



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2024

2142-р

**Об установлении публичного  
сервитута**

№

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4266:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010343:35 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети Вокзальная 43, с изменением диаметра части трубопровода с Ду125 до Ду100 мм (ориентир 151,2 п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления  
земельно-имущественных отношений  
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

# Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема испрашиваемого земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: Реконструкция участка тепловой сети Вокзальная 4,3, с изменением диаметра с Ду125 до Ду100мм

Инвентарный номер: 59:12:001034:35

Участковладение:

Рассийская Федерация, край Пермский, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Вокзальная, з/п 4/7

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка: 31439 кв.м

Площадь испрашиваемого земельного участка: 92 кв.м









Вид разрешенного использования земельного участка: Под жилую застройку Многоэтажного

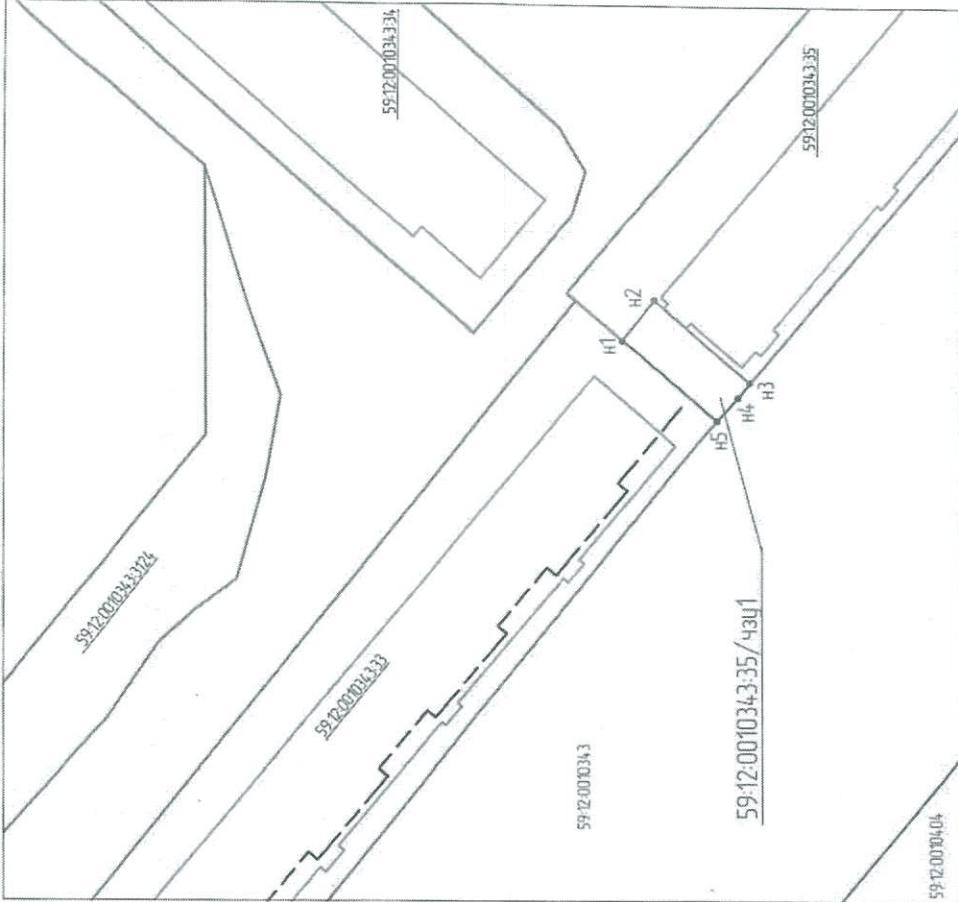
Капиталог координат, м

Система координат МСК-59

Капиталог координат МСК-59, зона 1 S=92 кв.м			
59:12:001034:35/43п1			
№	X	Y	
1	2	3	
H1	37976052	128670577	
H2	37975678	128678053	
H3	37974575	128670061	
H4	37974663	128669087	
H5	37974911	128669609	
H1	37976052	128670577	

Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  59:12:001034:35:35 - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  59:12:001034:3 - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  H1 - характерная точка границы аренды/субаренды
-  - проектное положение тепловой сети



Масштаб 1:500

Заявитель: ПАО "Плюс" представитель по доверенности от 23.07.2024 г. №7000/7000/1930/2024, Курнаева Е.В.



Подпись, расшифровка подписи

Для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей