



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2113-р

**Об установлении публичного
сервитута**

№

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4271:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010343:43 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети Ленина, 60, с изменением диаметра части трубопровода с Ду150 на Ду100 мм (83,1 п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: Реконструкция участка теплотой сети Ленина, 60, с изменением диаметра части трубопровода с Ду150 на Ду100 мм. (83,7км)
 Кадастровый номер: 59:12:001034.3-4.3

Местонахождение: Республика Федерация, край Пермский, горнозаводской округ Чайковский, город Чайковский, улица Ленина, з/ч 70

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка—415 кв.м

Площадь испрашиваемого земельного участка: 387 кв.м

Вид разрешенного использования земельного участка: жилая застройка многоквартирной

Капиталог координат, М

Система координат МСК-59

Капиталог координат: МСК-59, зона 1 S=387 кв.м.			
59:12:001034.3-4.3/чзц1			
№	X	Y	3
1	2	3	
H1	3794,9165	1287292,19	
H2	3794,7686	1287292,71	
H3	3794,7644	1287264,55	
H4	3794,7767	1287266,62	
H5	3794,9112	1287266,39	
H6	3794,9167	1287278,25	
H1	3794,9165	1287292,19	

Условные обозначения:




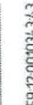




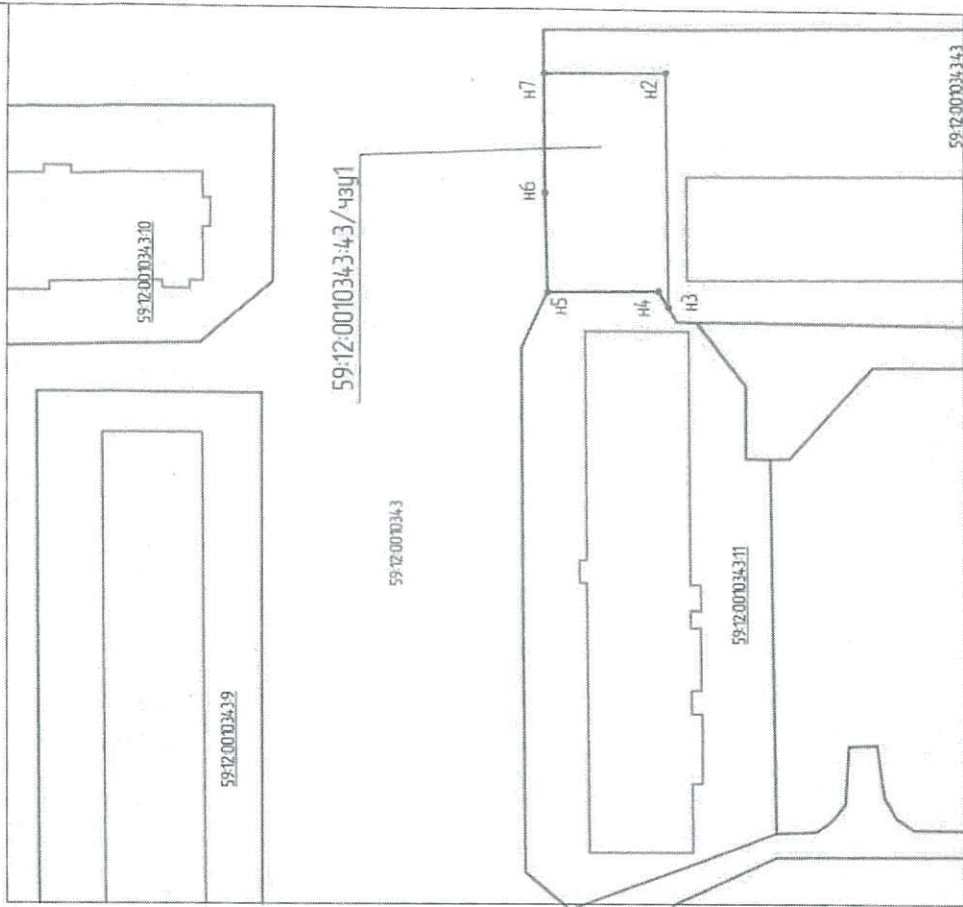
-  — граница публичного сервитута
-  — граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  — граница существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  — кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  — граница кадастрового квартала
-  — номер кадастрового квартала
-  — характерная точка границы аренды/субаренды
-  — проектное положение теплотой сети

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:500

59:12:001034.3-3139
 ПАО "Т Плюс" представитель по Доверенности
 от 23.07.2024 г. №7000/7000/1930/2024, Курьедова Е.В.

Е.В. Курьедова

Заявитель:

(для юридических лиц
 и индивидуальных предпринимателей)
 Подпись, расшифровка подписи)

