



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2144-р

**Об установлении публичного
сервитута**

№ _____

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 14 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4190:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010404:54 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с ответвлением до ТК Г-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧО

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1500

Наименование объекта: «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с отбавлением до ТК Г-3»
 Кадастровый номер: 59:12:0010404-54.

Местоположение:
 Российская Федерация, край Пермский, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Вокзальная,
 з/д 2а/5

Категория земель: земли населенных пунктов
 Площадь земельного участка: 113028 кв.м.

Площадь испрашиваемого земельного участка: 287 кв.м








Вид разрешенного использования земельного участка: Для размещения железнодорожных путей и прилегающей базы

Каталог координат, М

Система координат МСК-59

Каталог координат МСК-59, зона 1 S=287 кв.м. 59:12:0010404-54/чзц1		
№	X	Y
1	2	3
H1	38057023	128552444
H2	38056252	128533072
H3	38053677	128549024
H4	38053419	128549181
H5	38052616	128547896
H6	38053026	128547637
H7	38052045	128546227
H8	38052155	128546162
H9	38053345	128548090
H10	38053078	128548358
H11	38053296	128548797
H12	38053648	128548584
H13	38055529	128551684
H14	38055873	128553226
H15	38056169	128553078
H1	38057023	128552444

Условные обозначения:

-  - границы публичного сервитута
-  - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - границы кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - характерная точка границы аренды/субаренды
-  - проектное положение линий сетки

59:12:001040152

59:12:0010401

H1

Заявитель:

Е. Е. Е.

МП

(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)



Масштаб 1500

ИОС - Инв. представитель по оборотности
 от 23.07.2024 г. №7000/7000/1930/2024, Кузнецова ЕВ

Схема испрашиваемого земельного участка

