



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2116-р

№ _____

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4260:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010343:7 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети Ленина, 60, с изменением диаметра части трубопровода с Ду150 на Ду100 мм; (83,1 п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗАО АЧГО

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: Реконструкция участка мелиоративной сети Ленинск 60, с изменением диаметра части трубопровода с Ду 150 на Ду 100 мм (83 г/м)

Кадасстровый номер: 59:12:0010343:7

Местоположение: Российская Федерация, край Пермский, горьковской округе Челябинский, город Челябинский,

улице Ленина, з/у 58

Кадастровые земельные участки: 2514 кв.м

Площадь земельного участка: 15 кв.м

Вид разрешенного использования земельного участка: Для эксплуатации здания

Кадастровый номер: 59:12:0010343:7

Система координат: КСК-59

Кадастровый номер: КСК-59, зона 1			
S-115 кв.м.			
59:12:0010343:7/Чац1			
№	X	Y	
1	37962770	128714858	
Н1	37962771	128714859	
Н2	37961722	128714858	
Н3	37961722	128714859	
Н4	37961766	128714858	
Н5	37961766	128714859	
Н6	37962770	128714858	

Условные обозначения:








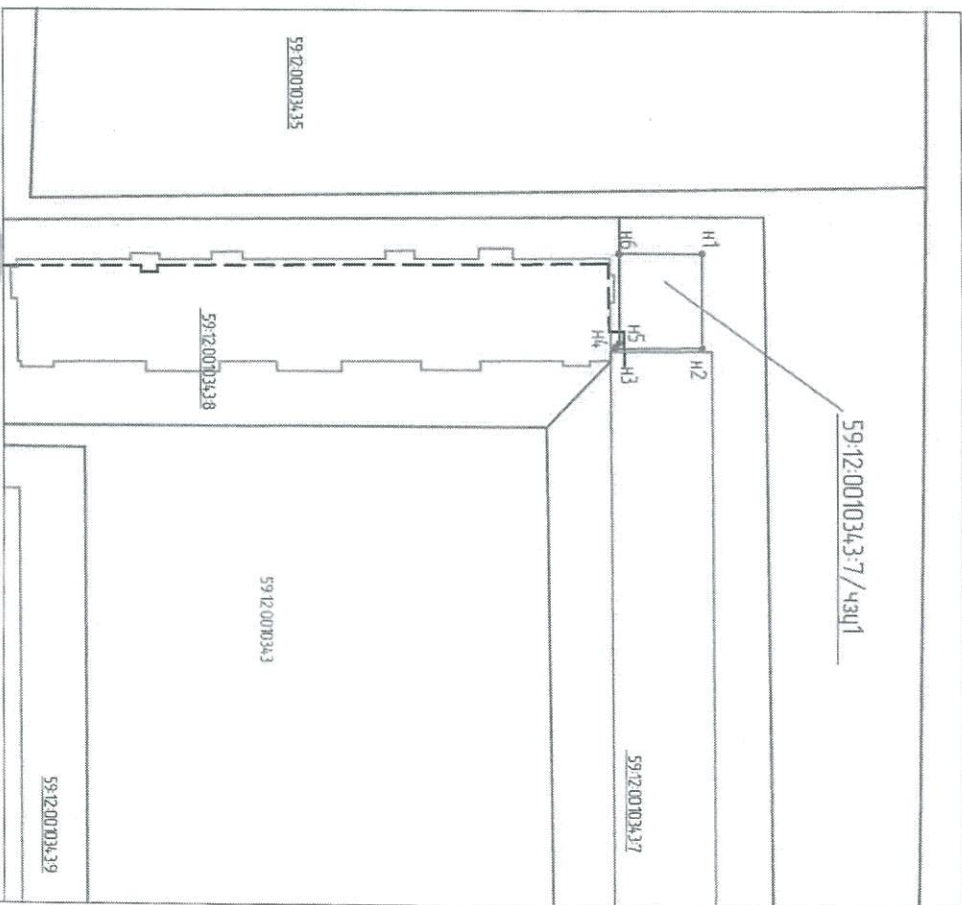
-  - граница публичного сервитута
-  - границы существующих земельных участков по сведениям ЕТРН
-  - границы существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕТРН
-  - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕТРН
-  - номера кадастровых координат
-  - кадастровая точка границы оврага/суборенки
-  - проектное положение мелиоративной сети

Схема испрашиваемого земельного участка



Заявитель:

ИП

Для физических лиц
и индивидуальных предпринимателей



ИП
Иванов И.И.
Иванов И.И., паспорт № 1234567890
г. Челябинск, ул. Ленина, д. 100

Масштаб 1:500