

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2024

1522-р

**Об установлении публичного
сервитута**

№ _____

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 17 июля 2024 г. № 02-01-06-01-2617:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком до 31 декабря 2040 г. в отношении земельного участка с кадастровыми номером 59:12:0010342:788.

Цель установления публичного сервитута: размещение (эксплуатация) инженерного сооружения ПАО «Т Плюс»: тепловая трасса от ТК Л65-2 до здания ул. Ленина, д.65/1, д.63/2, протяженностью 126 п.м., местонахождение: Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, кадастровый номер 59:12:0000000:20041.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

6.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

6.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;

6.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

Начальник Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа








Л.А. Елькина

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

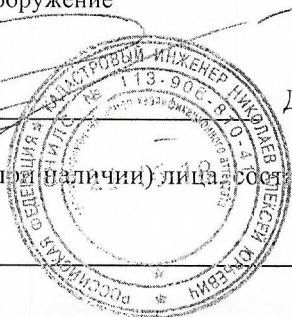
Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница публичного сервитута
-  - Существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Инженерное сооружение

Подпись _____

Дата « 6 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

*Публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО "Т Плюс": Тепловая
трасса от ТК Л65-2 до зданий ул. Ленина, д. 65/1, д. 63/2*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Чайковский г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	452 м ² ± 7 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО "Т Плюс": Тепловая трасса от ТК Л65-2 до зданий ул. Ленина, д. 65/1, д. 63/2</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО "Т Плюс": Тепловая трасса от ТК Л65-2 до зданий ул. Ленина, д. 65/1, д. 63/2.</p> <p>Обладатель публичного сервитута ПАО "Т Плюс" (адрес: Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км. 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506; ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946, адрес электронной почты: info@tplusgroup.ru).</p> <p>Наименование охраняемого объекта: Тепловая трасса от ТК Л65-2 до зданий ул. Ленина, д. 65/1, д. 63/2</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	379 668,14	1 287 408,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	379 668,18	1 287 416,38		0,10	
3	379 653,69	1 287 415,72		0,10	
4	379 653,56	1 287 418,72		0,10	
5	379 643,00	1 287 418,24		0,10	
6	379 643,13	1 287 415,24		0,10	
7	379 612,47	1 287 413,85		0,10	
8	379 612,81	1 287 406,29		0,10	
9	379 646,47	1 287 407,82		0,10	
1	379 668,14	1 287 408,80		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

