206,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Мира, 3	72,70	4 483 333,33	36,80	36,80	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,90	3 283 333,33	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Ленина, 8	51,80	3 691 489,00	25,90	25,90	1 391 489,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,90	2 300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, ул. Ленина, 14	26,50	1 797 000,00	26,50	26,50	1 797 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	г. Чайковский, Приморский бульвар, 43	36,20	873 206,34	36,20	0,00	873 206,34	0,00	0,00	0,00	0,00	36,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,20
	г. Чайковский, ул. Нефтяников, д. 14	25,70	1 408 373,00	25,70	25,70	1 408 373,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 3 к муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений				Расселяемая жилая площадь			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств				Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений	
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		Собственность граждан	Муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет средств переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный	за счет средств собственников жилья		за счет средств иных лиц (инвесторов по договору о развитии застроенной территории)	
чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по Чайковскому городскому округу по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	2077	768	636	132	29 097,27	24 011,21	5 086,06	1 619 430 441,63	1 421 470 611,16	191 801 423,76	6 158 406,71	4 041 549,00	0,00	4 041 549,00	0	0	0	
1	Всего по этапу 2019 года	191	65	57	8	2 674,20	2 421,88	252,32	110 881 134,59	104 440 275,43	569 070,36	5 871 788,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Всего по этапу 2020 года	124	42	24	18	1 855,66	1 154,60	701,06	77 494 071,66	73 581 945,24	3 912 126,42	0,00	1 438 281,60	0,00	1 438 281,60	0,00	0,00	0,00	
3	Всего по этапу 2021 года	189	70	58	12	2 859,33	2 430,50	428,83	124 713 647,39	118 477 965,02	6 235 682,37	0,00	2 603 267,40	0,00	2 603 267,40	0,00	0,00	0,00	
4	Всего по этапу 2022 года	139	56	56	0	2 158,83	2 158,83	0,00	104 819 325,34	89 427 204,24	15 105 503,19	286 617,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Всего по этапу 2023 года	1378	512	421	91	18 671,49	15 107,84	3 563,65	1 149 917 673,65	1 023 090 927,35	126 826 746,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Всего по этапу 2024 года	56	23	20	3	877,76	737,56	140,2	51 604 589,00	12 452 293,88	39 152 295,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 4 к муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Чайковский городской округ» на 2019-2025 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь									Количество переселяемых жителей							
	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	№ п/п	2024 г.	2025 г.	Всего	
	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Чайковский городской округ	2 674,20	1 855,66	2 859,33	2 158,83	7 757,29	10 914,20	877,76	29 097,27	191	124	189	139	485	893	56	2 077

Пермский край
Администрация Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2024

№ 749

О внесении изменения в приложение к постановлению администрации Чайковского городского округа от 01.02.2023 г. № 86 «О заключении концессионного соглашения»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом Чайковского городского округа, постановлением администрации Чайковского городского округа от 29 декабря 2022 г. № 1478 «О возможности заключения концессионного соглашения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Условия концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Чайковского город-

ского округа, являющиеся приложением к постановлению администрации Чайковского городского округа от 1 февраля 2023 г. № 86 «О заключении концессионного соглашения» (в редакции постановлений администрации Чайковского городского округа от 19 апреля 2023 г. № 371, от 11 декабря 2023 г. № 1175) (далее - Условия) следующие изменения:

- 1.1. Пункт 26 изложить в следующей редакции:
«Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия настоящего Соглашения Концессионером, составляет 1 266 420 250 (Один миллиард двести шестьдесят шесть миллионов четыреста двадцать тысяч двести пятьдесят) рублей с НДС.»
- 1.2. Приложение № 1 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
- 1.3. Приложение № 2 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
- 1.4. Приложение № 3 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
- 1.5. Приложение № 4 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.
- 1.6. Приложение № 5 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.
- 1.7. Приложение № 6 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.
- 1.8. Приложение № 7 к Условиям изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

Приложение № 1

Состав и описание объекта Соглашения, подлежащего созданию Концессионером

А.В. АГАФОНОВ,
глава городского округа –
глава администрации Чайковского городского округа

Приложение 1
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 06.09.2024 № 749

№ пп	Наименование	Состав и описание объекта	Технико-экономические показатели	Срок ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5

Приложение 2
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 06.09.2024 № 749

Приложение № 2

Состав и описание объекта Соглашения, подлежащего реконструкции Концессионером

№ пп	Наименование	Идентификационные номера			Год ввода	Технические характеристики						Первоначальная стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Остаточная стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Дата принятия имущества на баланс Концедента	Право собственности		Протяженность трассы, п.м. / Площадь, м2	Место нахождения	Техническое состояние (% износа по результатам технического обследования)	ОКОФ	Номер ЗО-УИТ	Примечание			
		Инвентарный номер	Реестровый номер	Кадастровый номер		Протяженность в однотрубном исчислении, м			способ прокладки	Материал	Право муниципальной собственности (зарегистрировано / не зарегистрировано / не требует регистрации**)				Реквизиты регистрации права муниципальной собственности (номер, дата)										
						отопление	ГВС	ХВС																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Здания																									
1	Одноэтажное кирпичное здание тепловой насосной станции, Пермский край, г. Чайковский, ул.Речная, д. 2 е	11159	000110103120038	59:12:0010722:38	1979	-	-	-	-	-	-	-	кирпич	н/д			зарегистрировано	59:12:0010722:38-59/096/2019-2 от 16.05.2019	309,2	Пермский край, г.Чайковский, ул.Речная, д. 2 е					
2	Здание павильона "Тепловые сети", Пермский край, г. Чайковский, ул.Речная, д. 2 д	11198	000110103120087	59:12:0010722:37	1999	-	-	-	-	-	-	-	кирпич	134 214,00			зарегистрировано	59:12:0010722:37-59/096/2019-2 от 16.05.2019	20,5	Пермский край, г.Чайковский, ул.Речная, д.2д					
3	Одноэтажное блочное здание центрального теплового пункта-1, Пермский край, г. Чайковский, ул.Азина, д. 27 "а"	12869	000110103120040	59:12:0010225:1960	1985	-	-	-	-	-	-	-	пеноблок	н/д			зарегистрировано	59:12:0010225:1960-59/096/2019-2 от 17.05.2019	84	Пермский край, г.Чайковский, ул. Азина, д. 27 "а"					
4	Одноэтажное блочное здание центрального теплового пункта-1, Пермский край, г. Чайковский, ул.Азина, д. 23 "а"	12870	000110103120040	59:12:0010225:1959	н/д	-	-	-	-	-	-	-	н/д	н/д			зарегистрировано	59:12:0010225:1959-59/096/2019-2 от 16.05.2019	83,2	Пермский край, г.Чайковский, ул. Азина, д. 23 "а"					
5	Одноэтажное блочное здание центрального теплового пункта-1, Пермский край, г. Чайковский, ул.Азина, д. 3 "а"	12871	000110103120040	59:12:0010225:1961	н/д	-	-	-	-	-	-	-	н/д	н/д			зарегистрировано	59:12:0010225:1961-59/096/2019-2 от 16.05.2019	83,3	Пермский край, г.Чайковский, ул. Азина, д. 3 "а"					
6	Кирпичное здание павильона "Тепловые сети", Пермский край, г. Чайковский, ул.Ленина,89	11197	000110103120088	59:12:0010345:195	1999	-	-	-	-	-	-	-	кирпич	206 619,00			зарегистрировано	59:12:0010345:195-59/090/2019-2 от 16.05.2019	40,3	Пермский край, г.Чайковский, ул.Ленина, д.89					
7	Одноэтажное здание тепловой насосной станции, Пермский край, г. Чайковский, ул.Сосновая д 5 "б"	12868	000110103120050	59:12:0010426:686	1992	-	-	-	-	-	-	-	панель	н/д			зарегистрировано	59:12:0010426:686-59/092/2019-2 от 17.05.2019	422,9	Пермский край, г.Чайковский, ул. Сосновая, д. 5б					
8	Здание тепловой камеры прибора учета, Пермский край, г. Чайковский, ул.Сосновая д 5 "а"	11967	000110103120086	59:12:0010426:687	1999	-	-	-	-	-	-	-	железобетон	206 619,00			зарегистрировано	59:12:0010426:687-59/081/2019-2 от 17.05.2019	23,3	Пермский край, г.Чайковский, ул.Сосновая, д.5а					
9	Одноэтажное кирпичное здание павильона "Тепловые сети", Пермский край, г.Чайковский, ул. Советская, д. 19а	11196	000110103120089	59:12:0010541:802	1999	-	-	-	-	-	-	-	кирпич	124 606,00			зарегистрировано	59:12:0010541:802-59/096/2019-3 от 20.05.2019	12,9	Пермский край, г.Чайковский, ул.Советская, д. 19а					
10	Здание насосной подстанции, Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая, 9а	15139	-	59:12:0010426:689	1992	-	-	-	-	-	-	-	кирпич	3 015 000,00			зарегистрировано	59:12:0010426:689-59/087/2020-2 от 07.07.2020	277,3	Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая, 9а					
Сооружения																									
11	Трубопровод тепловых сетей автовокзал инв.№ 14785, (лит. Ст), адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, ул.Вокзальная	14785	000110103120011	59:12:0000000:17392	1970	80-50	32,3	-	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	617 201,21			зарегистрировано	59:12:0000000:17392-59/096/2019 -4 от 18.05.2019	32,3	Пермский край, г.Чайковский, ул.Вокзальная			59:12-6.1102	-

12	Трубопровод тепловых сетей агропромхимия инв.№ 14819, (лит. Ст), адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, Прикамский р-н	14819	000110103120012	59:12:0000000:17348	1981-1990	300-50	512	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	81 340,92			зарегистрировано	59:12:0000000:17348-59/092/2019-2 от 15.05.2019	499	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район			59:12-6.1136	-
13	Трубопровод тепловых сетей администрации, инв.№ 14833, (лит. Ст), адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина	14833	000110103120013	59:12:0000000:17400	1968	300-70	660	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	54 837,86			зарегистрировано	59:12:0000000:17400-59/095/2019-2 от 16.05.2019	660	Пермский край, г.Чайковский, ул.Ленина			59:12-6.1090	уточнение характеристик
14	Трубопровод тепловых сетей АО "Текстиль"	14866	000110103120014	59:12:0000000:17327	1987	500,400	935	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	15 661 601,85			зарегистрировано	59:12:0000000:17327-59/088/2019-2 от 16.05.2019	935	Пермский край, г.Чайковский, Заринский район			59:12-6.1046	-
15	Трубопровод тепловых сетей аптеки №173 инв.№ 14820, (лит. Ст), адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, Прикамский р-н	14820	000110103120015	59:12:0000000:17343	1956	30	13,5	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	14 567,21			зарегистрировано	59:12:0000000:17400-59/096/2019-3 от 16.05.2019	13,5	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район			59:12-6.1121	-
16	Трубопровод тепловых сетей Бульвар Текстильщиков, 15, Пермский край, г. Чайковский, Заринский район	14856	000110103120016	59:12:0000000:17322	1987	100	10,7	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	623 512,00			зарегистрировано	59:12:0000000:17322-59/095/2019-2 от 16.05.2019	10,7	Пермский край, г.Чайковский, Заринский район			59:12-6.1052	-
17	Трубопровод тепловых сетей ВГЭСС Пермский край, г.Чайковский	14832	000110103120017	59:12:0010313:34	1976,1986	100-50	190	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	1 389 907,51			зарегистрировано	59:12:0010313:34-59/091/2013-3 от 16.05.2019	223	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.968	-
18	Трубопровод тепловых сетей Вокзальная от 43/2 до 43/4 Пермский край, г. Чайковский	14837	000110103120018	59:12:0000000:17636	1967,1978	500,50	136	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	161 228,76			зарегистрировано	59:12:0000000:17636-59/096/2019-3 от 16.05.2019	144,25	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.961	-
19	Трубопровод тепловых сетей Воткинская ГЭС г. Чайковский	14796	000110103120019	59:12:0000000:6717	1958	300-40	5 966	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	11 967 585,77			зарегистрировано	59:12:0000000:6717-59/092/2019-3 от 16.05.2019	5966	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1109	уточнение характеристик
20	Трубопровод тепловых сетей ГОРУО, Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар	14853	000110103120020	59:12:0000000:17315	1971	70	58	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	7 123 610,60			зарегистрировано	59:12:0000000:17315-59/096/2019-3 от 20.05.2019	58	Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар			59:12-6.969	-
21	Трубопровод тепловых сетей гостиница Волна Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар	14784	000110103120021	59:12:0000000:17317	1975,1976	100-50	176	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	43 566,15			зарегистрировано	59:12:0000000:17317-59/095/2019-2 от 17.05.2019	179,7	Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар			59:12-6.1112	-
22	Трубопровод тепловых сетей "ДОЗ" г. Чайковский	14822	000110103120022	59:12:0000000:17351	1988	400-100	474	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	143 536,41			зарегистрировано	59:12:0000000:17351-59/096/2019-2 от 16.05.2019	474	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район			59:12-6.1053	-
23	Трубопровод тепловых сетей УНХ	14880	000110103120023	59:12:0000000:7181	1959	500-50	6 608	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	281 109,01			зарегистрировано	59:12:0000000:7181-59/083/2019-3 от 16.05.2019	6608	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1122	уточнение характеристик
24	Трубопровод тепловых сетей ж/д Сосновая, 23	14682	000110103120024	59:12:0010410:1030	1999	100	19,85	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	10 018,00			зарегистрировано	59:12:0010410:1030-59/089/2019-3 от 16.05.2019	19,85	Пермский край, г.Чайковский, ул.Сосновая, 23			59:12-6.991	-
25	Трубопровод тепловых сетей ЖСК-2, Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалевского	14812	000110103120025	59:12:0010307:1729	1971	70	7,2	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	487,80			зарегистрировано	59:12:0010307:1729-59/084/2019-2 от 16.05.2019	7,2	Пермский край, г.Чайковский, Заринский район			59:12-6.1019	-
26	Трубопровод тепловых сетей МУП ЖЭУ-1	14861	000110103120026	59:12:0000000:3724	1967	300-30	2 970	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	3 782 317,45			зарегистрировано	59:12:0000000:3724-59/092/2019-3 от 16.05.2019	2970	Пермский край, г. Чайковский, ул. Кабалевского			59:12-6.1116	уточнение характеристик
27	Трубопровод тепловых сетей Точмаш, Заринский район	14859	000110103120027	59:12:0000000:17325	1987	500-80	3 008	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	2 950 660,02			зарегистрировано	59:12:0000000:17325-59/093/2019-2 от 17.05.2019	3008	Пермский край, г.Чайковский, Заринский район			59:12-6.1141	уточнение характеристик
28	Трубопровод тепловых сетей к ж/д/дому ул. Ленина. 73/1	14834	000110103120029	59:12:0010345:36	2002-2005	80	24	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	311 596,00			зарегистрировано	59:12:0010345:36-59/082/2019-2 от 17.05.2019	24	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1047	-
29	Трубопровод тепловых сетей К.М. 1 до К.М.3 Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса	14831	000110103120030	59:12:0010319:51	1967	125-80	167,25	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	46 073,04			зарегистрировано	59:12:0010319:51-59/091/2019-3 от 16.05.2019	167,25	Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса			59:12-6.992	-
30	Трубопровод тепловых сетей Карла Маркса 12-4 до Карла Маркса 12-3 Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалевского	14843	000110103120031	59:12:0010307:1728	1967	80	118,4	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	33 822,99			зарегистрировано	59:12:0010307:1728-59/091/2019-3 от 16.05.2019	118,4	Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалевского			59:12-6.1048	-
31	Трубопровод тепловых сетей К.М.20 до К.М.1	14854	000110103120033	59:12:0000000:17399	1961-1967	200-40	521	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	231 778,02			зарегистрировано	59:12:0000000:17399-59/096/2019-3 от 20.05.2019	675,8	Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса-ул.Ленина			59:12-6.1042	-

32	Трубопровод тепловых сетей К.М.50 до К.М.52	14795	000110103120034	59:12:0000000:3165	1975-1976	100-80	72,2	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	58 759,12			зарегистрировано	59:12:0000000:3165-59/088/2019-3 от 16.05.2019	72,2	Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса			59:12-6.1101	-
33	Трубопровод тепловых сетей Кабалева 11,12	14814	000110103120035	59:12:0000000:3975	1971	150-80	322,7	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	188 750,91			зарегистрировано	59:12:0000000:3975-59/096/2019-3 от 16.05.2019	322,7	Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалева			59:12-6.1123	-
34	Трубопровод тепловых сетей ул.Кочетова №15, №17 до д/с №1, г. Чайковский	14824	000110103120037	59:12:0000000:17344	1956	80-30	173	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	211 107,35			зарегистрировано	59:12:0000000:17344-59/095/2019-2 от 16.05.2019	188,55	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район			59:12-6.1049	-
35	Трубопровод тепловых сетей КШТ, Заринский район	14858	000110103120038	59:12:0000000:17326	1991	200-30	2 997	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	20 225 464,07			зарегистрировано	59:12:0000000:17326-59/087/2019-3 от 20.05.2019	2997	Пермский край, г.Чайковский, Заринский район			59:12-6.1128	уточнение характеристик
36	Трубопровод тепловых сетей Ленина 52 до д/с № 28	14849	000110103120039	59:12:0010343:94	1971	100,50	69,1	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	38 072,56			зарегистрировано	59:12:0010343:94-59/092/2019-2 от 16.05.2019	69,1	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.993	-
37	Трубопровод тепловых сетей ЛПУ МГ, Пермский край, г. Чайковский, Азинский район	14811	000110103120040	59:12:0250000:716	1990	200-50	4 093	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	9 109 180,64			зарегистрировано	59:12:0250000:716-59/088/2019-2 от 17.05.2019	4093	Пермский край, г.Чайковский, Азинский район			59:12-6.1117	уточнение характеристик
38	Трубопровод тепловых сетей магазин "Прикамье", г. Чайковский	14826	000110103120041	59:12:0000000:17341	1999	70	55	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	15 135,00			зарегистрировано	59:12:0000000:17341-59/091/2019-3 от 16.05.2019	55	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район			59:12-6.1018	-
39	Трубопровод тепловых сетей МУП ЖЭУ-1	14874	000110103120044	59:12:0000000:3722	1961	250-50	2 120	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	649 715,00			зарегистрировано	59:12:0000000:3722-59/091/2019-3 от 16.05.2019	2120	Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалева			59:12-6.1124	уточнение характеристик
40	Трубопровод тепловых сетей МУП ЖЭУ-1	14792	000110103120042	59:12:0000000:3911	1967	500-70	1 146	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	431 440,55			зарегистрировано	59:12:0000000:3911-59/096/2019-2 от 17.05.2019	1146	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1113	уточнение характеристик
41	Трубопровод тепловых сетей МУП Оскар	14787	000110103120043	59:12:0000000:4000	1974	50	34	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	170 000,00			зарегистрировано	59:12:0000000:4000-59/092/2019-2 от 16.05.2019	34	Пермский край, г.Чайковский, ул. Карла Маркса			59:12-6.1125	-
42	Трубопровод тепловых сетей ОВД, ул. Вокзальная	14780	000110103120045	59:12:0000000:4460	1976	70,50	105	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	67 010,00			зарегистрировано	59:12:0000000:4460-59/091/2019-3 от 15.05.2019	110,15	Пермский край, г.Чайковский, ул. Вокзальная			59:12-6.1050	-
43	Трубопровод тепловых сетей Педучилище	14836	000110103120002	59:12:0000000:3912	1970-1971	200-50	939,9	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	38 015,85			зарегистрировано	59:12:0000000:3912-59/087/2019-2 от 17.05.2019	939,9	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1126	-
44	Трубопровод тепловых сетей КШТ Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалева - ул.Карла Маркса	14848	000110103120070	59:12:0000000:17395	1966-1968	150-70	538,5	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	161 912,61			зарегистрировано	59:12:0000000:17395-59/096/2019-3 от 18.05.2019	538,5	Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалева - ул.Карла Маркса			59:12-6.1107	-
45	Трубопровод тепловых сетей ж/д инв.№ 14683, (лит. Сг), адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, пр-кт Победы, 24	14683	000110103120047	59:12:0010598:232	1997	100,80	132,8	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	268 483,82			зарегистрировано	59:12:0010598:23259/087/2019-2 от 17.05.2019	132,8	Пермский край, г.Чайковский, Проспект Победы, 24			59:12-6.1119	-
46	Трубопровод тепловых сетей КШТ Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалева	14847	000110103120049	59:12:0000000:3723	1959-1972	100-50	611,1	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	705 538,50			зарегистрировано	59:12:0000000:3723-59/095/2019-2 от 15.05.2019	611,1	Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалева			59:12-6.1129	-
47	Трубопровод тепловых сетей Завокзального района	14683	000110103120050	59:12:0000000:14047	1999	500-50	4418	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	2 043 986,95			зарегистрировано	59:12:0000000:14047-59/096/2019-2 от 16.05.2019	4317,25	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1131	-
48	Трубопровод тепловых сетей ПУ 92	14838	000110103120051	59:12:0000000:3913	1988	200,150	180	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	182 159,84			зарегистрировано	59:12:0000000:3913-59/088/2019-2 от 16.05.2019	180	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1130	уточнение характеристик
49	Трубопровод тепловых сетей РЭБ флота Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар	14873	000110103120052	59:12:0000000:17353	1959-1972	250-50	1275	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	133 978,05			зарегистрировано	59:12:0000000:17353-59/096/2019-3 от 17.05.2019	1176,4	Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар			59:12-6.1132	-
50	Трубопровод тепловых сетей РЭБ флота	14797	000110103120003	59:12:0000000:3914	1959	500-40	5 056	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	290 290,00			зарегистрировано	59:12:0000000:3914-59/088/2019-2 от 16.05.2019	5056	Пермский край, г.Чайковский			59:12-6.1137	уточнение характеристик
51	Трубопровод тепловых сетей ж/д, ул. Сосновая, 10	14685	000110103120054	59:12:0010408:27	1998-1999	150	44,5	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	734 706,00			зарегистрировано	59:12:0010408:27-59/092/2019-3 от 17.05.2015	44,5	Пермский край, г.Чайковский, ул.Сосновая, 10			59:12-6.1055	-
52	Трубопровод тепловых сетей ж/д	11490	000110103120055	59:12:0010410:1031	1999	300,250	156	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	1 723 089,15			зарегистрировано	59:12:0010410:1031-59/096/2019-3 от 16.05.2019	156	Пермский край, г.Чайковский, ул.Сосновая, 25			59:12-6.1056	-
53	Трубопровод тепловых сетей ж/д Проспект Победы, 28 Пермский край, г. Чайковский, Завокзальный район	14684	000110103120053	59:12:0010598:237	2006	80	100,5	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	183 690,00			зарегистрировано	59:12:0010598:237-59/090/2019-2 от 16.05.2019г.	100,5	Пермский край, г.Чайковский, Проспект Победы, 28			59:12-6.1138	-
54	Трубопровод тепловых сетей Типография, Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса	14830	000110103120004	59:12:0000000:3166	1966-1967	50,70	70,5	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	17 873,62			зарегистрировано	59:12:0000000:3166-59/096/2019-3 от 16.05.2019	70,5	Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса			59:12-6.1091	-

55	Трубопровод тепловых сетей ТК в 35/1 до ТК в 35/3, г. Чайковский, ул. Вокзальная	14788	000110103120056	59:12:0000000:4467	1967	500,50	227,74	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	1 285 995,79	зарегистрировано	59:12:0000000:4467-059/092/2019-3 от 17.05.2019	227,74	Пермский край, г.Чайковский, ул.Вокзальная		59:12-6.1020	-
56	Трубопровод тепловых сетей ТК К 38-4 до ТК К 38-7 инв.№ 14844, (лит. Ст), адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, ул.Карла Маркса	14844	00110103120057	59:12:0000000:17397	1968	125-50	391	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	139 959,14	зарегистрировано	59:12:0000000:17397-59/096/2019-2 от 16.05.2019	391	Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса		59:12-6.1092	-
57	Трубопровод тепловых сетей ТК КМ 37/1 до КМ 37а Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса	14786	00110103120058	59:12:0000000:4001	1967	80	40	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	50 932,84	зарегистрировано	59:12:0000000:4001-59/092/2019-3 от 16.05.2019	40	Пермский край, г.Чайковский, ул.Карла Маркса		59:12-6.1060	-
58	Трубопровод тепловых сетей ТКЛ 36/1 до ТКМ 49 Пермский край, г.Чайковский	14860	00110103120059	59:12:0000000:3915	1968, 1970, 1973, 1987, 1989	400-70	526	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	8 705,21	зарегистрировано	59:12:0000000:3915/092/2019-3 от 17.05.2019	485	Пермский край, г.Чайковский		59:12-6.1139	-
59	Трубопровод тепловых сетей ТКЛ 50-1 до ТКЛ 50-2	14868	000110103120060	59:12:0000000:6775	1971	200-50	566,9	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	47 920,00	зарегистрировано	59:12:0000000:6775-59/094/2019-2 от 18.05.2019	566,9	Пермский край, г.Чайковский		59:12-6.1127	-
60	Трубопровод тепловых сетей Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар - ул.Ленина	14852	000110103120061	59:12:0000000:17354	1959-1975	150,70	136	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	36 846,28	зарегистрировано	59:12:0000000:17354-59/091/2019-2 от 15.05.2019	131,7	Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар - ул.Ленина		59:12-6.1133	-
61	Трубопровод тепловых сетей трубопровод Д-89, ул. Приморский бульвар	14865	000110103120005	59:12:0000000:4292	1971	100-50	267	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	11 134,04	зарегистрировано	59:12:0000000:4292-59/096/2019-3 от 18.05.2019	273,3	Пермский край, г.Чайковский, Приморский бульвар		59:12-6.1043	-
62	Трубопровод тепловых сетей ул. Вокзальная 1 до ТК-2	14842	000110103120063	59:12:0000000:13775	2001	500-100	3711,8	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	47 920,00	зарегистрировано	59:12:0000000:13775-59/087/2019-3 от 17.05.2019	3711,8	Пермский край, г.Чайковский		59:12-6.1108	-
63	Трубопровод тепловых сетей ул. Советская №1, Прикамский район	14815	000110103120064	59:12:0000000:17340	1996	80	24,5	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	33 912,07	зарегистрировано	59:12:0000000:17340-59/082/2019-2 от 17.05.2019	24,5	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район		59:12-6.1021	-
64	Трубопровод тепловых сетей ул. Шлюзовая	14817	000110103120007	59:12:0000000:17346	1958-1987	300-30	1457	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	158 258,68	зарегистрировано	59:12:0000000:17346-59/095/2019-2 от 16.05.2019	1927,84	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район		59:12-6.1143	-
65	Трубопровод тепловых сетей ул. Шоссейная, Пермский край, г. Чайковский	14818	000110103120008	59:12:0000000:17350	1958	80-30	396	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	51 792,03	зарегистрировано	59:12:0000000:17350-59/087/2019-2 от 16.05.2019	396	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район		59:12-6.1111	-
66	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район Трубопровод тепловых сетей ДС АО УНХ	14823	000110103120065	59:12:0000000:5687	1967-1992	400-30	8378	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	7 270 056,32	зарегистрировано	59:12:0000000:5687-59/095/2019-2 от 15.05.2019	8281,51	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район		59:12-6.1163	-
67	Трубопровод тепловых сетей ж/д Мира, 28	14864	000110103120066	59:12:0010333:38	1973, 1975	150-80	405	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	162 883,09	зарегистрировано	59:12:0010333:38-59/096/2019-3 от 18.05.2019	405	Пермский край, г.Чайковский		59:12-6.1057	-
68	Трубопровод тепловых сетей ЦГБ	14839	000110103120067	59:12:0000000:3916	1968, 1969, 1973, 1985-1989	400-30	953	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	953 121,69	зарегистрировано	59:12:0000000:3916-59/090/2019-2 от 16.05.2019	979,8	Пермский край, г.Чайковский		59:12-6.1134	-
69	Трубопровод тепловых сетей Воткинская ГЭС	14821	000110103120068	59:12:0010104:8	1956-1989	200-30	3526	-	-	-	-	воздушная/подземная канальная	сталь	3 589 245,66	зарегистрировано	59:12:0010104:8-59/094/2019-2 от 20.05.2019	4890,1	Пермский край, г.Чайковский, Прикамский район		59:12-6.1140	-
70	Трубопровод тепловых сетей Чайковской ветеринарной станции	14857	000110103120009	59:12:0000000:7029	1997	50	296	-	-	-	-	воздушная	сталь	502 832,20	зарегистрировано	59:12:0000000:7029-59/096/2019-2 от 16.05.2019	296	Пермский край, г.Чайковский, Заринский район		59:12-6.1135	уточнение характеристик
71	Трубопровод тепловых сетей ЧГИФК Пермский край, г.Чайковский	14835	000110103120069	59:12:0000000:17598	1971	150-100	70,8	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	201 799,77	зарегистрировано	59:12:0000000:17598-59/084/2019-2 от 16.05.2019	70,8	Пермский край, г.Чайковский		59:12-6.1058	-
72	Трубопровод тепловых сетей ЧГИФК Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалевского	14840	000110103120010	59:12:0000000:3717	1969	250-80	220	-	-	-	-	подземная канальная	сталь	851 383,83	зарегистрировано	59:12:0000000:3717-59/095/2019-2 от 16.05.2019	220	Пермский край, г.Чайковский, ул.Кабалевского		59:12-6.1059	-
73	Тепловые сети от ТК 10-4 до жилого дома ул. Декабристов, 16 Пермский край, г.Чайковский,	15719	-	59:12:0010751:2105	1993	80	6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	414 230,00	зарегистрировано	59:12:0010751:2105-59/095/2020-2 от 23.04.2020	6	Пермский край, г.Чайковский, ул.Декабристов, 16		-	-
74	Участок тепловых сетей под домом ул. Советская 15 Пермский край, г.Чайковский	15701	-	59:12:0010540:20	1986	150	54,5	-	-	-	-	воздушная /внутридомовая	сталь	411 532,00	зарегистрировано	59:12:0010540:20-59/091/2020-2 от 23.04.2020	54,5	Пермский край, г.Чайковский, ул. Советская, 15		-	-
75	Наружные сети теплоснабжения дома по ул. Кабалевского 25/1 Пермский край, г.Чайковский	15757	-	59:12:0010318:1168	2007	70	56,5	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	999 543,00	зарегистрировано	59:12:0010318:1168-59/092/2020-2 от 23.04.2020	56,5	Пермский край, г.Чайковский, ул. Кабалевского, 25/1		-	-
76	Тепловые сети от ТК В19-1 до жилого дома по ул. Вокзальная, 19 Пермский край, г.Чайковский	15667	-	59:12:0010315:64	1971	80	17	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	220 059,00	зарегистрировано	59:12:0010315:64-59/089/2020-2 от 23.04.2020	17	Пермский край, г.Чайковский, ул. Вокзальная, 19		-	-

77	Внутридомовая теплотрасса по ул. Декабристов, 18 Пермский край, г. Чайковский	15718	-	59:12:0010751:2107	1988	150	123,7	-	-	-	-	внутридомовая подземная, бесканальная	сталь	132 683,00			зарегистрировано	59:12:0010751:2107-59/081/2020-2 от 23.04.2020	123,7	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов, 18					
78	Тепловые сети от ТК 5-5 до стены дома ул. Сосновая № 12	6646	-	59:12:0010408:633	1989	150	11,2	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	289 960,00			зарегистрировано	59:12:0010408:633-59/096/2020-2 от 23.04.2020	11,2	Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая, 12					
79	Тепловые сети от ТК 13-4 до домов ул. Уральских Танкистов 8/1	15716	-	59:12:0010745:89	1983, 1986	80, 100, 125	90,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	524 259,00			зарегистрировано	59:12:0010745:89-59/092/2020-2 от 23.04.2020	90,6	Пермский край, г. Чайковский, ул. Уральских Танкистов, 8/1					
80	Тепловые сети от ТК 9-6 до домов по ул. Декабристов, 1/3; ул. Декабристов, 3/2	15717	-	59:12:0010727:45	1980, 1981	80	48,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	137 429,00			зарегистрировано	59:12:0010727:45-59/095/2020-2 от 23.04.2020	48,6	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов, 1/3; 3/2					
81	Участок тепловых сетей от ТК 19 до ТК 24	15784	-	59:12:0000000:17329	1983	300, 400	419	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	2 440 715,00			зарегистрировано	59:12:0000000:17329-59/095/2020-2 от 23.04.2020	419	Пермский край, г. Чайковский, Заринский район					
82	Тепловые сети от ТК 14-3 до жилого дома ул. Декабристов, 30	15700	-	59:12:0010751:2113	1986	80	12	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	906 125,00			зарегистрировано	59:12:0010751:2113-59/081/2020-2 от 23.04.2020	12	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов, 30					
83	Тепловые сети от стены дома № 6 по ул. Мира до колодца ТК ПБ 55-3 Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира,	15533	-	59:12:0010339:1163	1977	80	11	-	-	-	-	воздушная	сталь	308 514,00			зарегистрировано	59:12:0010339:1163-59/094/2020-2 от 23.04.2020	11	Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира,					
84	Внутридомовая теплотрасса жилого дома по ул. Мира, 12 Пермский край, г. Чайковский	02:12:00029 883:02	-	59:12:0010339:981	н/д	70	41	-	-	-	-	внутридомовая подземная, канальная	сталь	10 781,00			зарегистрировано	59:12:0010339:981-59/095/2020-2 от 23.04.2020	41	Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира					
85	Тепловые сети от ТК 20 до ул. Декабристов, 21/2 Пермский край, г. Чайковский	02:12:00029 879:02	-	59:12:0010752:328	н/д	100	89	-	-	-	-	воздушная подземная, канальная	сталь	97 357,49			зарегистрировано	59:12:0010752:328-59/095/2020-2 от 23.04.2020	89	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов					
86	Тепловые сети от ТК 12-2 до жилых домов по адресу: ул. Декабристов, 5/3, 5/4 Пермский край, г. Чайковский	02:12:00029 902:02	-	59:12:0010752:355	н/д	50, 80, 100	190,72	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	128 518,00			зарегистрировано	59:12:0010752:355-59/095/2020-2 от 23.04.2020	190,72	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов					
87	Тепловые сети от ТК-24 до ул. Заринской, 29а Пермский край, г. Чайковский	17275	-	59:12:0000000:17737	н/д	80, 150, 200	662,5	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	1 305 085,00			зарегистрировано	59:12:0000000:17737-59/095/2020-2 от 23.04.2020	662,5	Пермский край, г. Чайковский					
88	Сети теплоснабжения Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира, д. 43	15373	-	59:12:0010332:66	2002	100	26	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	441 000,00			зарегистрировано	59:12:0010332:66-59/082/2020-2 от 23.04.2020	26	Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира, д. 43					
89	Тепловые сети от ТК 24-1 до жилого дома по ул. Мира 27	15668	-	59:12:0010332:52	2006	80	33	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	548 206,00			зарегистрировано	59:12:0010332:52-59/292/2020-2 от 03.07.2020	33	Пермский край, г. Чайковский,					
90	Тепловые сети от ТК В 63-4 до жилого дома по ул. Вокзальная, 51	16701	-	59:12:0000000:17387	1971	80	22	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	213 586,00			зарегистрировано	59:12:0000000:17387-59/090/2020-2 от 02.07.2020	22	Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная					
91	Тепловые сети от ТК 5-9 до жилого дома ул. Сосновая 17	15774	-	59:12:0010408:634	2005	100	65,8	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	1 022 109,00			зарегистрировано	59:12:0010408:634-59/089/2020-2 от 08.07.2020	65,8	Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая, 17					
92	Тепловые сети Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная, ул. К.Маркса	14792	-	59:12:0000000:14106	1972-1975	50, 70, 80, 125, 130, 500	622,34	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	6 483 008,00			зарегистрировано	59:12:0000000:14106-59/089/2020-2 от 07.07.2020	622,34	Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная, ул. К.Маркса					
93	Тепловые сети от ТК 10-12 до жилого дома по бульвару Текстильщиков, 12	15270	-	59:12:0010720:53	2008	80	105,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	2 278 260,00			зарегистрировано	59:12:0010720:53-59/088/2019-2 от 12.11.2019	105,6	Пермский край, г. Чайковский, б-р Текстильщиков, 12					
94	Участок тепловых сетей к нежилому зданию спортивного клуба "Азина"	16003	-	59:12:0010223:16	1990	50	47,3	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	614 518,91			зарегистрировано	59:12:0010223:16-59/094/2020-2 от 03.07.2020	47,3	Пермский край, г. Чайковский, ул. Азина, 23/2					
95	Тепловые сети от врезки в теплотрассу у базы ГЭМ Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская	15713	-	59:12:0000000:2325	н/д	80, 100	439	-	-	-	-	воздушная	сталь	7 219 290,00			зарегистрировано	59:12:0000000:2325-59/090/2020-2 от 02.07.2020	439	Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская					
96	Тепловые сети Пермский край, г. Чайковский, Сиреневый б-р, 9	11982	-	59:12:0010424:25	2003	70	68,3	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	2 140 336,00			зарегистрировано	59:12:0010424:25-59/093/2020-2 от 09.07.2020	68,3	Пермский край, г. Чайковский, Сиреневый б-р, 9					
97	Участок тепловой сети от ТК КМ 12-8 до жилого дома Пермский край, г. Чайковский, ул. Кабалева, 24/1	17169	-	59:12:0000000:17673	2008	65	19,1	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	52 670,49			зарегистрировано	59:12:0000000:17673-59/093/2020-2 от 07.02.2020	19,1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Кабалева, 24/1					
98	Участок тепловой сети от ТК 9-9 до жилого дома № 55 по ул. Советская, Пермский край, г. Чайковский	17168	-	59:12:0010564:588	1995	100	13,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	37 700,98			зарегистрировано	59:12:0010564:588-59/093/2020-2 от 06.02.2020	13,6	Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, 55					

99	Участок тепловой сети от ТК В 3/3-6 до ввода в здание, расположенное по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира, д. 26	17170	-	59:12:0010306:752	2003	70	40	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	110 885,25			зарегистрировано	59:12:0010306:752-59/095/2020-2 от 06.02.2020	40	Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира, 26								
100	Участок тепловой сети по ул. Ленина, 65/1 Пермский край, г. Чайковский	17166	-	59:12:0010342:660	1980	80	152,3	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	422 195,58			зарегистрировано	59:12:0010342:660-59/093/2020-2 от 09.07.2020	152,3	Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, 65/1								
101	Тепловые сети от ТК В9 до ул. Вокзальной, 9 Пермский край, г. Чайковский	29875	-	59:12:0010306:669	н/д	50	68	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	889 091,19			зарегистрировано	59:12:0010306:669-59/092/2020-2 от 03.07.2020	68	Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная								
102	Теплотрасса Пермский край, г. Чайковский, ул. Промышленная, 10	17809	-	59:12:0010417:591	н/д	80,100	118	-	-	-	-	подземная, в ж/б лотках	сталь	50 000,00			зарегистрировано	59:12:0010417:591-59/084/2019-4 от 15.11.2019	118	Пермский край, г. Чайковский, ул. Промышленная, 10								
103	Тепловые сети к жилым домам	30278	-	59:12:0010263:86	2006	89	246,9	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	219 683,00			зарегистрировано	59:12:0010263:86-59/082/2020-2 от 09.07.2020	246,9	Тепловые сети к жилым домам Пермский край, г. Чайковский, ул. Гагарина, 4								
104	Теплотрасса от ТК ПБ 16/1-1 до внешней стены дома № 18а по ул. Кабалева Пермский край, г. Чайковский	17810	-	59:12:0010318:1519	н/д	65	23	-	-	-	-	подземная, в ж/б лотках	сталь	9 700,00			зарегистрировано	59:12:0010318:1519-59/087/2019-3 от 14.11.2019	23	Пермский край, г. Чайковский, ул. Кабалева, 18а								
105	Участок тепловых сетей от КМ 32-1 до МКД Мира, 17/1	17793	-	59:12:0010316:1357	н/д	80	20	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	8 500,00			зарегистрировано	59:12:0010316:1357-59/083/2019-4 от 15.11.2019	20	Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира, 17/1								
106	Трубопровод тепловых сетей, Пермский край, г. Чайковский	17794	-	59:12:0010722:39	1964	400	305,9	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	129 500,00			зарегистрировано	59:12:0010722:39-59/095/2019-4 от 13.11.2019	305,9	Пермский край, г. Чайковский, ул. Речная, 2а								
107	Сети теплоснабжения, протяженностью 92 м, Пермский край, г. Чайковский, ул. Горького, д.10/1	12094	-	59:12:0010331:511	2000		92	-	-	-	-	подземная, внутридомовая	сталь	1 162 350,00			зарегистрировано	59:12:0010331:511-59/095/2020-2 от 03.07.2020	92	Пермский край, г. Чайковский								
108	Сети теплоснабжения, Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д.83	5050	-	59:12:0010346:48	1984	80	94,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	27 445,00			зарегистрировано	59:12:0010346:48-59/090/2020-2 от 02.07.2020	94,6	Пермский край, г. Чайковский								
109	Тепловая трасса от ТК Л65-2 до зданий ул. Ленина, д. 65/1, д. 63/2 Пермский край, г. Чайковский, Основной район	18048	-	59:12:0000000:20041	1980	80	126	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	53 300,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20041-59/082/2020-5 от 05.07.2020	126	Пермский край, г. Чайковский, Основной район								
110	Участок тепловых сетей от ТК-10-23 до ввода в здание Гагарина 29 Пермский край, г. Чайковский, Прикамский район	16468	-	59:12:0000000:20048	2011	80	11	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	4 700,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20048-59/087/2020-5 от 27.02.2020	11	Пермский край, г. Чайковский, Прикамский район								
111	Участок тепловых сетей от ТК-14 через ТК 14-1 до внешней границы жилого дома пер. Камский, 3 г. Чайковский, Прикамский район	16461	-	59:12:0000000:20047	2011	65	24,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	10 600,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20047-59/088/2020-5 от 11.02.2020	24,6	Пермский край, г. Чайковский, Прикамский район								
112	Тепловые сети к ВНС-1, КНС-9 Пермский край, г. Чайковский, ул. Речная, 2б	18225	-	59:12:0000000:20697	н/д	80	145,8	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	1 683 800,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20697-59/091/2019-1 от 05.06.2019	145,8	Пермский край, г. Чайковский, ул. Речная, 2б								
113	Участок тепловых сетей от ТК В43-3 до ул. Вокзальная, д. 39/1 (1,2 корпус) Пермский край, г. Чайковский	18238	-	59:12:0000000:20703	2009	70,80	169	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	1 951 800,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20703-59/082/2019-1 от 08.07.2019	169	Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная, 39/1								
114	Участок тепловых сетей от внешней поверхности стены здания ул. Вокзальная, д. 5/3 до ВНС (насосной ХВ к зданию) Пермский край, г. Чайковский	18239	-	59:12:0000000:20700	1994	50	14	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	155 700,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20700-59/090/2019-1 от 03.07.2019	14	Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная, 5/3								
115	Участок тепловых сетей от ТНС пос. Заря до насосной станции КНС-9 МУП "Водоканал"	18226	-	59:12:0000000:20695	н/д	80	13,5	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	155 900,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20695-59/082/2019-1 от 08.07.2019	13,5	Пермский край, г. Чайковский								
116	Участок тепловых сетей от ТК КМ32-2 до здания ул. К. Маркса, д. 32 Пермский край, г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 32	18222	-	59:12:0000000:20702	1959	40	9,5	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	105 700,00			зарегистрировано	59:12:0000000:20702-59/083/2019-1 от 02.07.2019	9,5	Пермский край, г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 32								

117	Участок тепловых сетей от здания ул. Ленина, д. 47 до здания ул. Ленина, д. 45	18112	-	59:12:0000000:20701	1998	80	11,6	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	174 700,00		зарегистрировано	59:12:0000000:20701-59/088/2019-1 от 09.07.2019	11,6	Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина							
118	Тепловая трасса Пермский край, г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 3	12263	-	59:12:0010243:103	1990	65	13	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	160 500,00		зарегистрировано	59:12:0010243:103-59/081/2019-1 от 05.07.2019	13	Пермский край, г. Чайковский, ул. Шлюзовая, д. 3							
119	Тепловые сети Пермский край, г. Чайковский, ул. Камская	-	-	59:12:0010243:2019	2015	65, 80, 100	33	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	534 000,00		зарегистрировано	59:12:0010243:2019-59/087/2020-4 от 28.02.2020	33	Пермский край, г. Чайковский, ул. Камская							
120	Сети теплоснабжения от ТК 10-5 до ТК 10-5/1 Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская	16875	-	59:12:0000000:18983	1980	50	54,45	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	616 900,00		зарегистрировано	59:12:0000000:18983-59/088/2020-2 от 20.03.2020	54,45	Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская							
121	Участок тепловой сети от камеры ТК 7-7 до домов по ул. Сосновая д. 29, 31, 33 Пермский край, г. Чайковский	-	-	59:12:0000000:20964	2011	н/д	352	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	149 000,00		зарегистрировано	59:12:0000000:20964-59/088/2021-3 от 03.12.2021	352	Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая							
122	Внутриквартальная трасса отопления	19608	-	59:12:0010722:24	2004	100	44	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	208 700,00		зарегистрировано	59:12:0010722:24-59/095/2022-3 от 24.01.2022	44	Пермский край, г. Чайковский, ул. Речная 26							
123	Участок тепловой сети г. Чайковский, ул. Советская, 1/28	-	-	59:12:0010417:784	1982	н/д	33	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	429 300,00		зарегистрировано	59:12:0010417:784-59/294/2020-1 от 30.09.2020	33	Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская							
124	Тепловая сеть от ТК 12А до зданий шоссе Космонавтов, д. 3	-	-	59:12:0010601:153	1988	н/д	315	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	156 000,00		зарегистрировано	59:12:0010601:153-59/294/2021-1 от 24.06.2021	315	Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский							
125	Трубопровод тепловых сетей	17811	-	59:12:0000000:20074	1987	н/д	6600	-	-	-	-	подземная, воздушная	сталь	5 952 797,00		зарегистрировано	59:12:0000000:20074-59/083/2019-3 от 05.04.2019	6600	Пермский край, г. Чайковский, п. Прикамский							
126	Тепловая сеть от ТК 7-6 до ул. Сосновая д. 27	-	-	59:12:0010410:1461	2009	н/д	71	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	992 048,90		зарегистрировано	59:12:0010410:1461-59/292/2022-3 от 25.08.2022	71	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский							
127	Тепловые сети Декабристов 23	-	-	59:12:0010752:773	1987	н/д	2010	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	217 005,10		зарегистрировано	59:12:0010752:773-59/089/2022-3 от 29.08.2022	2010	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 23							
128	Тепловая трасса	26181	-	59:12:0010426:21	2005	89	30	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	49 490,00		зарегистрировано	59:12:0010426:21-59/089/2023-3 от 14.09.2023	30	Пермский край, г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 7						Письмо входящее от 23.04.2024 № 51000-13-07894	
129	Тепловые сети	-	-	59:12:0010751:2498	2015	н/д	19	-	-	-	-	подземная, канальная	сталь	43 120,00		зарегистрировано	59:12:0010751:2498-59/089/2023-3 от 10.02.2023	19	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов						Письмо входящее от 23.04.2024 № 51000-13-07894	
Движимое имущество																										
130	Насос 1 ЦНСГ 40/110 ЦТП-6	-	-	-	2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	-	-	-	-
131	Насос КС 20/110 электродвигатель 18 кВт ЦТП-6	-	-	-	2001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	-	-	-	-
132	Узел учета тепла и ГВС (Завокзальный район)	-	-	-	2001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	-	-	-	-
133	Узел учета тепла и ГВС (п. Заря)	-	-	-	2002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	-	-	-	-
134	Узел учета тепла и ГВС (Основной район)	-	-	-	2002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	-	-	-	-
135	Узел технологического учета тепловой энергии в МТП № 1 по адресу: г.Чайковский, ул. Азина, 3а (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392 146,71	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	330.28.11.21.190	-	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
136	Узел технологического учета тепловой энергии в МТП №2 по адресу: г.Чайковский, ул. Азина, 23а (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529 334,42	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	330.28.11.21.190	-	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
137	Узел технологического учета тепловой энергии в МТП №3 по адресу: г.Чайковский, ул. Азина, 27а (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720 659,35	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	330.28.11.21.190	-	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
138	Шкаф учета Э/Э ШУЭ2, г.Чайковский, ЦТП-6, ул. Сосновая, 9 (инв. №00000053)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107 765,13	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	-	-	330.28.11.21.190	-	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.

139	Автоматизированная система управления в МТП №1 по адресу г.Чайковский, Азина 3а (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501 107,42	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
140	Автоматизированная система управления в МТП №2 по адресу г.Чайковский, Азина 23а (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567 674,89	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
141	Автоматизированная система управления в МТП №3 по адресу г.Чайковский, Азина 27а (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607 298,69	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
142	Шкаф учета Э/Э ШУЭ2, г.Чайковский, МТП-2, ул. Азина, 23А (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57 595,97	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
143	Шкаф учета Э/Э ШУЭ2, г.Чайковский, МТП-1, ул. Азина, 3А (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57 707,33	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
144	Шкаф учета Э/Э ШУЭ2, г.Чайковский, МТП-3, ул. Азина, 27А (инв. №00000042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57 667,57	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.
145	Шкаф учета Э/Э ШУЭ2, г.Чайковский, ЦТП-3, Сосновая 5Б (инв. №00000047)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86 348,50	0,00	-	не требует регистрации	-	-	-	330.28.11.21.190	-	передано по акту п/п от 04.05.2023. В КС нет.

* Только для протяженных объектов
 **Не требует регистрации - выбирается для варианта движимого имущества
 ***В случае отсутствия информации, столбцы могут не заполняться
 Номер в реестре Муниципальной собственности

Приложение 3
 к постановлению администрации
 Чайковского городского округа
 от 06.09.2024 № 749

Приложение № 3

Задание

- Настоящее задание сформировано на основе Схемы теплоснабжения муниципального образования «Чайковский городской округ» до 2040 года с учетом проведенного технического обследования объектов теплоснабжения г. Чайковский, запланированных к передаче в рамках концессионного соглашения.
- Объектом Соглашения является система коммунальной инфраструктуры, в том числе объекты теплоснабжения, централизованной системы горячего водоснабжения, предназначенные для организации теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории Чайковского городского округа.
- Основными целями развития системы централизованного теплоснабжения являются:
 - Обеспечение надежного и доступного предоставления услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению, удовлетворяющего потребностям г. Чайковский.
 - Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования системы теплоснабжения г. Чайковский.
- Основные направления деятельности Концессионера, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий:

№ п.п.	Наименование	Величина необходимой тепловой мощности в точках поставки/подключения/ приема/подачи, Гкал/ч	Объем мероприятия, км в 2тр. исп.	Предельный размер расходов Концессионера до 2040 года, млн. руб. без НДС	Срок создания/реконструкции/ ввода в эксплуатацию	Срок вывода из эксплуатации	Обоснование стоимости	Ежегодный индекс-дефлятор*
1	Реконструкция тепловых сетей	-	23/140	1 055,350	2023-2040	в соответствии с проектной документацией	775,713	1,040

- Перечень мероприятий по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения, предусмотренных настоящим заданием, приведены в Приложении 4 к настоящему Дополнительному соглашению.
- Приведенные (укрупненные) мероприятия по созданию и (или) реконструкции подлежат разукрупнению с детализацией конкретного перечня создаваемых и (или) реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, на каждый год срока действия настоящего Соглашения со сроками, объемами и расходами инвестирования в соответствии со Схемой теплоснабжения.
- Концессионер имеет право перераспределять выполнение мероприятий по годам действия Соглашения в рамках инвестиционной программы Концессионера, в том числе осуществлять опережающие вложения в рамках инвестиционной программы Концессионера и предельного размера расходов Концессионера на проектирование, создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения.

* В случае публикации ежегодных фактических индексов-дефляторов, определяемых уполномоченными федеральными органами РФ (Базовый вариант) на услуги (раздел «строительство») или материалы (раздел «производство черных металлов»), в размере, превышающим 1,045 (104,5% год к году), объем мероприятий должен быть пересмотрен с целью сохранения общего предельного размера расходов Концессионера.

Приложение 4
 к постановлению администрации
 Чайковского городского округа
 от 06.09.2024 № 749

Приложение № 4

Перечень мероприятий, реализуемых концессионером

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Стоимость мероприятия, руб. с НДС*	в том числе Капитальный грант, руб. с НДС**	Идентификационные номера объектов, в отношении которых проводится реконструкция	Кадастровый номер (в случае отсутствия указывается адрес)
					средства местного бюджета	Реестровый номер	
1	Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК С-2, с ответвлением до ТК Г-3	2023	2024	100 800 000,00	56 700 000,00	000110103120063	59:12:0000000:13775
2	Реконструкция участка тепловой сети ул. Мира, 32, с изменением диаметра с Ду80 до Ду50 мм; 125п.м.	2023	2024	4 200 000,00	2 362 000,00	000110103120042	59:12:0000000:3911
3	Реконструкция участка тепловой сети Вокзальная 41; Ду80мм; 52,4п.м.	2023	2024	3 360 000,00	1 890 000,00	000110103120023	59:12:0000000:7181
4	Реконструкция участка тепловой сети от ТК ЦТП-3 до ТК 1, Ду500мм (15,5 п.м.)	2023	2024	4 560 000,00	2 565 000,00	000110103120050	59:12:0000000:14047
5	Реконструкция участка тепловой сети Ленина 66, Ду 150; (ориентир. 43 п.м.)	2023	2024	5 280 000,00	2 970 000,00	000110103120023	59:12:0000000:7181
6	Реконструкция участка тепловой сети Ленина, 60, с изменением диаметра части трубопровода с Ду150 на Ду100 мм; 83,1п.м.	2023	2024	6 361 000,00	3 578 000,00	000110103120023	59:12:0000000:7181

Значения долгосрочных параметров регулирования и плановые показатели деятельности Концессионера
1. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, применяемые для формирования тарифов при установленном методе регулирования тарифов- метод индексации установленных тарифов:

№	Наименование показателей	Единица измерения	Значения показателей по годам реализации концессионного соглашения	плановые																
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
			1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год	15 год	16 год	17 год	18 год
Централизованная система теплоснабжения Чайковского городского округа																				
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	118 493	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Нормативный уровень прибыли	%	0,04%	9,68%	8,90%	8,53%	8,22%	5,80%	0,48%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%
4	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Величина нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	тыс. Гкал/год	91	91	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
6	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тыс. Гкал/год/кв.м	0,0035	0,0035	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033	0,0033
7	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед./км	3,00	3,00	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55
8	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед./Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Централизованная система горячего водоснабжения Чайковского городского округа (компонент на теплоноситель в составе тарифа на горячую воду)																				
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	26 072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Нормативный уровень прибыли	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

2. Плановые показатели деятельности Концессионера - показатели качества, надёжности, энергосбережения и энергоэффективности:

№	Наименование показателей	Единица измерения	Значения показателей по годам реализации концессионного соглашения	плановые																
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
			1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год	15 год	16 год	17 год	18 год
Централизованная система теплоснабжения Чайковского городского округа																				
Показатели надёжности																				
1	Количество прекращений в подаче тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	3,00	3,00	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности	ед./Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатели энергетической эффективности																				
1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источника тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. Гкал/год	91	91	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
3	Величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям	тыс. куб м/год	112	112	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	(Гкал/год)/кв.м	3,5	3,5	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
5	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(тонн/год)/кв.м	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Централизованная система горячего водоснабжения Чайковского городского округа																				
Показатели качества																				
1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	32	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	25	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23