

8 февраля 2023 г.

Оргкомитет по проведению публичных слушаний

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по рассмотрению проекта новой редакции текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Чайковского городского округа от 11.01.2022 года № 13.

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, решения Чайковской городской Думы от 21 сентября 2018 г. № 17 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Чайковском городском округе», постановления администрации Чайковского городского округа от 22 декабря 2022 г. № 1425 «О подготовке проекта текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края в новой редакции», постановления администрации Чайковского городского округа от 20 января 2023 г. № 35 «О проведении публичных слушаний», заключения комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 12 декабря 2022 г.

Информационное сообщение, постановление, проект новой редакции текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края опубликованы в газете «Огни Камы» и размещены на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

Официальное опубликование проекта: 27 января 2023 г.

Дата проведения: 8 февраля 2023 г.

Место проведения: здание администрации Чайковского городского округа по адресу: город Чайковский, улица Ленина, дом 67/1, кабинет 32.

Количество внесенных предложений: 2.

Протокол публичных слушаний от 8 февраля 2023 г.

Заключение:

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта новой редакции текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края считать состоявшимися.

2. Поступило 2 предложения.

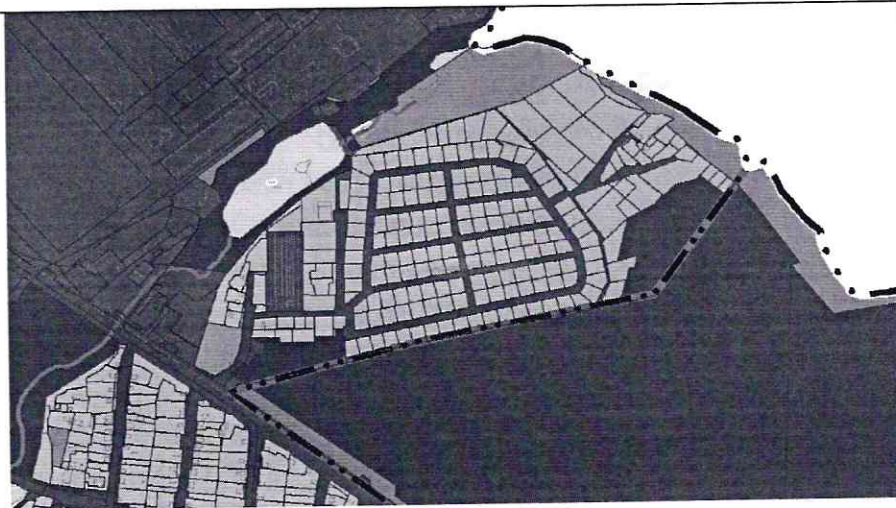
3. Внесенные предложения участников публичных слушаний, а также аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений приведены в приложении к настоящему заключению.

4. Протокол и заключение публичных слушаний направить в комиссию по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа.

Организационный комитет по подготовке и
организации публичных слушаний

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта новой редакции текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края

№ п/п	Поступившие предложения	Целесообразность учета внесенного предложения
1	<p>ООО «Агенство Индустрия чистоты» Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Чайковского городского округа в части изменения границ территориальной зоны ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) за счет уменьшения территориальной зоны О2 «Зона специализированной общественной застройки», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0010236, площадью 88,0 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Советская, в зону ЖЗ.</p> 	<p>Учитывать не целесообразно. Согласно постановлениям администрации Чайковского городского округа от 22 декабря 2022 г. № 1425 и от 20 января 2023 г. № 35 публичные слушания проведены по проекту новой редакции текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края. Вопрос, касающийся изменений в графическую часть к рассматриваемым публичным слушаниям, не относится.</p>
2	<p>Собственники земельных участков Дачного кооператива «Рассвет» Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Чайковского городского округа в части формирования границ территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (включая блокированные жилые дома)» за счет уменьшения территориальной зоны СхЗ «Зона садоводства и огородничества», включив земельные участки в кадастровом квартале 59:12:0010718, расположенные по адресу: Пермский край, город Чайковский, территория Дачного кооператива «Рассвет».</p>	<p>Учитывать не целесообразно. Согласно постановлениям администрации Чайковского городского округа от 22 декабря 2022 г. № 1425 и от 20 января 2023 г. № 35 публичные слушания проведены по проекту новой редакции текстовой части правил землепользования и застройки Чайковского городского округа Пермского края.</p>



Вопрос, касающийся изменений в графическую часть к рассматриваемым публичным слушаниям, не относится.