



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

2090-р

№ _____

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4253:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010416:8 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с ответвлением до ТК Г-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

 Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема расположения границ публичного сервитута

Каталог координат, м
Система координат МСК-59

Масштаб 1:1000

Наименование объекта: «Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с отбелением до ТК Г-3»
 Кадастровый номер: 59-12-0010416-8
 Местоположение: Пермский край, г. Чайковский
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Площадь земельного участка: 3091 кв.м.
 Площадь испрашиваемого земельного участка: 84,6 кв.м.
 Вид разрешенного использования земельного участка: объекты технического и инженерного обеспечения предприятий

Каталог координат: МСК-59, зона 1		
5-846 кв.м.		
59-12-0010416-8/чзц1		
№	X	Y
1	2	3
н1	380536,72	1285289,72
н2	380526,64	1285284,44
н3	380515,87	1285259,28
н4	380507,23	1285222,47
н5	380500,77	1285223,91
н6	380496,45	1285210,46
н7	380491,86	1285198,42
н8	380487,74	1285185,87
н9	380482,08	1285183,83
н10	380500,54	1285200,87
н11	380508,62	1285218,49
н12	380518,66	1285237,85
н13	380522,87	1285241,8
н14	380517,20	1285250,28
н15	380522,06	1285248,64
н16	380534,18	1285274,24
н17	380537,41	1285286,03
н1	380538,72	1285289,72

Условные обозначения:





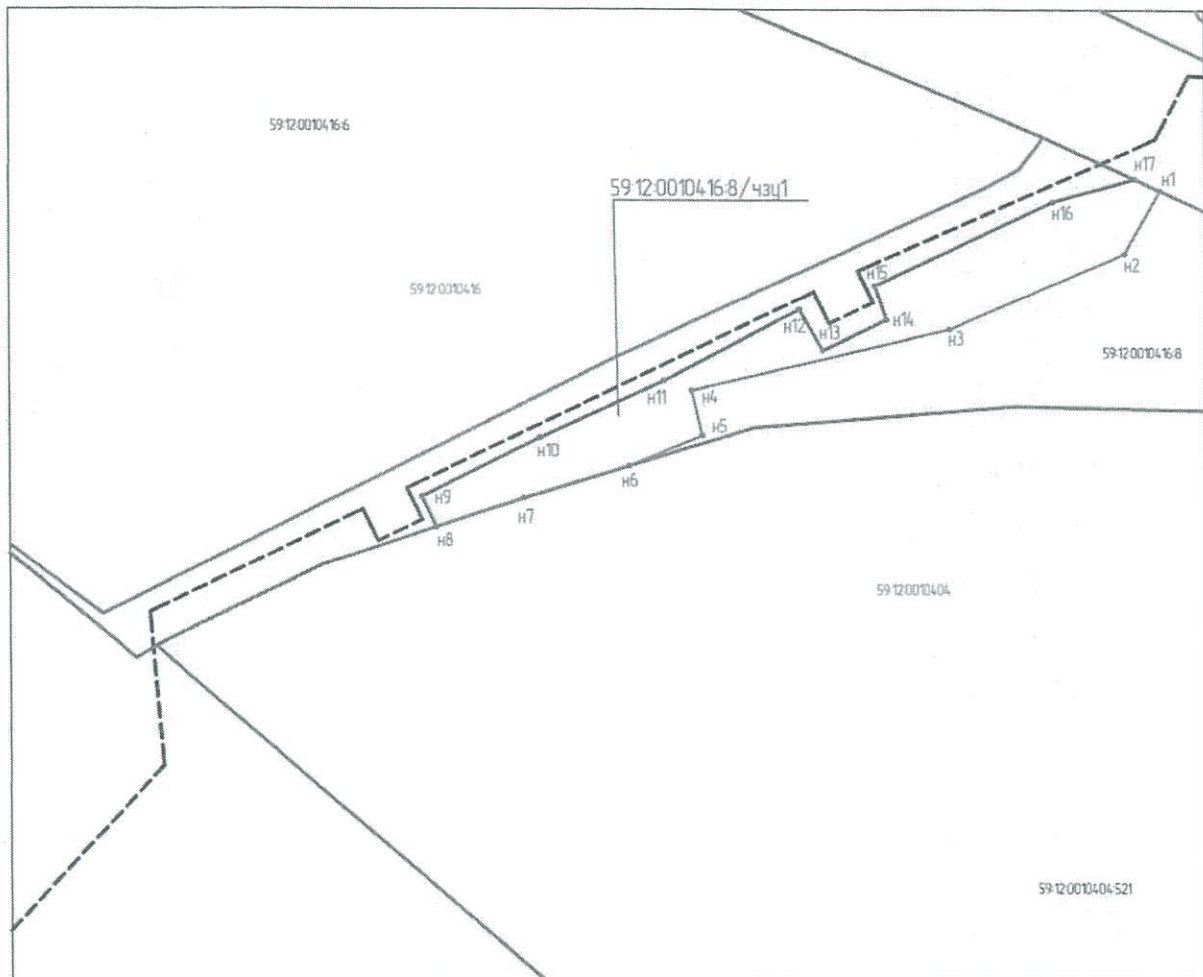
-  - граница публичного сервитута
-  - граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59-12-0010416-8 - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- 59-12-0010416 - номер кадастрового квартала
- н1 - характерная точка границы аренды/субаренды
-  - проектное положение тепловой сети

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:1000

Заявитель: 
 ИП Козлова Е.В. - представитель по доверенности от 01.07.2024, г. №7000/7000/1930/2024, Кузнецова Е.В.
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)  

формат А4