



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2146-р

№

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 14 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4186:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010401:58 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка от ТК В 3/3-ба до ТК К-С-2, с ответвлением до ТК Г-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:1000

Наименование объекта: «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с отбелением до ТК Г-3»

Кадастровый номер 59-12-001040158

Местонахождение: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Советская, д/у 1/95

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка - 5974 кв.м.

Площадь испрашиваемого земельного участка - 634 кв.м

Вид разрешенного использования земельного участка: Объекты придорожного сервиса

Каталог координат, м

Система координат МСК-59

Каталог координат МСК-59, зона 1		
S-634 кв.м.		
59-12-001040158/чзп1		
№	X	Y
1	2	3
н1	380697.91	1285215.64
н2	380669.22	1285246.11
н3	380638.71	1285261.56
н4	380606.39	1285279.01
н5	380600.40	1285281.63
н6	380599.36	1285279.70
н7	380597.29	1285278.97
н8	380621.73	1285288.04
н9	380600.65	1285255.11
н10	380647.65	1285248.85
н11	380663.90	1285240.98
н12	380679.82	1285234.24
н13	380680.38	1285223.91
н14	380694.38	1285212.21
н1	380697.91	1285215.64
59-12-001040158/чзп2		
н5	380591.81	1285281.43
н6	380590.10	1285283.54
н7	380588.96	1285283.25
н8	380587.73	1285282.20
н5	380591.81	1285281.43

Условные обозначения:





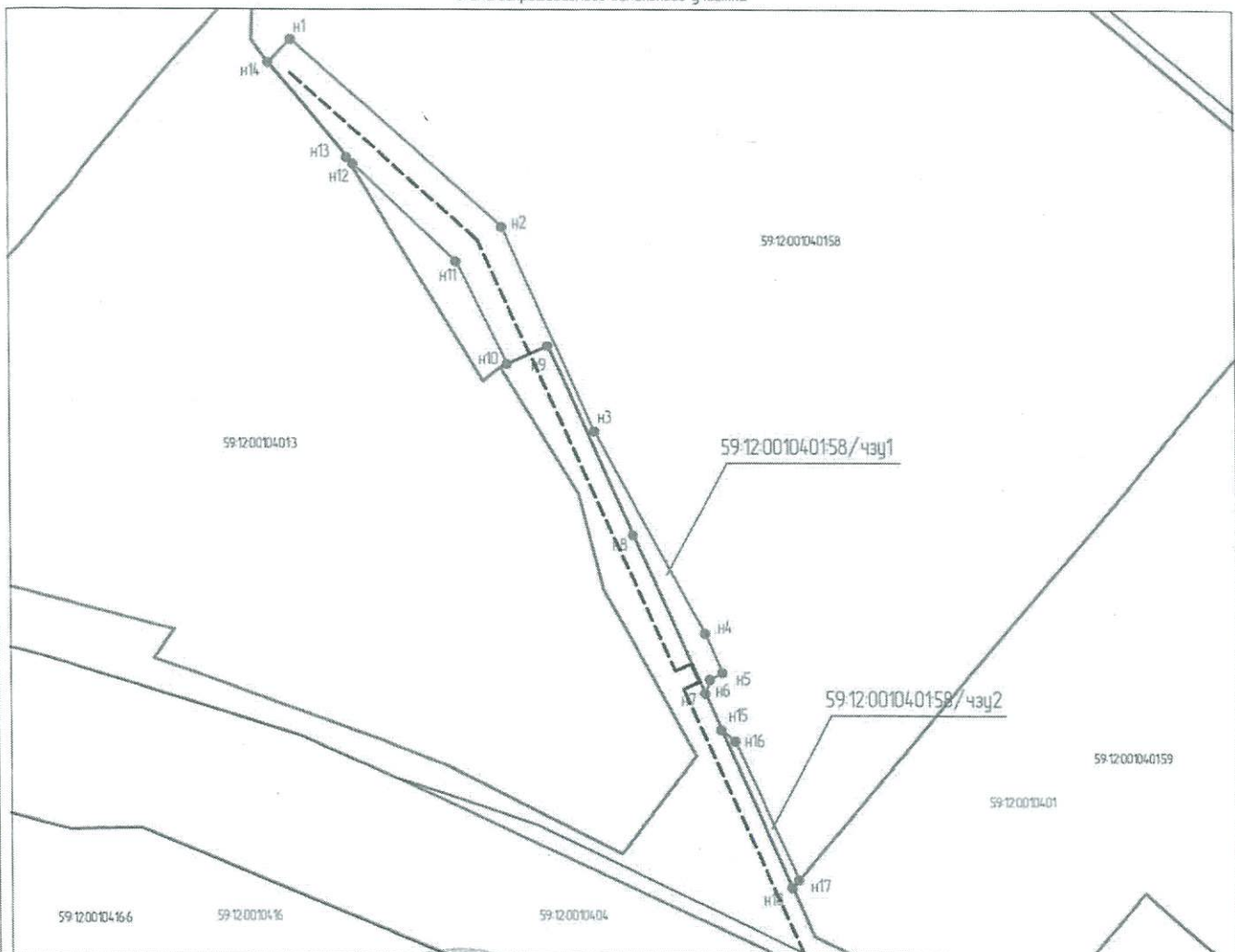
-  - граница публичного сервитута
-  - граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59-12-001040158 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- 59-12-0010401 - номер кадастрового квартала
- н1 - характерная точка границы аренды/субаренды
-  - проектное положение теплотрассы

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:1000

Заявитель:

Е. В. Кузнецов

нп

для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей

ИПАО "Т Плюс" представитель по доверенности
от 21.07.2024 г. № 7000/7000/1930/2024, Кузнецов Е.В.

(подпись, расшифровка подписи)



формат А4