



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

2088-р

№

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4265:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010343:33 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка тепловой сети Вокзальная 43, с изменением диаметра части трубопровода с Ду125 до Ду100 мм (ориентир 151,2 п.м.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

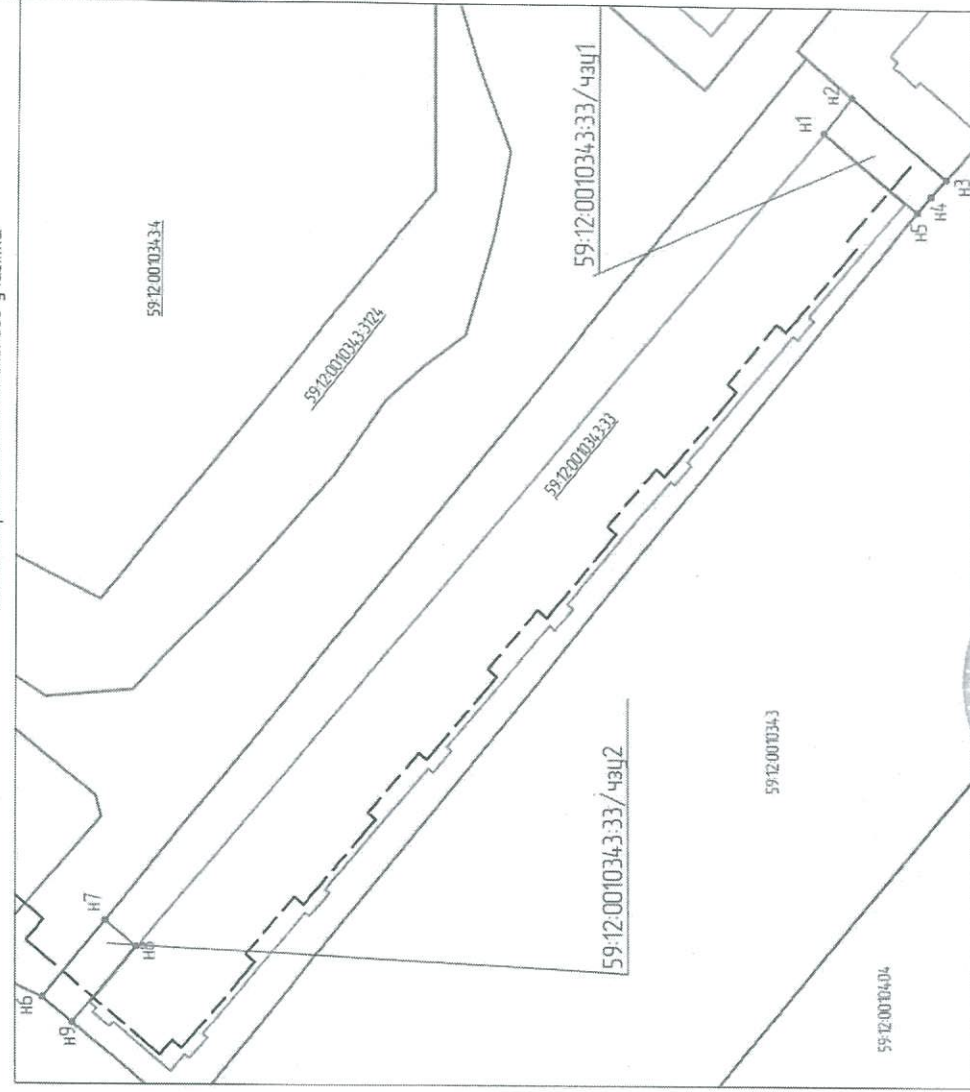
Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

Наименование объекта: Реконструкция участка тепловых сетей Вокзальная 43, с изменением диаметра с Ду 225 до Ду 100мм (ориентир Б12ах)
 Кадастровый номер: 59:12:001034:3:33
 Местоположение: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Чайковский, город Чайковский, улица Вокзальная, з/у 43
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Площадь земельного участка - 3270 кв.м.
 Вид разрешенного использования земельного участка: 137 кв.м.
 Вид разрешенного использования земельного участка: Под жилую застройку Многоэтажного

Каталог координат, м
 Система координат МСК-59

Каталог координат МСК-59, зона 1 S=137 кв.м				
№	X		Y	
	1	2	1	2
H1	379764.04	379764.04	1286570.54	1286570.54
H2	379760.62	379760.62	1286705.71	1286705.71
H3	379749.10	379749.10	1286698.09	1286698.09
H4	379753.48	379753.48	1286693.47	1286693.47
H5	379752.62	379752.62	1286692.06	1286692.06
H1	379764.04	379764.04	1286705.71	1286705.71
59:12:001034:3:33/чзц2				
H6	379858.82	379858.82	1286596.83	1286596.83
H7	379851.29	379851.29	1286606.07	1286606.07
H8	379884.752	379884.752	1286602.95	1286602.95
H9	379855.71	379855.71	1286593.84	1286593.84
H6	379858.82	379858.82	1286596.83	1286596.83

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- характерная точка границы аренды/сбора аренды
- проектное положение тепловой сети

Заявитель: _____
 (подпись, расшифровка подписи)



Для юридических лиц
 и индивидуальных предпринимателей: _____
 (подпись, расшифровка подписи)