



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2024

2112-р

**Об установлении публичного
сервитута**

№

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4257:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010722:34 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети от ТК 2 до ТК 3 ул. Декабристов с изменением диаметра с Ду500 до Ду400 мм (25п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

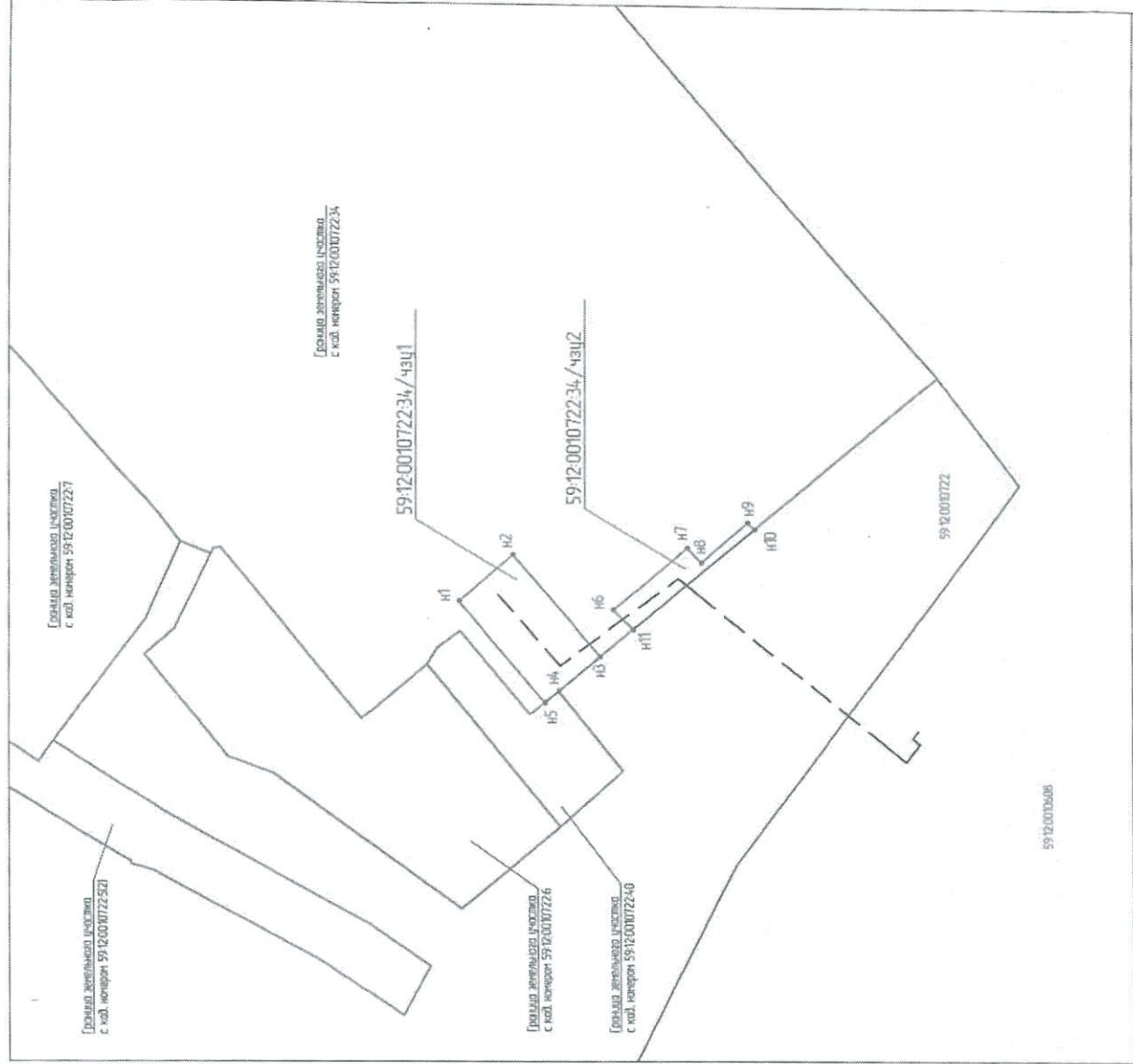
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема использования земельного участка



Масштаб 1:500

59:12:0010722

Масштаб 1:500
 Назначение объекта: «Ремонтно-строительная установка пешеходной связи от ПК 2 до ПК 3 ул. Лыбедской с изменением диаметра с 1000 до 1200 мм (250ч.ч.)»
 Кадастровый номер: 59:12:001072234
 Местоположение: Пермский край, Горадский округ, Чкаловский г. Речной ул. Участок № 2а
 Категория земель: «земли населенных пунктов»
 Площадь земельного участка: 24470 кв.м.
 Площадь планируемого земельного участка: 34,2 кв.м.
 Вид разрешенного использования земельного участка: для эксплуатации здания учебного центра, общежития, а также для размещения объектов размещения туристов.
 Категория координат: М
 Система координат: МСК-59

Каталог координат: МСК-59, зона 1			
S = 34,2 кв.м.			
№	59:12:001072234/чзч1		
	X	Y	Z
1	377704,61	1287427,95	3
H1	377695,92	1287435,56	
H2	377681,45	1287449,06	
H3	377688,31	1287413,41	
H4	377690,64	1287411,50	
H5	377704,61	1287427,95	
№	59:12:001072234/чзч2		
	X	Y	Z
1	377679,32	1287426,61	3
H6	377667,22	1287436,77	
H7	377664,88	1287434,39	
H8	377657,35	1287440,92	
H9	377656,12	1287439,89	
H10	377676,07	1287423,48	
H6	377679,32	1287426,61	

Условные обозначения:

- граница публично-частого сервитута
- граница сервитута земельного участка по сведениям ЕГРН
- кадастровые границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кооператива/общества
- номер кадастрового объекта
- характерная точка границы объекта/объектов
- проектное положение пешеходной связи



Земельный участок № 2а
 (вм. кадастровый № 59:12:001072234/чзч1)
 (по «План» предоставления по объекту)
 от 23.07.2024 г. № 1000/7100/19/30/2024, Куряева Г.А.
 И.О. [Подпись]
 И.О. [Подпись]
 И.О. [Подпись]