

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2140-р

№

**Об установлении публичного  
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4259:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010343:4 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети по улице Вокзальная, 41, Ду80 (52,4 п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления  
земельно-имущественных отношений  
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина

# Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема испрашиваемого земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута









Масштаб 1:500

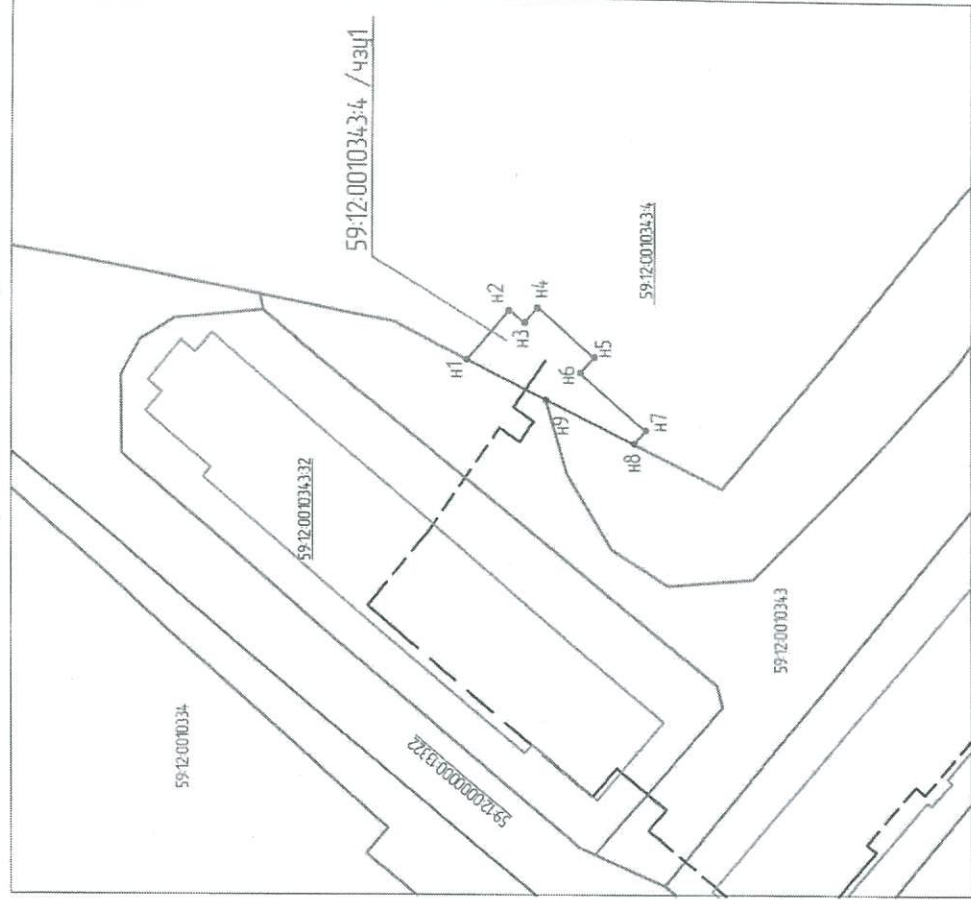
Наименование объекта: Реконструкция участка тепловой сети по улице Вокзальная, 41, Длб80 (п.п. 52.4)  
 Кадастровый номер: 59:12:001034:34  
 Местоположение: Российская Федерация, край Пермский, г. Чайковский, з. Чкаловский, ул. Вокзальная, д/п 41/1  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Площадь земельного участка: 12282 кв.м.  
 Площадь испрашиваемого земельного участка: 133 кв.м.  
 Вид разрешенного использования земельного участка: земельные участки для размещения объектов образования

Капитал координат, М  
 Система координат МСК-59

Каталог координат МСК-59, зона 1			
S=133 кв.м.			
59:12:001034:34/43ц1			
№	X	Y	З
1	37988297	128666044	
H1	37987780	12866639	
H2	37987598	128666482	
H3	37987433	12866670	
H4	37986752	128666074	
H5	37986917	128665086	
H6	37986125	128665189	
H7	37986263	128665031	
H8	37987330	128665262	
H9	37988297	128666044	

### Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - граница существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  - граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - характеристика точки границы арены/субарены
-  - проектное положение тепловой сети



Заявитель:   
 (для физических лиц  
 и индивидуальных предпринимателей)  
 Исполнитель:   
 Исполнитель:   
 (для юридических лиц  
 и индивидуальных предпринимателей)  
 Исполнитель:   
 (для физических лиц  
 и индивидуальных предпринимателей)