



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

2092-р

№ _____

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4254:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010417:608 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка от ТК В 3/3-ба до ТК К-С-2, с ответвлением до ТК Г-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: «Реконструкция участка от ТК В 3/3-Ба до ТК К-С-2, с отбелением до ТК Г-3»
 Кадастровый номер: 59:12:00104:17:608
 Условно-наименование: Пермский край, г. Чайковский, ул. Собенская
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Площадь земельного участка: 600 кв.м.
 Площадь испрашиваемого земельного участка: 29 кв.м.
 Вид разрешенного использования земельного участка: Объекты складского назначения

Каталог координат, м
 Система координат МСК-59

Каталог координат МСК-59, зона 1 S=29 кв.м 59:12:00104:17:608/чзц1			
№	X	Y	
1	2	3	
H1	380334,34	12850271,11	
H2	12850314,3	380330,36	
H3	3803284,8	12850296,9	
H4	3803287,9	12850293,4	
H5	3803322,8	1285025,30	
H1	380334,34	12850271,11	
59:12:00104:17:608/чзц2			
H6	380364,28	1285049,81	
H7	380361,53	1285052,82	
H8	380357,71	1285056,93	
H9	380356,61	1285055,85	
H10	380363,27	1285048,89	
H6	380364,28	380364,28	

Условные обозначения:









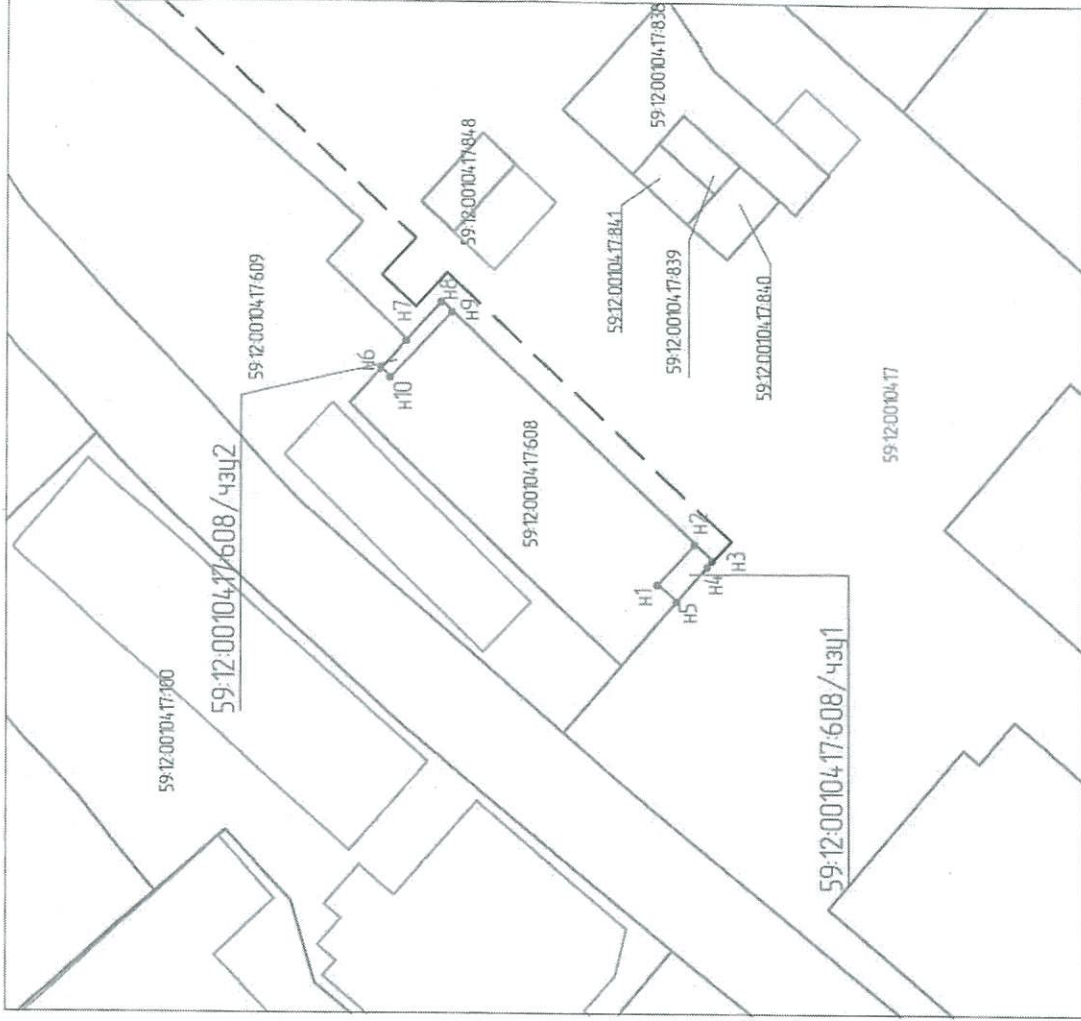
-  - граница публичного сервитута
-  - граница существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  - граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - характерная точка границы аренды/субаренды
-  - проективное положение тепловой сети

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:500



Заявитель: Скрябин
 (для юридически значимых действий)
 и индивидуальных предпринимателей) г. Пермь
 Число, расшифровка подписи)