

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

2093-р

№

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4255:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010417:609 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с ответвлением до ТК Г-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с отбеленным до ТК Г-3»
 Кадастровый номер: 59:12:0010417:609
 Местоположение: Пермский край, г. Чусовский, ул. Советская
 Категория земель, земли населенных пунктов
 Площадь земельного участка - 1805 кв.м.
 Площадь испрашиваемого земельного участка: 39 кв.м.
 Вид разрешенного использования земельного участка: Объекты складского назначения

Каталог координат, м
 Система координат МСК-59

Каталог координат МСК-59, зона 1 S=39 кв.м.			
№	X		Y
	1	2	3
Н1	38037125		1286556,24
Н2	38036852		12865591,3
Н3	38036153		128655282
Н4	38036428		1286504981
Н1	38037125		1286556,24

Условные обозначения:




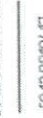




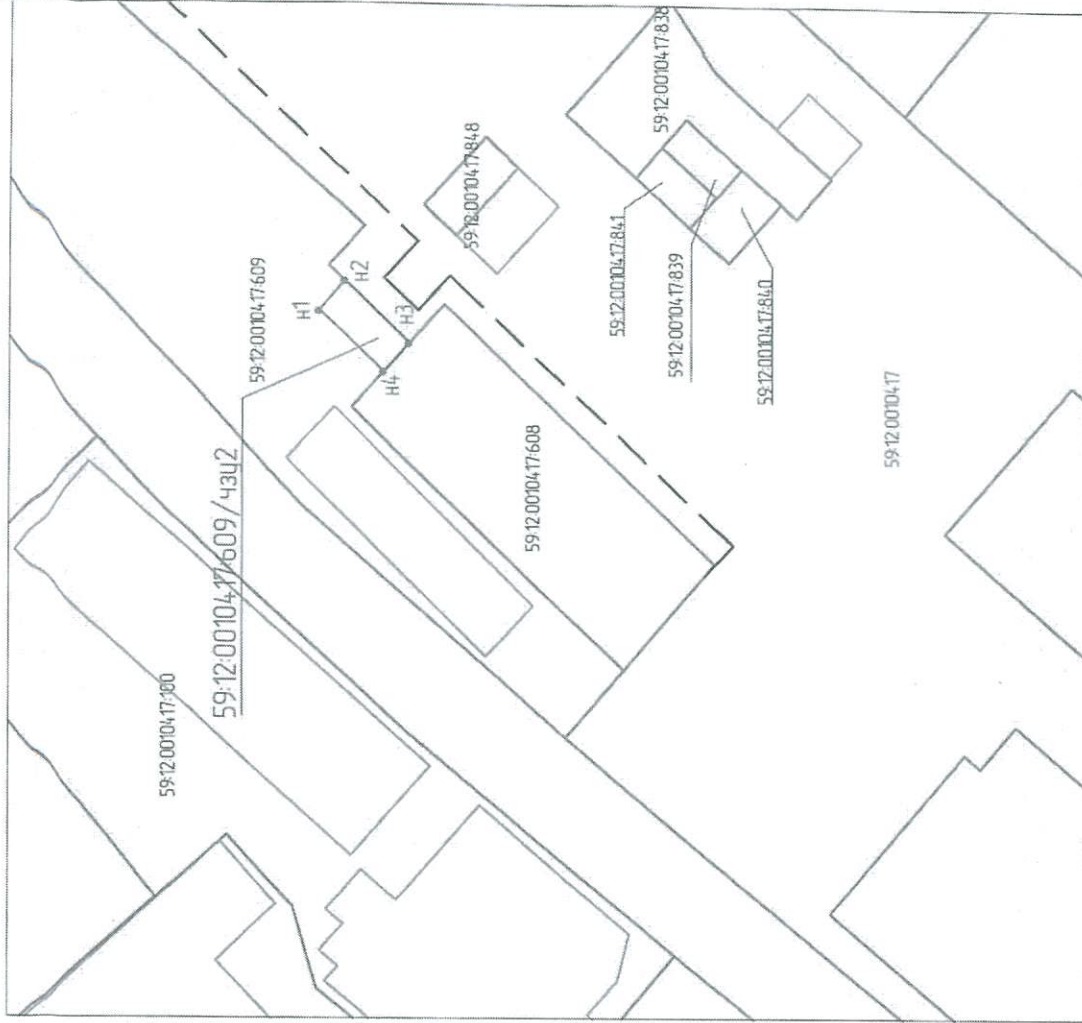
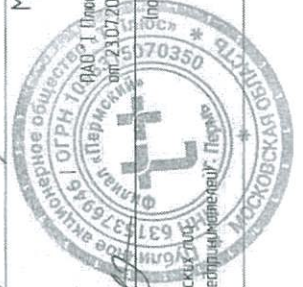
-  - граница публичного сервитута
-  - границы существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  59:12:0010417:609 - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  59:12:0010417 - границы кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  Н1 - характерная точка границы аренды/субаренды
-  - проектное положение теплотой сети

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:500



Заявитель: *Евгений...*
 (для юридически значимых и индивидуальных предпринимательских целей)
 ООО "Плюс" представитель по доверенности
 от 23.07.2024 г. №7000/7000/1930/2024, Кузнецова ЕВ.
 (подпись, расшифровка подписи)