



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский, Пермский край, 617760
Тел: (34241) 3-56-99, факс (34241) 3-26-45
E-mail: econom@tchaik.ru
ИНН/КПП 5959006734/595901001

Начальнику Управления
строительства и архитектуры
администрации Чайковского
городского округа

27.05.2022 № 06.2-01-05-215

М.П. Кузюбердиной

На № _____ от _____

Заключение об экспертизе муниципального правового акта

Уважаемая Марианна Павловна!

Управлением экономического развития администрации Чайковского городского округа в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Чайковского городского округа, утвержденного постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 1986 (далее Порядок), проведена экспертиза постановления администрации Чайковского городского округа от 25 февраля 2021 г. № 169 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Чайковского от 05.06.2019 № 1058» (далее – административный регламент, правовой акт).

Разработчик правового акта - Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа.

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта с 1 января 2022 г. по 28 февраля 2022 г. проведены публичные консультации с целью сбора сведений о положениях правового акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Информация о проведении публичных консультаций была размещена в сети Интернет по адресу: <http://chaikovskiyregion.m/ckonomika/otsnka-rcauliruvushchego-vozdeystviya/ekspertiza-deystvuyushchikh-pravovykh-aktov/>.

Инициатором проведения экспертизы нормативного правового акта выступило Управление экономического развития администрации Чайковского городского округа.

По результатам публичных консультаций замечаний и предложений не поступало.

Муниципальная услуга «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства» входит в перечень типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской



Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р.

В соответствии с частью 4 статьи 51 ГрК РФ разрешение на строительство выдается органом местного самоуправления по месту нахождения земельного участка.

Муниципальная услуга «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства» регулируется положениями статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с частью 1 статьи 51.1 ГрК РФ в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома.

При определении уполномоченного на выдачу уведомления о соответствии органа применяются положения статьи 51 ГрК РФ.

Согласно Закону Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» выдача разрешений на строительство осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления поселения, муниципального, городского округа, муниципального района, исполнительными органами государственной власти Пермского края.

Регулирование общественных отношений, на которые распространяется действие правового акта, вызвано необходимостью повышения качества предоставления муниципальной услуги, определения последовательности и сокращению сроков, предусмотренных в административном регламенте, административных процедур (действий) должностных лиц администрации Чайковского городского округа.

Постановлением администрации Чайковского городского округа от 25 февраля 2021 г. № 169 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Чайковского от 05.06.2019 № 1058» административный регламент изложен в новой редакции.

Административным регламентом предусмотрен общий срок предоставления муниципальной услуги, который составляет 5 рабочих дней.

Срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги 3 рабочих дня.

Практических проблем в осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанной с применением положений правового акта не выявлено.

По результатам проведенной экспертизы уполномоченный орган пришел к выводу об отсутствии в постановлении администрации

Чайковского городского округа от 25 февраля 2021 г. № 169 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Чайковского от 05.06.2019 № 1058» положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Предложения об отмене или изменении соответствующих положений правового акта отсутствуют.

Заместитель главы администрации
Чайковского городского округа
по экономике, начальник управления



И.Г. Колякова

Вычугжанина Елена Владимировна
32313, econom@tchaik.ru

