



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2114-р

№

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4262:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010343:9 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети Ленина, 60, с изменением диаметра части трубопровода с Ду150 на Ду100 мм; (83,1 п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: Реконструкция участка тепловой сети Ленина, 60 с изменением диаметра части трубопровода с Ду150 на Ду100 мм; 183,7м²
Кадастровый номер: 59:12:0010343:9
Местоположение: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Ленина, з/ч 62
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь земельного участка: 2232 кв.м.
Площадь испрашиваемого земельного участка: 76 кв.м
Вид разрешенного использования земельного участка: Для эксплуатации здания

Кадастровый номер: МСК-59, зона 1
Система координат: МСК-59

№	Кадастровый номер: МСК-59, зона 1		X	Y
	59:12:0010343:9/чзч1	S=76 кв.м		
1	2	3		
H1	37954528	128777683		
H2	37952907	128777698		
H3	37952912	128777200		
H4	37954421	128777216		
H1	37954528	128777683		

Условные обозначения:





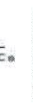



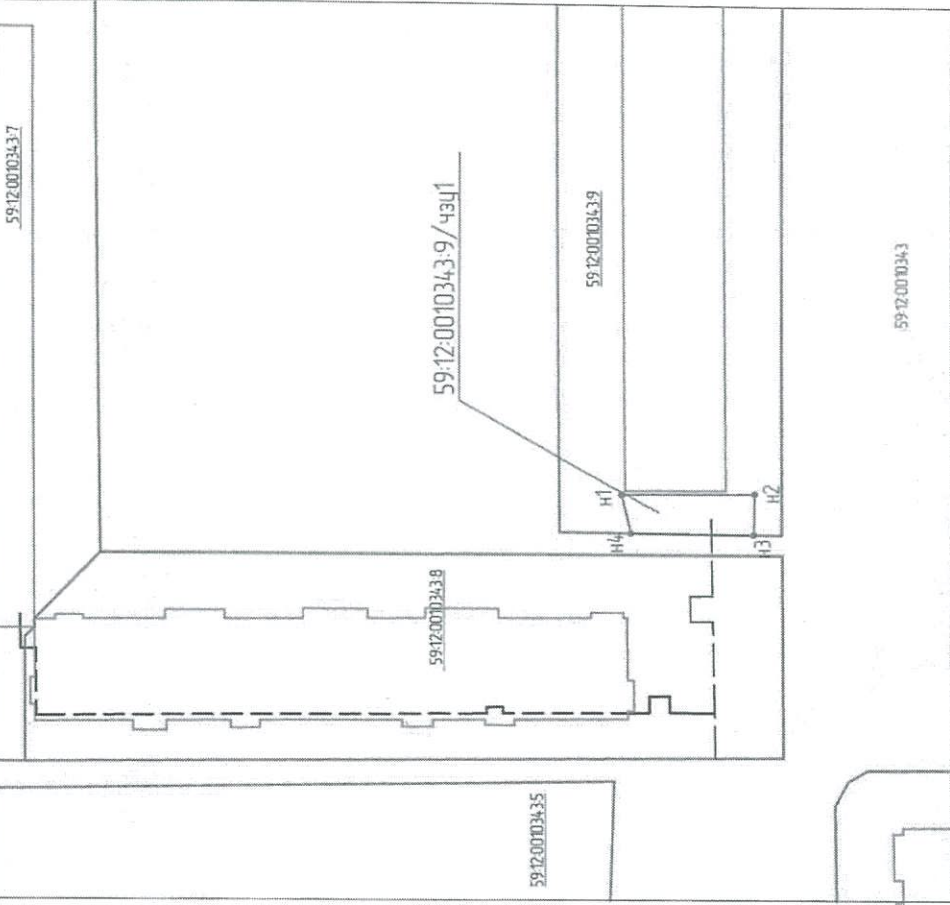
-  - граница публичного сервитута
-  - граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  - границе образуемые земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - характеристика точки границы аренды/субаренды
-  - проектное положение теплотой сети

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:500

Заявитель:  ИП Иванов Иван Иванович (подпись, расшифровка подписи)

Для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей

