

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2024

№ 1524-р

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 июля 2024 г. № 02-01-06-01-2616:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком до 31 декабря 2040 г. в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 59:12:0000000:19031, 59:12:0010403:290, 59:12:0010403:7 (далее - земельные участки).

Цель установления публичного сервитута: размещение (эксплуатация) инженерного сооружения ПАО «Т Плюс»: тепловые сети, протяженностью 622 п.м., местонахождение: Пермский край, г. Чайковский, ул. Вокзальная, ул. К.Маркса, кадастровый номер 59:12:0000000:14106.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, с кадастровым номером 59:12:0000000:19031, находящегося в муниципальной собственности, в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

6.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

6.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

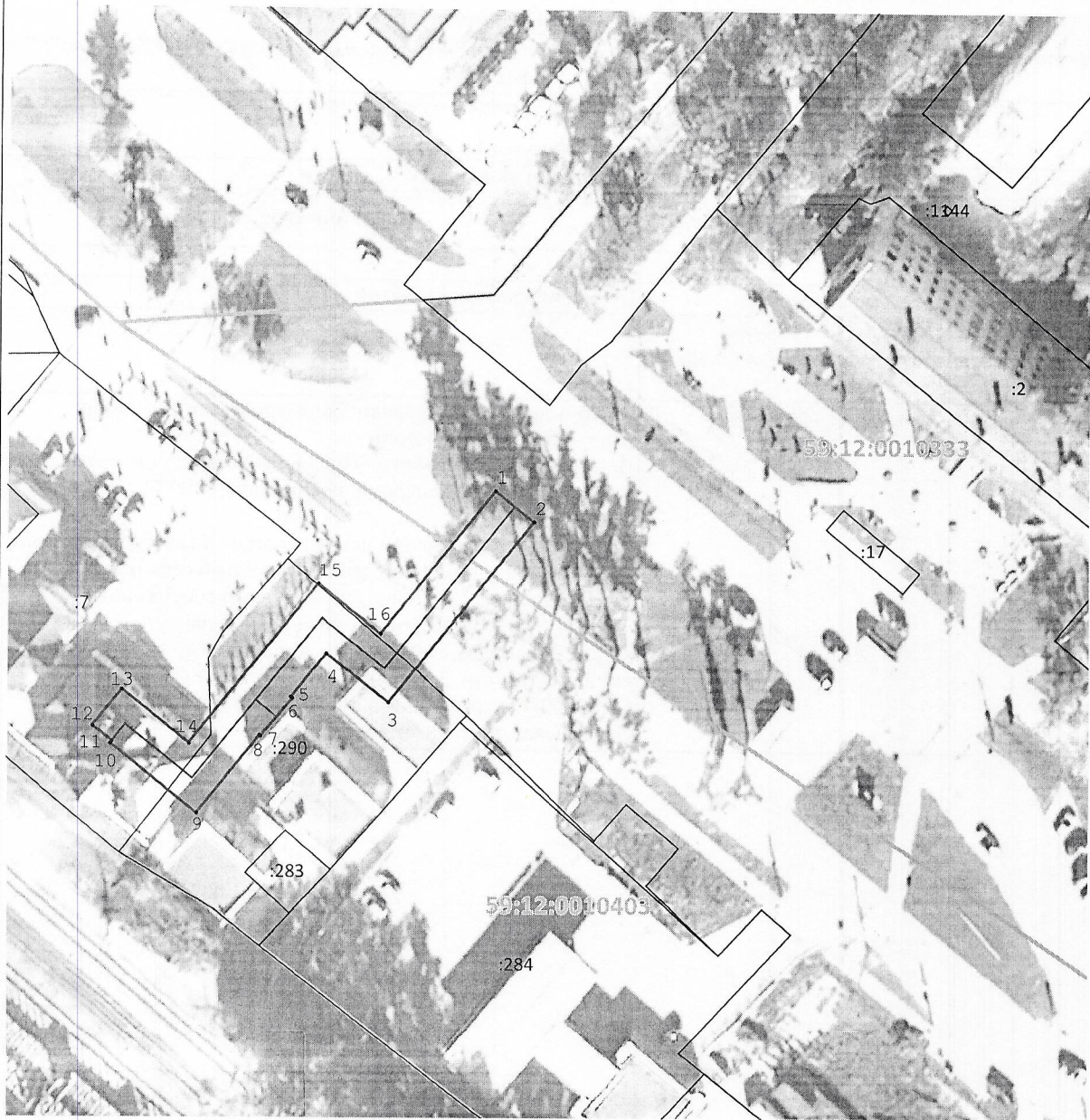
6.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа






Л.А. Елькина

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница публичного сервитута
-  - Существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Инженерное сооружение

Подпись _____

Дата « 12 » октября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

*Публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО "Т Плюс": Тепловые
сети*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Чайковский г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	686 м ² ± 9 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО "Т Плюс": Тепловые сети Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО "Т Плюс": Тепловые сети. Владелец публичного сервитута ПАО "Т Плюс" (адрес: Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км. 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506; ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946, адрес электронной почты: info@tplusgroup.ru). Наименование охраняемого объекта: Тепловые сети

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380 125,08	1 286 194,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	380 120,40	1 286 200,61		0,10	
3	380 092,86	1 286 178,57		0,10	
4	380 100,36	1 286 169,20		0,10	
5	380 093,67	1 286 163,84		0,10	
6	380 093,48	1 286 164,09		0,10	
7	380 087,69	1 286 159,32		0,10	
8	380 087,82	1 286 159,16		0,10	
9	380 076,02	1 286 149,72		0,10	
10	380 086,49	1 286 136,64		0,10	
11	380 086,82	1 286 136,91		0,10	
12	380 089,16	1 286 133,98		0,10	
13	380 094,69	1 286 138,40		0,10	
14	380 086,57	1 286 148,55		0,10	
15	380 110,90	1 286 168,03		0,10	
16	380 103,40	1 286 177,40		0,10	
1	380 125,08	1 286 194,75	0,10		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

