



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

2085-р

№

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 октября 2024 г. № 02-01-06-01-4252:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком на 12 месяцев, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010416:6 (далее-земельный участок).

Цель установления публичного сервитута: реконструкция тепловых сетей в рамках реализации объекта «Реконструкция участка от ТК В 3/3-ба до ТК К-С-2, с ответвлением до ТК Г-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута приложение 1 к настоящему распоряжению.

3. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина

Схема расположения границ публичного сервитута

Каталог координат, м
Система координат МСК-59

Масштаб 1:1000

Назначение объекта: Реконструкция участка от ТК В 3/3-6а до ТК К-С-2, с отведением до ТК Г-3а

Кадастровый номер: 59:12:00104:16:6

Местонахождение: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Челябинский, город Челябинский, улица Советская, з/у 1/12

Категория земель: земля населенных пунктов

Площадь земельного участка: 0-12798 кв.м

Площадь испрашиваемого земельного участка: 62 кв.м

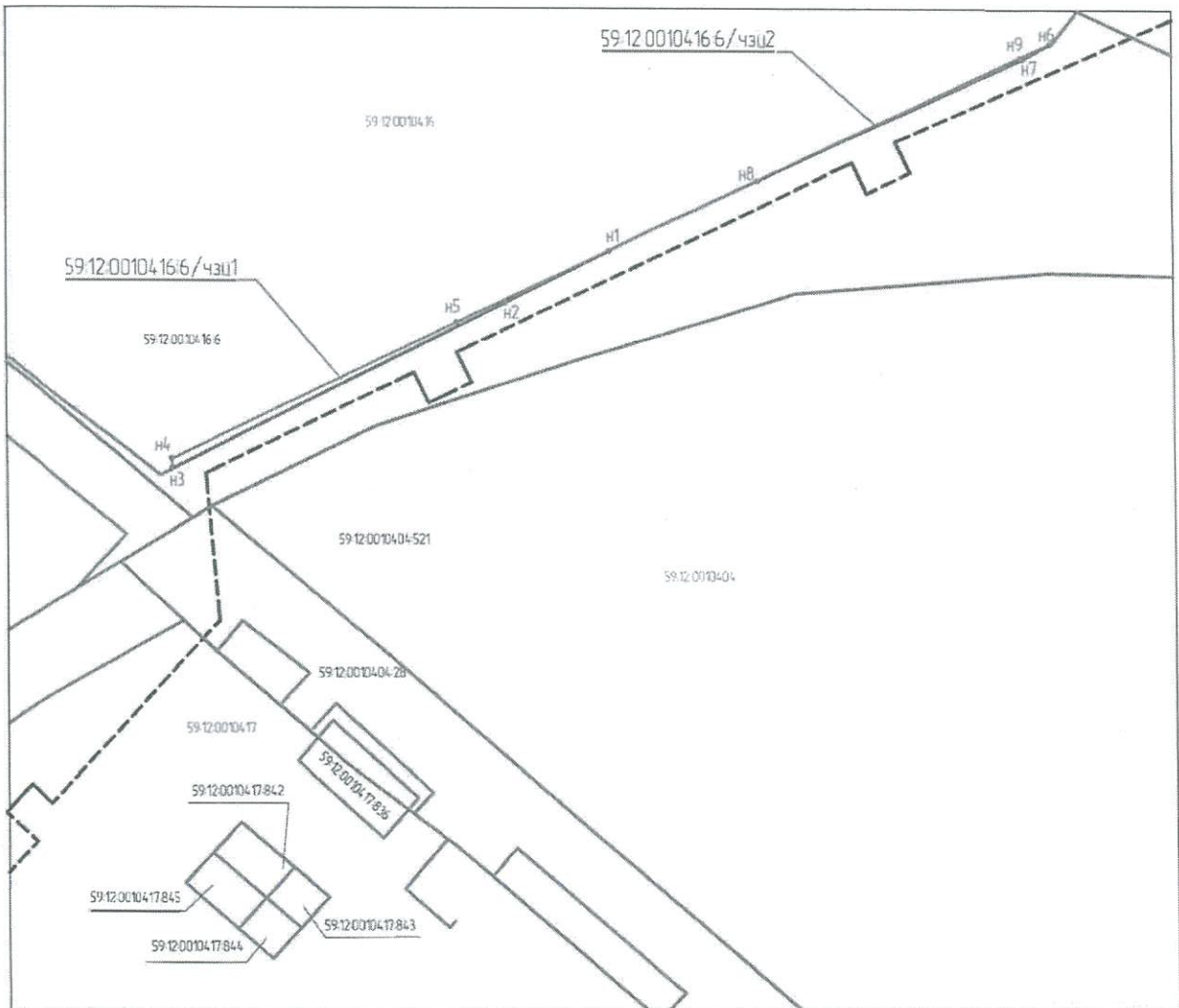
Вид разрешенного использования земельного участка: Для эксплуатации существующих зданий цеха механического, цеха столярного, котельной мастерской, извещагасило, материально-технического склада, склада-набеса, гаража, прихойной

Числовые обозначения:

- граница публичного сервитута
- границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59:12:00104:17:608 - кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- 59:12:00104:17 - номер кадастрового квартала
- Н1 - характеристика точки границы аренды/субаренды
- проектное положение тепловой сети

Каталог координат МСК-59, зона 1		
5-62 кв.м		
59:12:00104:16:6/чзц1		
№	X	Y
1	2	3
Н1	380508,26	028526,99
Н2	380500,63	028528,93
Н3	380476,28	028530,01
Н4	380477,69	028529,95
Н5	380497,93	028527,76
Н7	380508,26	028526,99
59:12:00104:16:6/чзц2		
Н6	380538,59	028528,05
Н7	380536,33	028528,02
Н8	380528,50	028528,05
Н9	380538,60	028528,60
Н8	380538,59	028528,05

Схема испрашиваемого земельного участка



Масштаб 1:1000

Заявитель: *Скитин* Инженерное бюро "Т-Плюс" представитель по доверенности от 23.07.2024 г. №7000/7000/1930/2024, Курненица ЕВ.
ИП Курненица ЕВ (ф.и.о., рос.гражданин)



Формат А4