

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.10.2024

1976-р

**Об установлении публичного  
сервитута**

№

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «ОРЭС - Прикамья» от 4 сентября 2024 г. № 01-03-21-96:

1. Установить в пользу АО «ОРЭС - Прикамья» (614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, 4-й этаж, правая сторона, ОГРН 1045900076265, ИНН 5902193840) публичный сервитут сроком на 49 лет, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 59:12:0010307:1972, 59:12:0010307:32, 59:12:0010307:1975, 59:12:0000000:21362, 59:12:0010317:16, 59:12:0010317:17, 59:12:0010317:1433, 59:12:0010317:21, 59:12:0010317:20, 59:12:0010316:12, 59:12:0010316:14, 59:12:0010316:28 (далее - земельные участки) и земель, расположенных в кадастровых кварталах 59:12:0010307, 59:12:0010316 (далее - земли).

Цель установления публичного сервитута: размещения объектов электросетевого хозяйства «Две КЛ-10кВ от РП-7 до ТП-53, от РП-7 до ТП-4», местоположение: Пермский край, г. Чайковский.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Установить плату за публичный сервитут:

3.1. в отношении земельных участков, государственная собственность на которое не разграничена, с кадастровыми номерами 59:12:0010307:1972, 59:12:0010307:1975, 59:12:0010317:16, 59:12:0010317:21, 59:12:0010317:20, 59:12:0010316:14, в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанных



земельных участков за каждый год их использования согласно приложению 2-7 к настоящему распоряжению;

3.2. в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010317:1433, находящегося в муниципальной собственности, в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования согласно приложению 8 к настоящему распоряжению;

3.3. в отношении земель, в размере 0,01 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Чайковскому городскому округу, утвержденной приказом Министерства от 8 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края» за каждый год их использования согласно приложению 9 к настоящему распоряжению.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельного участка, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ОРЭС-Прикамья» привести земельные участки и земли в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

6.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

6.2. направить копию распоряжения АО «ОРЭС-Прикамья»;

6.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Начальник Управления  
земельно-имущественных отношений  
администрации Чайковского городского округа



Л.А. Елькина



Схема расположения границ публичного сервитута  
Масштаб 1 : 1000





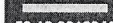

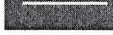
**Объект:** «Две КП-10 кв от РП-7 до ТП-53, от РП-7 до ТП-4».  
**Местоположение:** Пермский край, Чайковский городской округ, г. Чайковский, Земельный участок 59:12:0010307:1972, 59:12:0010307:32, 59:12:0010307:1975, 59:12:0000000:21362, 59:12:0010317:16, 59:12:0010317:17, 59:12:0010317:1433, 59:12:0010317:21, 59:12:0010317:20, 59:12:0010316:12, 59:12:0010316:14, 59:12:0010316:28, земли общего пользования.  
**Площадь территории публичного сервитута:** 2222 кв.м.  
**Категория земель:** земли населенных пунктов  
**Вид разрешенного использования:** подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
**Система координат:** МСК-59, зона 1.

Каталог координат, м  
 Система координат: МСК-59, зона 1  
 Метод определения координат - геодезический  
 Средняя квадратическая погрешность положения  
 характерных точек (М) - 0,1 м

N	X	Y	N	X	Y
1	381036.40	1286405.07	32	380760.73	1286409.84
2	381039.43	1286407.69	33	380732.06	1286385.50
3	381038.13	1286409.16	34	380713.90	1286370.07
4	381012.50	1286438.81	35	380710.71	1286367.36
5	381003.49	1286437.18	36	380705.49	1286373.15
6	380999.80	1286436.51	37	380701.22	1286370.16
7	380989.64	1286446.25	38	380710.16	1286362.01
8	380963.23	1286471.95	39	380734.55	1286382.55
9	380960.56	1286471.17	40	380764.17	1286407.50
10	380956.27	1286469.91	41	380767.69	1286418.67
11	380944.04	1286468.31	42	380747.03	1286448.34
12	380940.46	1286465.25	43	380784.28	1286474.55
13	380934.06	1286472.77	44	380802.64	1286488.96
14	380884.44	1286531.10	45	380803.14	1286490.31
15	380899.01	1286544.61	46	380814.54	1286521.82
16	380896.68	1286547.54	47	380817.15	1286529.03
17	380895.57	1286548.94	48	380838.42	1286546.74
18	380892.43	1286546.41	49	380849.68	1286534.16
19	380893.61	1286545.06	50	380860.62	1286528.41
20	380881.03	1286533.40	51	380831.00	1286470.20
21	380853.77	1286537.58	52	380839.10	1286460.68
22	380851.70	1286537.90	53	380948.81	1286462.95
23	380838.83	1286552.29	54	380948.38	1286483.41
24	380835.75	1286549.73	55	380962.12	1286487.46
25	380813.75	1286531.41	56	380971.92	1286457.92
26	380811.56	1286525.34	57	380986.55	1286443.67
27	380800.18	1286493.90	58	380986.50	1286432.21
28	380799.27	1286491.39	59	381002.76	1286432.98
29	380781.73	1286477.64	60	381010.97	1286434.48
30	380741.43	1286446.03	61	381035.07	1286406.61
31	380763.25	1286417.88	1	381036.40	1286405.07



Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - характерная точка границы публичного сервитута
-  - граница существующего земельного участка
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - проектное сооружение «Две КП-10 кв от РП-7 до ТП-53, от РП-7 до ТП-4»

Заявитель \_\_\_\_\_  
 МП \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

